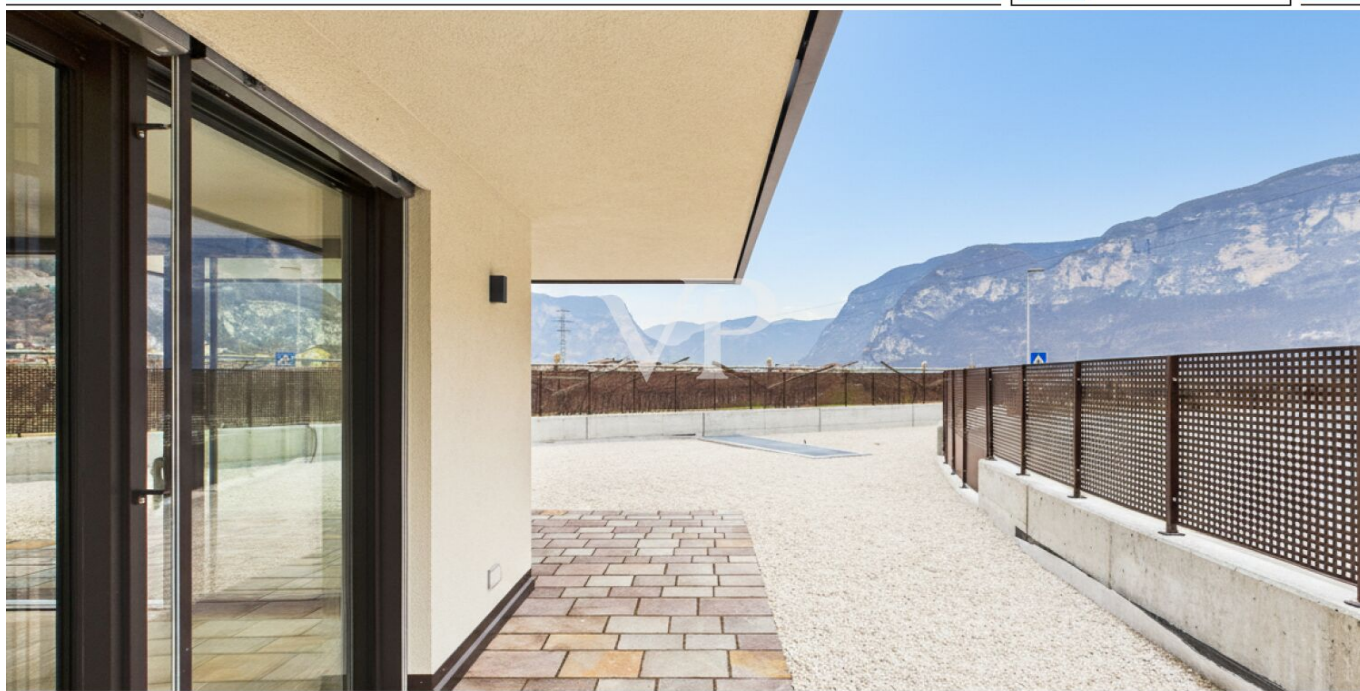


Mezzocorona

A/1: Charmante, moderne Drei-Zimmer-Wohnung mit privatem Garten

Αριθμός ακινήτου: IT264153088



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 485.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 86,47 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ???????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ??? ??????

???????? ?????????	IT264153088
???????????	ca. 86,47 m ²
?????????	3
?????????? ??? ??????????	2
??????????	2
???? ????????????	2025

???? ????????	485.000 EUR
???????????	???????
???????????	Provisionspflichtig
?????????? ????????	ca. 118 m ²
???????	?????????

