

Budapest

Straßenzugang! Verkaufsraum mit großem Schaufenster und Terrasse – 404

Αριθμός ακινήτου: HU26439836



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 227.202 EUR

Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??? ?????? ????????
- ??????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

?? ??? ??????

?????? ????????	HU26439836	???? ??????	227.202 EUR
???? ????????????	2027	????????? / ????????????????? ?????????	????? ??????????
		????????? ???????	ca. 59 m²
		????????? ????????????	???????

Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

??? **?????** **?????????**

Eine außergewöhnliche Gelegenheit für Unternehmer und Investoren:

Die straßenzugängliche Gewerbeeinheit Nr. 404 verfügt über 44,79 m² optimal nutzbare Innenfläche, ergänzt durch eine 3,19 m² große Terrasse.

Die 59,79 m² Verkaufsfläche ist flexibel gestaltbar und eignet sich ideal für Dienstleistungsbetriebe, Büros, Schönheits- und Gesundheitsbranchen oder als wertálló Kapitalanlage.

Die Einheit befindet sich in einem modernen Gebäude mit hervorragender Sichtbarkeit und leichter Erreichbarkeit – perfekt für alle, die ihr Unternehmen in einem hochwertigen, repräsentativen Umfeld betreiben möchten.

Preis

- **Brutto: 86 570 000 HUF**
- **Brutto?Preis/m²: 1 447 800 HUF/m²**
- **Preis in Euro: €227 202**

Αριθμός ακινήτου: HU26439836 - 1131 Budapest

?????????? ??????????????

?? ????????????? ?????????????, ????????????? ?? ?? ????????? ????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ????????? ????????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com