

Budapest

Patináns otthon a Szeml?hegyen.

Αριθμός ακινήτου: HU26439839



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 1.250.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 153,22 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 900 m²

Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ???????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ??? ??????

??????? ????????	HU26439839	???? ??????	1.250.000 EUR
??????????	ca. 153,22 m²	???????????	???????
?????????	3	????????? ????????????	???????
?????????? ??? ??????????	2		
??????????	2		
????? ????????????	1 x ?????????? ??? ?????????????, 2 x ????		

Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

????????????? ???????????

???? ????????????

?????????????

Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

??? **?????** **?????????**

In Szeml?hegy zum Verkauf in einem beeindruckenden Gebäude eine 153,22 qm große Wohnung im ersten Stock mit einem großen Balkon.

- Mit einer Deckenhöhe von fast 4 Metern
- 2 große Zimmer
- begehbare Kleiderschrank oder Arbeitszimmer
- großes Esszimmer mit Wohnzimmer
- Balkon
- 1 Autogarage und 2 große Abstellräume

Dieses 2007 fertig gestellte Gebäude verbindet die Atmosphäre der alten Zeit mit neuen Baumaterialien und Technologien. Diese Patina-Villa ist eine echte Besonderheit unter den Gebäuden, die einen modernen minimalistischen Lebensstil bieten. Die Motive an der Fassade, die Stilelemente der Jahrhundertwende, die 4 m hohen Decken, der Stuck, versetzen uns zurück in die bürgerliche Atmosphäre der alten Zeit. Dieses Haus verbindet die Technik und den Komfort der Gegenwart mit der Atmosphäre der Vergangenheit.

Das Haus hat eine wunderbare Aussicht auf Budapest. Sowohl die Árpád-Brücke als auch die Margaretenbrücke sind leicht zu erreichen. Die öffentlichen Verkehrsmittel sind ausgezeichnet.

Die Immobilie beherbergt derzeit 3 Wohnungen, die riesigen Räume, das breite Treppenhaus mit Aufzug und die bebaute Fläche bieten den Bewohnern ein beeindruckendes Wohnerlebnis.

Das Gebäude ist in einem Stück zu verkaufen. 3 Etagen, plus Garage und eine kleine Wohnung im Untergeschoss.

Αριθμός ακινήτου: HU26439839 - 1025 Budapest

?????????? ???? ????????

?? ?????????? ??????????, ?????????? ?? ?? ?????? ?????????? ??:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com