

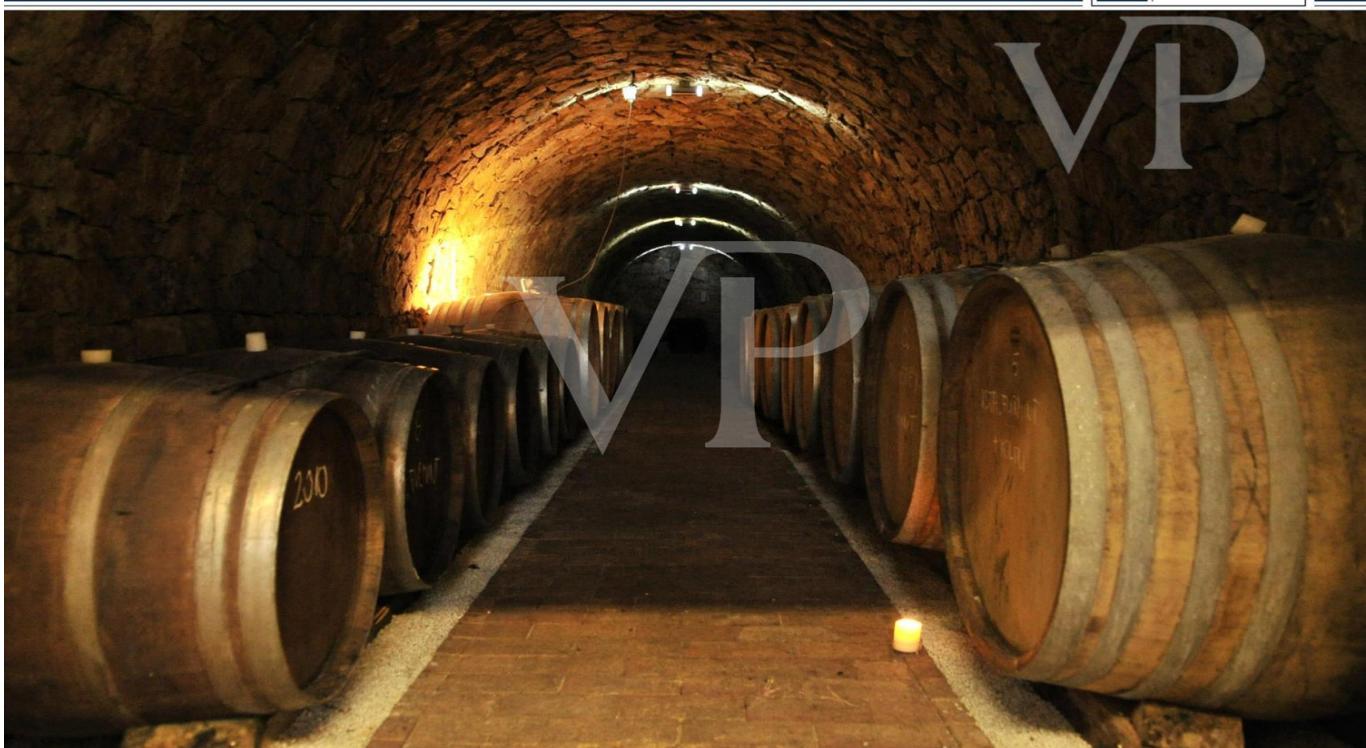
Mád

Weingut in der Weinregion Tokaj, Mád.

???????? ??????????: HU22439182

IN THE BEST LOCATION FOR YOU

VP VON POLL
REAL ESTATE



???? ????????: 200.000 EUR • ??????????: ca. 405 m² • ????????: 4.5 • ??????? ????: 1.162 m²

?????? ?????: HU22439182 - 3909 Mád

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??? ????? ????????

● ??????????? ??????????????

???????? ?????: HU22439182 - 3909 Mád

?? ??? ????

???????	HU22439182
???????	ca. 405 m ²
???????	4.5

????? ?????	200.000 EUR
?????	???????????
???????	???????????????

