

Tihany – Veszprém

Belső-tóra panorámás ház Tihany szívében

*****: HU22439239



**** *****: 395.000.000 HUF • *****: ca. 167 m² • *****: 5 • *****: 558 m²

??????? ?????????: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém



?? ??? ??????



?? ????????



??? ?????? ??????????



????????????? ???????????????

??????? ??????????: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

?? ??? ??????

???????? ??????????	HU22439239	????? ???????	395.000.000 HUF
???????????	ca. 167 m²	??????	?????????????
????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	????????????????????	??????????????????
?????????	5	??????????????????????	ca. 0 m²
		??????	

??????? ???????? : HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

?? ????????



???????? ?????: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

?? ???????



??????? ???????: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

?? ????????



??????? ?????????: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

??? ?????? ??????????

Tihanyban, a falu szívében eladóvá vált egy 167 m²-es ház a hozzá tartozó 558 m² telekkel. A jelenleg vendéglátó egységként működő ingatlan sok fantáziát rejt magában, mind magán célú felhasználásra, mind befektetési célból. A Belső-tóra gyönyörű panorámával rendelkező épületegyüttesben helyet kapott egy utcafrontra nyíló üzlet, valamint az udvarról megközelítve további 3 ingatlan-egység, külön-külön bejárattal, vizesblokkokkal. A tetőtér beépítésére is lehetőség nyílik, akár a már meglévő alaprajz szerint akár saját elképzelés megvalósításával. A ház egész évben használható állandó lakhatásra illetve szezonálisan üzemeltetve is. Korszerű energiatakarékos hőszivattyús hő-fűtő rendszer, valamint cserépkályhák biztosítják a kellemes hőmérsékletet. Itt mindent megtalálható ami kényelmet és nyugalmat biztosít, egy festői környezetben, a Balaton kis ékszerdobozában. Az ingatlan főbb jellemzői: - összesen 167 m² alapterületű ház, 558 m² telekterülettel - utca fronti üzlethelyiség - 3 önálló egységként funkcionáló lakótér - Hőszivattyús hő-fűtő klíma, cserépkályha - Panoráma - Tetőtér beépítési lehetőség Tihany leírása: - Balaton egyik ékköve - bevásárlási lehetőségek kávézók, éttermek, strandok 1 km-en belül - a városi strand 10 percre található gyalogosan

??????? ?????????: HU22439239 - 8237 Tihany – Veszprém

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. ???????????

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com