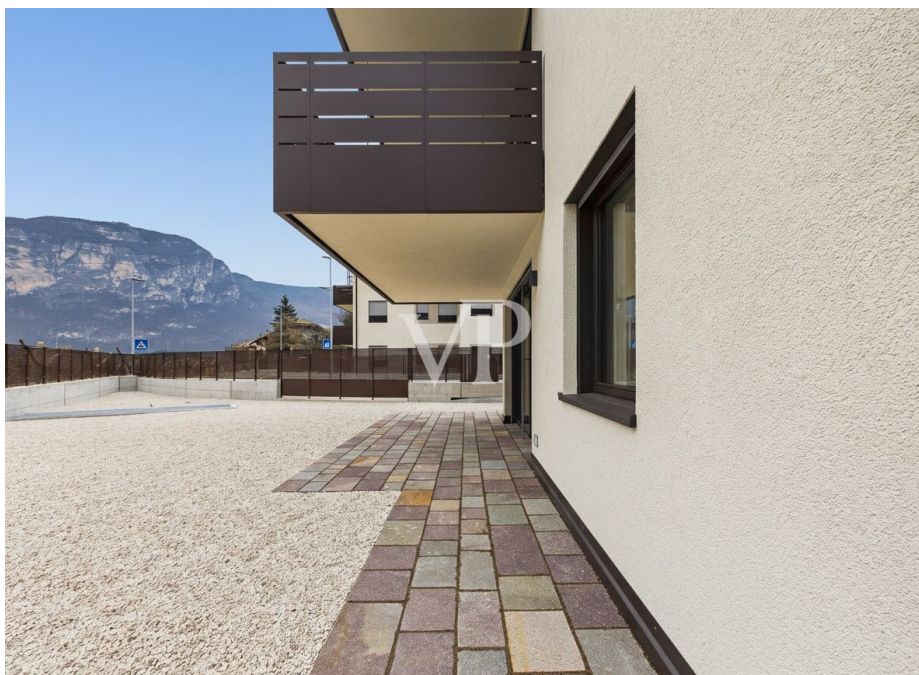
Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?????????? ???? ?

????????? ?????????	????????? ???? ?	????????????? ?????????	BEDARF
???? ???? ?	????? ???? ? ???? / ???? ?	????? ???? ? ?????????	30.00 kWh/m ² a
????????? ????????????? ?????? ??	20.03.2034	????????? ????????????? ?????????	A+
???? ???? ?	????? ???? ? ???? / ???? ?	???? ???? ? ?????? ? ? ? ????????? ?????????????	2025

