

Budapest

PENTHOUSE-WOHNUNG MIT ATEMBERAUBENDEM PANORAMABLICK

????????? ??????????: HU26439703



????? ??????: 1.750.000 EUR • ??????????: ca. 135 m² • ??????: 4

???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??????????? ??????????

● ??? ??? ???? ????????

● ??????????? ????????????????

????????? ??????????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ??? ????

????????? ??????????	HU26439703
???????????	ca. 135 m ²
?????????	4
?????????? ???	3
???????????	
???????????	3
????? ????????????	2025
????? ????????????	1 x ??????? ?????????, 41000 EUR (???????)

????? ????????	1.750.000 EUR
???????????	???????
?????????	???????
???????????	
???????	?????????, WC ???????????

????????? ??????????: HU26439703 - 1095 Budapest

????????????? ??????????

????? ????????????

?????? ????????????

???????????

A+

????? / ?????

?????????????

???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



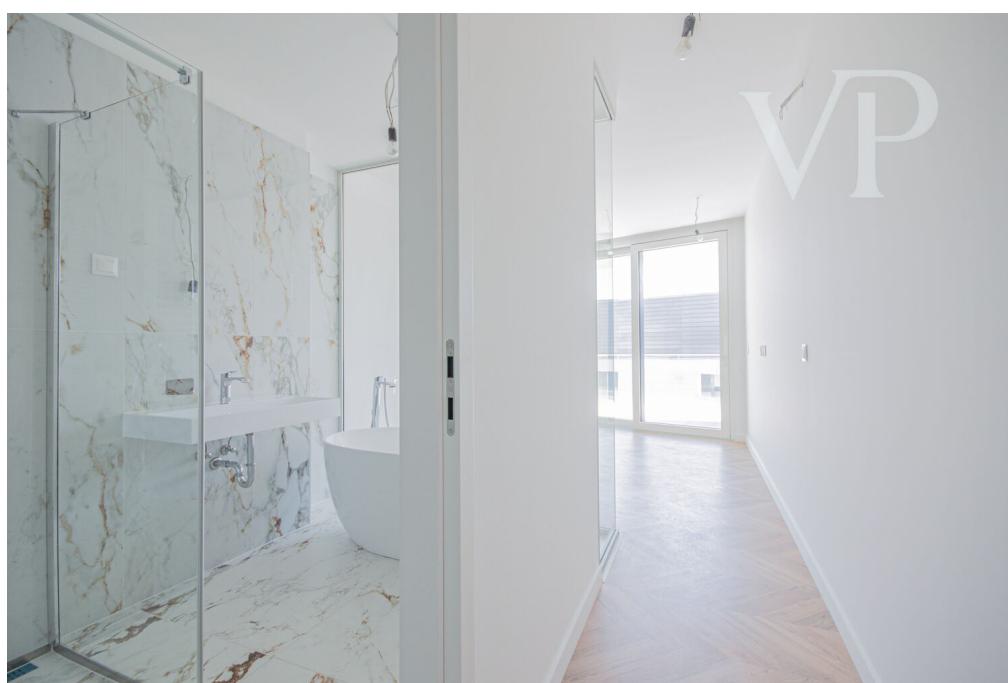
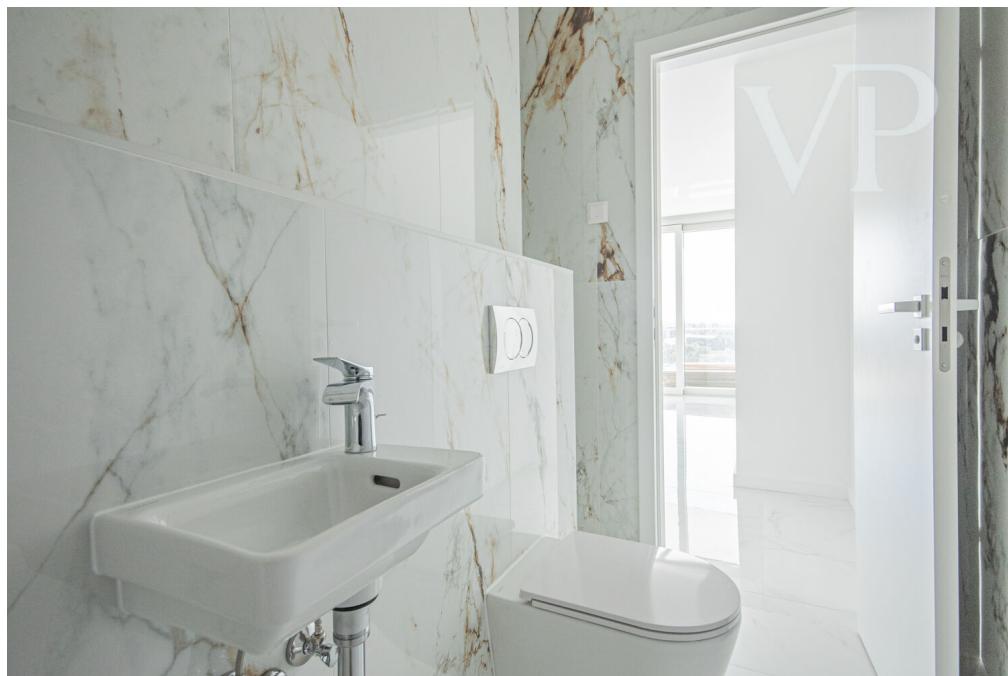
???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



