

Budapest

# Πολυτελές διαμέρισμα με μπαλκόνι κοντά στην Όπερα

Αριθμός ακινήτου: HU25439584



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 500.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 80 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

**Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU25439584	Τιμή αγοράς	500.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 80 m <sup>2</sup>	Διαμέρισμα	Πάτωμα
Δωμάτια	3	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό

Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Ενεργειακά δεδομένα

Πιστοποιητικό ενέργειας	BEDARF
----------------------------	--------

Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	C
--------------------------------------	---

Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest**

## Μια πρώτη εντύπωση

Ένα πλήρως ανακαινισμένο διαμέρισμα 80 τ.μ. με μπαλκόνι πωλείται στην καρδιά του βου διαμερίσματος της Βουδαπέστης, σε άμεση γειτνίαση με τη Βασιλική και την Όπερα. Το ακίνητο βρίσκεται στον τρίτο όροφο μιας πολυκατοικίας σε στιλ Art Deco της δεκαετίας του 1930, η οποία συντηρείται συνεχώς και διαθέτει ανελκυστήρα. Το διαμέρισμα αποτελείται από σαλόνι, δύο υπνοδωμάτια, δύο μπάνια, τουαλέτα επισκεπτών και μπαλκόνι 2,5 τ.μ. Κατά τη διάρκεια της ανακαίνισης, ανανεώθηκαν όλα τα τεχνικά και αισθητικά στοιχεία και εγκαταστάθηκαν ποιοτικά υλικά και εξοπλισμός. Ξύλινα θερμομονωτικά και ηχομονωτικά παράθυρα και πόρτες, ηλεκτρικά παντζούρια, αυτόνομος κλιματισμός με αντλία θερμότητας και λέβητας συμπύκνωσης αερίου με ενδοδαπέδια θέρμανση εξασφαλίζουν άνεση. Το διαμέρισμα πωλείται με πλήρη επίπλωση, συσκευές κουζίνας, πλυντήριο ρούχων και στεγνωτήριο. Η περιοχή είναι ένα από τα πιο δημοφιλή μέρη της Βουδαπέστης: το μετρό απέχει μόλις 200 μέτρα, η Βασιλική, η Όπερα, εστιατόρια, καφετέριες, θέατρα, εμπορικά κέντρα και πάρκα βρίσκονται σε κοντινή απόσταση με τα πόδια. Μια εξαιρετική επιλογή τόσο για το δικό σας σπίτι όσο και για επένδυση.

**Αριθμός ακινήτου: HU25439584 - 1065 Budapest**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)