Santa Ponsa – Südwest

Neubauprojekt: Moderne Luxusvilla mit atemberaubendem Meerblick

??????? ????????: 3391

???? ??????: 5.490.000 EUR • ?????????: ca. 500 m^2 • ???????: 6 • ?????? ???: 1.535 m^2

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ??????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

?? ??? ?????

??????? ????????	3391
?????????	ca. 500 m²
???????	6
????????? ??? ????????	5
????????	5

???? ??????	5.490.000 EUR
?????	????
??????? ??????????	??????
?????????????????? ?????	ca. 500 m²
??????	??????

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

?? ???????

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

??? ????? ????????

Dieses Neubauprojekt verfügt noch nicht über eine gültige Baugenehmigung. Die Einreichung des Bauantrages erfolgt erst nach dem Verkauf dieses Projektes.
Es ist nach erfolgreicher Erteilung der Baugenehmigung (ca. 8-12 Monate) mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

????????????? ??? ???????

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

??? ??? ??? ??????????

Der lebendige Ort Santa Ponsa – oder „Santa Ponça“, ist ein typischer Familien-Ferienort im Südwesten Mallorcas, nur ca. 25 km entfernt von der Inselhauptstadt Palma und vom Flughafen und präsentiert sich als ein Ort mit vielen unterschiedlichen Möglichkeiten der Freizeitgestaltung: Die Liebhaber des Meeres kommen genauso auf ihre Kosten wie diejenigen, die lieber wandern oder spazieren gehen.

Das Ortszentrum besticht mit seiner herrlichen Kulisse aus Bergen und Wäldern und der Stadtrand lädt zum Sonnenbaden ein! Santa Ponsa hat zwei Sandstrände: Zum einen die 560 Meter lange Playa de Santa Ponsa, bekannt als „der große Strand“, und die kleinere Bucht Caló d'en Pallisser, die Einheimische „Playa pequeña“ oder „kleinen Strand“ nennen.

Des Weiteren verfügt Santa Ponsa über mehrere erstklassige Golfresorts.

Auch Yachtbesitzer kommen hier auf ihre Kosten, denn der Ort verfügt über einen malerischen Naturhafen mit Yachtclub und ausgezeichneter Gastronomie! Wer die großen Super-Yachten sehen möchte, fährt einen Ort weiter, in den nur ca. 10 Minuten entfernten Luxus-Yachthafen Port Adriano. Auch dort wartet ein vielfältiges Angebot an Spitzenrestaurants!

Außerdem stehen in Santa Ponsa einige der luxuriösesten Immobilien Mallorcas.

??????? ????????: 3391 - 07180 Santa Ponsa – Südwest

??????????? ????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Susanne Schüssler

Avenida Paguera 16, E-07160 Paguera
Tel.: +34 971 68 95 41
E-Mail: paguera@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com