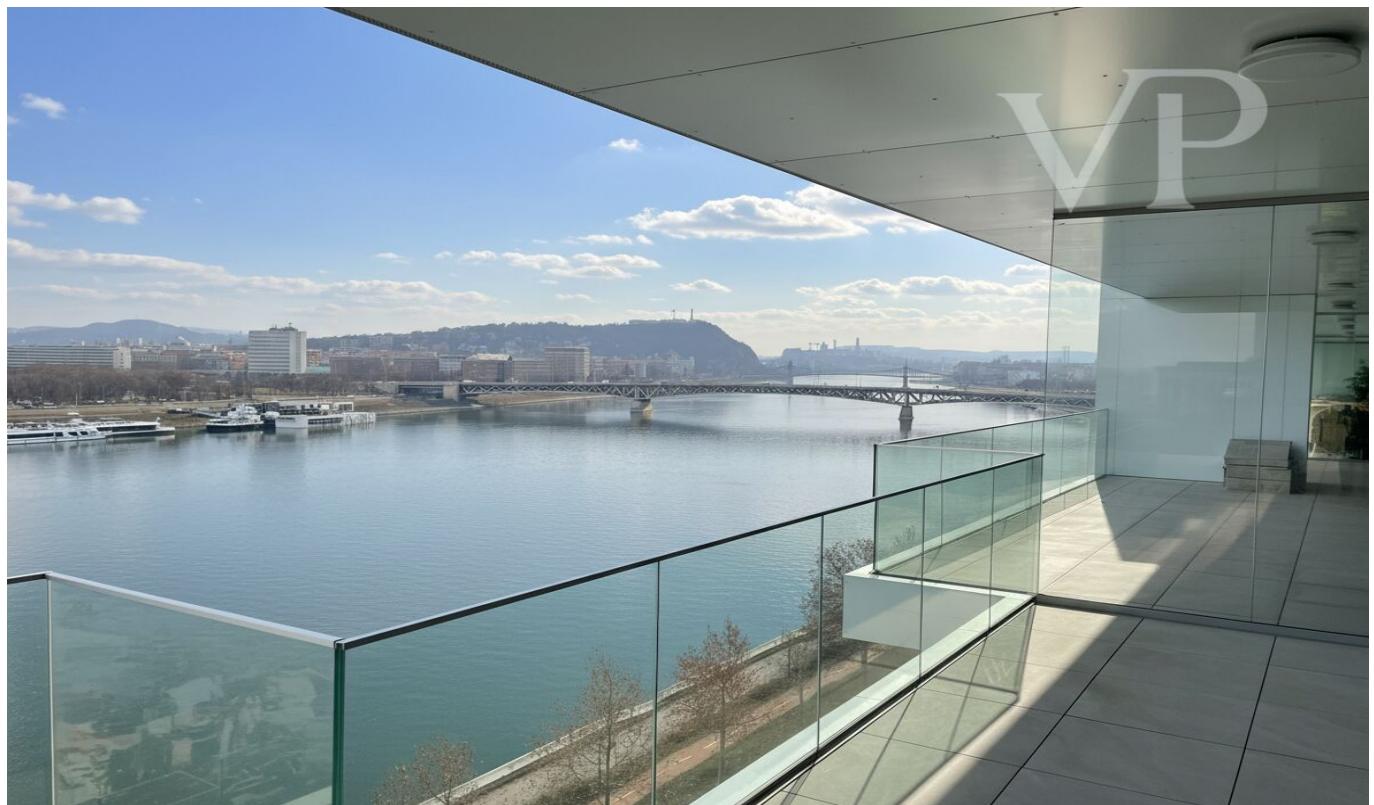


Budapest

PENTHOUSE-WOHNUNG MIT PANORAMABLICK ÜBER DIE STADT

???????: **HU26439702**



?????: **1.591.000 EUR** • ??????: **ca. 141 m²** • ??????: **4**

?????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest



?? ??? ????



?? ????????



????????????? ??????????



??? ???? ??????????



????????????? ??????????????

???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ??? ??????

???????? ?????:	HU26439702	???? ?????:	1.591.000 EUR
???????????	ca. 141 m ²	???????????	???????
?????????	4	???????	?????????, WC
?????????? ???	3	???????????	?????????????
???????????	3		
???? ?????:	2025		
????? ?????:	1 x ??????? ????????, 41000 EUR (???????)		

