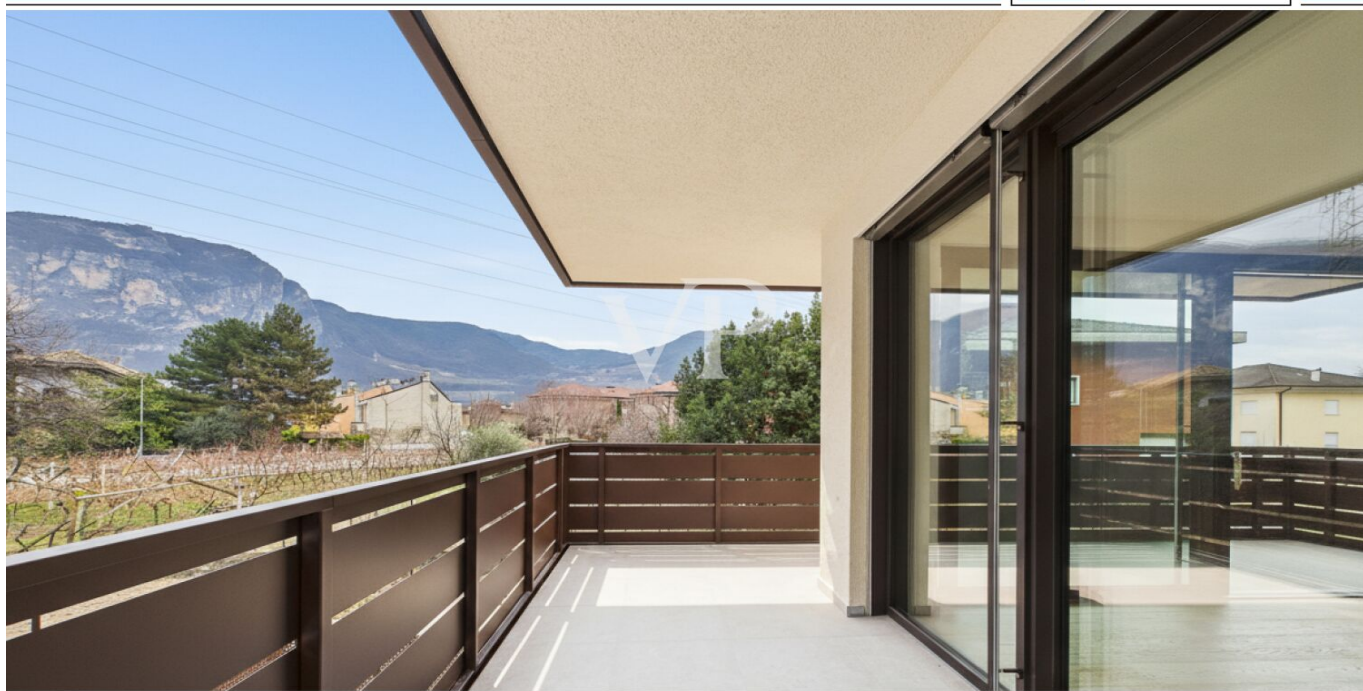


Mezzocorona

## C/4: Moderne und helle Drei-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Αριθμός ακινήτου: IT264153095



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 380.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 84,6 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ??? ??????

???????? ?????????	IT264153095
????????????	ca. 84,6 m <sup>2</sup>
???????	1
?????????	3
?????????? ??? ??????????	2
??????????	2
????? ?????????????	2025

????? ???????	380.000 EUR
????????????	???????
????????????	Provisionspflichtig
?????????? ???????	ca. 108 m <sup>2</sup>
???????	?????????

