

Mezzocorona

A/2: Helle und moderne Wohnung mit zwei Schlafzimmern und Terrasse

Αριθμός ακινήτου: IT264153089



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 445.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 86,47 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ?????? ????????
- ??? ?????? ????????
- ?????????????? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????????? ??????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ??? ?????

???????? ????????	IT264153089
???????????	ca. 86,47 m ²
???????	1
?????????	3
?????????? ???	2
??????????	
??????????	2
???? ???? ????????	2025

???? ???? ??	445.000 EUR
???????????	??????
???????????	Soggetto a provvigione
?????????? ??????	ca. 111 m ²
???????	????????

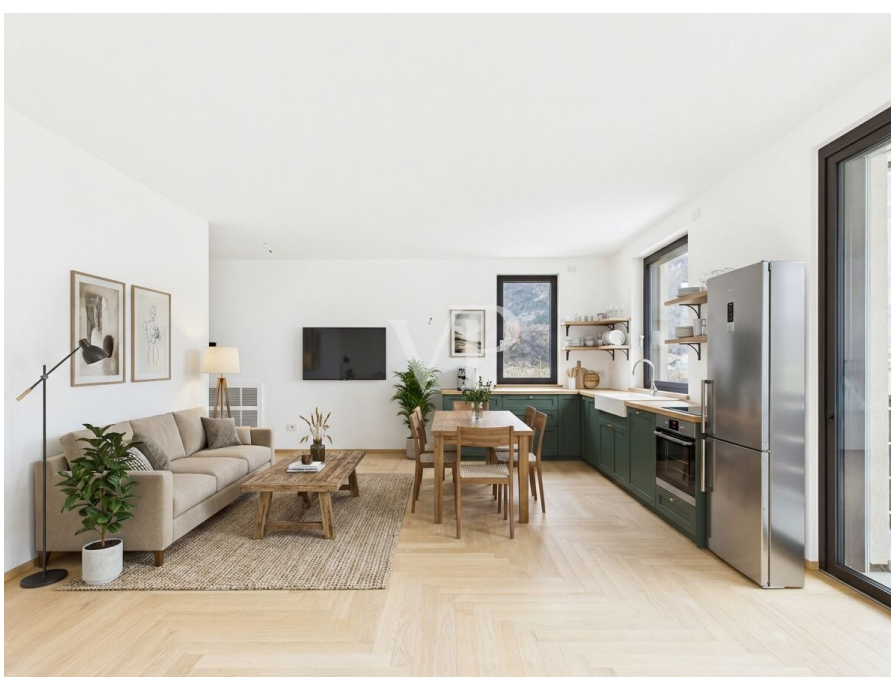
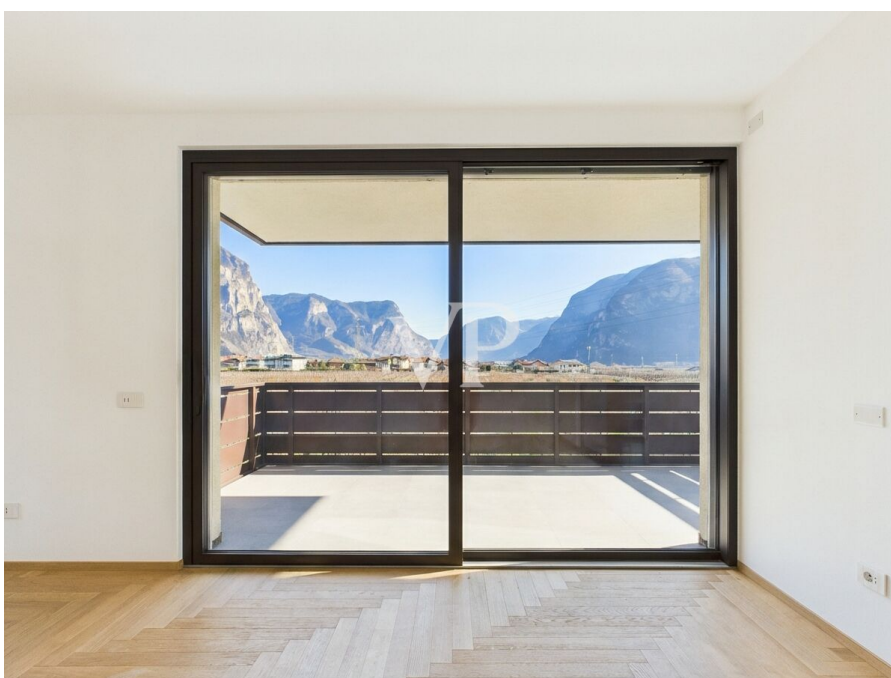
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	BEDARF
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	30.00 kWh/m²a
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	20.03.2035	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	A+
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	2025
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

