

**Budapest**

# Kompromisszumoktól mentes penthouse lakás top lokációban!

*Αριθμός ακινήτου: HU26439767*



**ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 2.281.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 150 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4**

**Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU26439767	Τιμή αγοράς	2.281.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 150 m <sup>2</sup>	Διαμέρισμα	Ρετιρέ
Δωμάτια	4	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	3	Έπιπλα	Βεράντα
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	2026		
Χώρος στάθμευσης	2 x Υπογείο πάρκινγκ, 34300 EUR (Πώληση)		

Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest

## Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας

Αντλία θερμότητας  
αέρα / νερού

Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest**

## Μια πρώτη εντύπωση

Kompromisszumoktól mentes penthouse lakás top lokációban!

Ez az új építésű, kis lakásszámú, liftes társasház a II. kerület egyik legkedveltebb részén, délnyugati lejtőn helyezkedik el, így a lakás napfényes és világos. A lakásból nyíló panoráma lenyűgöző és örök, elvehetetlen kilátással rendelkezik, ezt látni kell személyesen!

A Törökvész lejtős hegyoldalán, zöldövezeti, családi házas környezetben található ingatlan mégis a legnívósabb szolgáltatások könnyen elérhető közelségében fekszik.

A penthouse nettó lakóterülete 150 m<sup>2</sup> és ehhez társul 118 m<sup>2</sup> területű terasz. A lakás alaprajza teljes mértékben módosítható, a belső terekben nincsenek tartófalak vagy pillérek, így könnyedén kialakítható 2/3/4 hálószoba igény szerint

Az ingatlan a legmagasabb minőségű anyagok felhasználásával épül, a leendő tulajdonos pedig minden beépítendő anyagot szabadon kiválaszthat. A lakás felszereltsége modern és komfortos, hőszivattyús mennyezet hűtés-fűtés, Logson okos otthon rendszer, elektromos zsalúzia és szúnyogháló gondoskodik a kényelmes életvitelről. A lakáshoz 2 db, kényelmes teremgarázshely tartozik. Ez az ingatlan nem csupán otthon, hanem élmény. A panoráma egyszerűen döbbenetes, tériszonyra érzékenyeknek kihívást jelent!

Irányár: 794 millió Ft

Garázshely: 13 millió Ft/db

Átadás: 2026. III. negyedév

**Αριθμός ακινήτου: HU26439767 - 1022 Budapest**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)