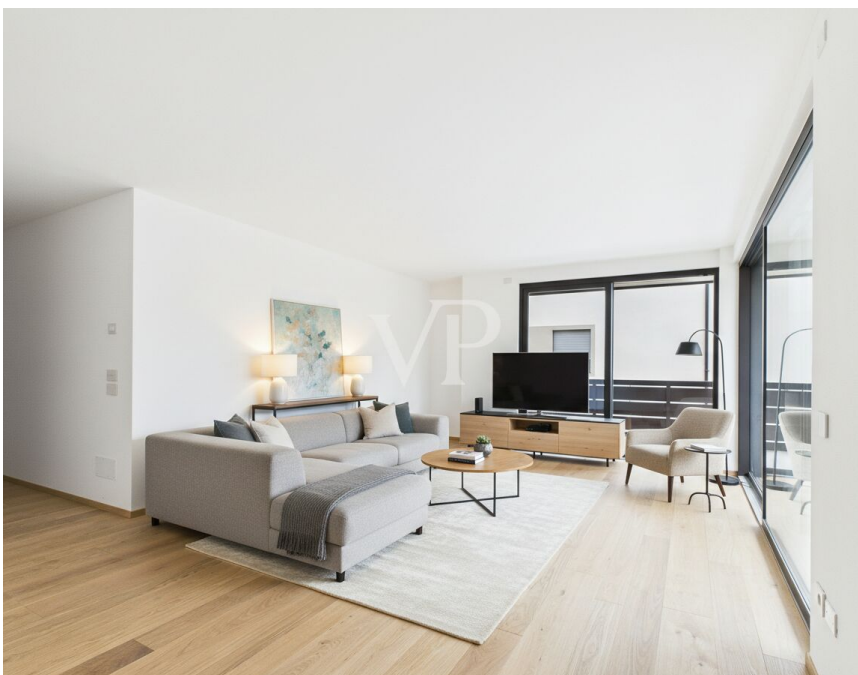
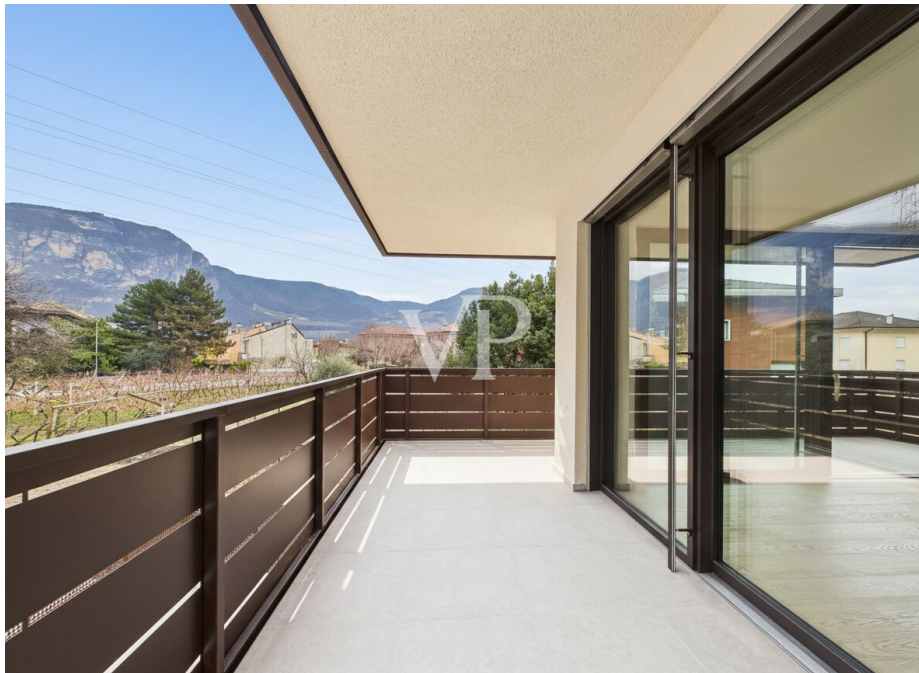
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?????????? ?

????????? ?????????	????????? ????????	????????????? ?????????	<b>BEDARF</b>
???? ??????????	?????? ?????????? ???? / ?????	?????? ?????? ?????????	<b>30.00 kWh/m<sup>2</sup>a</b>
???????????? ????????????? ?????? ??	<b>20.03.2034</b>	????????? ????????????? ?????????	<b>A+</b>
???? ??????????	?????? ?????????? ???? / ?????		