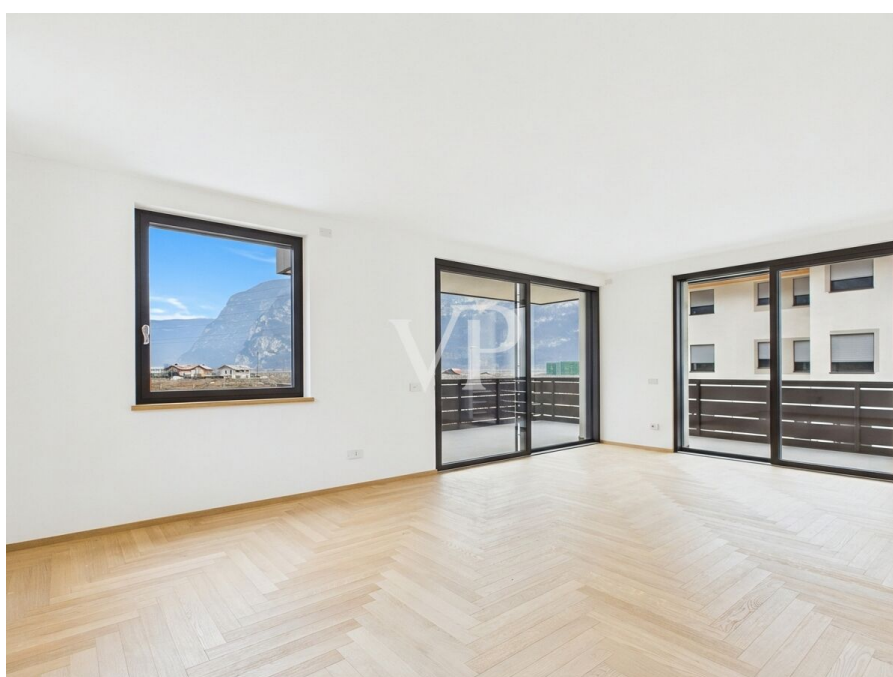
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



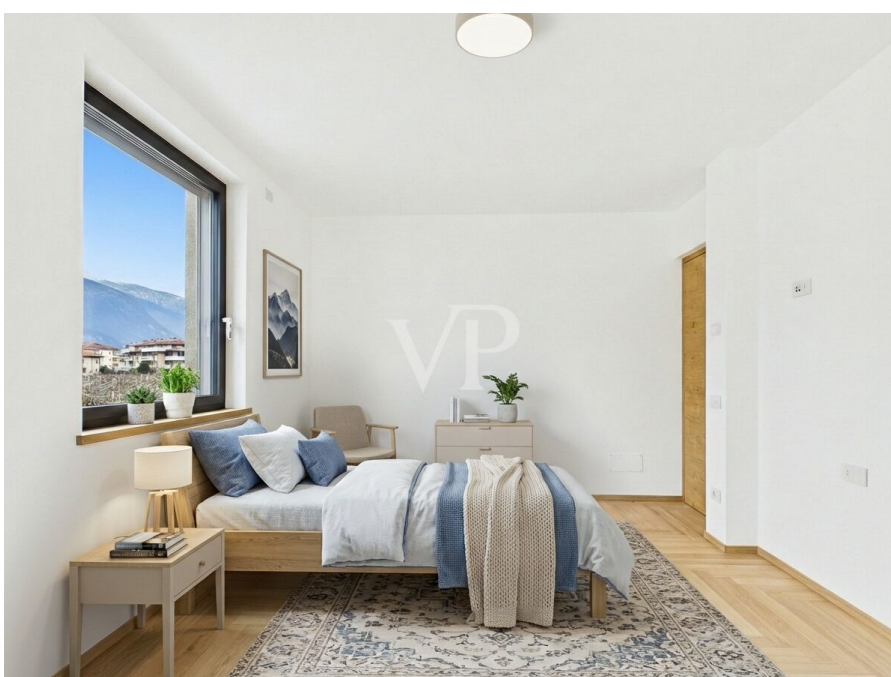
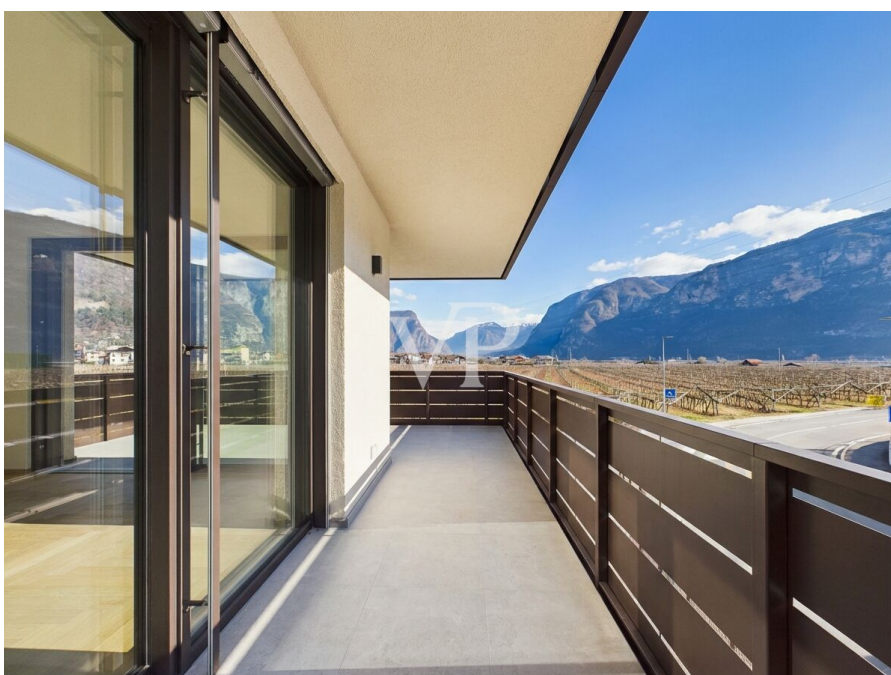
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



