

Budapest

PANORÁMÁS PENTHOUSE LAKÁS A VÁROS FELETT

????????? ??????????: HU26439702



???? ??????: 1.591.000 EUR • ??????????: ca. 141 m² • ??????: 4

??????? ?????????: HU26439702 - 1095 Budapest

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ???????????? ????????????????

??????? ??????????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ??? ??????

????????? ??????????	HU26439702	????? ???????	1.591.000 EUR
????????????	ca. 141 m²	????????????	???????
?????????	4	???????	?????????, WC
????????????? ???	3		?????????????
???????????			
???????????	3		
????? ?????????????	2025		
?????? ?????????????	1 x ????????		
	?????????, 41000		
	EUR (???????)		

??????? ?????????: HU26439702 - 1095 Budapest

????????????? ???????????

???? ???????????	??????? ????????????? ????? / ??????	?????????? ?????????????? ??????????	A+
------------------	---	--	----

???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ????????



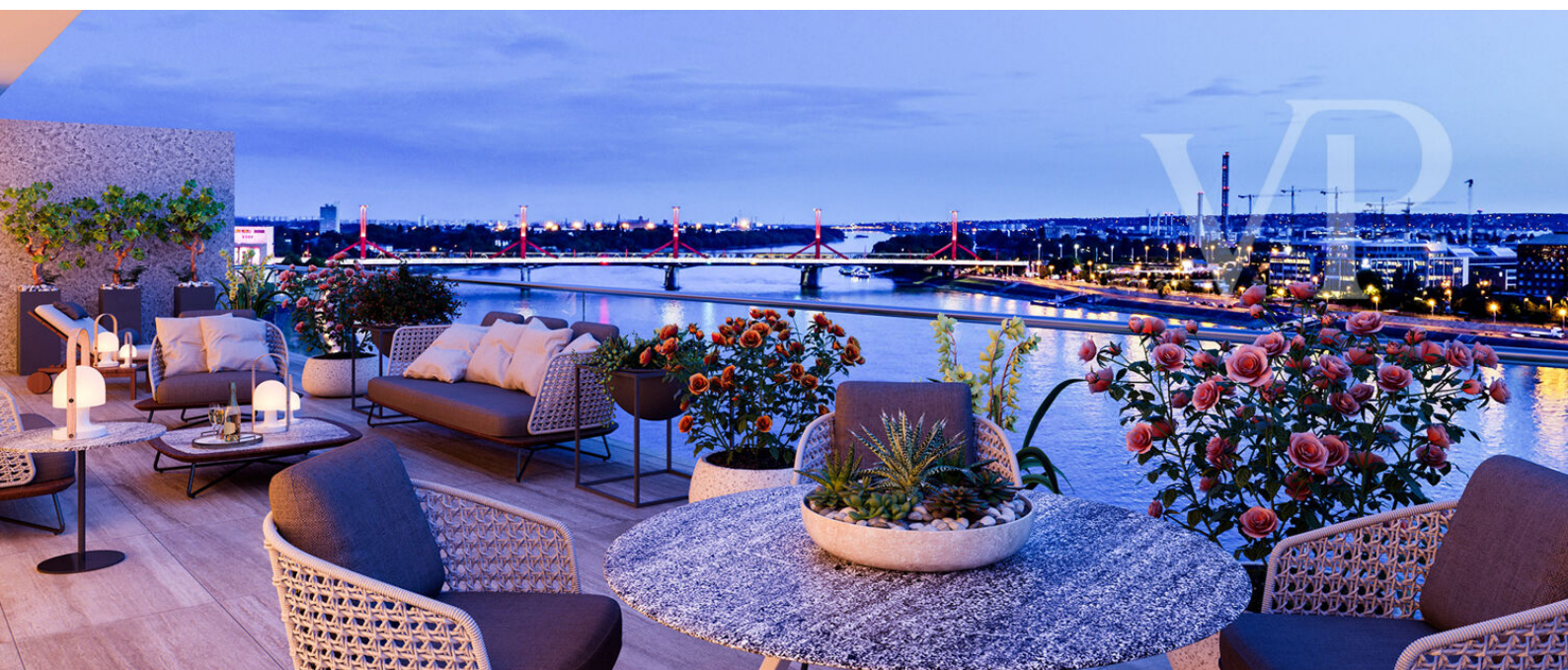
??????? ???????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ????????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ?????????



??????? ???????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ????????



??????? ???????: HU26439702 - 1095 Budapest

?? ???????



Duna

??????? ???????? : HU26439702 - 1095 Budapest

??? ?????? ?????????

Több mint otthon – életstílus a Duna partján

Most lehetősége van arra, hogy Budapest egyik legexkluzívabb lakóprojektjében éljen, közvetlenül a Duna partján, a Millennium Városközpont szívében.

Az eladásra kínált 141 m²-es, négyszobás penthouse lakás a modern városi luxust képviseli. A tágas, világos belső terek kényelmes és jól élhető környezetet biztosítanak. A 63 m²-es, exkluzív terasz ideális helyszín a pihenéshez és a szabadidő programokhoz. A lakásból és a teraszról is gyönyörű panoráma nyílik a Dunára és a budai oldalra. A mindennapi kényelmet korszerű okosotthon-rendszer és magas szintű automatizálás segíti. A lakás hőszivattyús hőtés-fűtés rendszerrel rendelkezik, amely energiatakarékos, környezetbarát, és egész évben kellemes hőmérsékletet biztosít.

A prémium minőségű, liftes épület tervezésekor fontos szempont volt a fenntarthatóság és az élhető terek kialakítása. Zöld közösségi területek, praktikus térkihasználás, mobil falak és jól használható közösségi helyiségek szolgálják a lakók kényelmét. A kortárs megjelenés, a modern technológia és a hotel színvonalú szolgáltatások egy egységes, elegáns koncepcióban jelennek meg.

Az épület tetőteraszán 38 méteres, üvegfalú medence és egy exkluzív Sky Bar áll a lakók rendelkezésére, lenyűgöző kilátással. A további szolgáltatások – spa, wellness- és fitnessrészleg, étterem, kávézó, housekeeping, concierge és 24 órás biztonsági szolgálat – a mindennapok kényelmét szolgálják.

A lakáshoz db parkolóhely tartozik.4

Kiváló közlekedési adottságokkal rendelkező elhelyezkedés. A közelben több busz- és villamosmegálló található, melyek gyors és közvetlen kapcsolatot biztosítanak a belváros, illetve a város főbb csomópontjai felé. Autóval a környező főútvonalak könnyen elérhetőek, a parkolás a környéken megoldható. A közelben kerékpárút is rendelkezésre áll, így a környék biciklivel is kényelmesen megközelíthető.

Vételár: 583 millió Ft 3.3 millió Ft/m² 1 db garázs és tároló: 15 millió Ft

??????? ?????????: HU26439702 - 1095 Budapest

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com