

**Budapest - V. kerület**

# Διαμέρισμα προς ενοικίαση κοντά στην πλατεία Kossuth.

**Αριθμός ακινήτου: HU25439636**



**ΤΙΜΉ ΕΝΟΙΚΪΟΥ: 1.900 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 93 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3**

**Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Με μια ματιά

|                        |                       |               |           |
|------------------------|-----------------------|---------------|-----------|
| Αριθμός ακινήτου       | HU25439636            | Τιμή ενοικίου | 1.900 EUR |
| Επιφάνεια              | ca. 93 m <sup>2</sup> | Διαμέρισμα    | Πάτωμα    |
| Δωμάτια                | 3                     |               |           |
| Κατάσταση του ακινήτου | 2                     |               |           |
| τουαλέτα               | 1                     |               |           |

Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Μια πρώτη εντύπωση

Στη γωνία της πλατείας Kossuth, σε ένα από τα πιο πολυσύχναστα και κομψά σημεία της Βουδαπέστης, προσφέρουμε προς ενοικίαση ένα ακίνητο με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά. Τα μπαλκόνια του ακινήτου έχουν θέα στο Κοινοβούλιο και στους άνετους δρόμους του κέντρου της πόλης. Το διαμέρισμα ενοικιάζεται για τουλάχιστον 2 χρόνια και αναζητούμε κυρίως έναν ενοικιαστή που σχεδιάζει ακόμη μεγαλύτερη διάρκεια, είτε πρόκειται για εταιρικό γραφείο, δικηγορικό γραφείο ή άλλη επιχείρηση. Το σπίτι είναι καθαρό, εξοπλισμένο με ασανσέρ, η σκάλα είναι σε άριστη κατάσταση, αντάξια του κύρους της τοποθεσίας. Ο σταθμός του μετρό της πλατείας Kossuth απέχει μόλις 5 λεπτά με τα πόδια, ενώ η κοντινή όχθη του Δούναβη και το Πάρκο Olimpia προσφέρουν μια εξαιρετική ευκαιρία για χαλάρωση μετά τη δουλειά. Μπορεί να ενοικιαστεί άμεσα με 1 μήνα ενοίκιο και 2 μήνες προκαταβολή. Εκτός από το ενοίκιο του διαμερίσματος, μέρος του κόστους των κοινόχρηστων υπολογίζεται με βάση τους μετρητές και ένα μέρος περιλαμβάνεται στο κοινόχρηστο. Το κοινό κόστος είναι 111.890 HUF/μήνα (συμπεριλαμβανομένων των εξόδων θέρμανσης και ζεστού νερού). Το ενοίκιο για το διαμέρισμα είναι 800.000 HUF/μήνα. Εκτός από το ακίνητο των 133 τ.μ. που διαφημίζεται εδώ, υπάρχει επίσης ένα μικρότερο διαμέρισμα 81 τ.μ. Τα 2 διαμερίσματα είναι επίσης εξαιρετικά κατάλληλα για γραφεία. Και τα δύο είναι διαθέσιμα προς ενοικίαση. 1.300.000 HUF/μήνα.

**Αριθμός ακινήτου: HU25439636 - 1051 Budapest - V. kerület**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)