???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

????????????? ??????????

???? ??????????

?????? ?????????? ????
/ ?????

?????????
????????????? ??????????

A+

???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



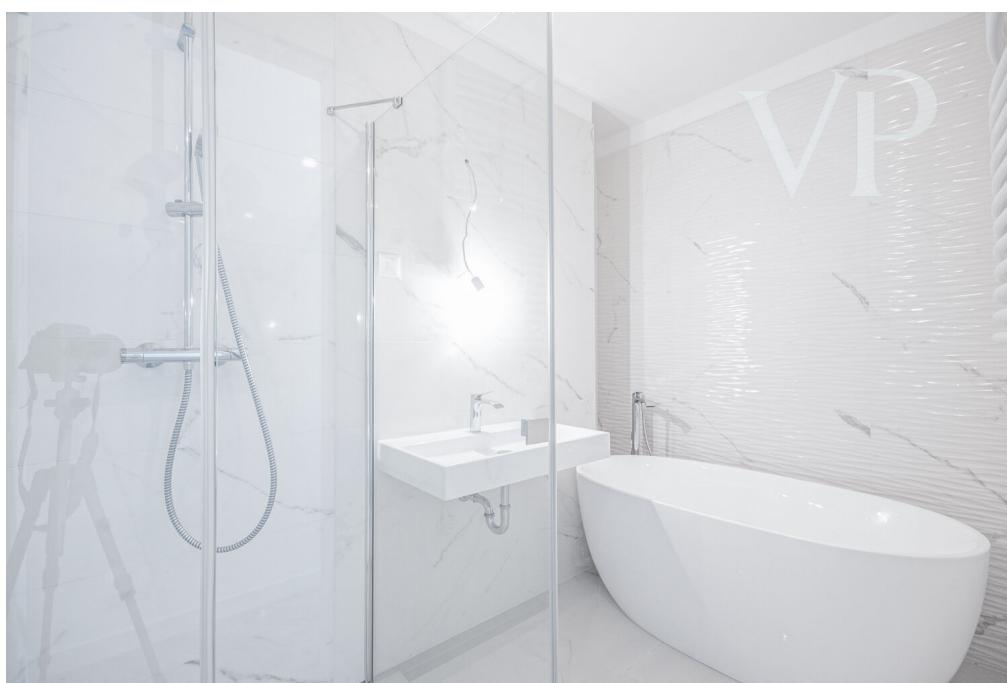
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



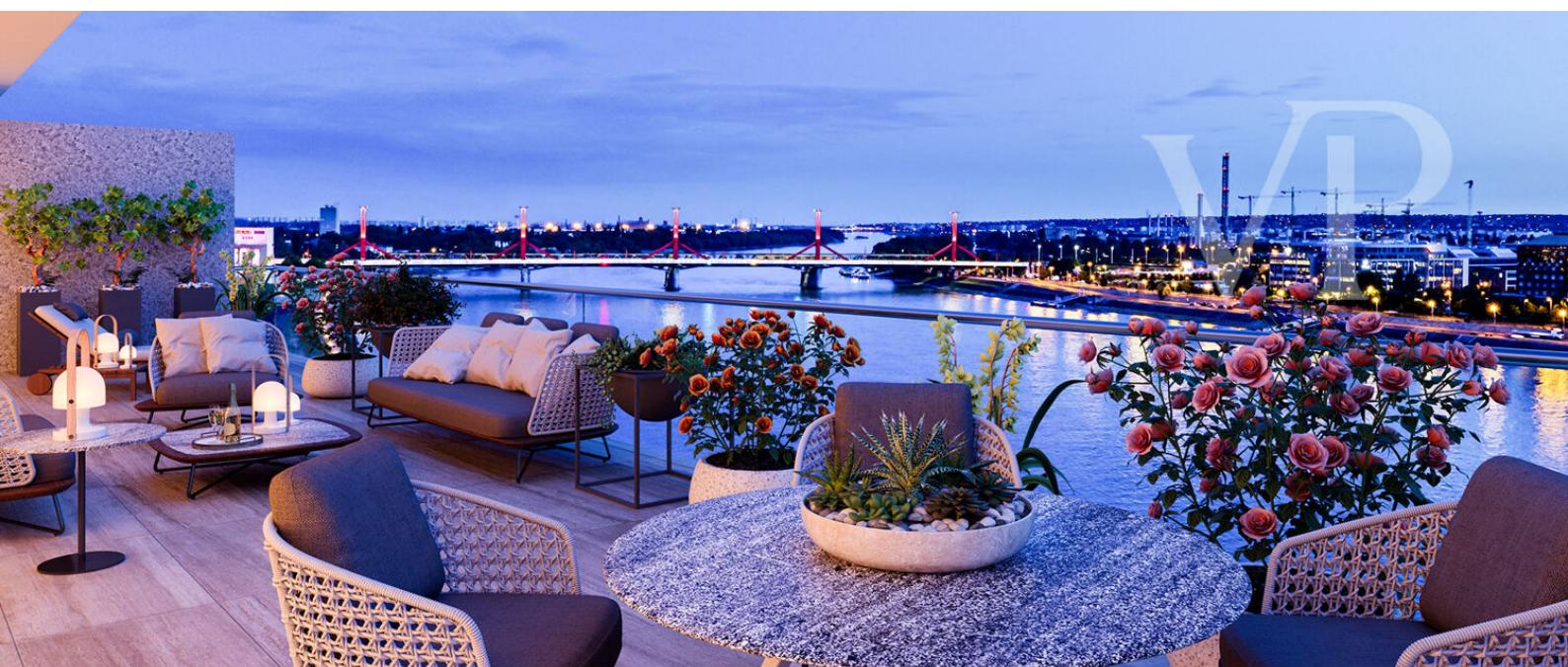
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