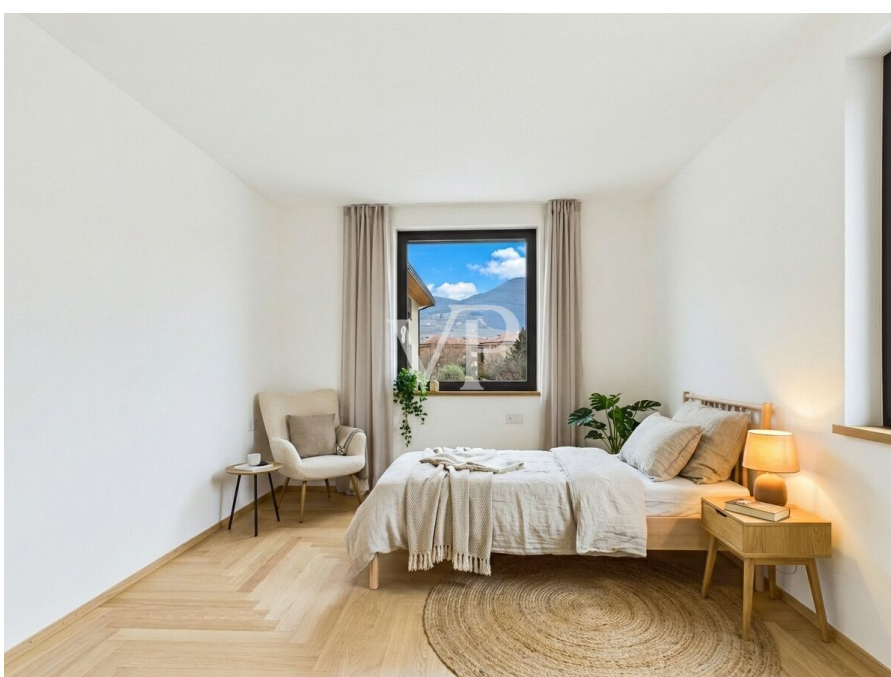
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



