

Budapest

# Dunai panorámás, nagy erkélyes luxus lakás – Waterfront Living C115

Αριθμός ακινήτου: HU26439732

1. EMELET  
C-115



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 380.210 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 86 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 15 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU26439732	Τιμή αγοράς	380.210 EUR
Επιφάνεια	ca. 86 m <sup>2</sup>	Διαμέρισμα	Πάτωμα
Δωμάτια	3	Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών
Κατάσταση του ακινήτου	2		
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	2027		

Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest

## Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα  
θέρμανσης

Υποδαπέδια  
θέρμανση

Πηγή ενέργειας

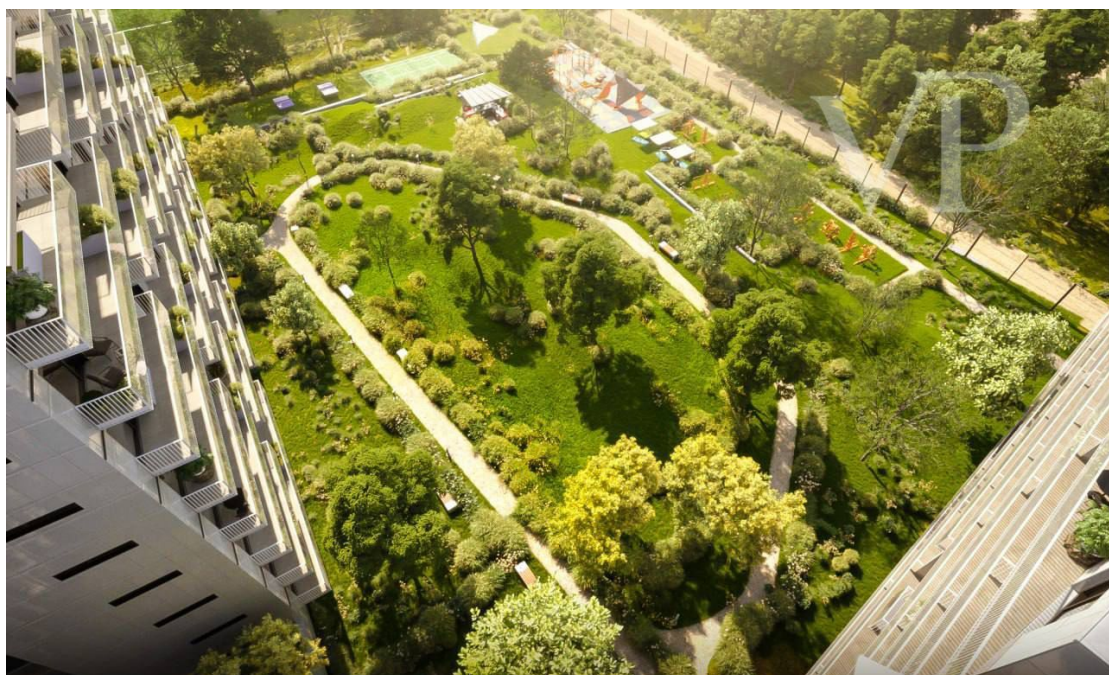
Ηλεκτρικό

Κατηγορία  
ενεργειακής  
απόδοσης

A+

Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest

## Το ακίνητο

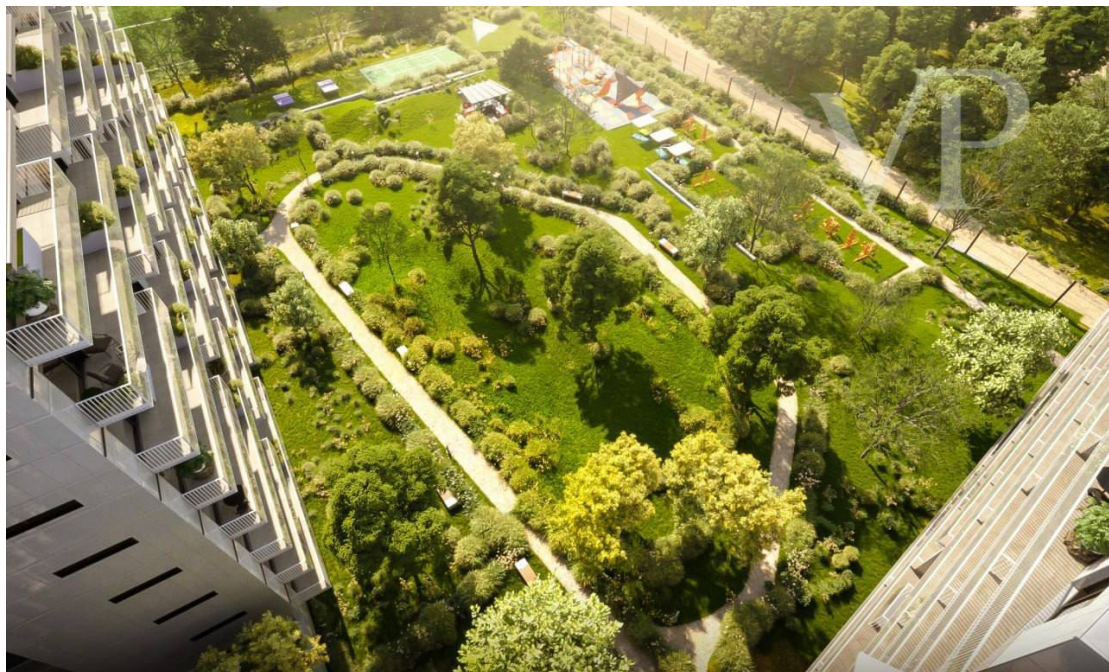


1.ΕΜΕΛΕΤ  
C-115



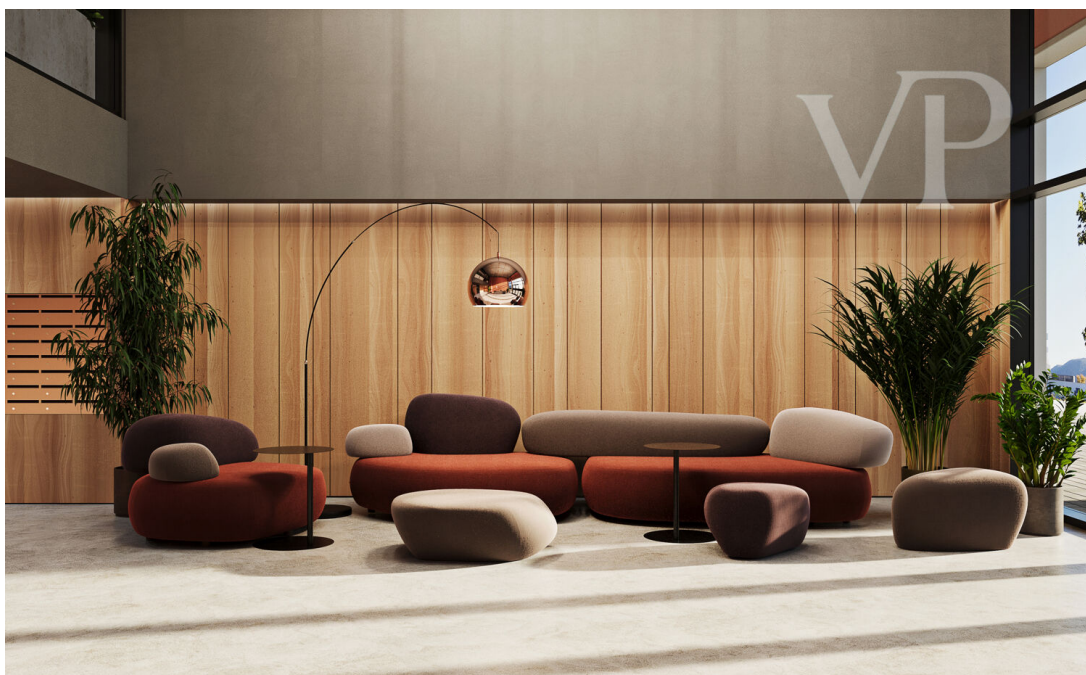
Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest**

## Μια πρώτη εντύπωση

Wohnung mit Donaublick und großem Balkon – Waterfront Living C115

Exklusives Mitglied der Water Front Collection

Waterfront Living – C115 | Gebäude C

Exklusives Mitglied der Water Front Collection