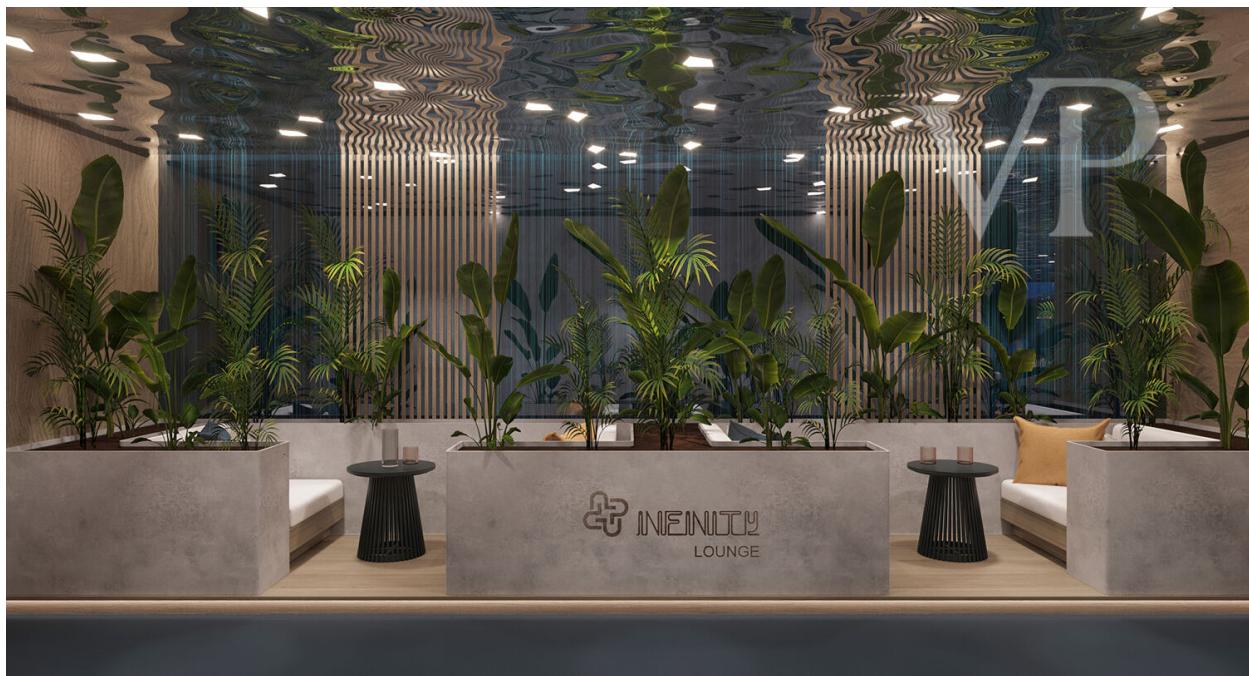
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