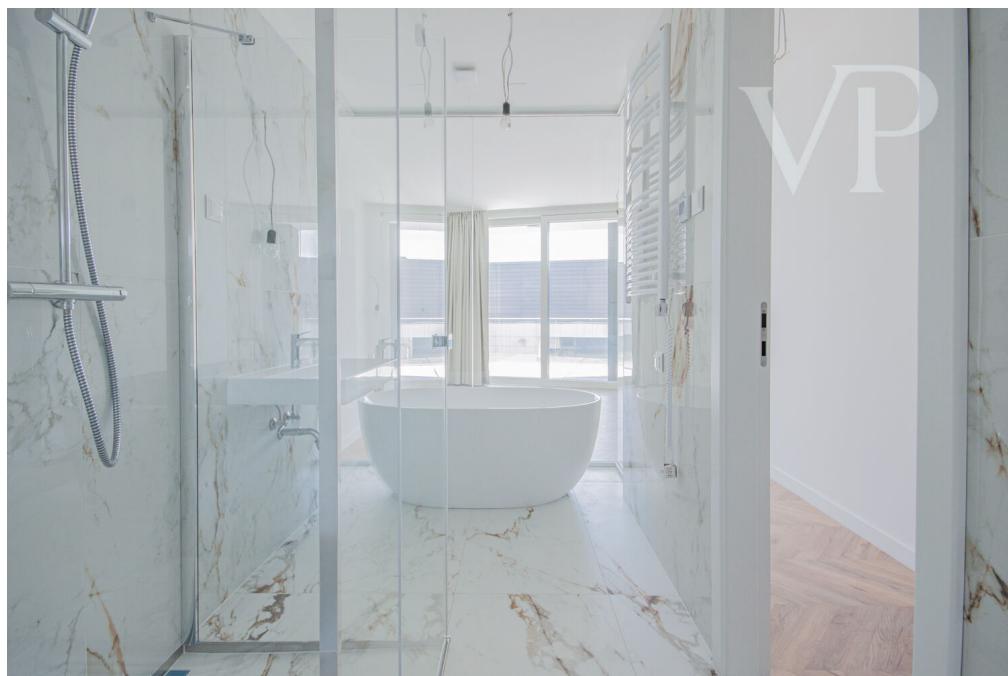
????????? ?????????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



