

Budapest – XII. kerület

???????? ????????????? ?????????? ?? ??? ??? ?? ???
?????? ?????????? ??? 12?? ?????????????

????????? ??????????: HU25439610



???? ??????: 1.475.000 EUR • ??????????: ca. 230 m² • ??????: 5 • ?????? ????: 2.300 m²

??????? ?????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ?????????????? ????????????????

*****: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ??? ??????

*****	HU25439610	????	1.475.000 EUR
*****	ca. 230 m²	?????	*****
*****	5		*****

???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ?????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



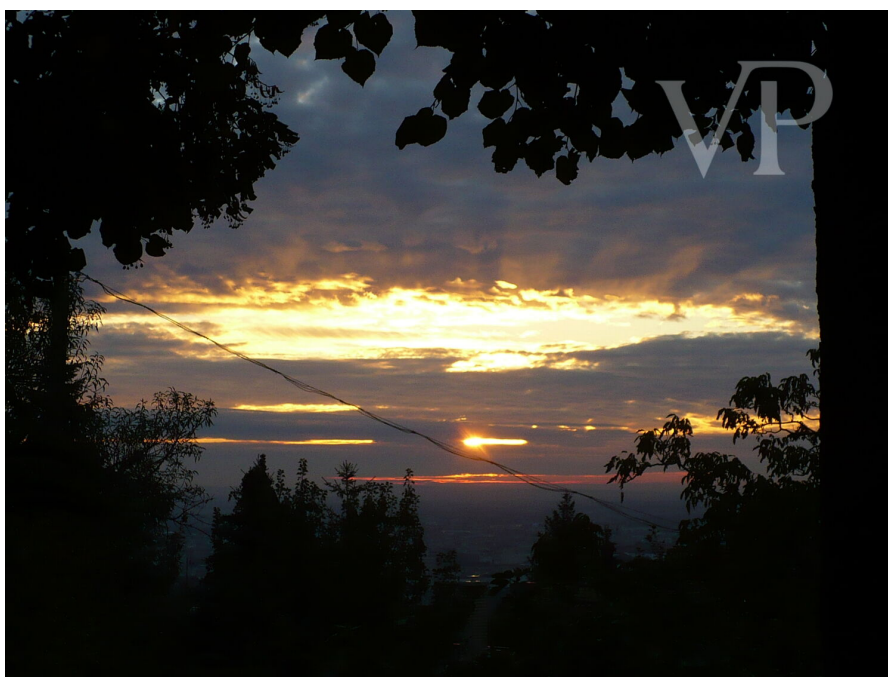
???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ?????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ????????



???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ?????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

?? ?????????



???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

??? ?????? ???????????

????????? ??????????, ?????????? ?????????????! ??????? ?????????????? ?????????? ?? ???
??? ?? ??? ?????? ?????? ??? 12?? ?????????????? ??? 590 ?????????????? HUF. ??
????????? ?????????? ??????? ?? ??????, ?????????? ?????? ??? 1928 ??? ??? ??????????
????????? ?????????????????, ?? ?????????? ??? ?????? ??? ??????. ? ?????????????? ?????
????????? ?????????????? ?????????????? ? ??????? ??????????????, ?????????? ?? ??????????
????????????? ??? ?????????? ?????????? ?????? ?????????? ?? ?????????????? ??? ??? ??????
????????? ?????????? ?? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ??????, ?????????? ??? ??????? ???
?????????. ?????????? ??? ??????????????: ??? 12? ??????????????, ??? ?????????????? ???
????? Kútvolgy ??? Virányos, ?????????????? ?????? ??????? ??? ?? ??????? ??????????????,
????????????? ?????????? 2300 ?., ?? ?????? ?????????????? ?? ??? ??? ??? ???
?????????????, ??????, ?????????????????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????. ? ??????????????
??? ?????????? ?????????????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????, ??? ??????????????
?????????????, ??? ??????? ??????, ??? Deutsche Schule ??? ?????????? ?????????? ??????
?????????. ?????? ???? ?????? ?????? ?????? ?????????????????? ??? ??????????, ?????? ?????????
??? ??? ??? ??? ?????? ??? ?????????????? ?????????????? ??? ?????? ????. ??????????
?????????????: ?? ???? ??? ?????????????? ?????? (Lke-3/Ék-1) ??? ???? ?????????
????????????, ?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ??????????: • ?????? ??????????:
10% (????? ??? ????????? ~175 ?.) • ?????? ?????????: ????????? 6,5 ? • ???????
????????????? ?????????: 0,25 (?????? ?? ????????? ?? 0,3) • ?????????? ?????? ??????????
????????: 420–440 ?. (???????? 575 ?.) ?? ?????????? ??????? ?? ??????????????: • ???
????????? ?????????????????? ?????? ?? ??????? ??????????, • ??? ??????????
"????????????????", • ? ?????? ??? ??? ?????????????? ?????????? ?????? ?????????????????.
????? ?????????? ?? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ??? ?? ?????????????? ??????????
????????????, ?????? ???? ??????? ?????????????? ?????????????? ?? ??????????. ?????? ??????
????????????; ? ?????????? ??? ??????????, ?? ?????????, ? ?????????????????? ??? ??
????? ??? ?????????? ?????????????? ?????? ???? ??????? ?????????????? ??? ?????????????? ???
????????? ??? ?????? ???? ??????? ?????? ??????? ??? ?????? - ??? ?????????? ?????????
??? ?????? ??????? ?? ?????????????????? ??? ?????????, ?????? ??? ?????????? ??????. ??
????????? ??? ?????? ??? ?????????? ??? ?? ??????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ???
????????????? ??????????. ?????? ???? ?????????????? ?????? ?? ??? ??????? ??????????????
????????????????? ???? email ??? ?????????? ??? ?? ?????????? ??? ?????????? ??? ???
????????????? ?????????.

???????? ??????????: HU25439610 - 1121 Budapest – XII. kerület

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com