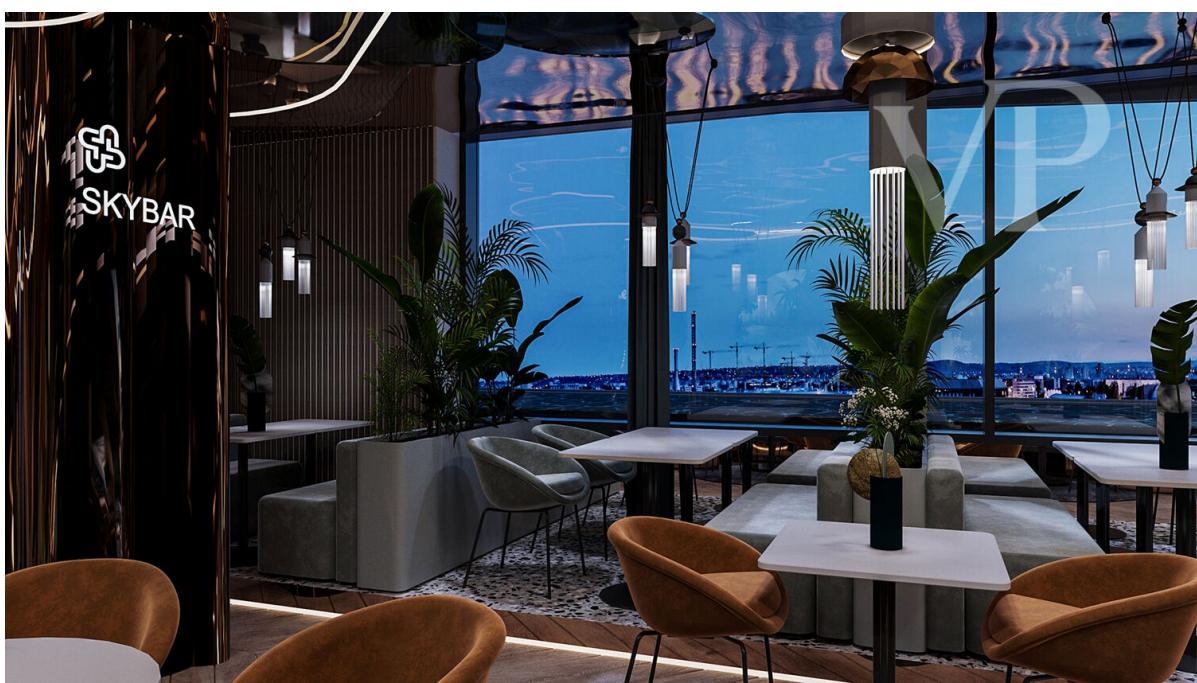
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



