

Balatonfüred – Veszprém

Kertkapcsolatos, újszer? lakás Balatonfüreden, nyugodt környezetben

????????? ??????????: HU22439249



???? ??????: 159.900.000 HUF • ??????????: ca. 67 m² • ??????: 2.5

??????? ?????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém



?? ??? ??????



?? ????????



??? ?????? ??????????



????????????? ???????????????

??????? ?????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ??? ??????

??????? ????????	HU22439249
??????????	ca. 67 m ²
?????????????? ??	???????? ?? ?? ????????
????????	2.5

????? ??????	159.900.000 HUF
????????????	????????????
????????????????????	ca. 0 m ²
??????	

??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ?????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



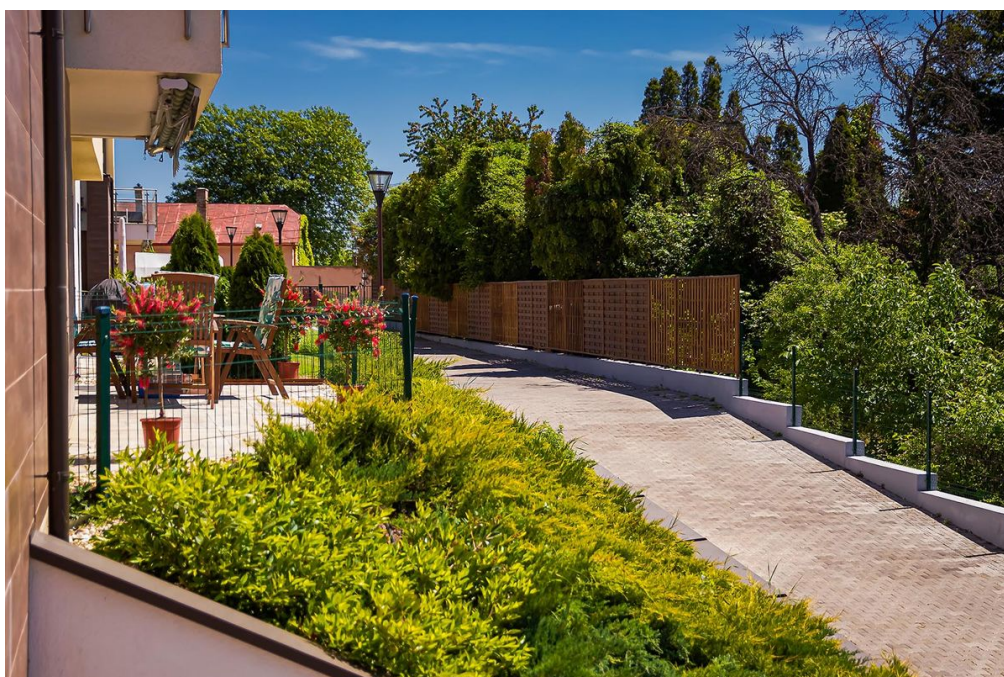
??????? ?????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



