

Budapest - I. kerület

Πανοραμική βεράντα, μοντέρνο κτίριο,
εξαιρετική τοποθεσία. Μοντέρνο ρετιρέ
διαμέρισμα προς πώληση στην 1η δημοτική
περιφέρεια.

Αριθμός ακινήτου: HU25439577



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 575.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 108 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5

Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU25439577	Τιμή αγοράς	575.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 108 m ²	Διαμέρισμα	Πάτωμα
Δωμάτια	5		
Κατάσταση του ακινήτου	4		
τουαλέτα	3		

Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



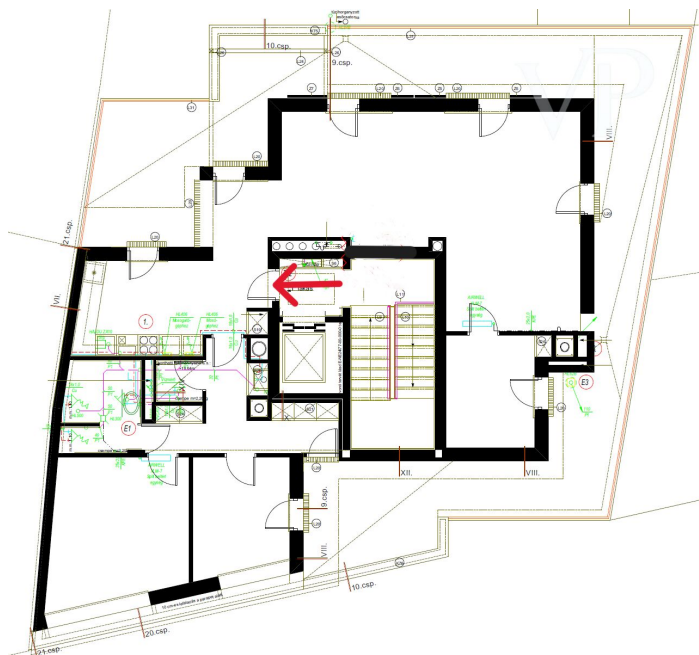
Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Μια πρώτη εντύπωση

Μοναδικό διαμέρισμα προς πώληση 5 λεπτά με τα πόδια από την πλατεία Széll Kálmán – πανοραμική βεράντα, μοντέρνο κτίριο. Στην 1η συνοικία, όπου τα νεόδμητα ακίνητα είναι σπάνια, μια πραγματικά ξεχωριστή ευκαιρία είναι τώρα διαθέσιμη: ένα διαμέρισμα με εξαιρετικά χαρακτηριστικά πωλείται στον τελευταίο όροφο ενός σύγχρονου συγκροτήματος κατοικιών με ασανσέρ, χτισμένου στις αρχές της δεκαετίας του 2000, το οποίο μπορεί να αποτελέσει ιδανική επιλογή για οικογένειες ή επιχειρήσεις με γραφειακές λειτουργίες, ή ακόμα και για επενδυτές. Κύρια χαρακτηριστικά: - Τοποθεσία στον τελευταίο όροφο: ηρεμία, φως και εκπληκτική θέα - Τεράστια, περιμετρική βεράντα: το ιδανικό μέρος για χαλάρωση ή δημιουργία ενός εμπνευσμένου εργασιακού περιβάλλοντος. - 4 ξεχωριστά δωμάτια (αν πρόκειται για γραφείο, τότε ένας άνετος χώρος εργασίας για έως και 5-10 άτομα) - Χώρος στάθμευσης για 1 μεγαλύτερο αυτοκίνητο στο υπόγειο γκαράζ (πάνω από 26 τ.μ.): η τιμή είναι 15.000.000 HUF + ΦΠΑ (ένα γκαράζ είναι ένα από τα πιο σπάνια στην περιοχή) - Σύγχρονο τεχνικό περιεχόμενο: ποιοτικά υλικά, σύγχρονη μηχανική, κτίριο με ασανσέρ. Το ακίνητο βρίσκεται στο ιστορικό κέντρο της Βουδαπέστης, στην 1η συνοικία, όπου σπάνια χτίζονται νέες κατοικίες λόγω έλλειψης γης. Αυτό το κτίριο αποτελεί εξαίρεση: μοντέρνο, αλλά αρμονικά εντάσσεται στο περιβάλλον του. Εξαιρετικές δημόσιες συγκοινωνίες, εστιατόρια, καφετέριες και υπηρεσίες σε κοντινή απόσταση. Η πλατεία Széll Kálmán απέχει 5 λεπτά με τα πόδια. - Για οικογένειες που εκτιμούν ένα ήσυχο περιβάλλον κοντά σε καλές συγκοινωνίες. - Για δυναμικά αναπτυσσόμενες εταιρείες που αναζητούν μια αριστοκρατική τοποθεσία - Για επενδυτές που αναζητούν ένα πολύτιμο ακίνητο σε μια από τις πιο περιζήτητες περιοχές της Βουδαπέστης.

Αριθμός ακινήτου: HU25439577 - 1015 Budapest - I. kerület

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com