

Balatonakali – Veszprém

Nappali + 2 hálósobás, ikerház fél Balatonakaliban

???????? ??????????: HU22439233



???? ??????: 125.900.000 HUF • ??????????: ca. 132 m² • ??????: 3

???????? ??????????: HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ?????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ?????????????? ????????????????

??????? ??????????: HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

?? ??? ??????

???????? ??????????	HU22439233	????? ???????	125.900.000 HUF
???????????	ca. 132 m²	?????????????	?????????????
????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	?????????????????????	ca. 0 m²
?????????	3	??????	
???????????	1		

???????? ??????????: HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

?? ?????????



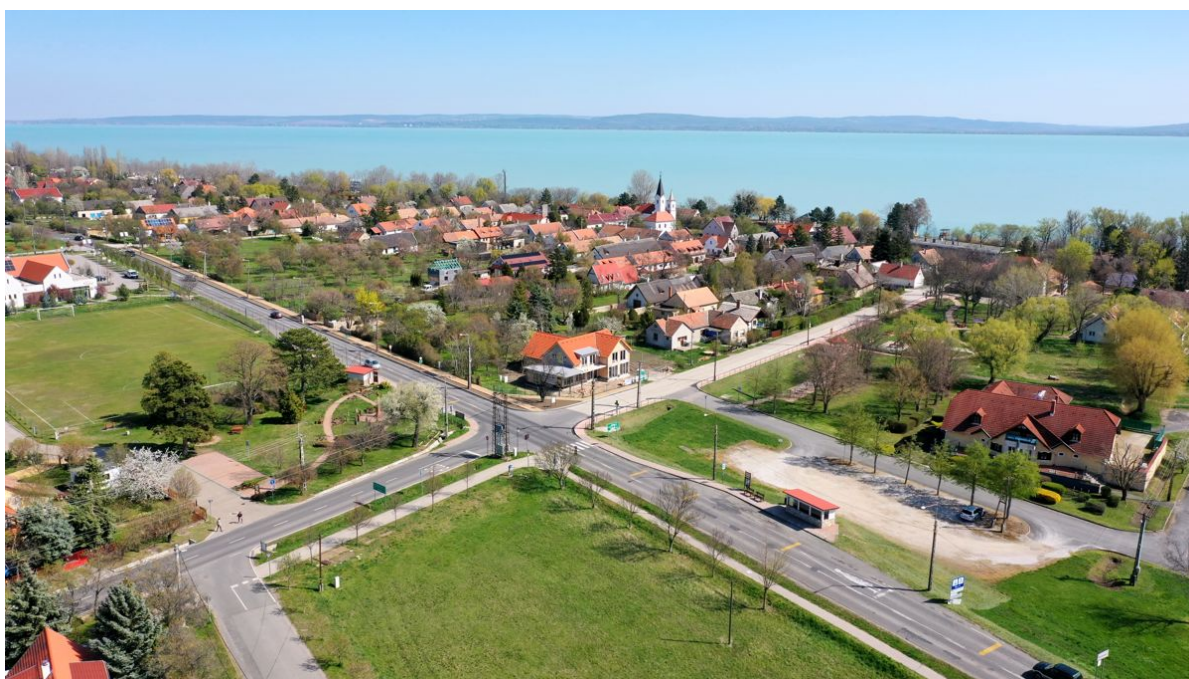
??????? ???????? : HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

?? ????????



??????? ???????? : HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

??? ?????? ??????????

Kizárólag a VON POLL REAL ESTATE kínálatában vált eladóvá Balatonakaliban egy kétlakásos, több célúan (lakás, vendéglátás) használható ingatlan. Akár biciklipanzió üzemeltetése is megvalósítható, hiszen az ingatlan közvetlenül a bicikliút alatt helyezkedik el. Ha Ön is szereti a kiemelkedő minőséget, akkor ez az ingatlan Önre vár. Az épület két egységből áll, egy 1035 m²-es telken. Befektetésnek is kiváló választás! Várható átadás: 2022. év II. fele A prémium ingatlankomplexum egy vagy akár két család számára is ideális, hiszen külön bejáratlal rendelkeznek. Lehetőség nyílik Balatonfüredtől 10 percre kialakítani a valódi otthon érzését, vagy akár ideális lehet biciklipanzióknak is.

1.lakás – Nyugati fekvés, 168 m²-es lakrész földszintjén egy nagy lakótér, mely magába foglalja a nappali-konyha-étkezőt, elszobát, külön WC-t és gépészeti helyiséget. A lakótérből induló lépcsővel a tetőtérbe érkezünk, ahol három nagy méretű háló és két fürdőszoba helyezkedik el.

2.lakás – Déli fekvés, 132 m²-es lakrész földszintjén egy nagy lakótér, mely magába foglalja a nappali-konyha-étkezőt, elszobát, két hálót, fürdőt, közlekedőt. Tetőter szinten egy háló és Wc helyezkedik el. IGÉNY ESETÉN akár 3 lakás is kialakítható!! Jellemzők: - Leiertherm 30 N+F falazat - Három réteg, alumínium, barna nyílászárók - Bramac tetőcserép - Fűtését víz-levegő hőszivattyú biztosítja - Térkövezett parkolóbeálló (lakásonként 2-2 db) - Választható kerámiaburkolatok és parketták

Megfelel a ZÖLD hitel feltételeinek! Az épületegyüttes 1035 m²-es belső parkosított udvarán 4 autóbeálló kerül kialakításra. a legmagasabb szintű elvárásoknak megfelelő kivitelezés modern és exkluzív megjelenés kényelem, nyugalom prémium építőanyagok, legkorszerűbb technológia

Ára: 179,000,000.- Ft szerkezetkészben, 285.000.000.- Ft kulcsrakészen

Balatonakali leírása: - Balatonfüredtől, Tihanytól 10 percre helyezkedik el - kiváló infrastruktúra - a strand 1 km-re található

???????? ??????????: HU22439233 - 8243 Balatonakali – Veszprém

?????????????? ?????????????????

??? ??????????????? ??????????????, ??????????????? ?? ??? ?????????? ??????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Bajcsy-Zsilinszky út 12. ???????????

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com