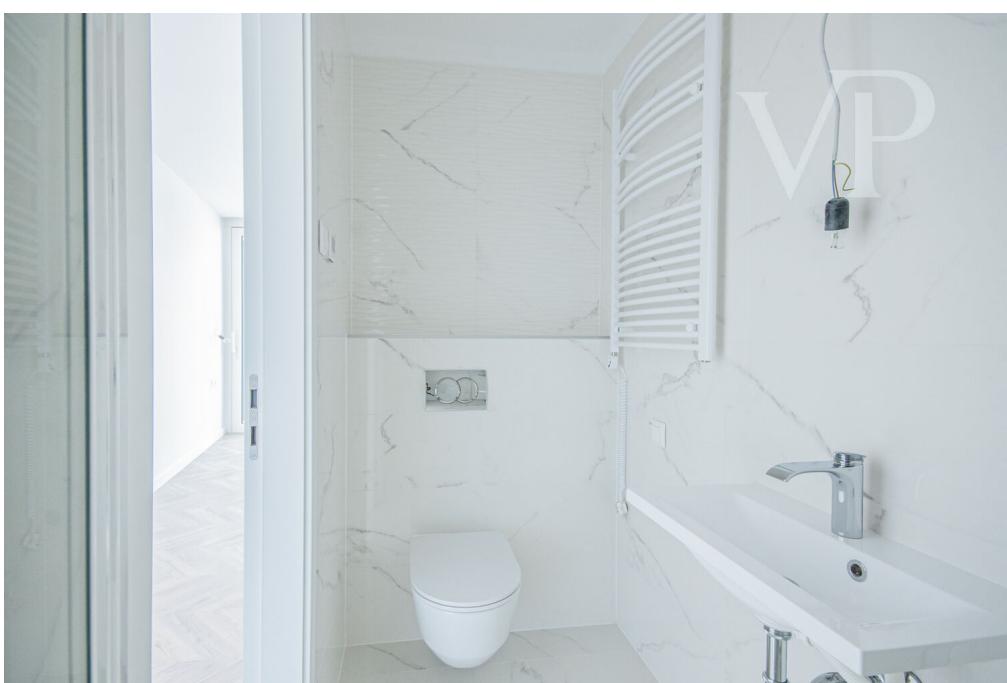
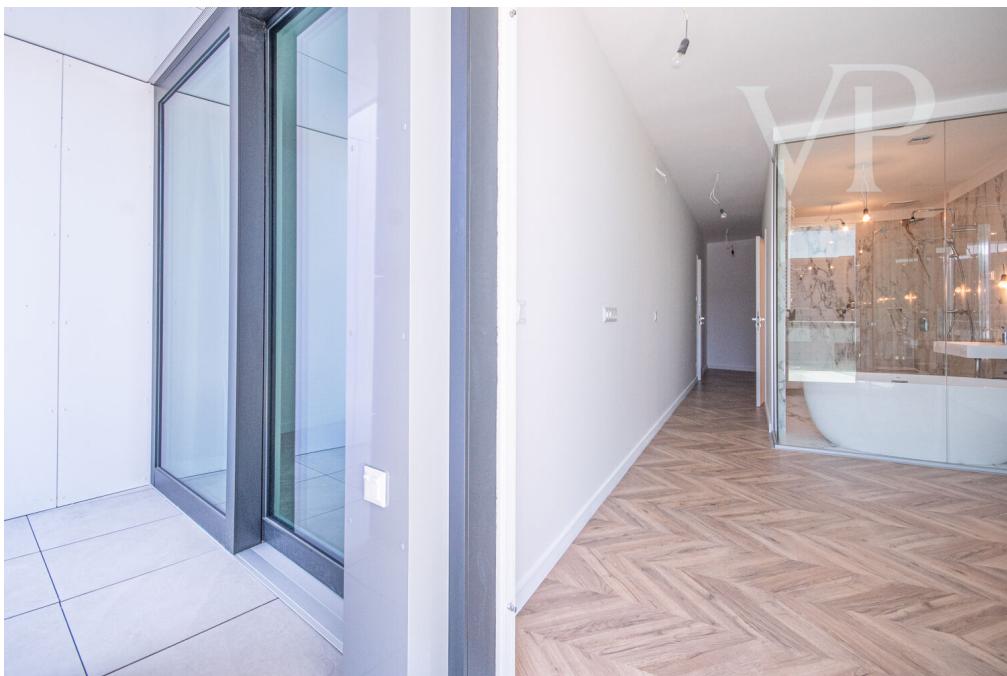
???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