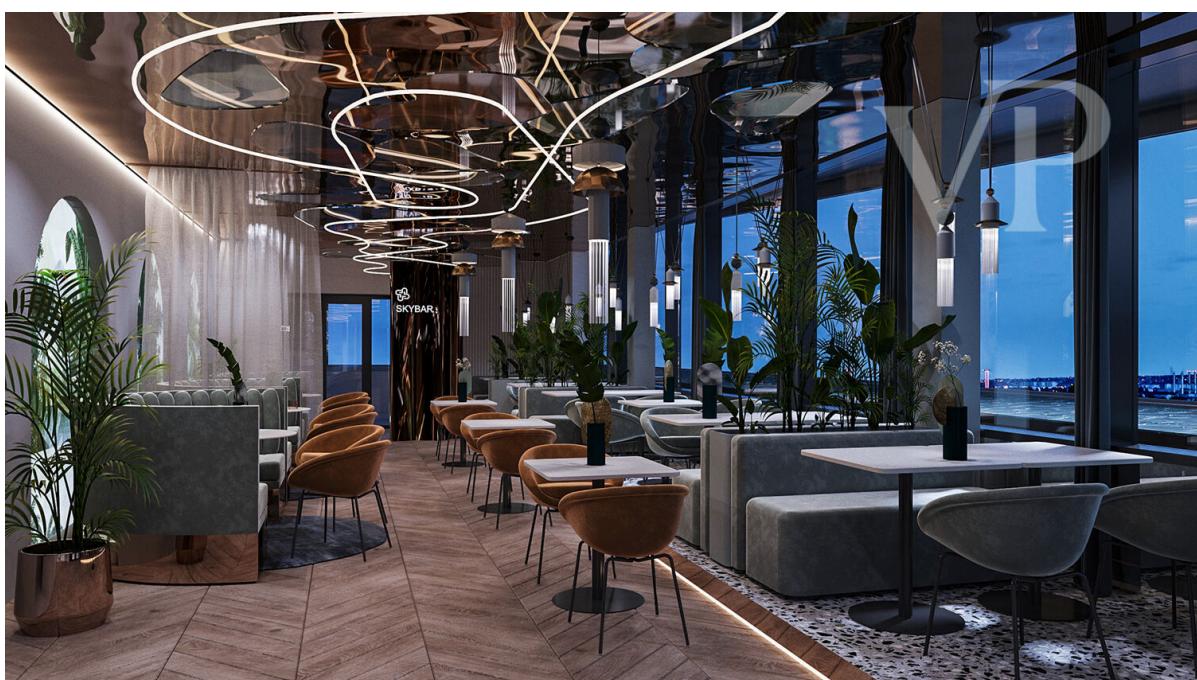
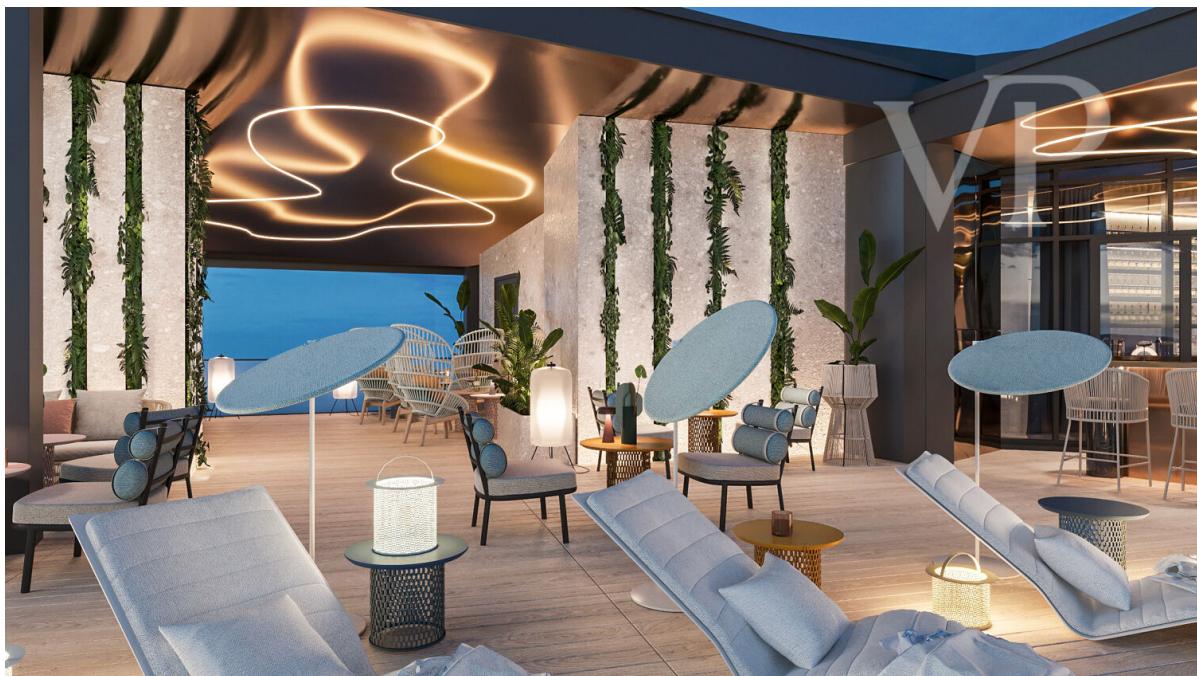
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



