

**Kiskunmajsa - Bács-Kiskun**

# Kiskunmajsa – ahol a nyugalom és a vidéki életminőség találkozik

**Αριθμός ακινήτου: HU25439655**



**ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 370.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 303 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 6 • ΎΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 871 m<sup>2</sup>**

**Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU25439655	Τιμή αγοράς	370.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 303 m <sup>2</sup>	σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Δωμάτια	6	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	5	Έπιπλα	Βεράντα
τουαλέτα	2		

Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Κουζίνα
Πηγή ενέργειας	Αέριο

Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



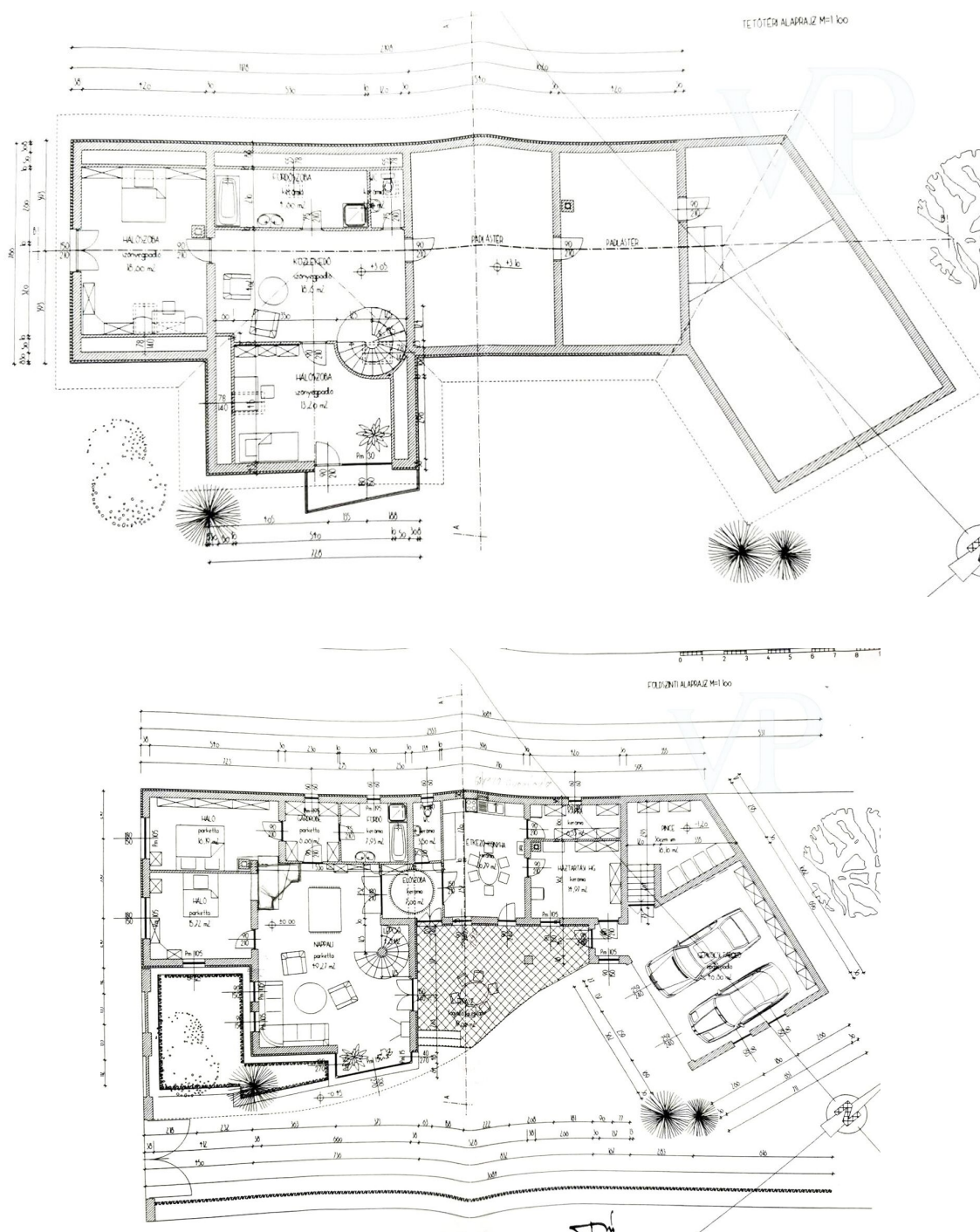
Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun**

## Μια πρώτη εντύπωση

Kiskunmajsa – ahol a nyugalom és a vidéki életminőség találkozik

Kiskunmajsa Bács-Kiskun megye szívében található, barátságos, fejlődő kisváros, amely kiváló választás mindazoknak, akik szeretnének csendes, biztonságos környezetben élni, mégis jó elérhetőséggel a nagyvárosok felé. A település híres gyógy- és élményfürdőjéről, a Jonathermál fürdőről, amely egész évben kikapcsolódást nyújt: gyógyvíz, csúszdapark, szaunavilág és igazi családbarát hangulat várja az ide látogatókat.

A városban minden megtalálható, ami a kényelmes mindennapokhoz szükséges: óvodák, iskolák, orvosi ellátás, üzletek, helyi termelői piac és aktív közösségi élet. A környék természeti adottságai, a nyugodt utcák és a tiszta levegő ideális környezetet biztosítanak családalapításhoz, pihenéshez vagy akár otthoni munkavégzéshez.

Kiskunmajsa tökéletes választás azoknak, akik a vidéki harmóniát keresik, ugyanakkor szeretnének egy élhető, barátságos és szolgáltatásokban gazdag városban otthonra találni.

Eladó egy különleges, precízen megtervezett és magas minőségben kivitelezett családi ház. Az építető célja egy olyan otthon megalkotása volt, ahol a praktikum, a térhasználat és az időtálló anyagválasztás tökéletes összhangot teremt. A ház tágas belső terei, modern műszaki megoldásai és esztétikus kialakítása valódi ritkasággá teszik az ingatlanpiacon, azok számára, akik kompromisszummentes minőséget keresnek.

- Masszív, időtálló kivitelezés: Bramac tetőcserép, Schiedel kéményrendszer, 38-as téglafalazat, 10 cm hőszigetelés, elegáns nemesvakolat
- 2000-es építés, 2020-as megújulás: korszerű felújítás

- Modern, hőszigetelt nyílászárók: alumínium ablakok és ajtók, aluredőnyök, mindenhol szúnyoghálóval
- Velux tetőablakok aluredőnnyel és szúnyoghálóval felszerelve
- Energiatakarékos fűtésrendszer: központi Buderus kazán, nappaliban padlófűtés és hangulatos cserépkályha, a szobákban radiátoros fűtés
- Klimatizált helyiségek a teljes kényelem érdekében
- 2 fürdőszoba, 4 külön WC-mosdó – ideális több generáció vagy nagyobb család számára
- Beépített központi porszívórendszer
- Egyedi gyártású, tölgyfa beltéri ajtók és beépített bútorok
- Kiemelkedő tárolókapacitás
- Esztétikus, térkövezett udvar
- Fűrt kút a kert és udvar gazdaságos fenntartásához
- 3 fázisú áramellátás
- Automata, kétállásos garázs és motoros bejárati kapu

A tágas, világos terek, az átgondolt építészeti megoldások és a magas minőséget képviselő anyaghasználat együttese teszi ezt az ingatlant valódi értéké és ritkasággá a térség kínálatában.

**Αριθμός ακινήτου: HU25439655 - 6120 Kiskunmajsa - Bács-Kiskun**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)