

Budapest

????? ?????? ???? ???? ??????? Királyhágó

???????? ??????????: HU25439545



???? ??????: 1.750.000 EUR • ??????????: ca. 520 m² • ?????????: 11 • ?????? ????: 932 m²

??????? ?????????: HU25439545 - 1126 Budapest

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????????????? ????????????????

***** *****: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ??? ??????

***** *****	HU25439545	???? ?????	1.750.000 EUR
*****	ca. 520 m²	*****	****
*****	11		
*****	2		
???? ?????	1914		
*****	1 x *****		

???????? ?????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ?????????



???????? ?????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ?????????



???????? ?????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ?????????



??????? ???????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ?????????



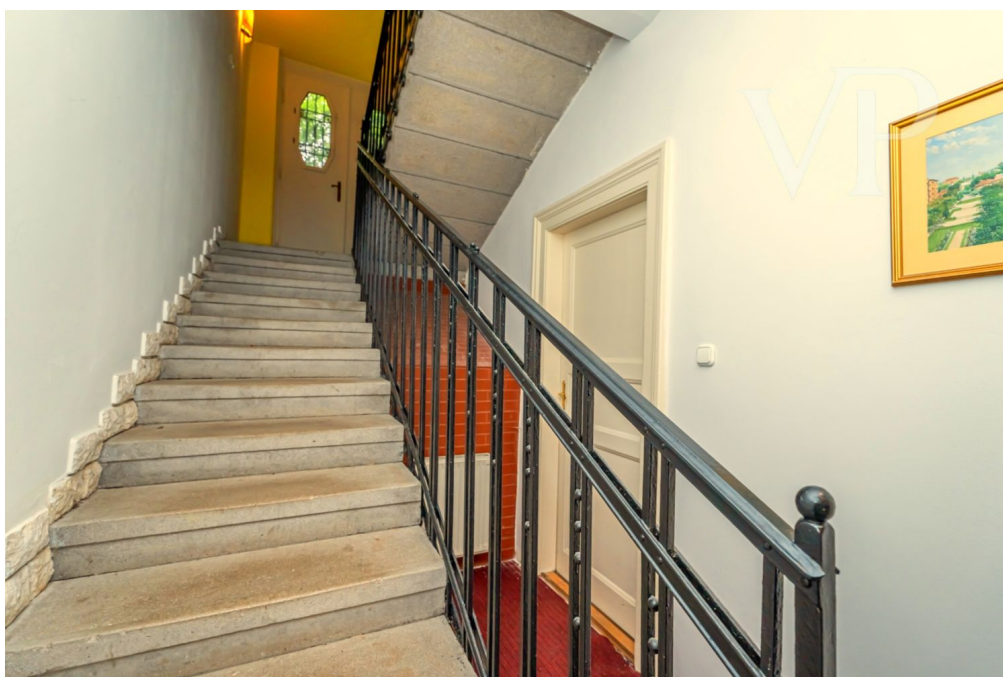
???????? ?????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ???????



??????? ???????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ????????



???????? ?????: HU25439545 - 1126 Budapest

?? ????????



???????? ??????????: HU25439545 - 1126 Budapest

??? ?????? ???????????