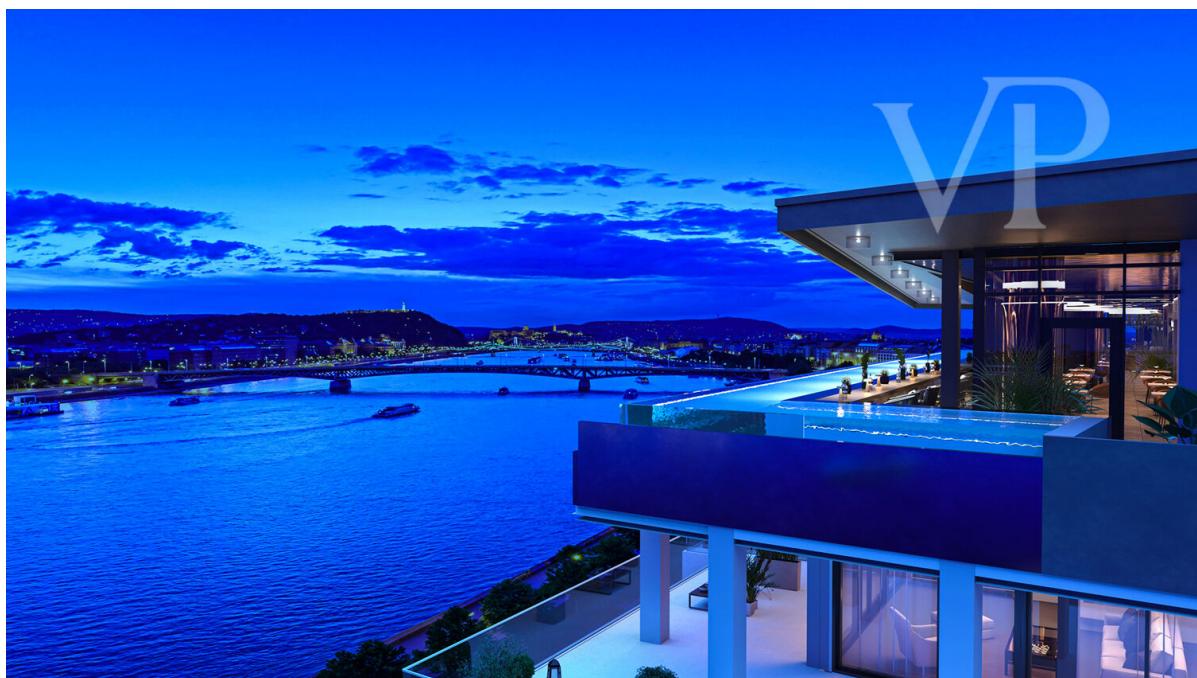
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



Duna

???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



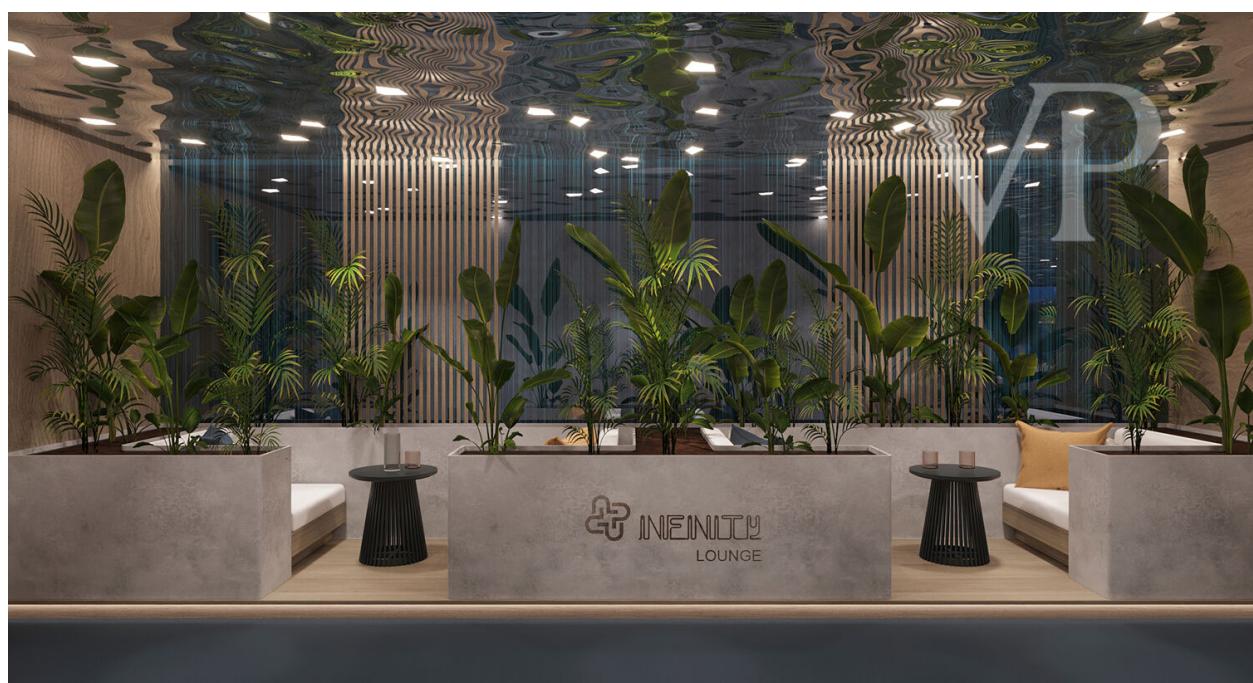
???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



