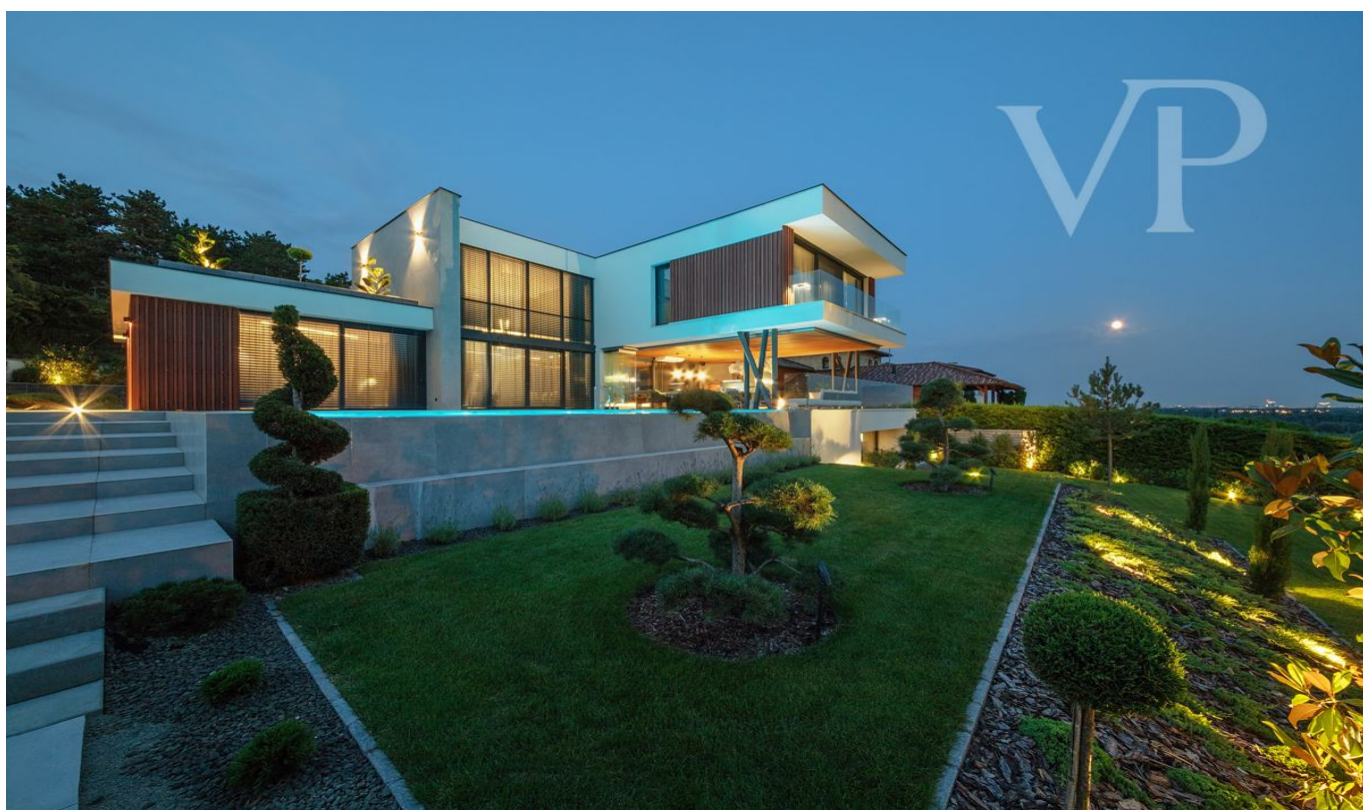


Budapest - III. kerület

Υπέροχο σπίτι στους πρόποδες των λόφων της Βούδας

Αριθμός ακινήτου: HU24439420



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 4.400.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 440 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.414 m²

Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	HU24439420
Επιφάνεια	ca. 440 m ²
Δωμάτια	5
Κατάσταση του ακινήτου	4
τουαλέτα	5
Έτος κατασκευής	2022

Τιμή αγοράς	4.400.000 EUR
σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Χρησιμοποιήσιμος χώρος	ca. 642 m ²
Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Πισίνα, Σάουνα, Κήπος

Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



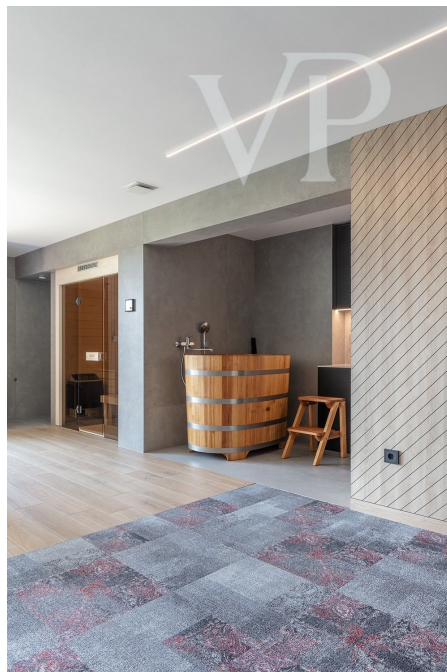
Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Μια πρώτη εντύπωση

