El Toro – Südwest

Charmante, top gepflegte, mediterrane Familienvilla mit Pool

??????? ????????: 3442

???? ??????: 1.395.000 EUR • ?????????: ca. 346 m^2 • ???????: 5 • ?????? ???: 853 m^2

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ??? ?????

??????? ????????	3442
?????????	ca. 346 m²
?????????? ???	??????? ?? ?? ???????
???????	5
????????? ??? ????????	4
????????	3
???? ??????????	2008
????? ??????????	1 x ???????? ??? ??????????

???? ??????	1.395.000 EUR
?????	????
??????? ??????????	??????
?????????????????? ?????	ca. 346 m²
??????	??????, ?????, ????????????? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

??????????? ?????????

????????? ?????????	???????? ????????
???? ?????????	????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

??? ????? ????????

Diese wunderschöne mediterrane Villa besticht vor allem durch ihre ruhige Wohnlage und ihren Top Zustand. Beim Eintritt ins Haus fällt der Blick zuerst auf die Galerie, dadurch wirkt der gesamte Eingangsbereich sehr großzügig, hell und freundlich; das große Panoramafenster gibt den Blick in den Garten und zum Pool frei. Auf dieser Ebene befinden sich die Wohnküche, das große Wohn-/Esszimmer mit Kamin sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von hier aus lässt sich auch die Terrasse mit Garten und Pool erreichen. In der oberen Etage befinden sich 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer sowie 1 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad-ensuite und eigenem Ankleidebereich. Zum Haus gehört ein eigener Carport sowie PKW-Stellplätze auf dem eigenen Grundstück.

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

????????????? ??? ???????

In der kühleren Jahreszeit sorgt eine Öl-Zentralheizung für Wärme, jedes Zimmer verfügt über einen eigenen Heizkörper. Im Wohnzimmer sorgt ein Kamin für wohliges Ambiente. Die Fassade des Hauses besticht durch mallorquinische Akzente, wirkt aber dennoch zeitgemäß und modern. Die zum Eingangsbereich ausgerichtete Hausfassade besticht durch ihre akzentuierte Steinverkleidung. Der Rest der Fassade ist mit einer hochwertigen Fassadenfarbe gestrichen.

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

??? ??? ??? ??????????

In einer sehr ruhigen, residenten Wonlage in El Toro befindet sich diese schöne Villa mit Pool. Zu Fuß lassen sich bequem verschiedene Restaurants, Cafés und Bars erreichen sowie Supermärkte für den Erwerb von Waren des täglichen Bedarfs. Der Luxus Yachthafen Port Adriano befindet sich ebenfalls in Lauflage, ebenso wie der schöne Sandstrand neben dem Hafen.

??????? ????????: 3442 - 07180 El Toro – Südwest

??????????? ?????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16 ???????? - Paguera
E-Mail: paguera@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com