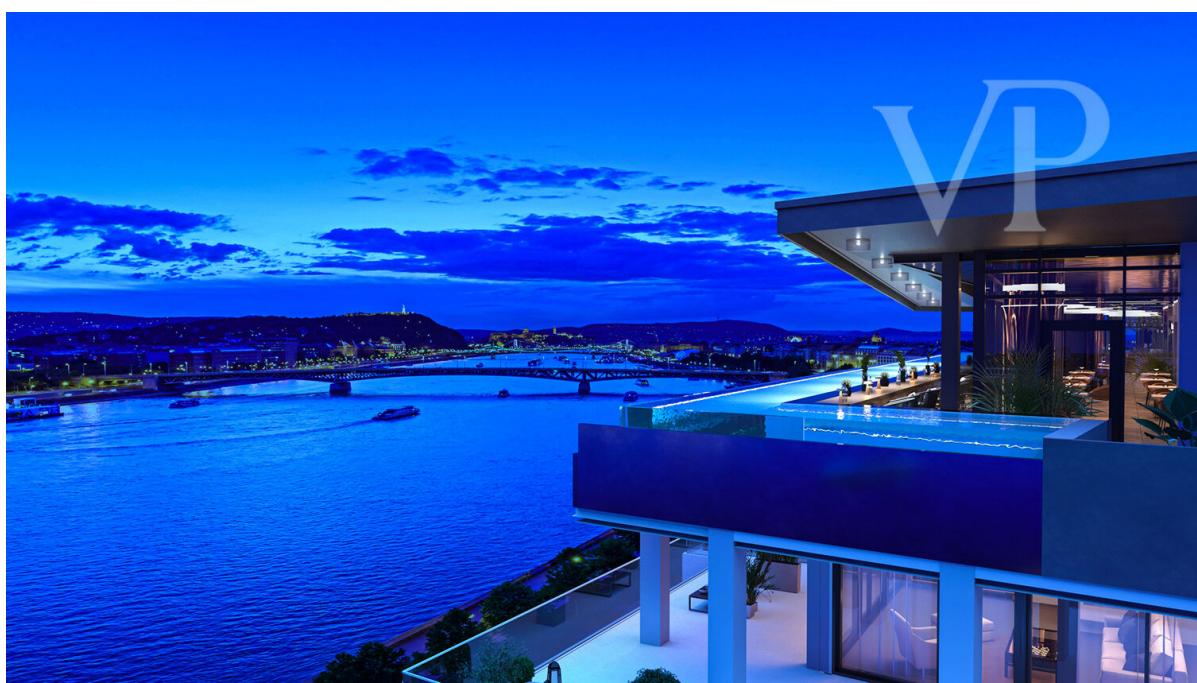
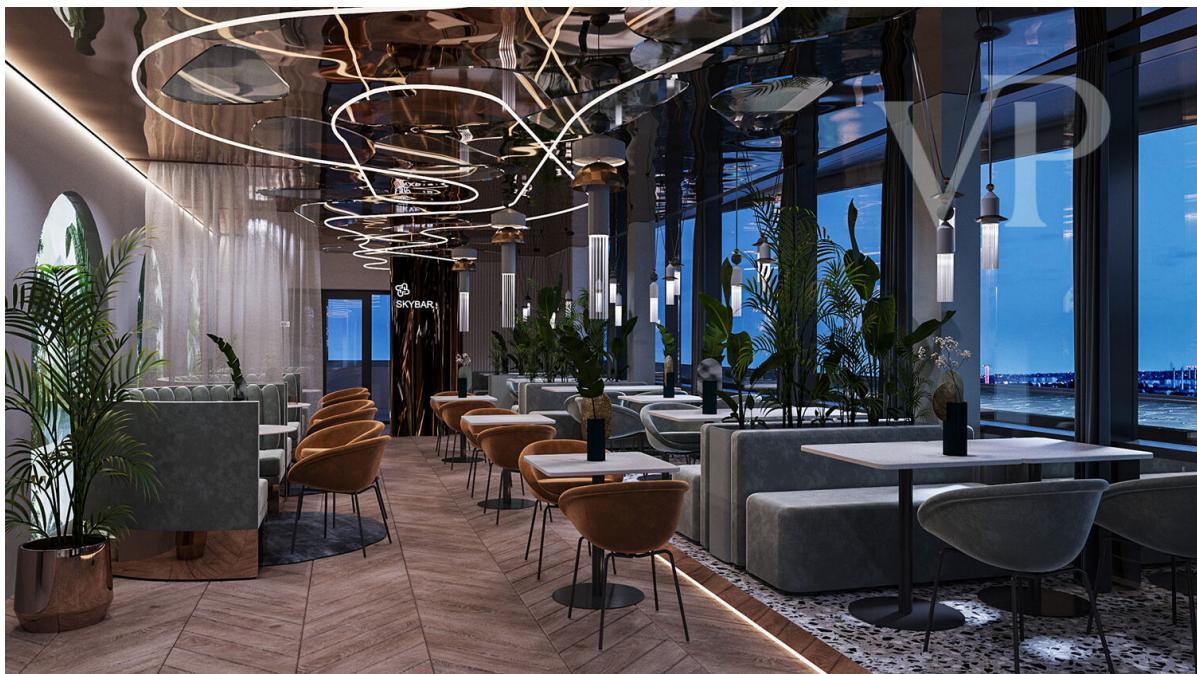
????????? ??????????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ????????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