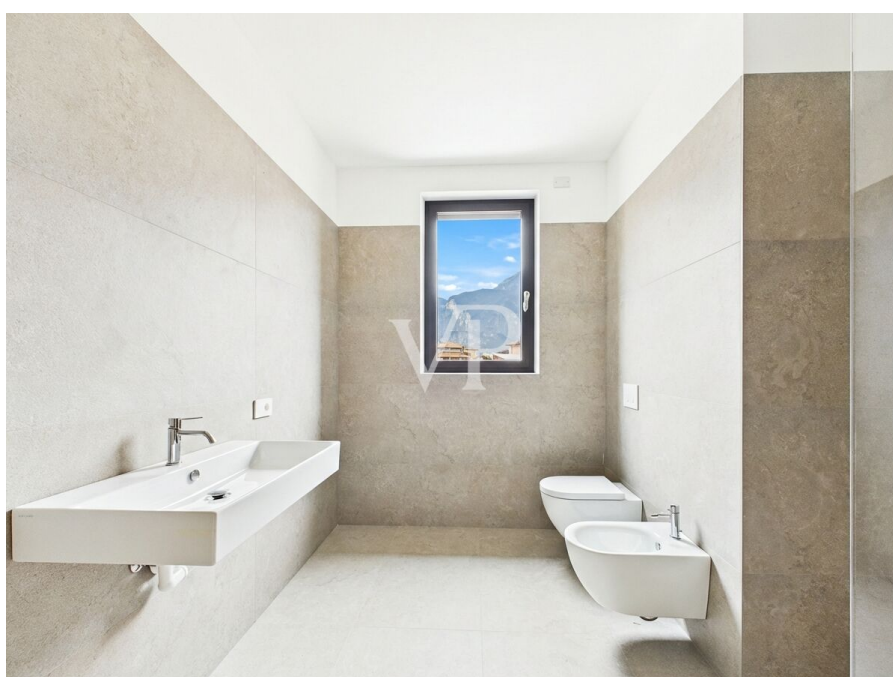
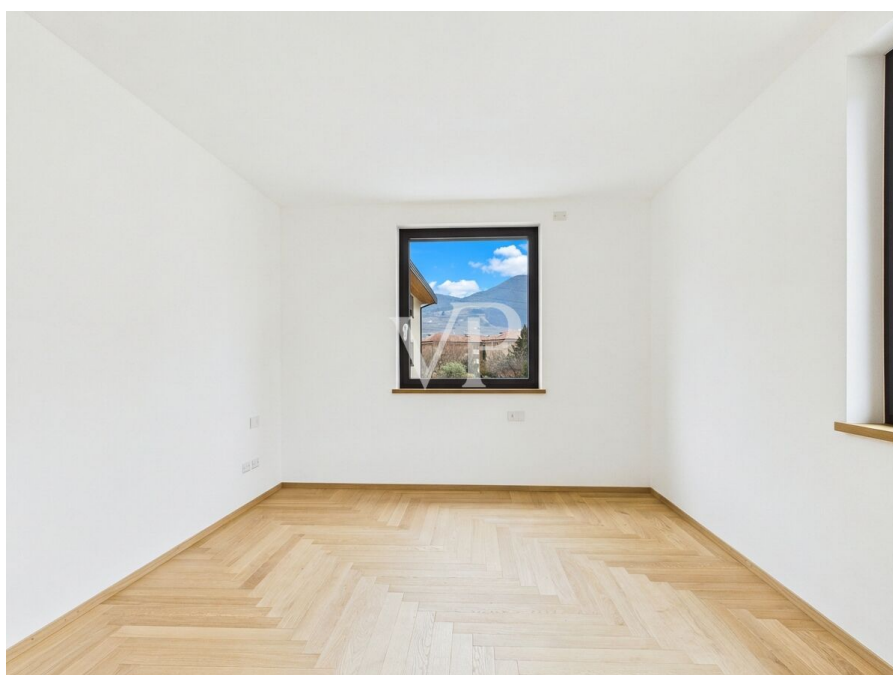
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



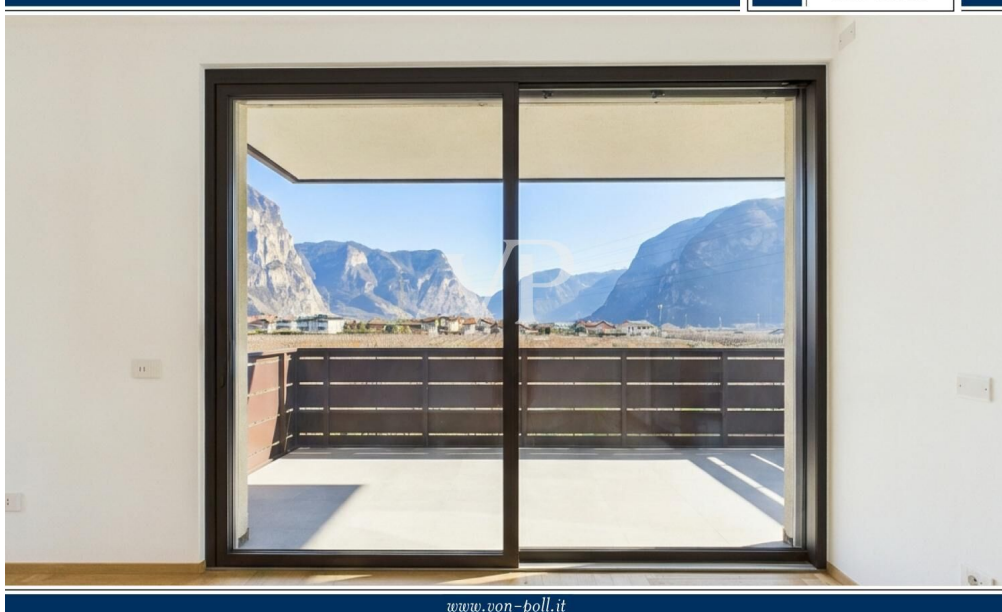
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