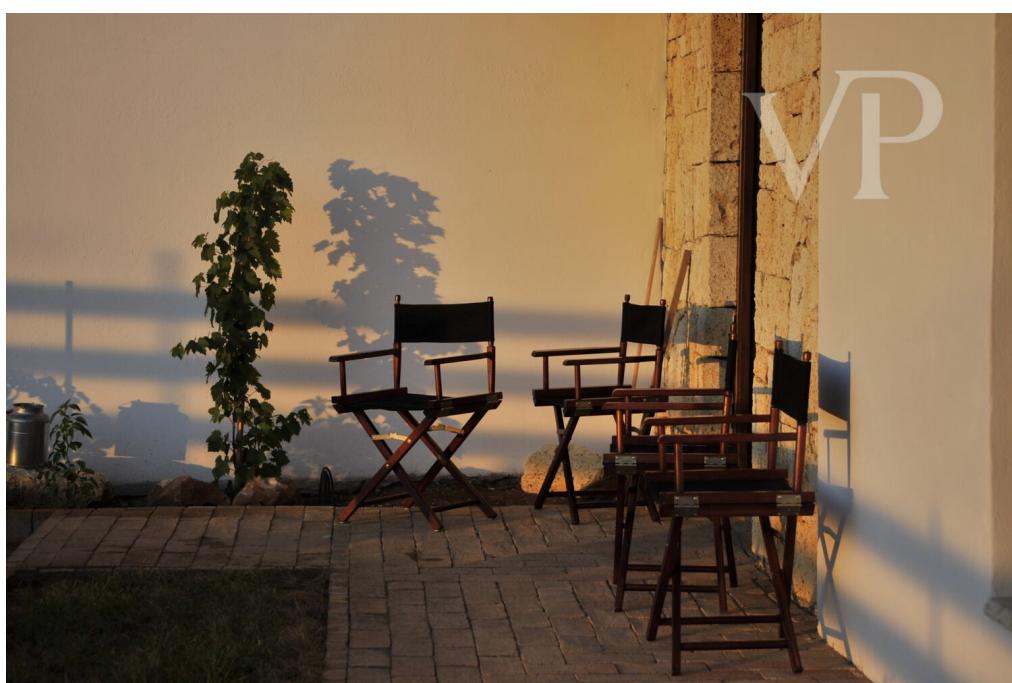
???????? ?????: HU22439182 - 3909 Md

?? ???????



???????? ?????: HU22439182 - 3909 MÁD

?? ??????



???????? ?????: HU22439182 - 3909 Mád

?? ??????



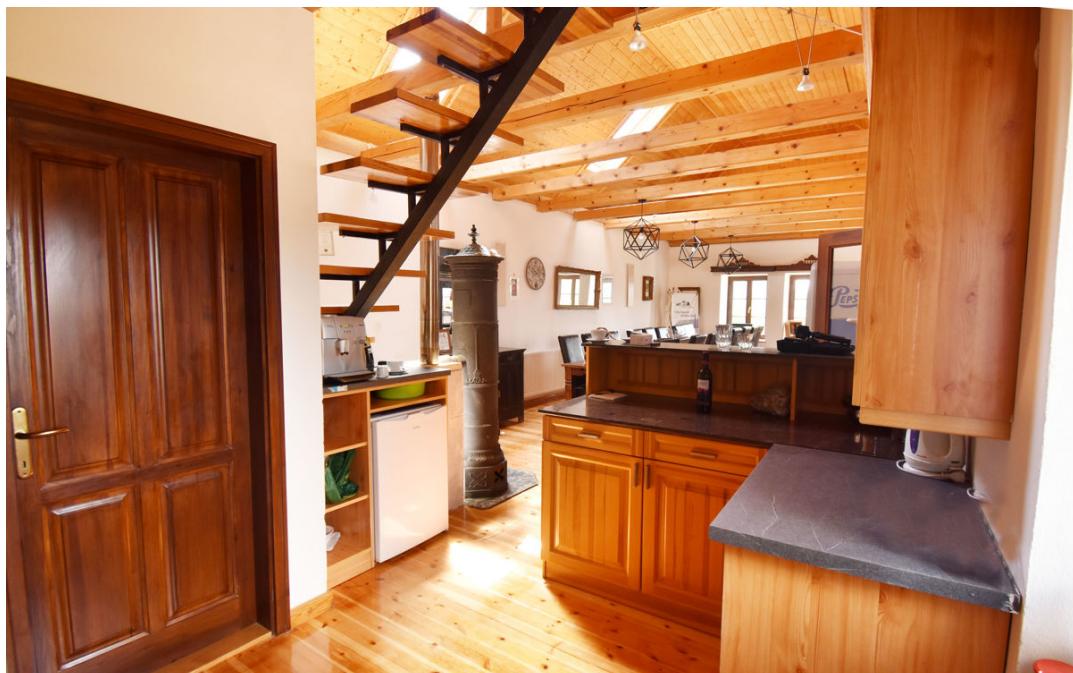
???????? ?????: HU22439182 - 3909 Mád

?? ??????