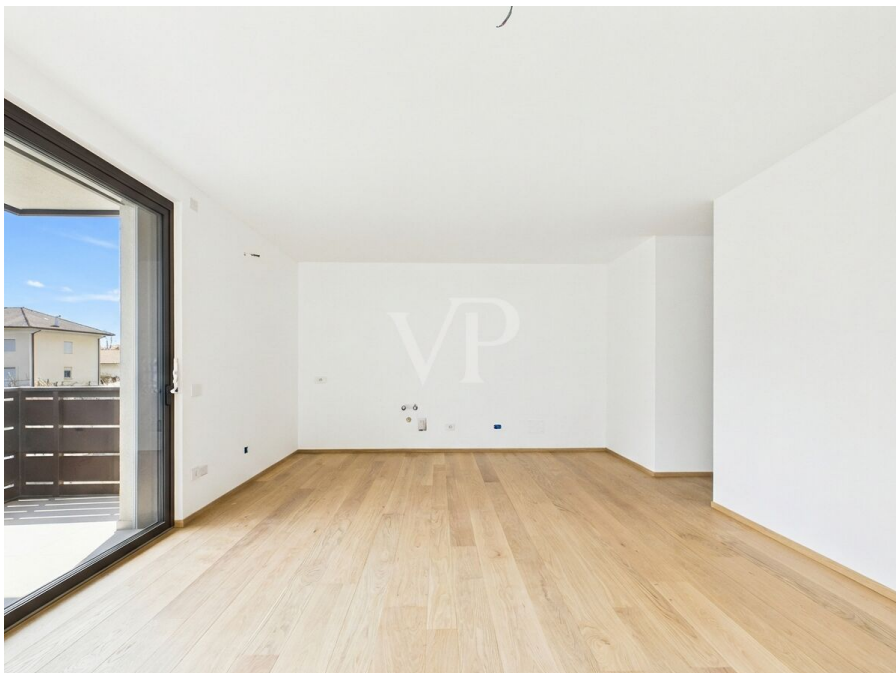
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



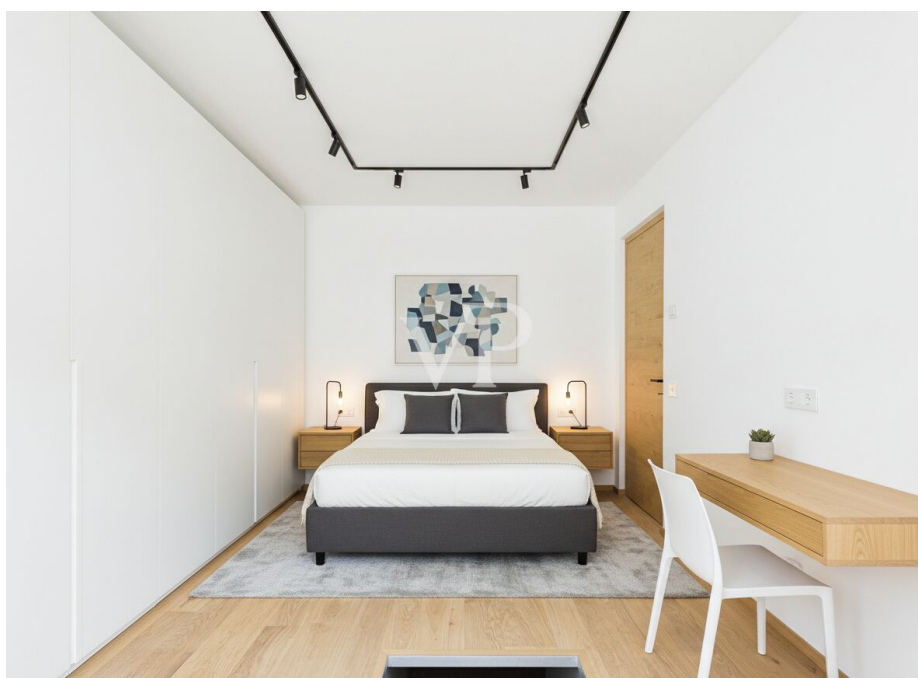
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



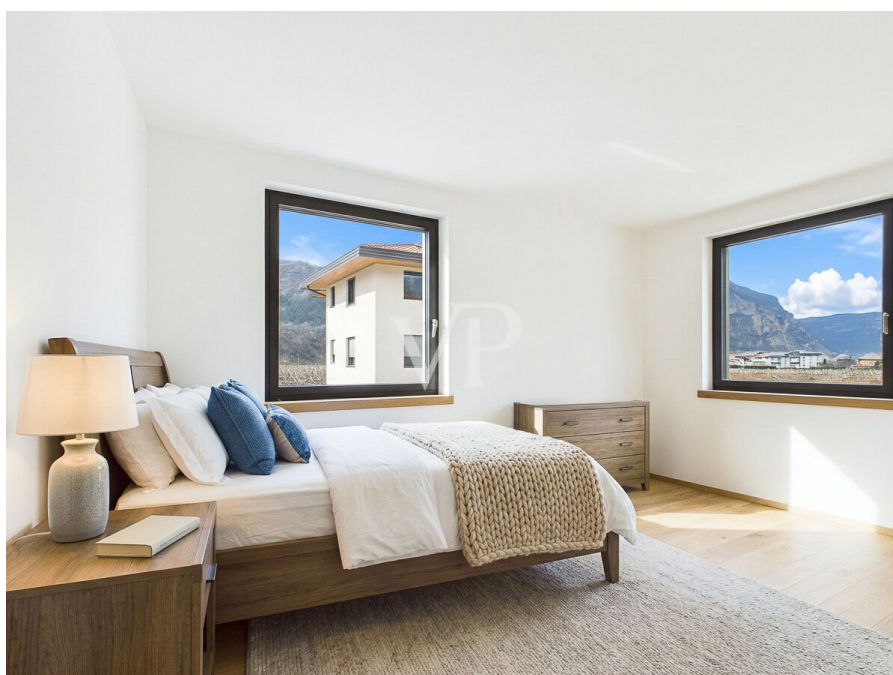
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



