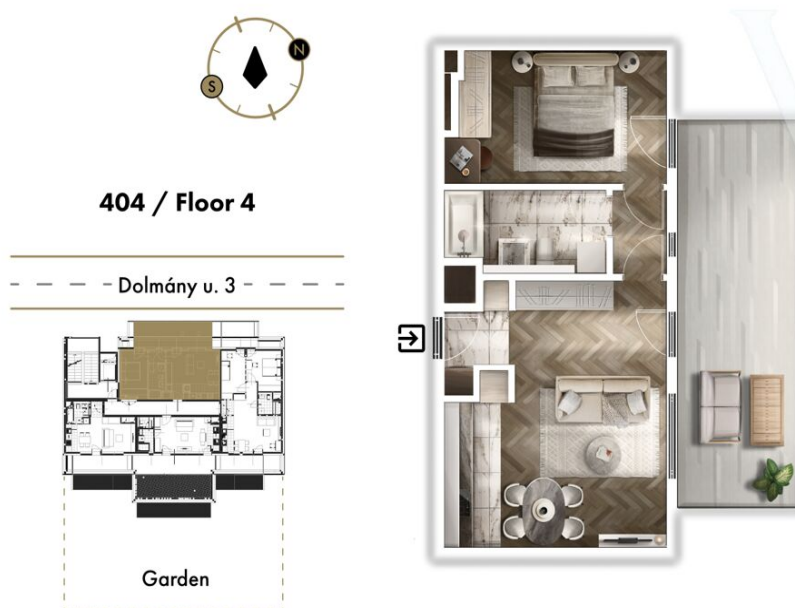


Budapest

Moderne 2?Zimmer?Wohnung mit großer Terrasse – mit Straßenblick – 404

Αριθμός ακινήτου: HU26439835



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 227.483 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 46,02 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 2

Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ??? ??????

??????? ????????	HU26439835	???? ???????	227.483 EUR
??????????	ca. 46,02 m²	???????????	???????
??????	4		
???????	2		
???? ????????????	2027		

Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?????????? ???? ?????

???? ?????????

?????? ??????????
???? / ?????

Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



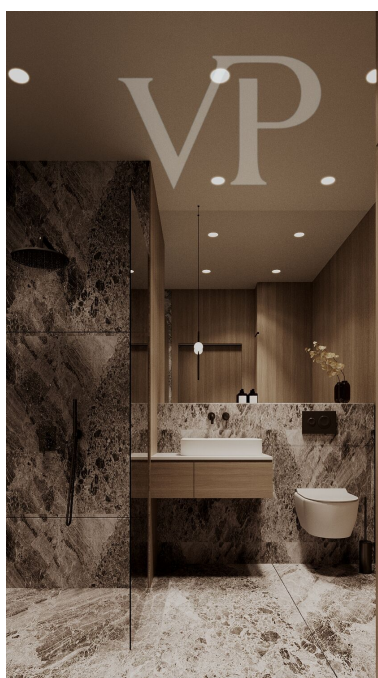
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



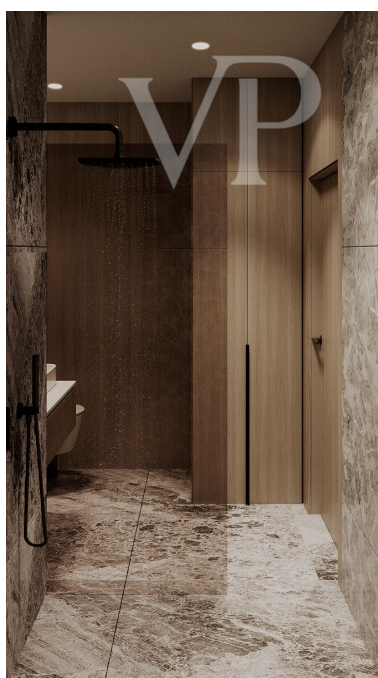
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