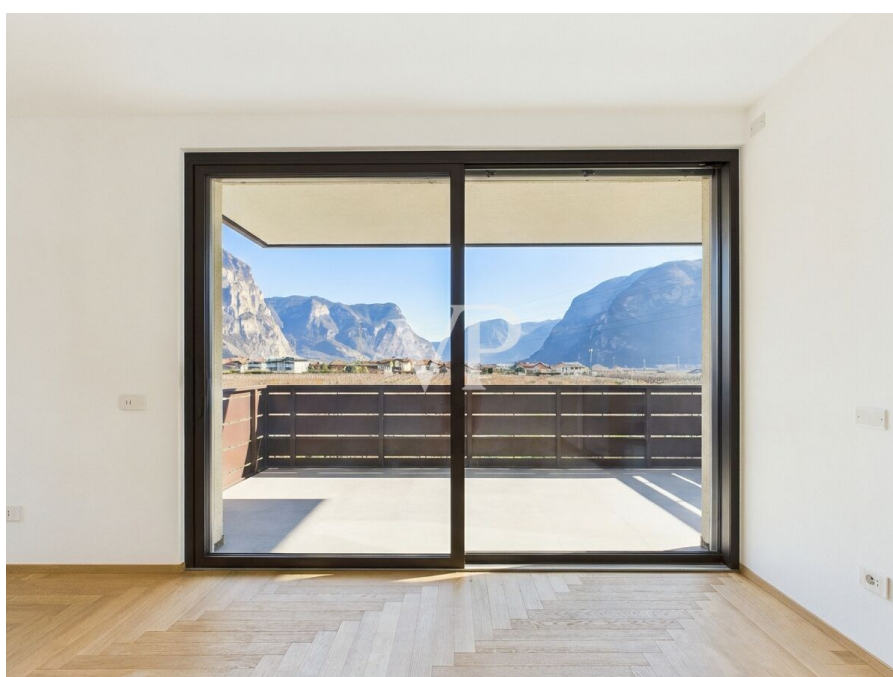


Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????

