Mezzocorona

C/1: Moderne Drei-Zimmer-Wohnung mit privatem Garten

Αριθμός ακινήτου: IT264153092

www.von-poll.it

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 430.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 80,9 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ???????????? ??? ???????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ???????????

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ??? ?????

??????? ????????	IT264153092	???? ??????	430.000 EUR
?????????	ca. 80,9 m²	??????????	??????
???????	3	?????????	Provisionspflichtig
????????? ??? ????????	2	???????? ??????	ca. 111 m²
????????	2		
???? ??????????	2025		

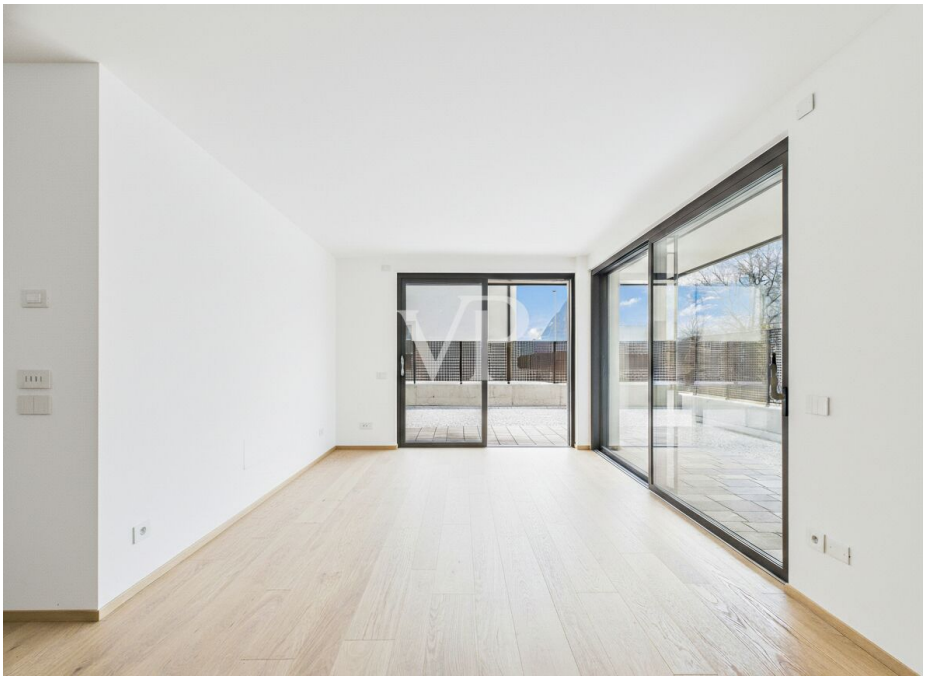
Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?????????? ????????

????????? ?????????	?????????? ????????	????????????? ?????????	BEDARF
???? ?????????	?????? ?????????? ???? / ?????	?????? ?????? ?????????	30.00 kWh/m²a
?????????? ????????????? ?????? ???	20.03.2034	????????? ?????????? ????????	A+
???? ?????????	?????? ?????????? ???? / ?????	???? ?????????? ??????? ?? ?? ?????????? ?????????????	2025