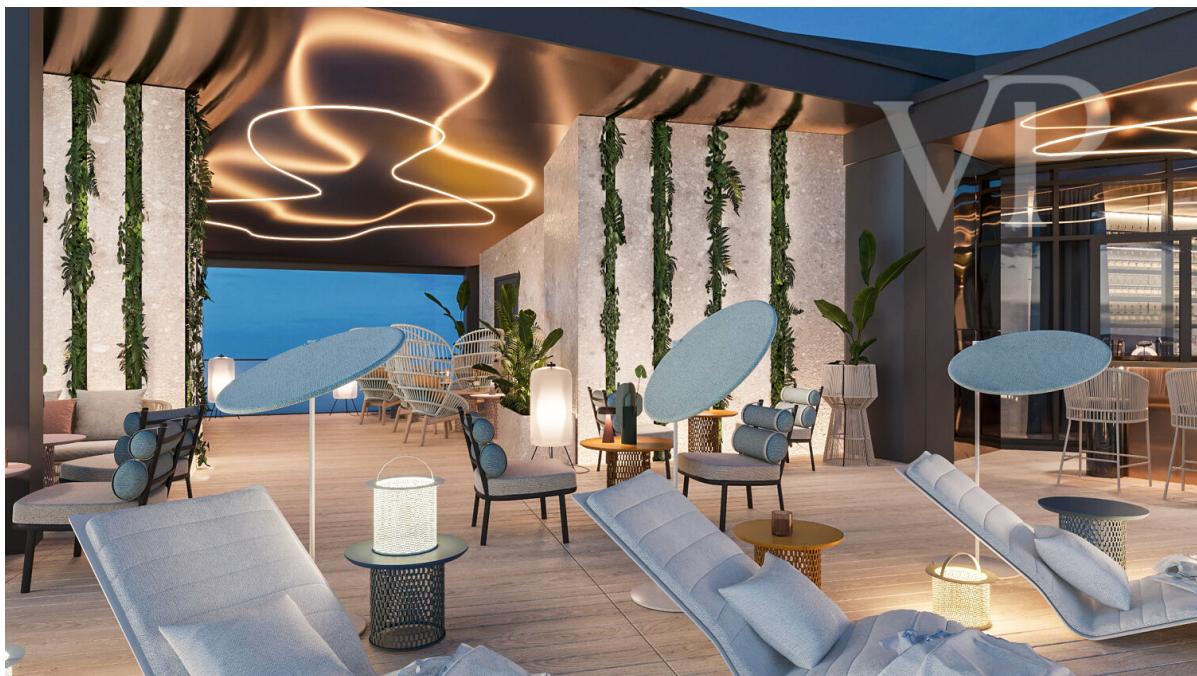
????????? ??????????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



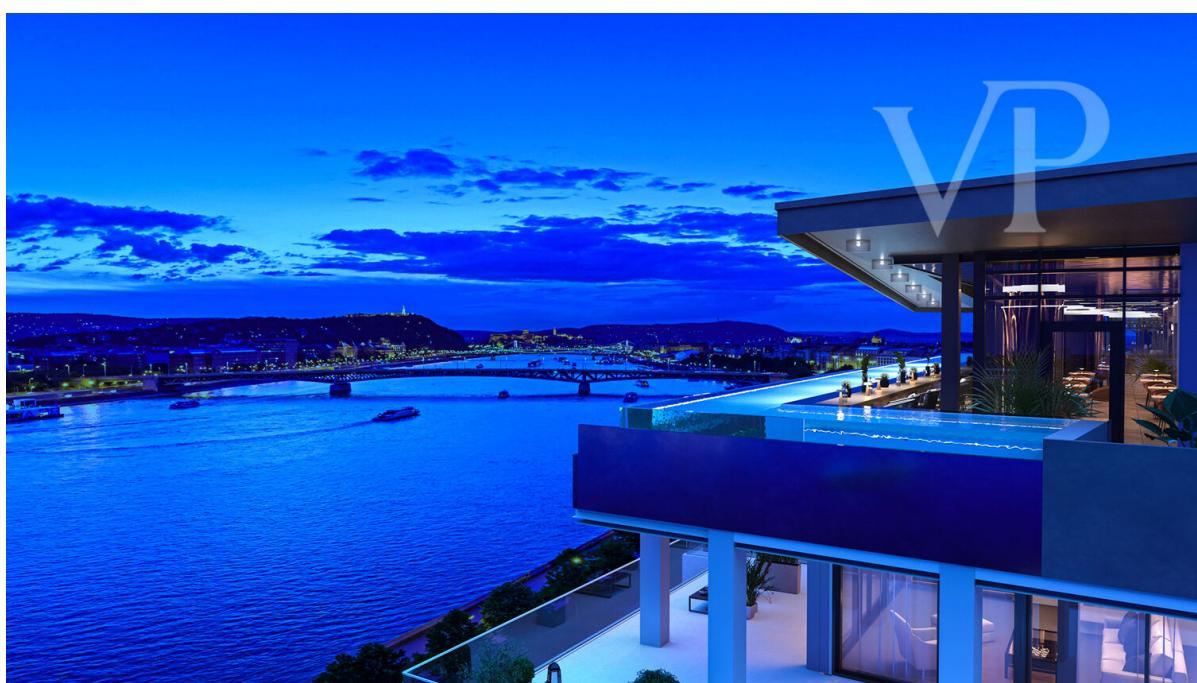
????????? ?????????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