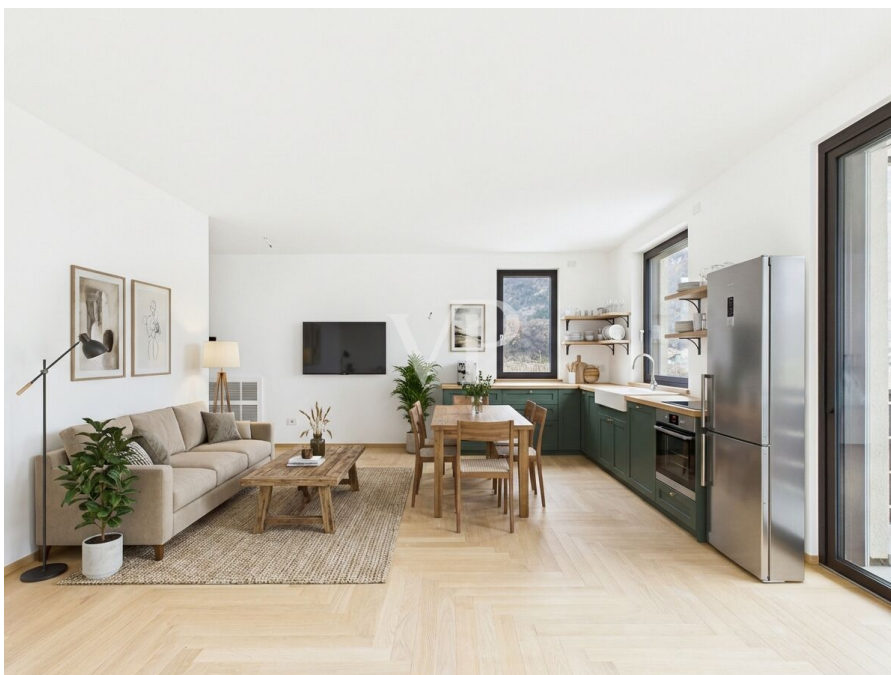


www.von-poll.it



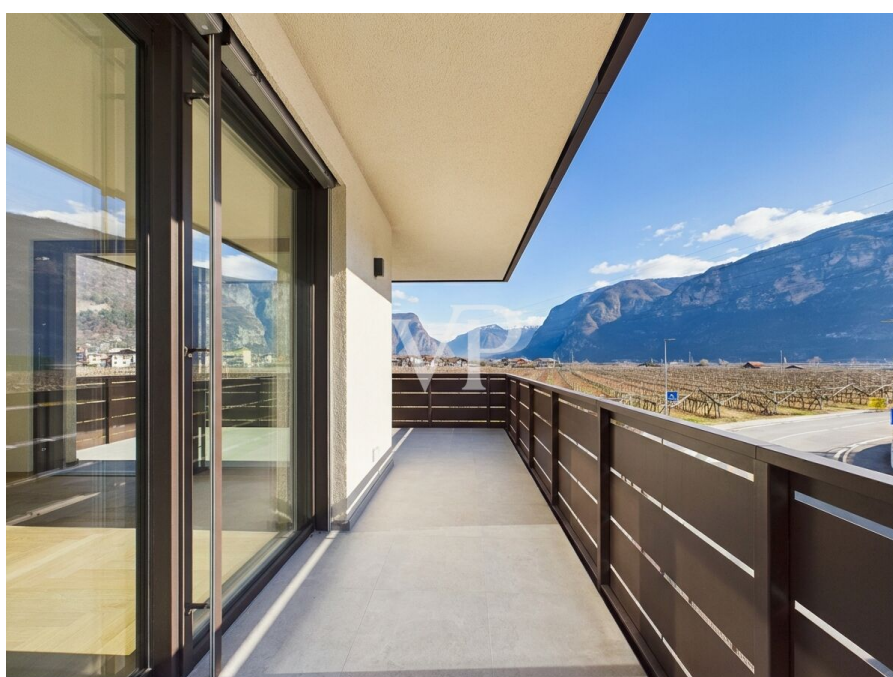
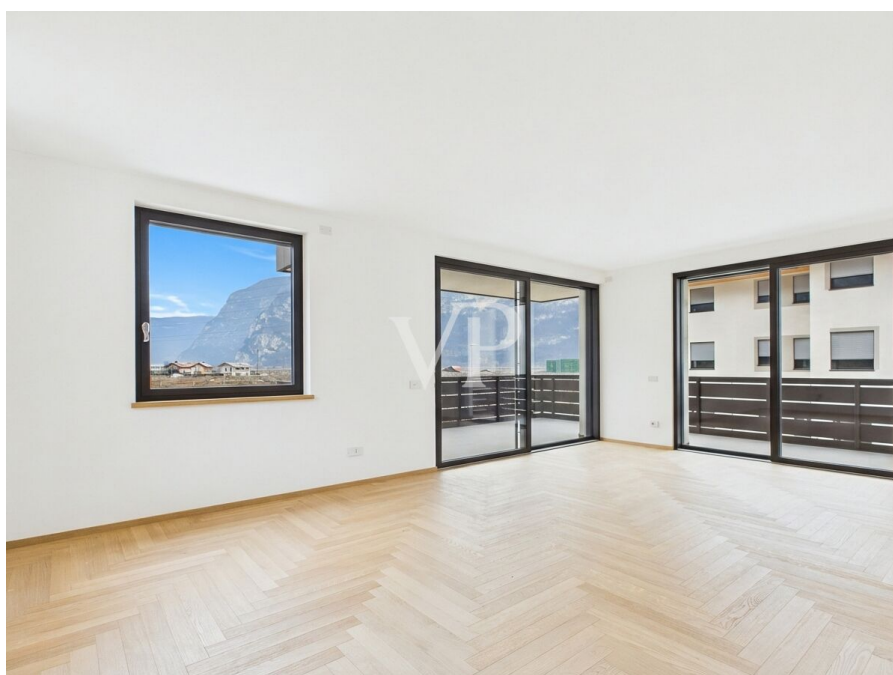
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