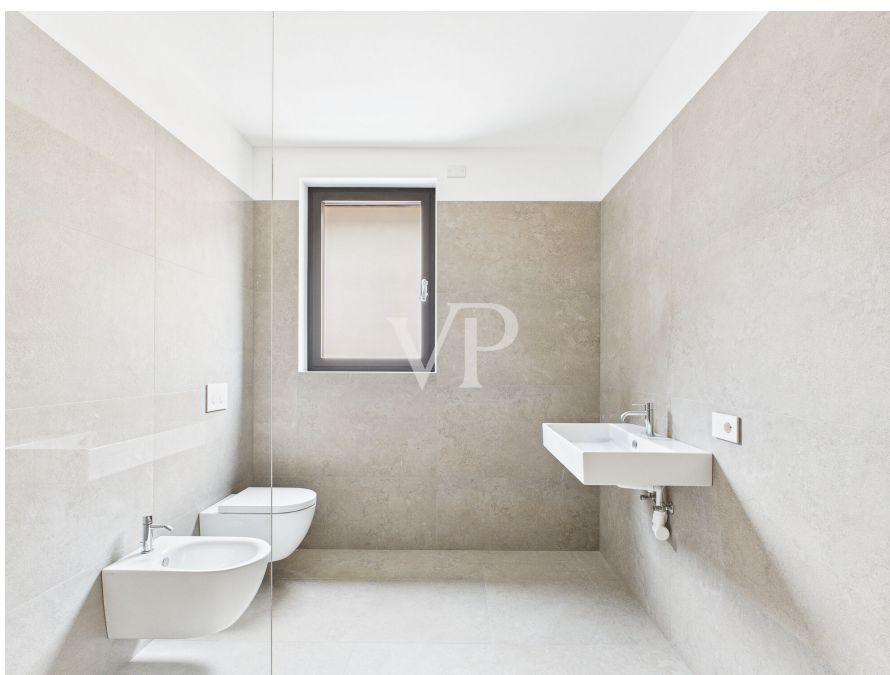
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



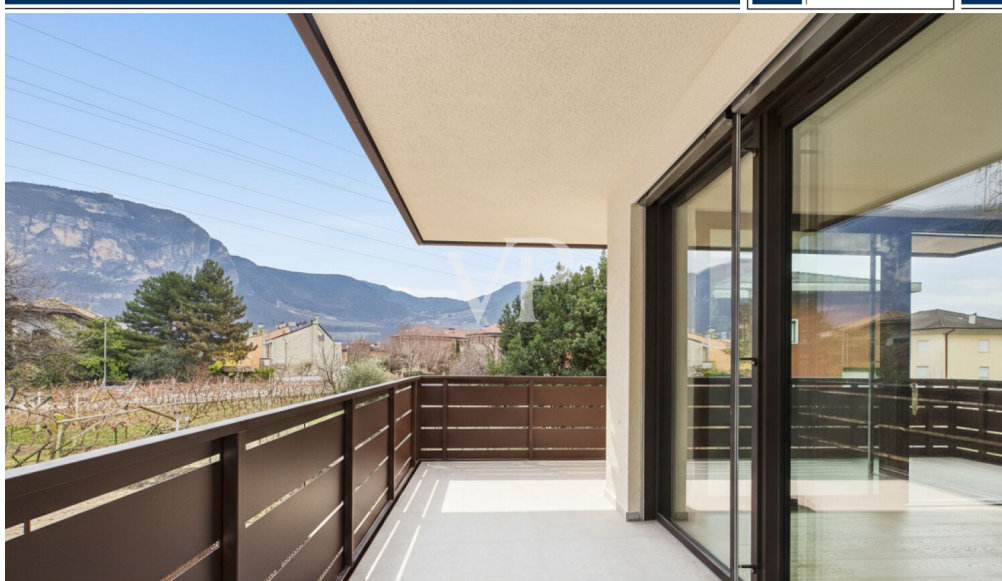
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????

