Budapest – II. kerület

MODERN VILLA CSODÁS PANORÁMÁVAL

Αριθμός ακινήτου: HU26439794

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 4.090.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 402 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 917 m^2

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ???????????

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ??? ?????

??????? ????????	**HU26439794**	???? ??????	**4.090.000 EUR**
?????????	**ca. 402 m²**	?????	**????**
???????	**4**		
????????? ??? ????????	**3**		
????????	**3**		

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

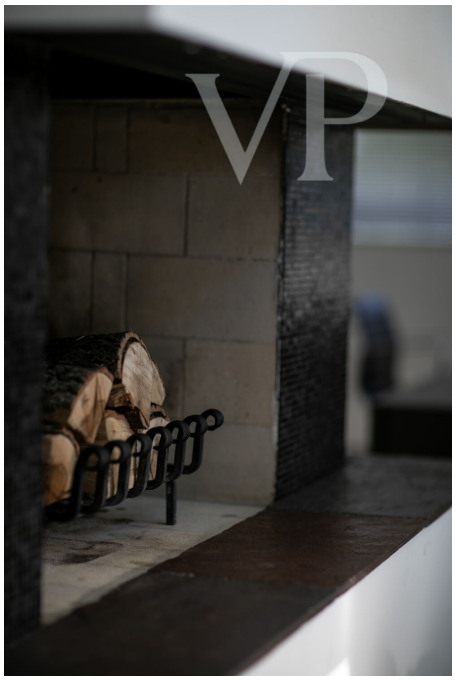
?? ???????

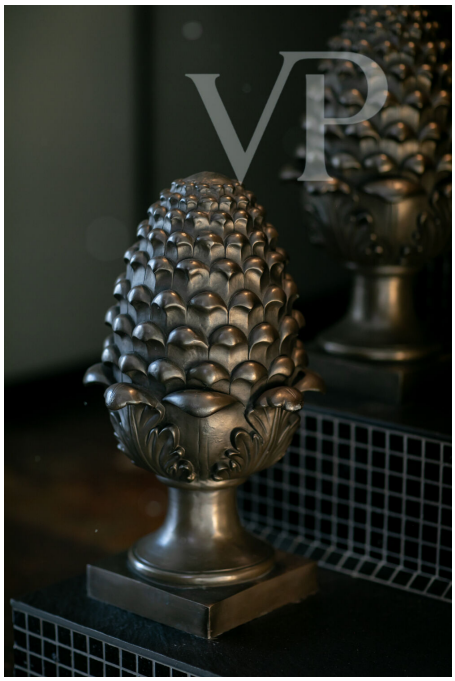
Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ???????





Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

??? ????? ????????

MODERNES FAMILIENHAUS MIT PANORAMATERRASSE - ELEGANZ UND KOMFORT

Ich biete dieses 400 m² große, dreistöckige, moderne Einfamilienhaus in einer der schönsten Grünanlagen des 2. Bezirks von Pálvölgy zum Verkauf an.
Auf einem gepflegten, landschaftlich gestalteten Grundstück von 917 m² gelegen, zeichnet sich die Immobilie durch großzügige, lichtdurchflutete Räume und einen gut durchdachten Grundriss aus.
Im Erdgeschoss bieten ein geräumiger Wohn-Ess-Küchenkomplex, eine Speisekammer und eine Diele komfortablen, funktionalen Wohnraum. Vom Wohnzimmer aus gelangt man direkt auf die Terrasse und in den Garten, was den Lebensraum auf der unteren Ebene weiter vergrößert.
Von der Eingangshalle aus führt eine Innentreppe zur Garage, die mit einem elektrischen Tor und einer Heizung ausgestattet ist und Platz für bis zu vier Autos bietet.
Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad im selben Raum, und ein Hauswirtschaftsraum.
Die zweite Etage ist ein separates Reich, eine echte Luxus-Suite mit einem beeindruckend großen Schlafzimmer, Bad und begehbarem Kleiderschrank. Die angrenzende Terrasse bietet einen wunderschönen Blick auf die Stadt, der auch vom Jacuzzi aus genossen werden kann. Die Seite der Terrasse ist als begrüntes Dach gestaltet, so dass die Nähe zur Natur auf allen Ebenen präsent ist.
Dieses moderne Familienhaus ist die ideale Wahl für alle, die sich ein ruhiges, grünes Wohnumfeld, großzügige Räume und einen gepflegten Garten wünschen und die Wert auf dezenten Luxus und Zweckmäßigkeit legen.

Angebotspreis: 1,4 Milliarden HUF

Αριθμός ακινήτου: HU26439794 - 1025 Budapest – II. kerület

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com