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



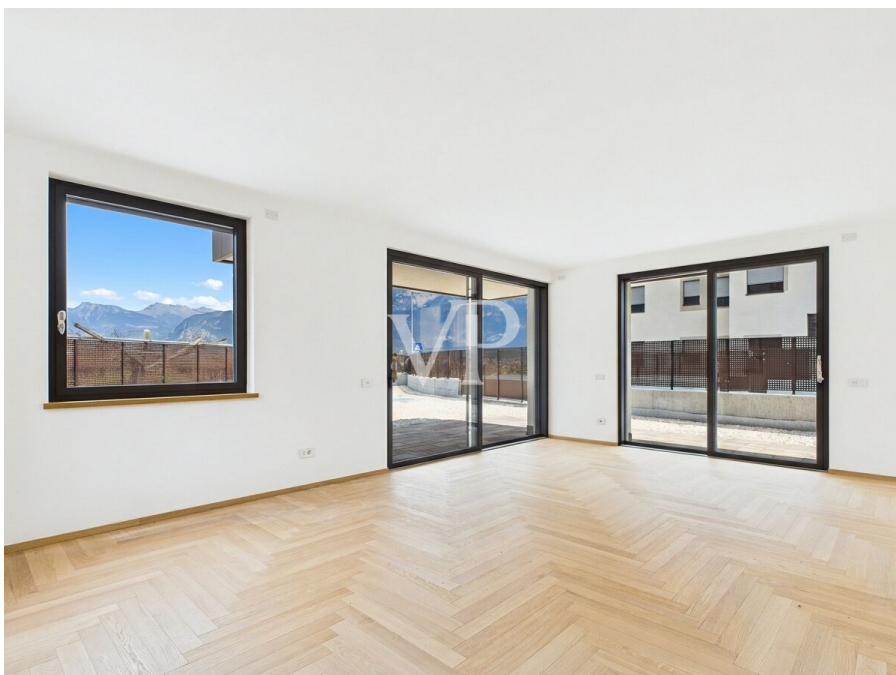
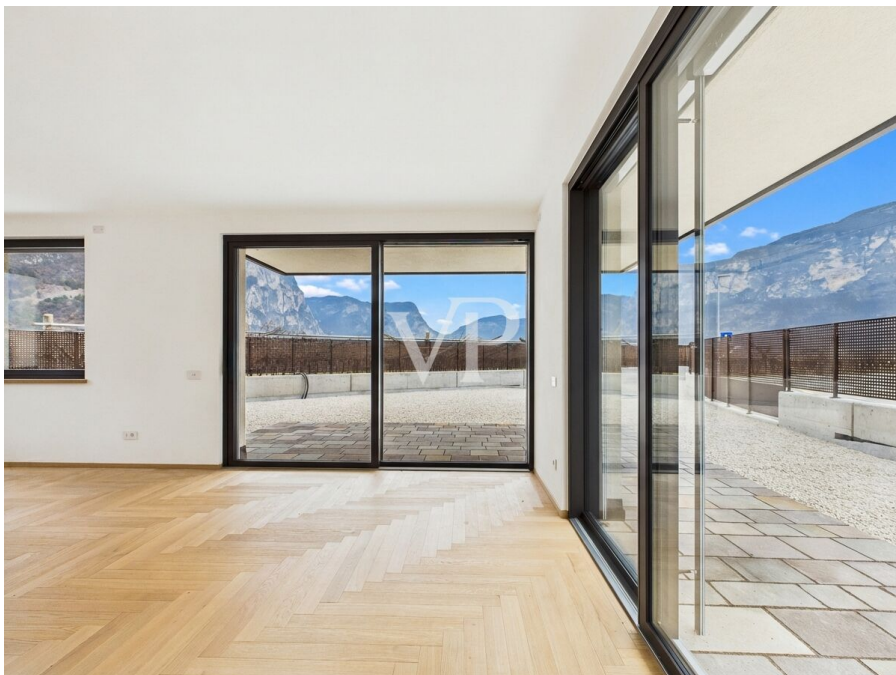
Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



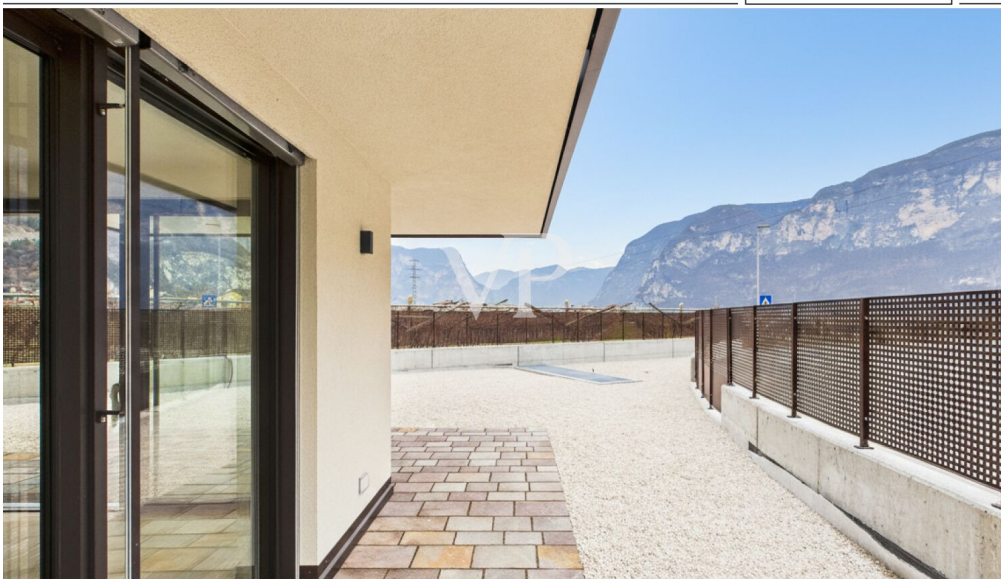
Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



