

Budapest

Βίλα προς πώληση στο Orbánhegy -
επεκτάσιμη, με ξεχωριστό καθιστικό,
ηλιόλουστη βεράντα, σε οικόπεδο 1065 τ.μ.

Αριθμός ακινήτου: HU25439568



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 450.000.000 HUF • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 216 m² • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.065 m²

Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU25439568	Τιμή αγοράς	450.000.000 HUF
Επιφάνεια	ca. 216 m ²	σπίτι	Βίλα
Κατάσταση του ακινήτου	6	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
τουαλέτα	3	Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών
Χώρος στάθμευσης	1 x Γκαράζ, 20000000 HUF (Πώληση)		

Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Κουζίνα
Πηγή ενέργειας	Αέριο

Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Μια πρώτη εντύπωση

Βίλα προς πώληση στο καλύτερο μέρος του Orbánhegy – ένα ιστορικό κτίριο με τεράστιες δυνατότητες. Σε μια από τις πιο αριστοκρατικές περιοχές της Βουδαπέστης, το Orbánhegy, προσφέρουμε προς πώληση ένα σπάνιο αρχιτεκτονικό στολίδι. Η βίλα χτίστηκε το 1942 σύμφωνα με τα σχέδια ενός διάσημου αρχιτέκτονα, με συνολική επιφάνεια 216 τ.μ., εκ των οποίων τα 181 τ.μ. είναι το κεντρικό κτίριο, και περιλαμβάνει επίσης ένα διαμέρισμα 35 τ.μ. με ξεχωριστή είσοδο – ιδανικό για επισκέπτες, προσωπικό ή ενοικιαστές. Η βίλα με νότιο προσανατολισμό, που βρίσκεται σε οικόπεδο 1065 τ.μ., διαθέτει φωτεινούς, ευρύχωρους εσωτερικούς χώρους όλη την ημέρα, 6 υπνοδωμάτια και 3 μπάνια. Το σαλόνι και το γραφείο έχουν άμεση πρόσβαση στην τεράστια βεράντα, η οποία έχει θέα στον κήπο, σε ένα ήσυχο περιβάλλον που κελαηδάει τα πουλιά. Το ακίνητο είναι εξαιρετικό στην τρέχουσα κατάστασή του, αλλά έχει και δυνατότητες περαιτέρω επέκτασης: η οροφή επιτρέπει τη δημιουργία ενός ολόκληρου ορόφου ή γκαλερί. Το ύψος της οροφής της σοφίτας φτάνει τα 6 μέτρα! Η βίλα διαθέτει δικό της γκαράζ, το οποίο παρέχει άνεση με άμεση πρόσβαση.

Αριθμός ακινήτου: HU25439568 - 1124 Budapest

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com