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

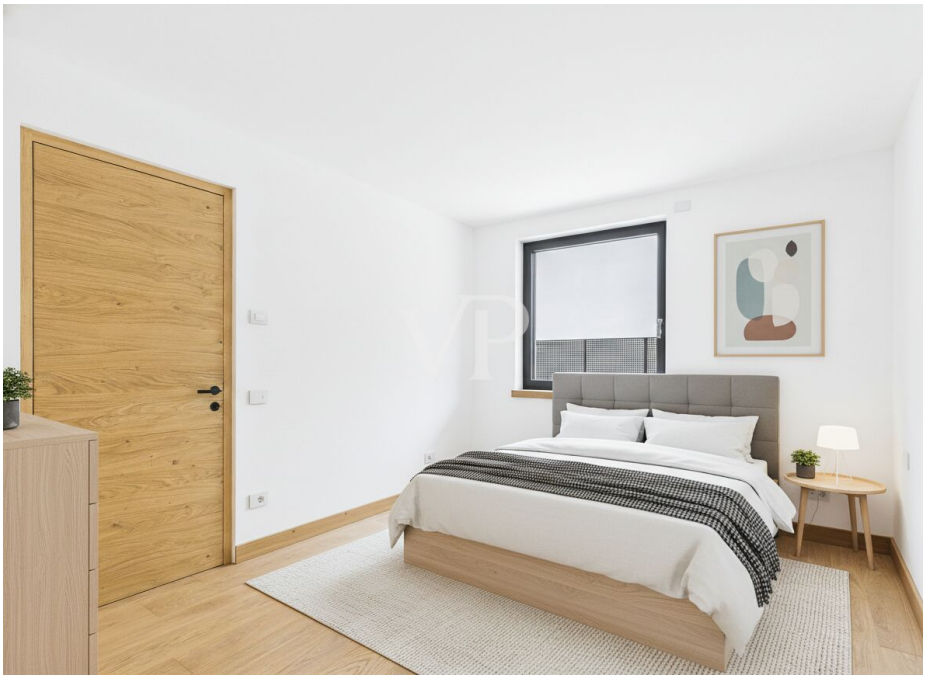
?? ???????

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

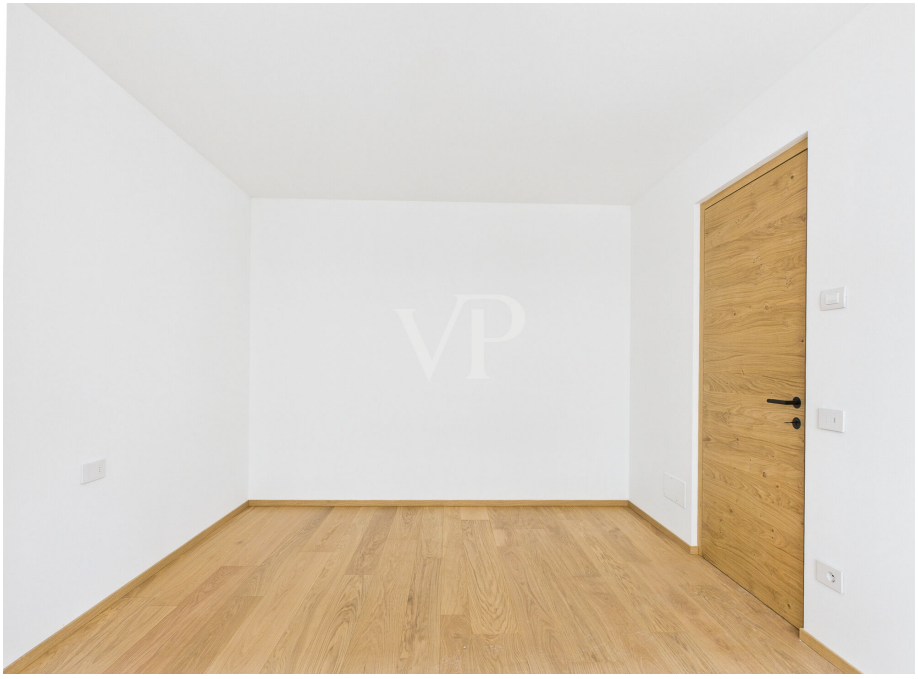
Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