Υπέροχο σπίτι στους πρόποδες των λόφων της Βούδας. Αυτό το σπίτι είναι ένα όνειρο που έγινε πραγματικότητα: μια πλήρης ενότητα σχεδιασμού και υλοποίησης. Η πλήρης εκπλήρωση και η υπέρβαση των προσδοκιών δημιούργησε αυτό το τέλειο σπίτι. Χτίστηκε με την υψηλότερη ποιότητα χωρίς συμβιβασμούς, ακριβώς όπως το ονειρεύτηκαν. Πολυτέλεια στο επίκεντρο: ευρύχωροι, φωτεινοί, κατοικήσιμοι χώροι, τεράστιες γυάλινες επιφάνειες. Καθαρός, μοντέρνος σχεδιασμός, σπιτική αίσθηση εσωτερικού χώρου, φυσικά χρώματα και υλικά. Εμπειρία στο επίκεντρο: οι κοινόχρηστοι χώροι του σπιτιού εξυπηρετούν τις καθημερινές ανάγκες σε υψηλό επίπεδο και παρέχουν μια ξεχωριστή τοποθεσία για οικογενειακές και κοινωνικές εκδηλώσεις. Υπάρχουν 4 υπνοδωμάτια, ένα τεράστιο σαλόνι, μια μοναδικά σχεδιασμένη κουζίνα, μια τραπεζαρία και 5 μπάνια. Η τοποθεσία επιλέχθηκε σύμφωνα με την έννοια της «ζωής δίπλα στο δάσος»: η αρμονία του κτιρίου, του κήπου και της φύσης είναι σχεδόν ανεπαίσθητη. Το εξωτερικό και το εσωτερικό συνδυάζονται αρμονικά όπως το σαλόνι και η κουζίνα συνδυάζονται με τον τεράστιο χειμερινό κήπο και τη βεράντα με ψησταριά, η οποία μπορεί να δροσιστεί το καλοκαίρι και να θερμανθεί το χειμώνα. Ο μπλε καθρέφτης της εξωτερικής πισίνας ταιριάζει σαν κόσμημα στον προσεκτικά σχεδιασμένο διακοσμητικό κήπο, όπου ευδοκούν επιλεγμένες βοτανικές σπεσιαλιτέ. Τα υπνοδωμάτια στον επάνω όροφο συνδέονται με ντουλάπα και μπάνιο. Εκτός από τους οικείους χώρους, σε αυτό το επίπεδο υπάρχει μπαλκόνι και ένα τεράστιο roof garden. Μπορούμε να θαυμάσουμε το πανόραμα των λόφων της Βούδας, και χάρη στη νοτιοδυτική τοποθεσία, το φυσικό φως πλημμυρίζει το σπίτι από το πρωί έως το βράδυ. Το κάτω επίπεδο είναι ιδανικό για αθλήματα, ευεξία και χαλάρωση. Υπάρχει σάουνα, πισίνα καταδύσεων, τζακούζι, γυμναστήριο, όργανα γυμναστικής, καρδιαγγειακά μηχανήματα και διάδρομοι. 4 αυτοκίνητα μπορούν να παρκάρουν άνετα στο εσωτερικό γκαράζ. Διατίθενται επίσης δύο φορτιστές ηλεκτρικών αυτοκινήτων.

Πολλές επιπλέον, μοναδικές τεχνικές λύσεις στον υψηλότερο όροφο. Ολόκληρο το σπίτι λειτουργεί με ένα σύστημα έξυπνου σπιτιού. Ένα εξελεγμένο σύστημα ασφαλείας προστατεύει την ιδιωτικότητά σας. Τα ηλιακά πάνελ και μια διπλή αντλία θερμότητας παρέχουν ανανεώσιμη ενέργεια, ψύχοντας και θερμαίνοντας το σπίτι και παρέχοντας ηλεκτρικό ρεύμα. Αν ψάχνετε για ένα μοντέρνο, κομψό, εκλεπτυσμένο και αξιαγάπητο σπίτι που καλύπτει όλες τις ανάγκες σας στο έπακρο, μην ψάχνετε άλλο! Καλέστε τώρα!

Αριθμός ακινήτου: HU24439420 - 1031 Budapest - III. kerület

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com