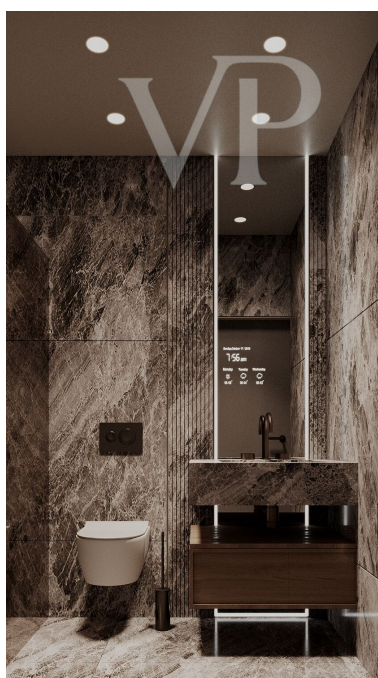
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ????????



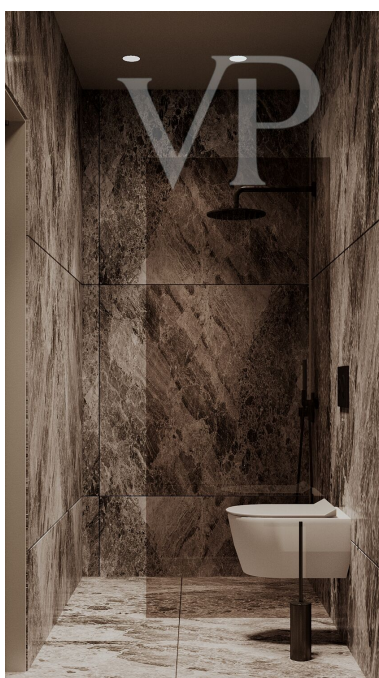
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ????????



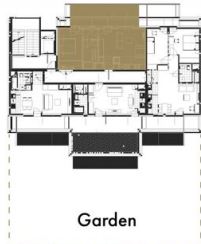
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



404 / Floor 4

- - - Dolmány u. 3 - - -



Garden



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



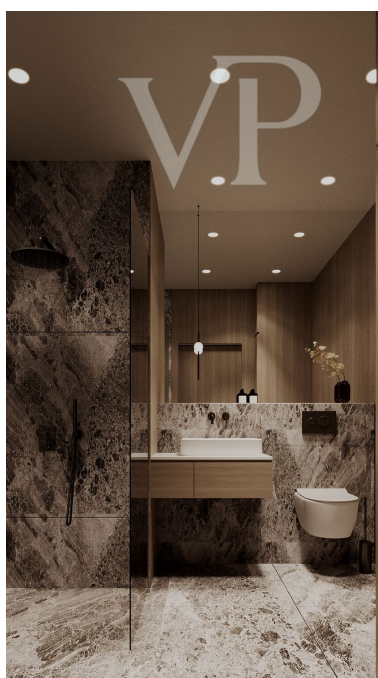
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



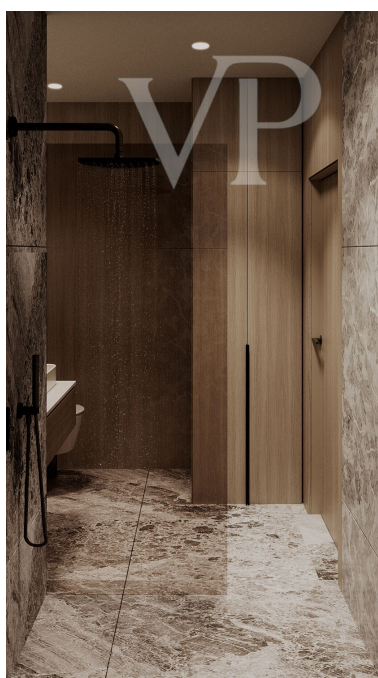
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ????????