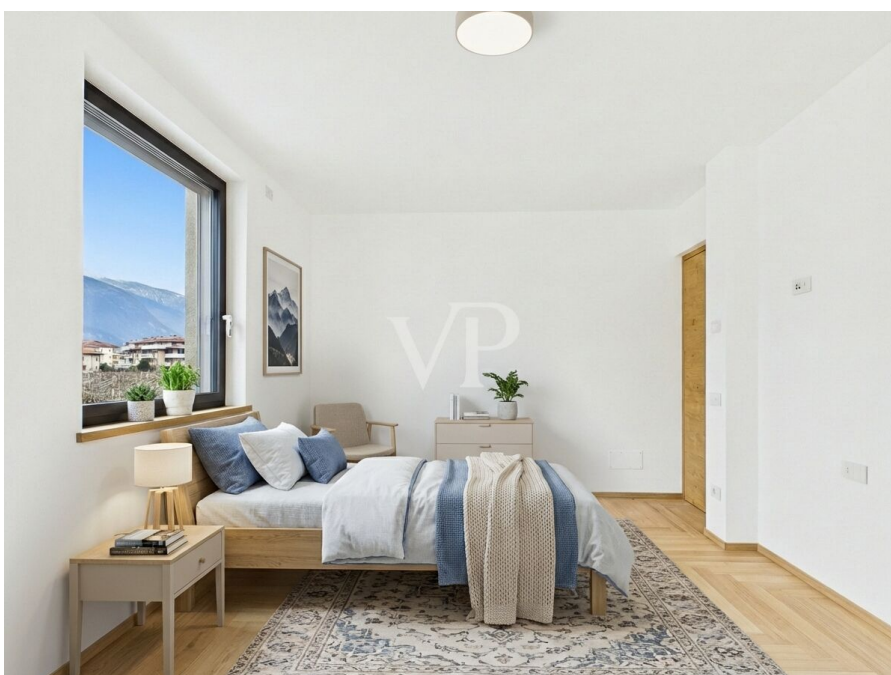
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



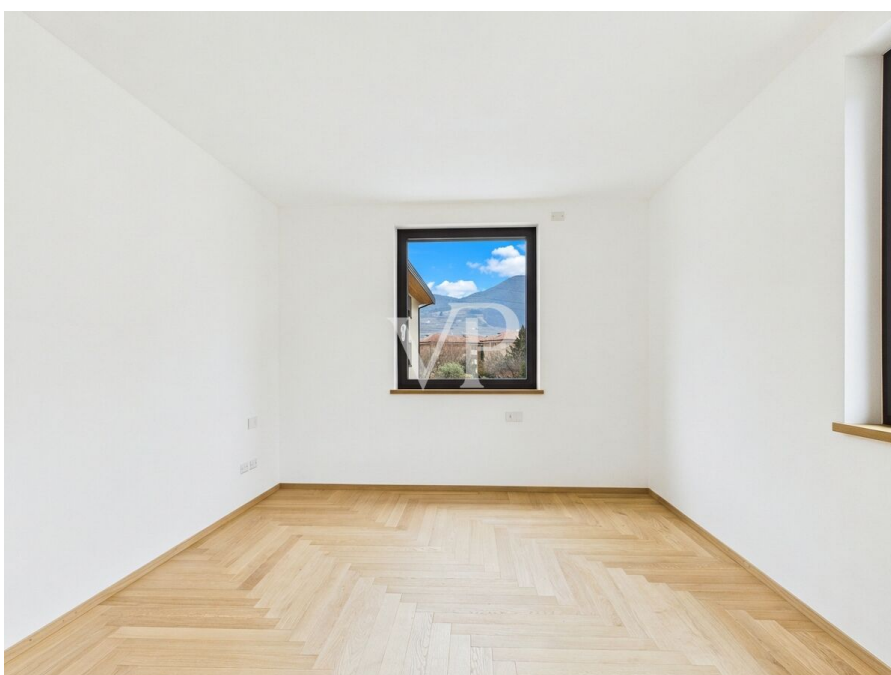
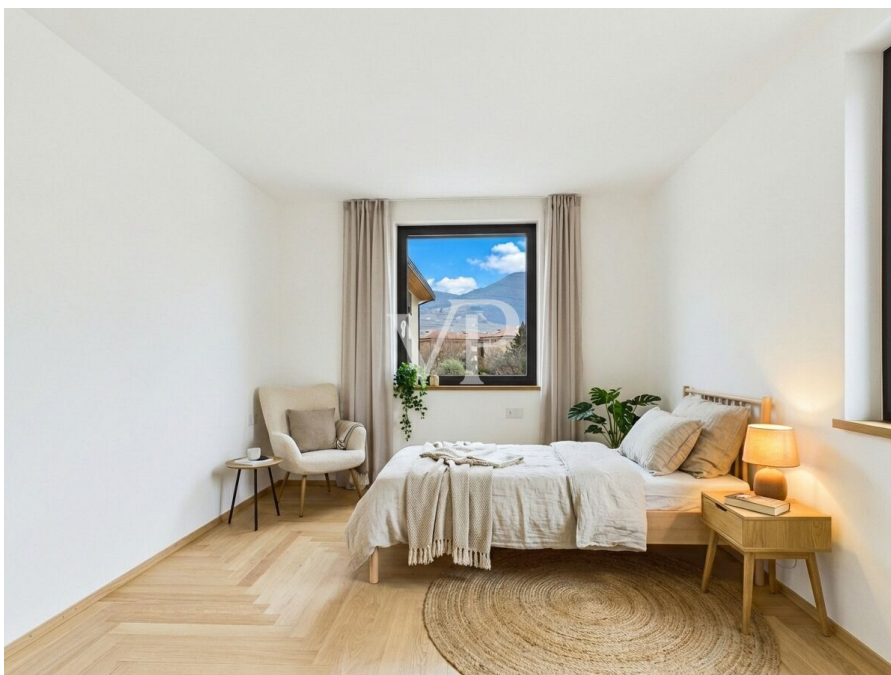
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