????????? ??????????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



????????? ??????????: HU26439703 - 1095 Budapest

?? ???????



Duna

???????? ?????: HU26439703 - 1095 Budapest

??? ????? ????????

Mehr als ein Zuhause - Lifestyle an der Donau

Jetzt haben Sie die Möglichkeit, in einem der exklusivsten Wohnprojekte Budapests zu wohnen, direkt am Ufer der Donau, im Herzen des Millennium City Centre.

Die zum Verkauf stehende 135 m² große Vier-Zimmer-Penthousewohnung steht für modernen urbanen Luxus. Die großzügigen, hellen Innenräume bieten ein komfortables und lebenswertes Umfeld. Die exklusive 65 m² große Terrasse ist der ideale Ort für Entspannung und Aktivitäten im Freien. Die Wohnung und die Terrasse bieten einen wunderschönen Panoramablick auf die Donau und die Budaer Seite.

Die Wohnung ist mit einem Wärmepumpen-Kühl-Heiz-System ausgestattet, das energiesparend und umweltfreundlich ist und das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen sorgt.

Bei der Gestaltung dieses hochwertigen Gebäudes mit Aufzug wurde großer Wert auf Nachhaltigkeit und lebenswerte Räume gelegt: begrünte Gemeinschaftsbereiche, praktische Raumnutzung, verschiebbare Wände und nutzbare Gemeinschaftsräume sind auf den Komfort der Bewohner ausgerichtet. Ein zeitgemäßer Look, moderne Technologie und Dienstleistungen in Hotelqualität sind in einem kohärenten und eleganten Konzept vereint.

Auf der Dachterrasse des Gebäudes befinden sich ein 38 Meter langer gläserner Pool und eine exklusive Sky Bar mit atemberaubender Aussicht. Weitere Dienstleistungen - Spa, Wellness- und Fitnesscenter, Restaurant, Café, Housekeeping, Concierge und 24-Stunden-Sicherheitsdienst - stehen für Ihren täglichen Komfort zur Verfügung.

Das Apartment verfügt über 1 bequemen Parkplatz.

Die Lage ist verkehrsgünstig. In der Nähe befinden sich mehrere Bus- und Straßenbahnhaltestellen, die schnelle und direkte Verbindungen zum Stadtzentrum und den wichtigsten Knotenpunkten der Stadt bieten. Mit dem Auto sind die umliegenden Hauptstraßen leicht zu erreichen, Parkplätze sind in der Nähe vorhanden. In der Nähe gibt es auch einen Radweg, so dass die Gegend leicht mit dem Fahrrad zu erreichen ist.

Kaufpreis: 640 Millionen HUF 3,8 Millionen HUF/m² 1 Garage + Abstellraum: 15 Millionen HUF



VON POLL
REAL ESTATE

????????? ??????????: HU26439703 - 1095 Budapest

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com