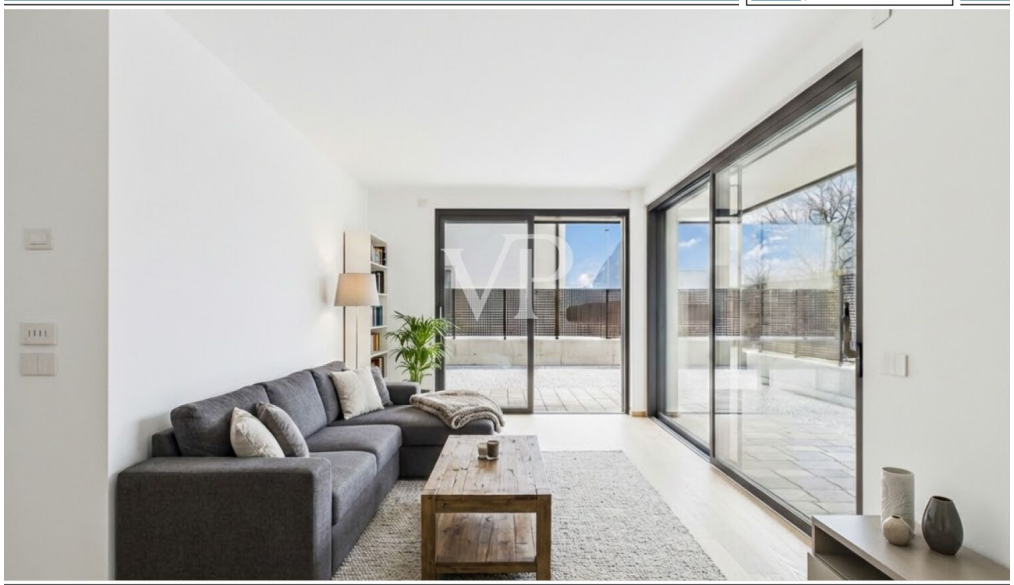
?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

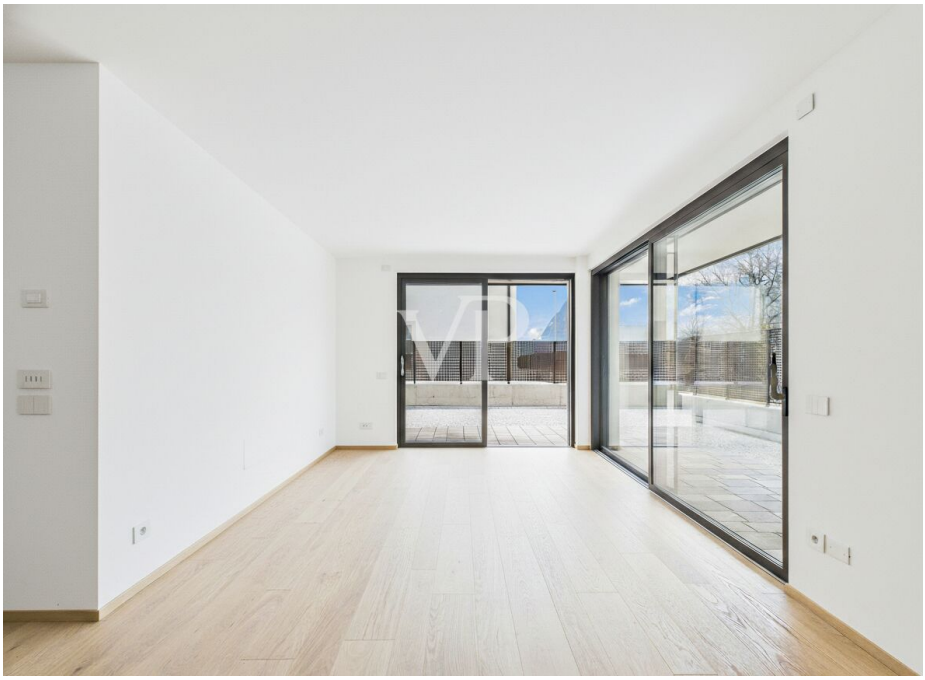
?? ???????