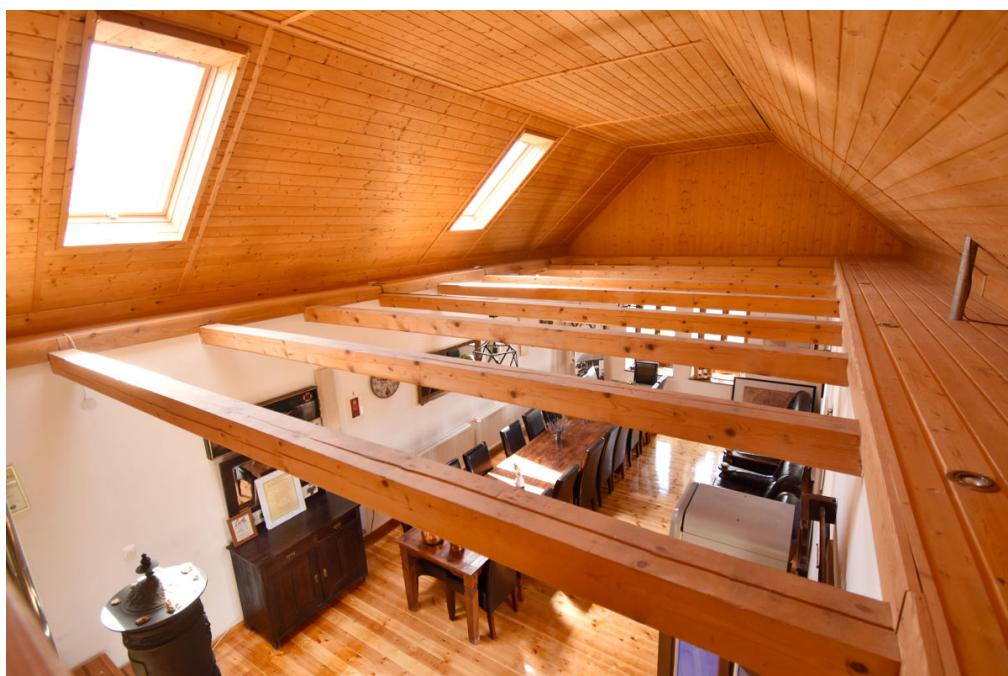
???????? ?????: HU22439182 - 3909 Mád

?? ??????



???????? ?????: HU22439182 - 3909 Md

?? ???????



???????? ??????: HU22439182 - 3909 Md

?? ??????



???????? ?????: HU22439182 - 3909 Md

??? ????

Wir bieten zum Verkauf ein kleines Weingut in der Tokajer Weinregion Md an – mit Weinherstellungsausrstung und Betriebslizenzen.

Es liegt 5 Gehminuten vom Dorfzentrum entfernt. Es besteht aus einem 178 Quadratmeter großen Keller- und Verarbeitungsraum, einem 125 Quadratmeter großen Verkostungsraum, der für die Gastronomie geeignet ist, und einer 40 Quadratmeter großen ´berdachten Panoramaterrasse.

Die neu errichtete 60 Quadratmeter große Verarbeitungsanlage ist „L“-förmig mit dem renovierten alten Bauernhaus verbunden, wo die gepressten Trauben durch die Schwerkraft in den Keller gelangen können. Der 60 Quadratmeter große Abfüllraum im Untergeschoß beherbergt kühlbare Metalltanks, daruber hinaus befinden sich hier auch der 20 Meter lange Reifikeller für 60 500-Liter-Holzfässer und ein 57 m² großer Flaschenlagerraum. Der Zugang zum Gelände erfolgt ´uber zwei Straßen, so dass die Gäste auch wärend der Ernte ungestört von der unteren Straße aus anreisen können.

Mehr als 1 Hektar Weinberge des Weinguts befinden sich im Weinberg Istenhegy in Ratka. (Weinberge sind im Preis inbegriffen). Der Kauf von hochwertigen Trauben ist möglich, aber wenn der neue Eigentümer am Kauf eines Weinbergs interessiert ist, helfen wir Ihnen gerne dabei, ein Grundstück in der Nähe des Weinguts zu erwerben.



VON POLL
REAL ESTATE

???????? ??????????: HU22439182 - 3909 MÁD

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com