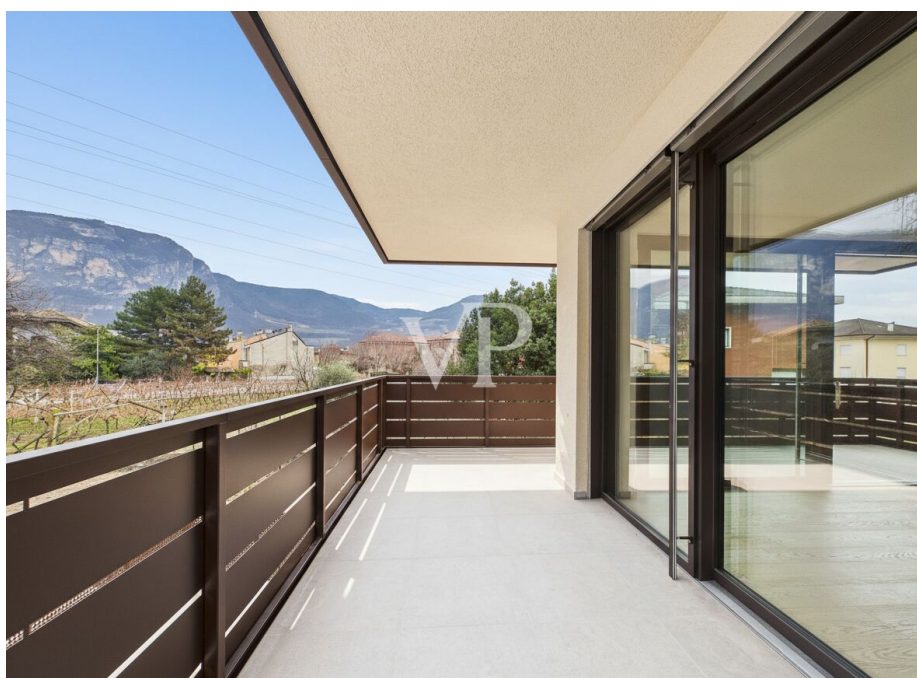


Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????

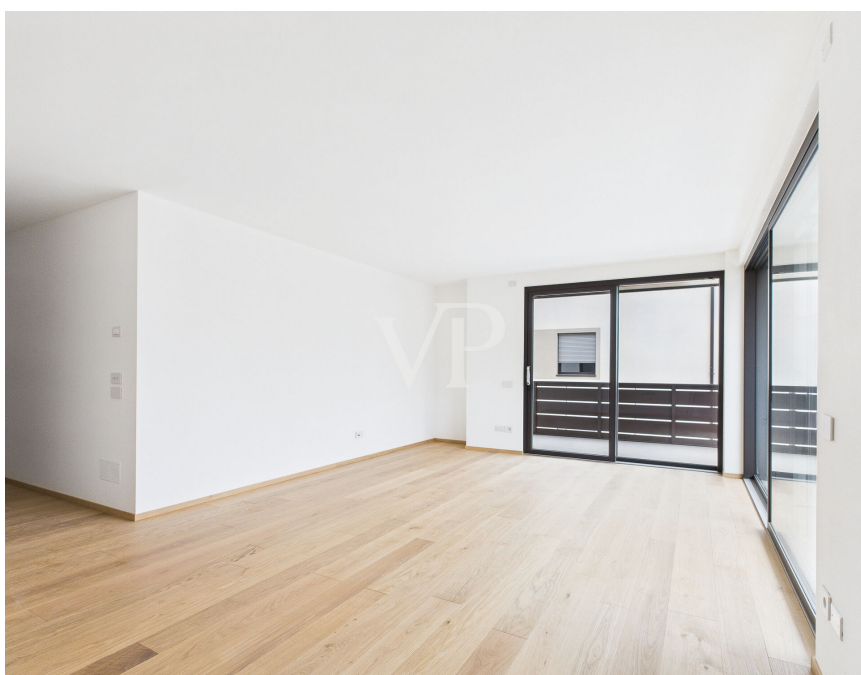
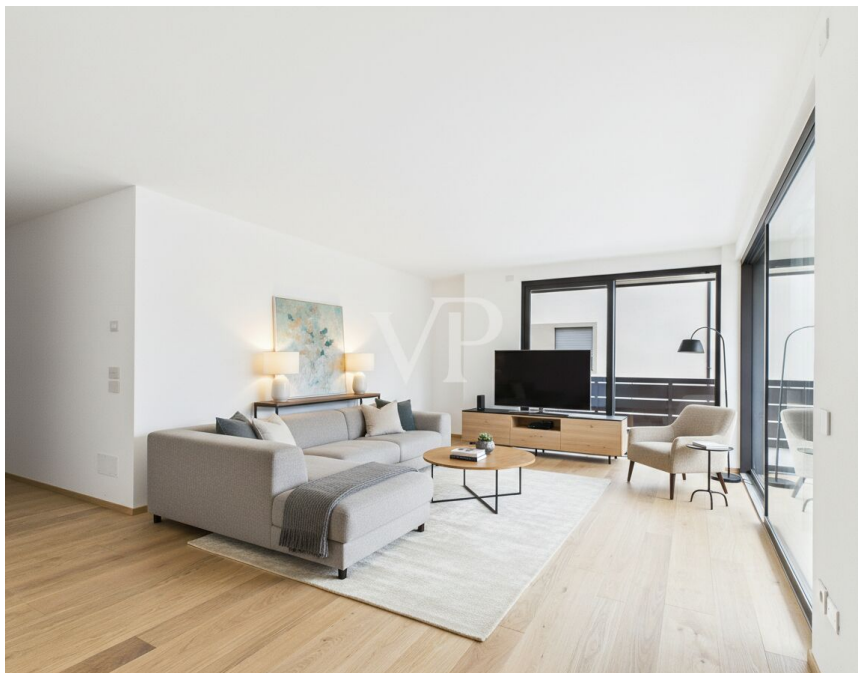