Duna

???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

??? ???? ?????

Mehr als ein Zuhause - Lifestyle an der Donau

Jetzt haben Sie die Möglichkeit, in einem der exklusivsten Wohnprojekte Budapests zu wohnen, direkt am Ufer der Donau, im Herzen des Millennium City Centre.

Die zum Verkauf stehende 141 m² große Vier-Zimmer-Penthousewohnung steht für modernen urbanen Luxus. Die großzügigen, hellen Innenräume bieten ein komfortables und lebenswertes Umfeld. Die exklusive 63 m² große Terrasse ist der ideale Ort für Entspannung und Aktivitäten im Freien. Die Wohnung und die Terrasse bieten einen wunderschönen Panoramablick auf die Donau und die Budaer Seite.

Die Wohnung ist mit einem Wärmepumpen-Kühl-Heiz-System ausgestattet, das energiesparend und umweltfreundlich ist und das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt.

Bei der Gestaltung dieses hochwertigen Gebäudes mit Aufzug wurde großer Wert auf Nachhaltigkeit und lebenswerte Räume gelegt: begrünte Gemeinschaftsbereiche, praktische Raumnutzung, verschiebbare Wände und nutzbare Gemeinschaftsräume sind auf den Komfort der Bewohner ausgerichtet. Ein zeitgemäßer Look, moderne Technologie und Dienstleistungen in Hotelqualität sind in einem kohärenten und eleganten Konzept vereint.

Auf der Dachterrasse des Gebäudes befinden sich ein 38 Meter langer gläserner Pool und eine exklusive Sky Bar mit atemberaubender Aussicht. Weitere Dienstleistungen - Spa, Wellness- und Fitnesscenter, Restaurant, Café, Housekeeping, Concierge und 24-Stunden-Sicherheitsdienst - stehen für Ihren täglichen Komfort zur Verfügung.

Parkplatz für ein Auto.4

Lage mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung. In der Nähe befinden sich mehrere Bus- und Straßenbahnhaltestellen, die schnelle und direkte Verbindungen zum Stadtzentrum und den wichtigsten Knotenpunkten der Stadt bieten. Mit dem Auto sind die umliegenden Hauptstraßen leicht zu erreichen, und in der Umgebung gibt es Parkmöglichkeiten. In der Nähe gibt es auch einen Radweg, so dass die Gegend leicht mit dem Fahrrad zu erreichen ist.

Kaufpreis: 583 Millionen HUF 3,3 Millionen HUF/m² 1 dg Garage und Abstellraum: 15 Millionen HUF

?????? ??????: HU26439702 - 1095 Budapest

????????????? ??????????????

?? ??????????? ???????????, ??????????? ?? ?? ?????? ??????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ??????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com