

Budapest

Νεόδμητο διαμέρισμα 3 υπνοδωματίων με τεράστιο μπαλκόνι

Αριθμός ακινήτου: HU25439603



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 485.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 86 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 4

Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU25439603	Τιμή αγοράς	485.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 86 m ²	Διαμέρισμα	Πάτωμα
Πάτωμα	12	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Δωμάτια	4	Έπιπλα	WC επισκεπτών
Κατάσταση του ακινήτου	3		
τουαλέτα	3		
Έτος κατασκευής	2024		
Χώρος στάθμευσης	2 x Υπογείο πάρκινγκ, 8500000 EUR (Πώληση)		

Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας

Αντλία θερμότητας
αέρα / νερού

Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Μια πρώτη εντύπωση

Ένα νεόκτιστο, πανοραμικό διαμέρισμα στον Δούναβη με σαλόνι + 3 υπνοδωμάτια πωλείται στον ποταμό Metrodom. Δωμάτια: - σαλόνι με αμερικανική κουζίνα - τουαλέτα επισκεπτών - κυρίως υπνοδωμάτιο με ιδιωτικό μπάνιο - ντους - μπάνιο με μπανιέρα - συνολικά 3 δωμάτια + σαλόνι. Το διαμέρισμα διαθέτει στέγαστρα με επιπλέον χρέωση. Το διαμέρισμα διαθέτει σύστημα έξυπνου σπιτιού όπου η θέρμανση, η ψύξη, τα στόρια και τα φώτα μπορούν να ελέγχονται εξ αποστάσεως. Στον πίνακα ελέγχου, μπορείτε να κλείσετε ραντεβού για τη φινλανδική και υπέρυθρη σάουνα, τα μηχανήματα γυμναστικής, την αίθουσα Baba Mama, το υπαίθριο πάρκο άσκησης, τη βεράντα γιόγκα, την ταράτσα. Το διαμέρισμα διαθέτει θυροτηλέφωνο βίντεο για την ευκολία των κατοίκων. Το ενεργειακό πιστοποιητικό A+ εγγυάται χαμηλό κόστος θέρμανσης. Το κτίριο υποδοχής λειτουργεί επίσης ως κοινοτικός χώρος και καφετέρια, και προσπαθεί επίσης να ικανοποιήσει τις ανάγκες των κατοίκων με κοινοτικό γραφείο, κοινόχρηστο σαλόνι, αίθουσα παιχνιδιών, ηλιόλουστη βεράντα, βεράντα γιόγκα, γυμναστήριο, σάουνα και γυμναστήριο. Το Metrodom Riveren διαθέτει οικογενειακό παιδικό σταθμό και δημοτικό νηπιαγωγείο, και τα παιδιά μπορούν να χαλαρώσουν σε ένα ασφαλές περιβάλλον στην παιδική χαρά και το πάρκο αναψυχής. Η κυκλοφορία των οχημάτων στο οικιστικό πάρκο γίνεται υπόγεια, επομένως σχεδόν ολόκληρη η περιοχή είναι ένα τεράστιο, κοινόχρηστο πάρκο. Η πιο συναρπαστική ευκαιρία θα είναι σαφώς το ιδιόκτητο, εξοπλισμένο boathouse του οικιστικού πάρκου στις όχθες του Δούναβη, το οποίο περιμένει τους κατοίκους μετά την κατασκευή της 3ης φάσης. Το διαμέρισμα διαθέτει 2 θέσεις στάθμευσης για φόρτιση ηλεκτρικών αυτοκινήτων με ξεχωριστό τοπογραφικό αριθμό, τιμής 8.500.000 HUF / μονάδα, και έναν αποθηκευτικό χώρο τιμής 2.800.000 HUF. Για επισκέψεις και περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε μαζί μας με εμπιστοσύνη!

Αριθμός ακινήτου: HU25439603 - 1117 Budapest

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com