[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



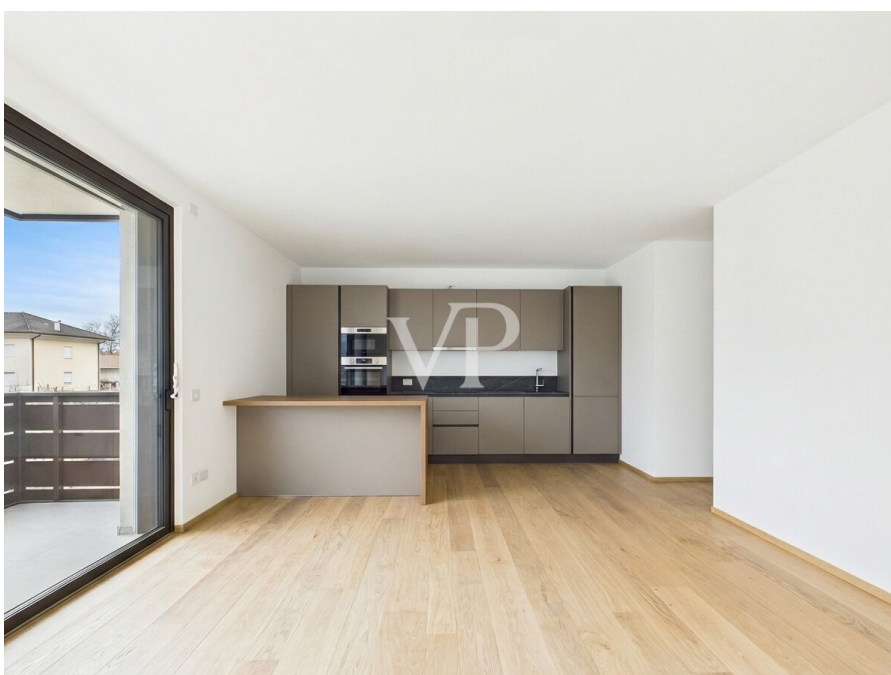
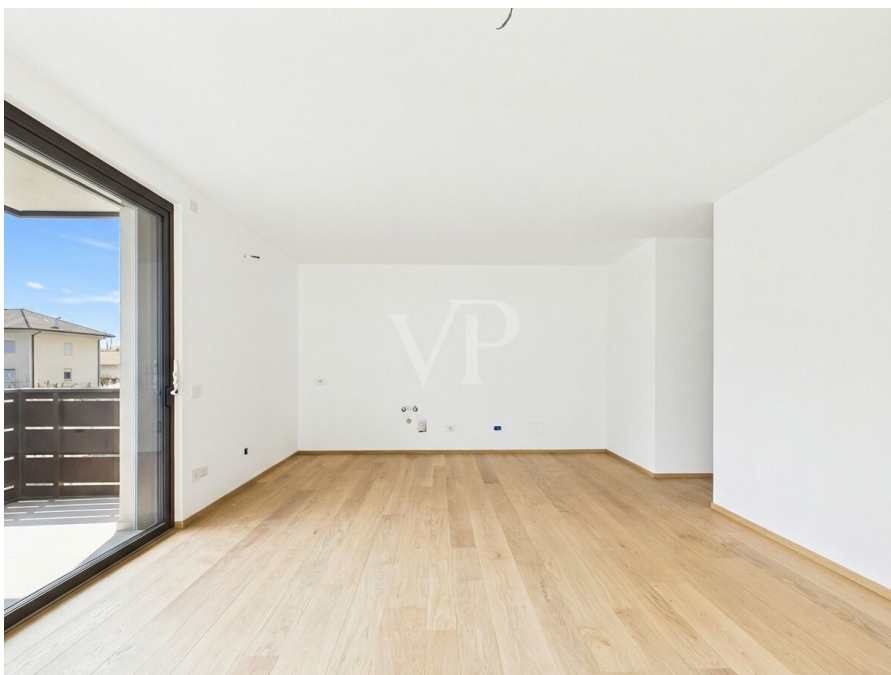
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