????????? ?????????? ????? ?????? ?????? – ??? ?????? ??? ?????
Németvölgy ??? Orbánhegy, ?????? ?????? ????????? Királyhágó •?????????: 932 ?.?.
•????????? ??????????: 520 ?.? •?????????: 11 •????? ??????????????: 1914 •????
?????????????????: 2003 ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????, ?? ??? ??? ??? ???
????????????????????, ??????, ?????????????? ?????????? ??? 12?? ??????????????, ???
????????? ??? ????? Németvölgy ??? Orbánhegy, ?????? ??? ?????? Villa Bagatell,
????????????????? ?????? ?????? ??? ??????, ?????????? ?????? ?????? ? ?????? ??? ?????? ??????
??? ????????? – ?????? ?????? ?????? ?????, ?????? ? ?????????? ??? ?????????????????? ???
?????? ??? ?????? ?????????? ??? ?????? ??? ??????. ??????? ?? ?? ?????? ? ?????
?????????? ?? 1914, ?? ??????????, ?????????? ?????????? ??? ??????, ???????????
????????????? ??? ??? ?????????? ??????????. ?? ?????????? ????????????? – ?? ??????
????????????? ?????? ?????????? ??? ?????? – ?????????????????????? ??? ?????? ?????????????? ???
?????????? ?? 2003, ??????????? ?? ?????? ?????, ?????????????? ??? ?????????
????????????? ??? ?? ?????????? ?????????????? ??? ??????????. ?? ?????? ??????????
????????????? 520 ?????????????? ?????? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????????: • ???????? (180
??.): ?? ?????? ?? ?????????? ??????? ?? ?????????????????? ?????????????? ?????? ??????????, ??
????? ?????? ??????? 3 ???????! ??? ?? ??????: 4 ???????, ?????? ????????? + ??????????
?????????????, ??????????, ?????????, ?????? ?????????, ??????. ?????? ?? ?????????
????????????????????? ??? ??? ?????????? ?? ??????????. • ???????? (227 ??.): ??? ??
????????? ??? ?????????? ??????? 51 ??., 2 ??????? ?? ?????????????? ?????????, ???????,
?????????????, ??????, 2 ?????????? ?????????????? ??? ??? ?????????? ??????? 23 ??. ??
??? ?????? ?????? ?????? ??????: 3,60 ?.! ?????? ? ?????? ?????? ?????? ??????????
????????, ?????? ?????????????? ??????? ?? ?? ?????????? ??? ??? ?????? ?????? ?????
????????????? ??????. • ???????? (????????? 180 ??.): ?????? ?????????? ?????? ??????,
????????? ??? ?????????????? ??????? ??????? 60 ??., ??? ??????????????, ??? ?????????,
??? ???????, ??? ?????????? ??????????????, ??? ?????? ?????????, ??? ?????????? ??? ???
?????????????????. ?? ?????????? ?????????????????? ??????, ??? ??????????, ??? ?????, ???
?????????? ??????????, ??? ?????????????? ??? ?????? ?????????????? ??? ?????????? ??????????
????????????????? ?? ??? ?????? ?????????? ??? ??? ??????? ??????????????, ?????? ??? ?????????
?? ?????????????????????? ?????????? ???????, ??? ?????????? ? ??? ??????????????????
????????????? ?????????? ?? ?????????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????????? ??? ??????????
????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?? ?????????????? ??????? ?????????????? ??? ???
????????????????????????? ??? ??????. ??????? ?????????????????????: • 2 ?????????????? ???????
Zsolnay ?? ??????????, ? ??? ?? ??? ??????? ?????? ?????? ?? ??????????????? ??????????? •
2 ?????????????? ?????????????? ?????????? (????????? ?????????? ?????????? + ?????????? ??????????????
????????????) • ?????? ?????, ??????? ?????????????????????, ?????????? ??????????????? 1/2–1/2 •

?????? ?????????????????? ?? ??????? ??????? ??????????????, ??????? ??
????????????? ?? ?? ????? • ??????? ??????????????, ???????, ?????????????????? ??????
?? ?????, ??????????????? ?????, ?????????????? ??????????????. ?????????? – ?? ??
????????? ?????? ?? 12?? ?????????????????? ? ?? ?? ?????????? ?????????? ??????????????
?? ??????????????????, ?????????????? ?????????????? ??????? ?????? ?? ?????????????????? ??
????????? ?????? ?????? ?? ?? ?????? ?????????? ?? ?????? ?????????
(????????????????????????? ?????????), ??????????????, ??????????????, ??????????
?????????????????, ?? ?? ?????? ?? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????????????? ??
????????????? ? ?? ?? ?????? ?????????? ?????????????? ? ?????????? ?????????????????????? ?? ??????
????????? ?????, ?????????????????????? ??????? ?? ?? ?????????????????????? ??????????
?????????????. ?????????????? ?????? ?? ?????????: • ?? ???? ?????? ?????????????? ??
????????????? ?? ?????????, ?????????????????????? ?????? • ?? ?????????????????? ?????????????,
????????????? • ?? ?????????? ?????????? ?????????, ?????????????? ?????????, ????????? • ??
????????????? ?? ?????????? ?? ?????????, ?????????????????? ?????????? ?????? ?????? ??
????????? ?? ?? ?? ?????? ?? ?????? ?????? ?? ?????? – ?????? ?? ?????????? ??
????????????????? ?? ?????????????????? ?? ?????? ??????????????, ?????????????????? ?? ?????
????????????? ?? ?? ?? ?????? ??????????????. ? ?????????????? ?????? ?????????? ?????????? ??
????????? ?????????????? ?? ??????? ?????????????????????????? ?????????????????? ?? ?? ?? Dóra
Mészöly ??? Von Poll Real Estate Hungary (+36 70 55 948 55) ??? ?????????????????? ???
??? ?? ?????????????? ?? ?????????????? ???????????!

???????? ??????????: HU25439545 - 1126 Budapest

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

???? ?????????? ????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com