VON POLL REAL ESTATE



Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

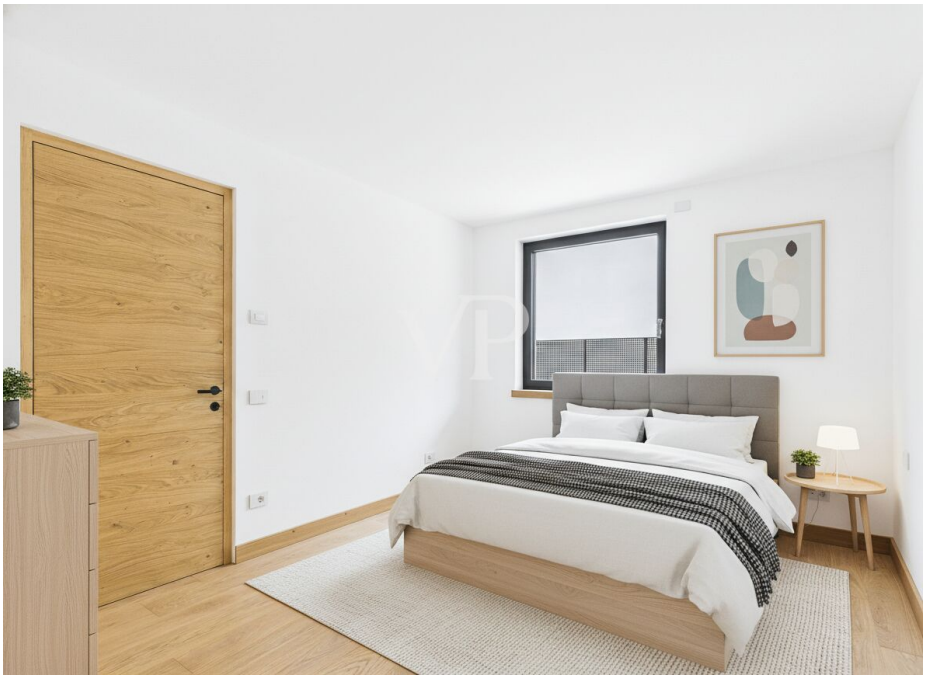
?? ???????

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

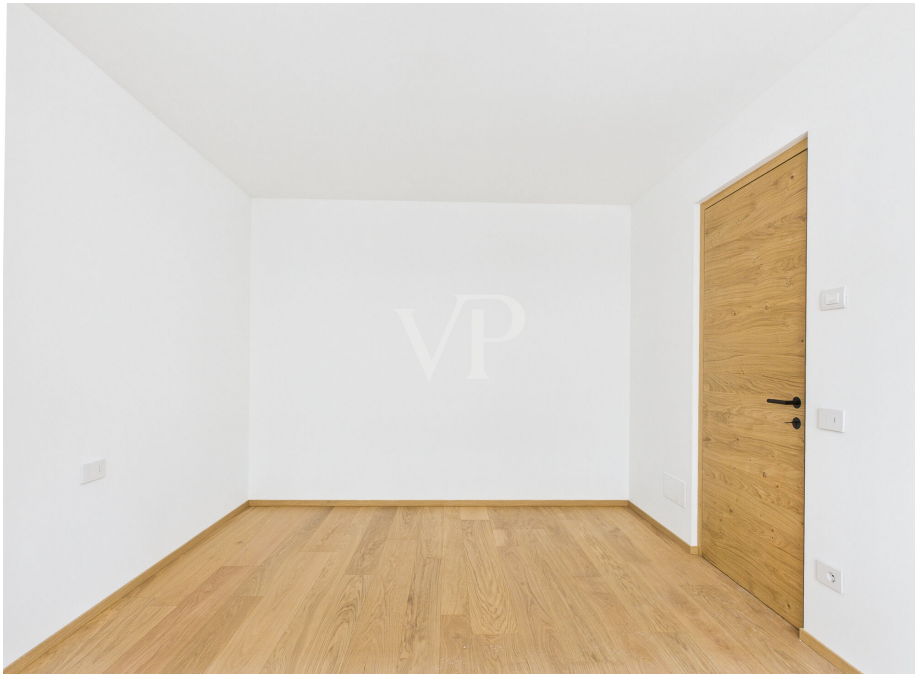
Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