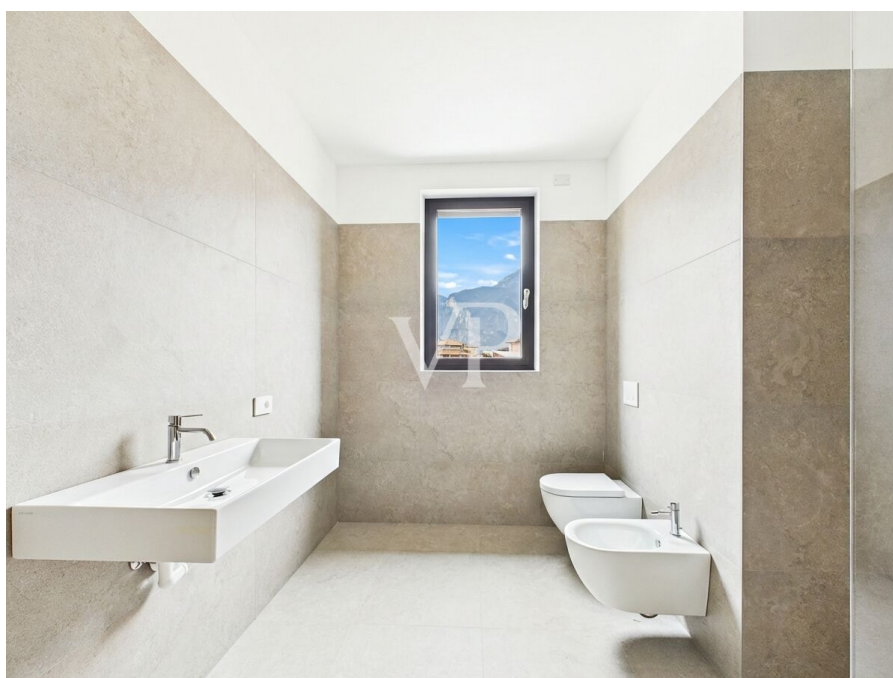
Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



??????



www.von-poll.com

Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

??? ????? ????????

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch in Bezug auf die Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im ersten Stock und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit Zugang zur 20 m² großen Terrasse, zwei Doppelschlafzimmern, einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt bietet ausgezeichnetes natürliches Licht. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen Einzelraumtemperaturregelung unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosphäre bietet.

Bauende Dezember 2025

Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

????????????? ??? ????????

Photovoltaikanlage

Fußbodenheizung

Fußbodenkühlung

Behindertengerechter Zugang

A+ Klimahaus-Standard

Aufzug

Luftentfeuchtungsgeräte

Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

??? ??? ??? ?????????

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

Αριθμός ακινήτου: IT264153089 - 38016 Mezzocorona

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ?????????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com