In einem der dynamischsten Entwicklungsgebiete Budapests bieten wir eine moderne Wohnzimmer + 2 Schlafzimmer Wohnung im Wohnpark Waterfront Living zum Verkauf an – wo Luxus nicht prahlerisch, sondern ein Lebensgefühl ist.

Objektdaten:

Gebäude: C

Wohnungsnummer: C115

Aufteilung: Wohnzimmer + 2 Schlafzimmer

Wohnfläche: 85,91 m<sup>2</sup>

Balkon: 15,17 m<sup>2</sup>

Gesamtfläche: 93,50 m<sup>2</sup>

Ausrichtung: Nordwest (NW)

Ausblick: Panoramablick auf die Donau

Kaufpreis:

144.730.000 HUF

380.210 EUR\*

(\*Der endgültige Preis kann je nach aktuellem EUR/HUF-Wechselkurs variieren.)

Warum ist diese Wohnung Luxus?

Der Luxus liegt hier nicht nur in der technischen Ausstattung oder im modernen Erscheinungsbild – sondern im Donaublick, der jeden Tag eine einzigartige Atmosphäre schafft.

Der Blick auf das Wasser vermittelt Weite, Ruhe und Prestige und bietet eine exklusive Lebensqualität, die nur wenige Wohnungen in Budapest bieten können. Die Nordwest-Ausrichtung sorgt für angenehme Lichtverhältnisse, und der großzügige 15,17 m<sup>2</sup> große Balkon ist der perfekte Ort für einen Morgenkaffee oder ein Glas Wein bei Sonnenuntergang.

Eine Immobilie, die Wert bewahrt und Wert repräsentiert – sowohl als Zuhause als auch als Kapitalanlage.

**Αριθμός ακινήτου: HU26439732 - 1138 Budapest**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)