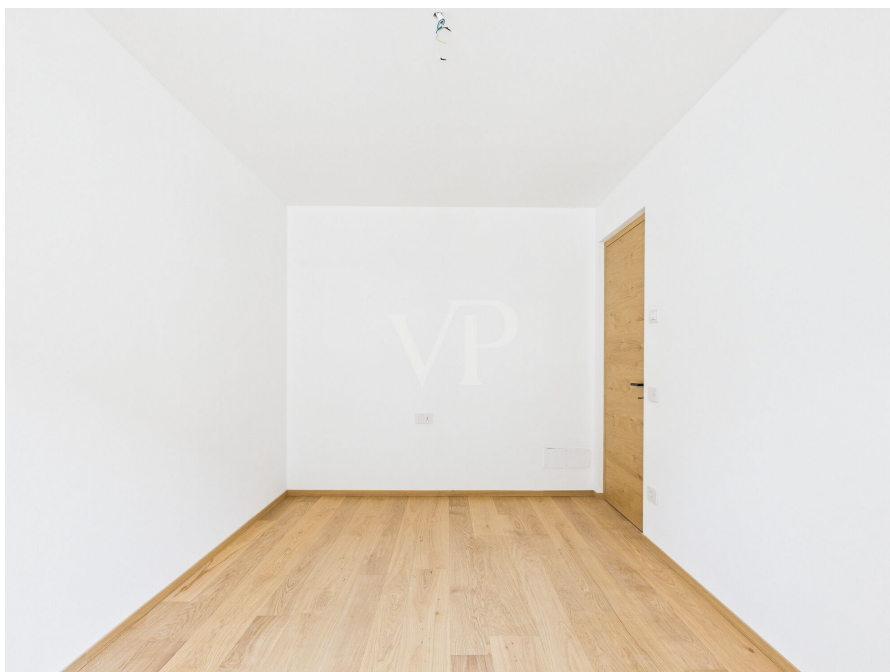
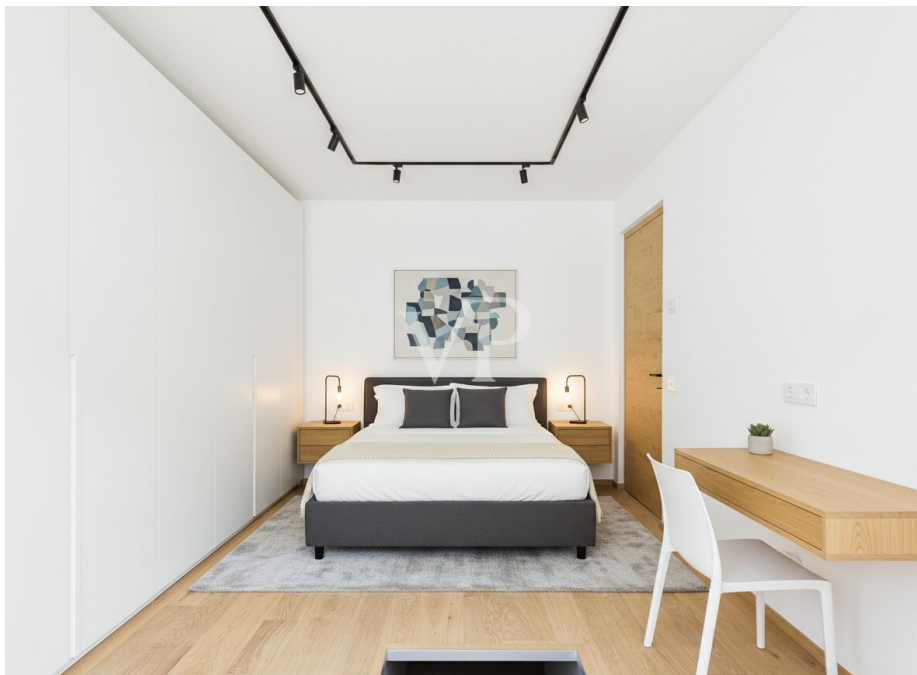
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