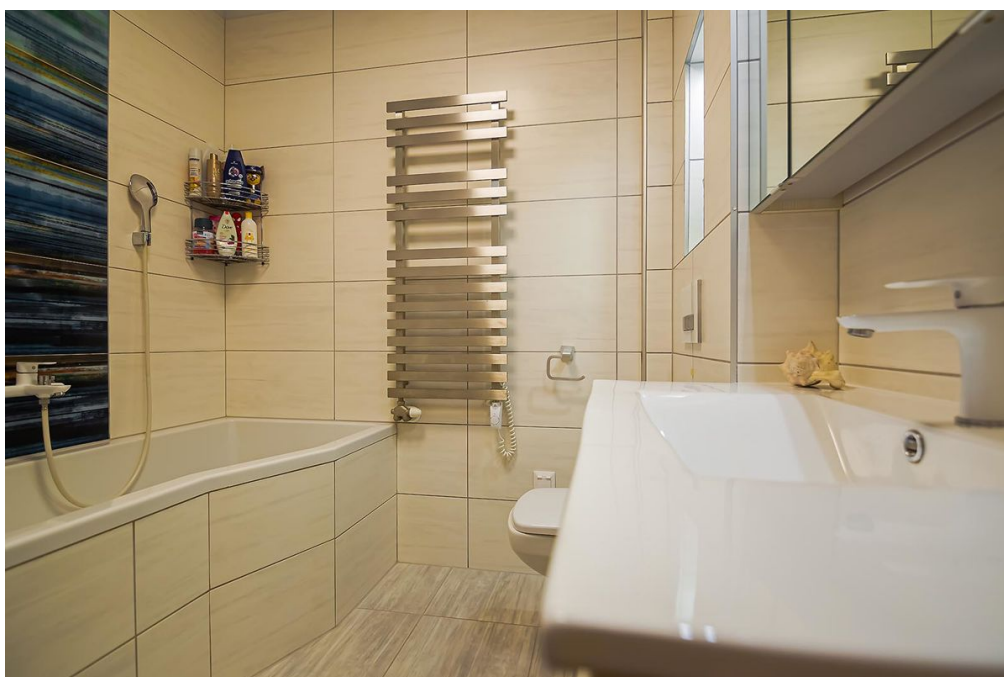
??????? ?????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ?????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

??? ?????? ?????????

Balatonfüreden, központi de mégis csendes, nyugodt környezetben eladóvá vált egy 67 m²-es 1+3 fél szobás, dupla erkélyes, kertkapcsolatos lakás. Befektetésnek valamint állandó lakhatásra is kiváló választás! A modern lakópark legnyugodtabb fekvésű épületének földszintjén található ingatlan napfényes, tágas, lakberendező által berendezett. Amerikai konyhás nappali étkezővel, 3 fél szoba, fürdőszoba, vendég mosdó, előszoba-folyosó. 35nm-es kertkapcsolatos erkély A beépített fűtőlap, sütő, mosogatógép, páraelszívó a konyha részét képezik. A lakáshoz saját 6,5 m² tároló tartozik, amely áramellátása az ingatlanból biztosított. A lakás egész évben használható állandó lakhatásra illetve szezonálisan nyaralónak. Korszerű energiatakarékos hőszivattyús hőtés-fűtés, minden nyílászáró távvezérlésű elektromos alumínium redőnnyel rendelkezik. A lakáshoz tartozik 1 db felszíni gépkocsibeálló kizárólagos használati joga. Igény szerint további egy gépkocsibeálló kizárólagos használati joga megvásárolható a mélygarázsban. magasabb szintű elvárásoknak megfelelő kivitelezés modern megjelenés kényelem, nyugalom kiváló építőanyagok, legkorszerűbb technológia Az ingatlan főbb jellemzői: - összesen 67 m² alapterületű + 35 m²-es kertkapcsolatos erkély - 1 személygépkocsinak belső udvari parkolóhely, zárt 6,5 m² tároló az épületben (igény esetén 1 db gépkocsibeálló a mélygarázsban megvásárolható) - előtér, konyha-étkező-nappali, 3 db hálószooba, fürdőszoba, vendég WC, erkély - hőszivattyús mennyezeti-padló hőtés-fűtés - Nagy üvegfelületű háromrétegű nyílászárók - Modern burkolatok és szaniterek - Minden nyílászárón szűnyoghálóval, távvezérlésű alumínium redőnnyel - Alacsony üzemeltetési költségek („A” energiasztály) - Parkosított kert - Riasztó rendszer - Vízlágyítórendszer Balatonfüred leírása: - Balatonfüred a Balaton fővárosa - bevásárlási lehetőségek kávézók, éttermek, strandok, gyógyszertár, orvosi rendelő 1 km-en belül

???????? ??????????: HU22439249 - 8230 Balatonfüred – Veszprém

?????????????? ???????????????????

??? ??????????????? ??????????????, ??????????????? ?? ??? ?????????? ??????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. ???????????

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com