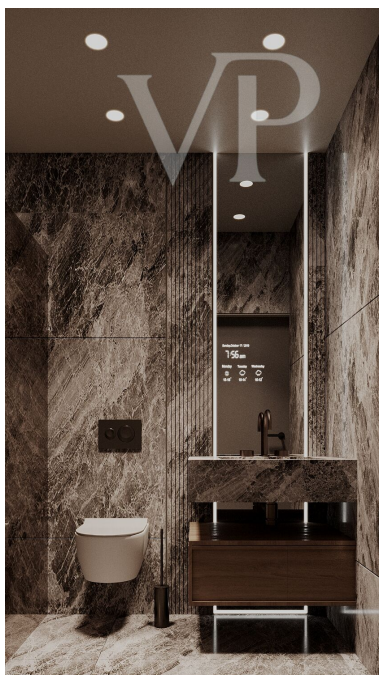
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ????????



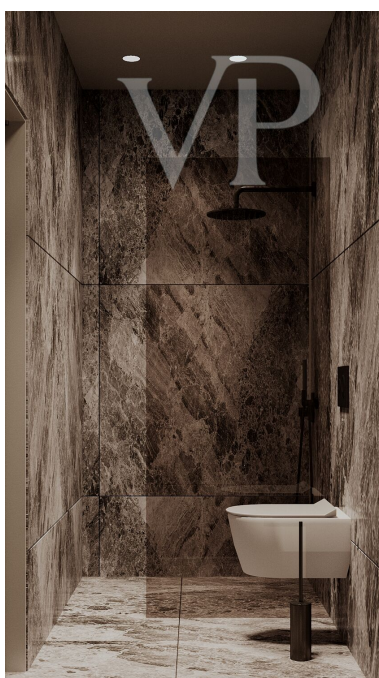
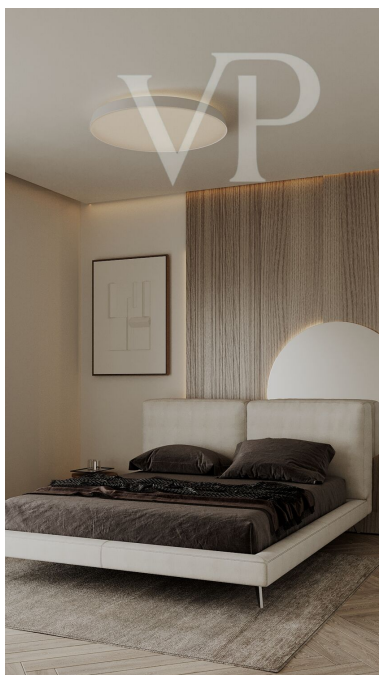
Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

??? ????? ????????

Die Wohnung Nr. 404 ist eine außergewöhnliche Gelegenheit: 46,02 m² praktische, gut durchdachte Wohnfläche, ergänzt durch eine beeindruckende 25,51 m² große Terrasse – perfekt für den Morgenkaffee, zum Sonnenbaden oder für entspannte Abende.

Die 2?Zimmer?Aufteilung ist ideal für Paare, Singles oder Investoren, die moderne, leicht zu pflegende Wohnungen schätzen. Die Wohnung bietet Straßenblick, ist hell und freundlich. Die verkaufsrelevante Fläche beträgt 61,02 m², was dank der großen Terrasse besonders attraktiv ist.

Voraussichtlicher technischer Übergabetermin: April 2027

Zahlungsplan:

- 30% – bei Unterzeichnung des Vorvertrags
- 25% – bei Erreichen des Rohbaus, voraussichtlich 30. April 2026
- 25% – bei Beginn der Fassadenarbeiten, voraussichtlich 30. Juli 2026
- 15% – bei Fertigstellung der Wohnung, voraussichtlich 30. April 2027
- 5% – bei Erhalt der Nutzungsgenehmigung

Αριθμός ακινήτου: HU26439835 - 1131 Budapest

?????????? ????????????

??? ??????????? ???????????, ?????????????? ?? ?? ????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com