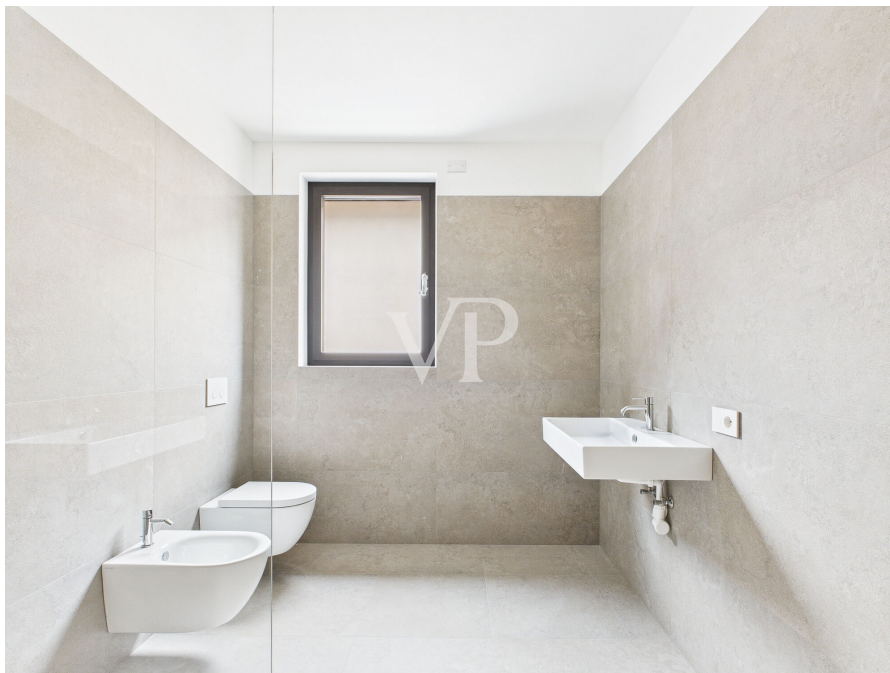
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



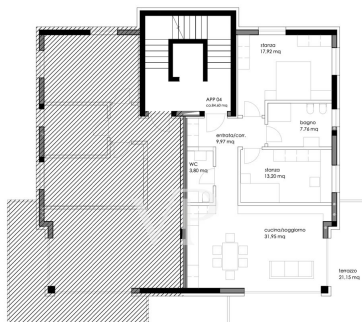
Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

?? ????????

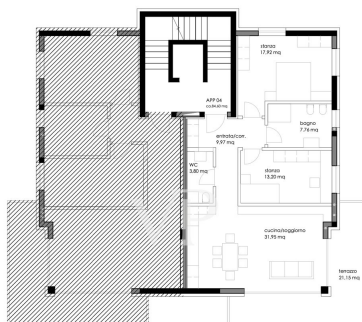


Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona

??????



EDIFICIO C, lotto C.2  
PIANTA PIANO PRIMO - App 04  
SCALA 1:100



EDIFICIO C, lotto C.2  
PIANTA PIANO PRIMO - App 04  
SCALA 1:100

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona**

**???** **?????** **?????????**

**Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch in Bezug auf die Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet. Bauende Dezember 2025.**

**Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona**

**?????????????? ??? ????????**

**Photovoltaik-Anlage**

**Fußbodenheizung**

**Fußbodenkühlung**

**Behindertengerechter Zugang**

**A+ Klimahaus-Standard**

**Aufzug**

**Luftentfeuchtungsgeräte**

**Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona**

**???** **???** **???** **???????????**

**Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.**

**Αριθμός ακινήτου: IT264153095 - 38016 Mezzocorona**

**?????????? ???? ?????**

?? ?????????? ??????????, ?????????? ?? ?? ?????? ?????????? ???:

**Christian Weissensteiner**

---

**Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)**

**Tel.: +39 0471 20 90 20**

**E-Mail: bozen@von-poll.com**

???? ?????????? ?????????? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**