

Budapest – XII. kerület

????????? ?????????????? ?????????? ?? ??? ??? ??? ?? ???
?????? ??????? ??? 12?? ???????????

????????? ????????: HU25439610

VP



???? ??????: 1.475.000 EUR • ??????????: ca. 230 m² • ??????: 5 • ?????? ????: 2.300 m²

???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

● ?? ??? ?????

● ?? ???????

● ??? ????? ????????

● ??????????? ??????????????

????????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ??? ????

????????? ??????????	HU25439610
???????????	ca. 230 m ²
?????????	5

????? ????????	1.475.000 EUR
???????	?????????????
	?????????????????

???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



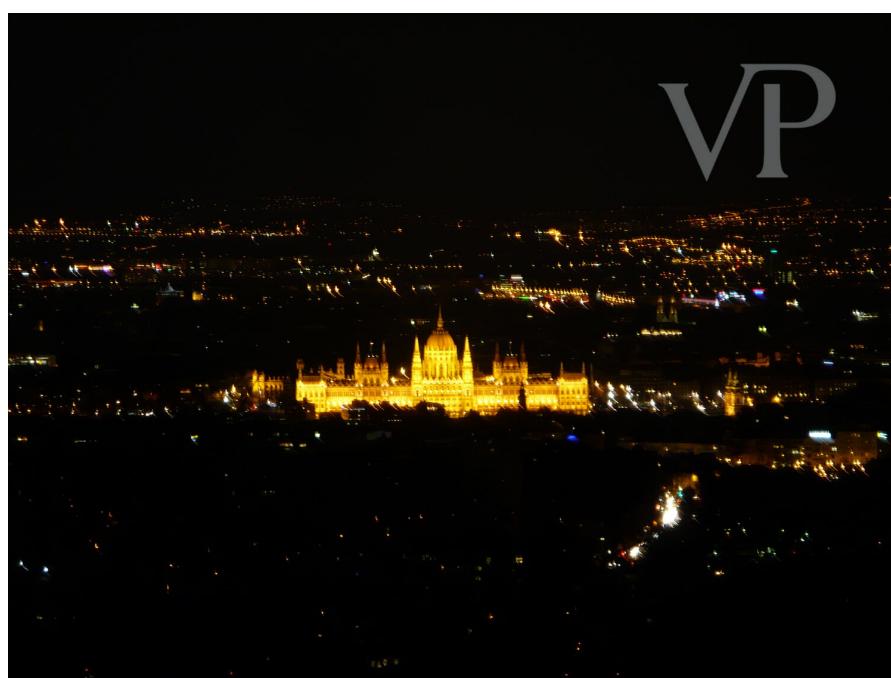
???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



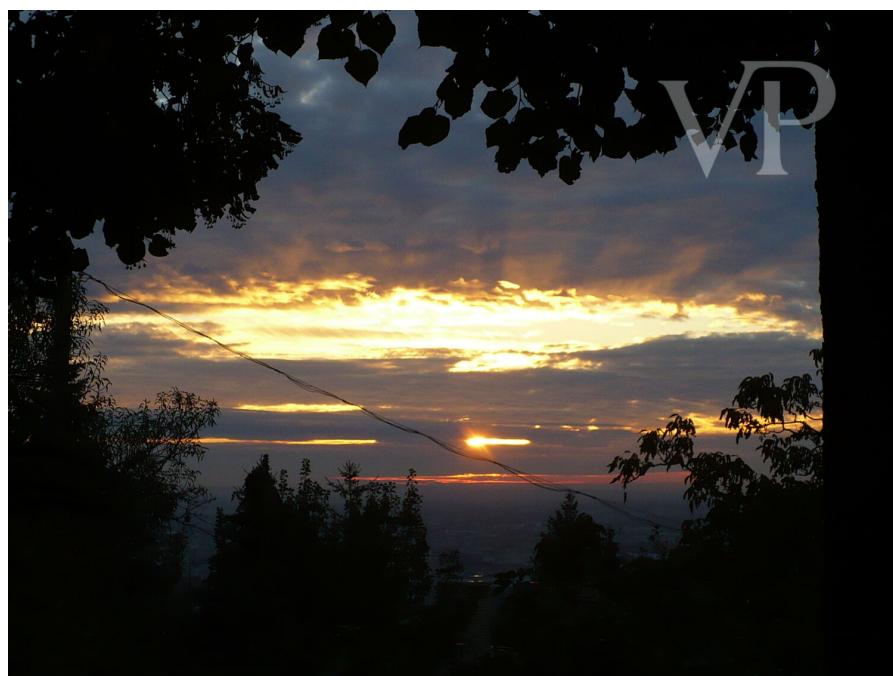
???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



???????? ?????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ???????



????????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

??? ?????? ??????????

????????? ??????????, ?????????? ?????????????! ??????? ?????????????? ?????????? ?? ??
?? ?? ?? ?? ?????? ??? 12?? ??????????? ?? 590 ?????????? HUF. ??
????????? ?????????? ??????? ?? ??????, ?????????? ??? 1928 ??? ?? ??????????
????????? ???????????????, ?? ??????? ?? ?????? ??? ?????? ?? ??????. ? ?????????? ???
????????? ??????????? ?????????? ? ?????? ???????????, ?????????? ?? ??????????
????????? ??? ??????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?? ?????????? ??? ??? ??????
????????? ??? ??????? ?? ??? ?????? ??? ??????? ??? ??????, ?????????? ?? ??????? ??
?????????. ?????????? ??? ??????????: ?? 12? ??????????, ?? ?????????????? ??
????? Kútvölgy ??? Virányos, ?????????? ??? ?????? ??? ?? ?????? ???????????,
?????????? ??????? 2300 ?.?, ?? ?????? ?????????? ?? ??? ?? ?? ?? ?? ??
??????????, ??????, ?????????????? ?????????? ?? ?????? ??? ?????? ?? ??????. ? ???????????
?? ?????????? ??????????? ?? ??? ?????????? ??? ???????????, ??? ???????????
??????????, ??? ?????? ???, ??? Deutsche Schule ??? ??????? ?????????? ???????
?????. ??? ?????? ?????? ?????? ?????????????????? ??? ???????????, ?????? ??????????
?? ??? ??? ??? ??? ?????? ??? ?????????? ??????????? ??? ??? ????. ??????????
?????????: ?? ??? ??? ?????????? ??? (Lke-3/Ék-1) ??? ??? ??????
?????????, ?? ??????? ?????????? ??????????? ??????????: • ?????? ??????????:
10% (????? ??? ?????? ~175 ?.?) • ??? ??????: ?????? 6,5 ?. • ??????
?????????? ??????: 0,25 (????? ?? ?????? ?? 0,3) • ??????? ?????? ???????????
?????: 420–440 ?.?. (????? 575 ?.?) ?? ??????? ?????? ?? ????????????: • ???
????????? ??????????? ?? ??? ?????? ???????????, • ??? ???????????
"?????????????", • ? ??? ??? ??? ?????????? ?????????? ?????? ???????????????.
???? ??????? ?? ??????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????? ??????????
?????????, ??? ?????? ?????? ?????????? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????? ??????
?????????; ? ?????????? ?? ??????????, ?? ??????????, ? ?????????????? ?? ??
????? ??? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? - ??? ?????? ?????? ??
????????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? - ??? ?????? ?????? ??
??? ?????? ?????? ?? ??????????? ?? ??? ???????, ?????? ??? ?????? ?????? ????. ??
????????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ???
????????? ???????. ?????? ??? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ??????????????
????????? ??? email ??? ?????????? ??? ?? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??

????????? ???????.

????????? ?????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com