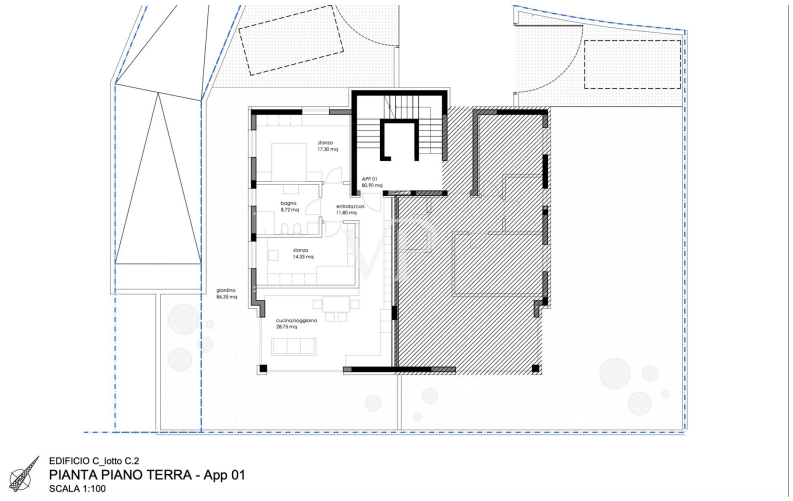


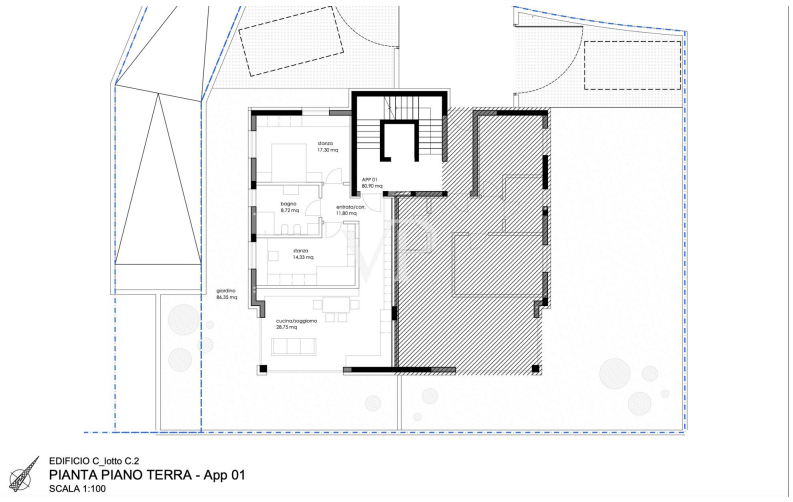
Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

??????





Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

??? ????? ????????

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch hinsichtlich ihrer Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im Erdgeschoss mit privatem Garten und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten, zwei Doppelschlafzimmern (ebenfalls mit direktem Zugang zum Garten), einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt verfügt über eine hervorragende natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die unabhängig voneinander betrieben wird und eine komfortable individuelle Regelung der Raumtemperatur ermöglicht, was eine besondere Wohlfühlatmosphäre in allen Räumen bietet.
Bauende Oktober 2025

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?????????????? ??? ???????

Photovoltaik-Anlage
Fußbodenheizung
Fußbodenkühlung
Behindertengerechter Zugang
A+ Klimahaus
Luftentfeuchtungsgeräte

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

??? ??? ??? ?????????

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

Αριθμός ακινήτου: IT264153092 - 38016 Mezzocorona

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)
Tel.: +39 0471 20 90 20
E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com