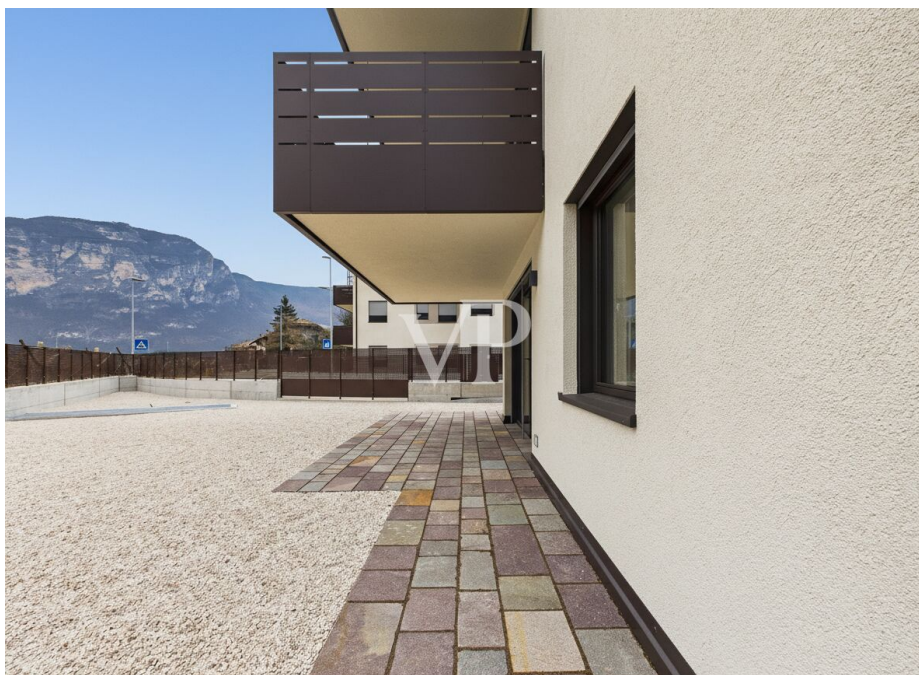
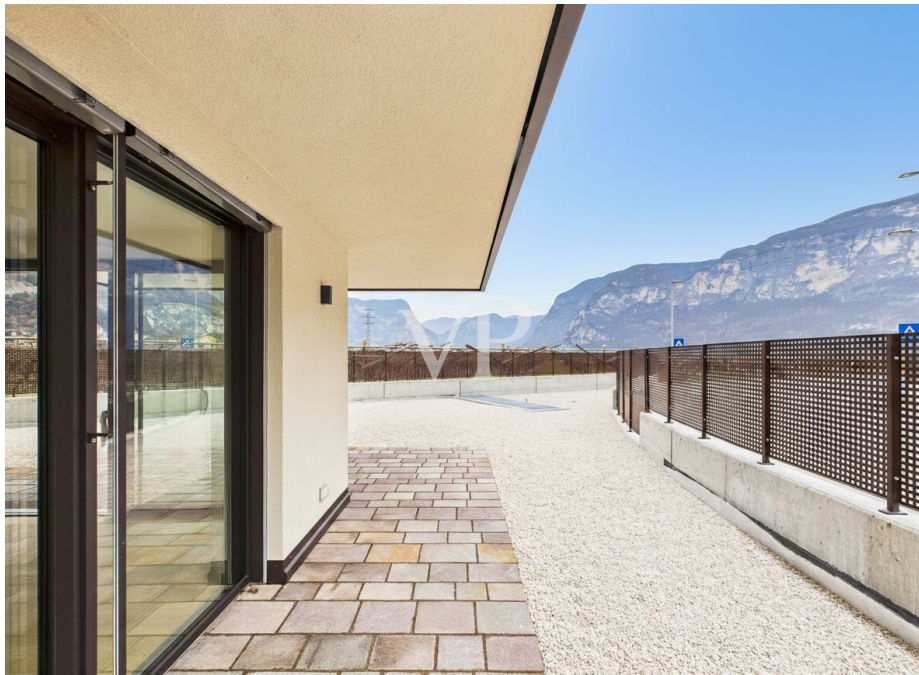
Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



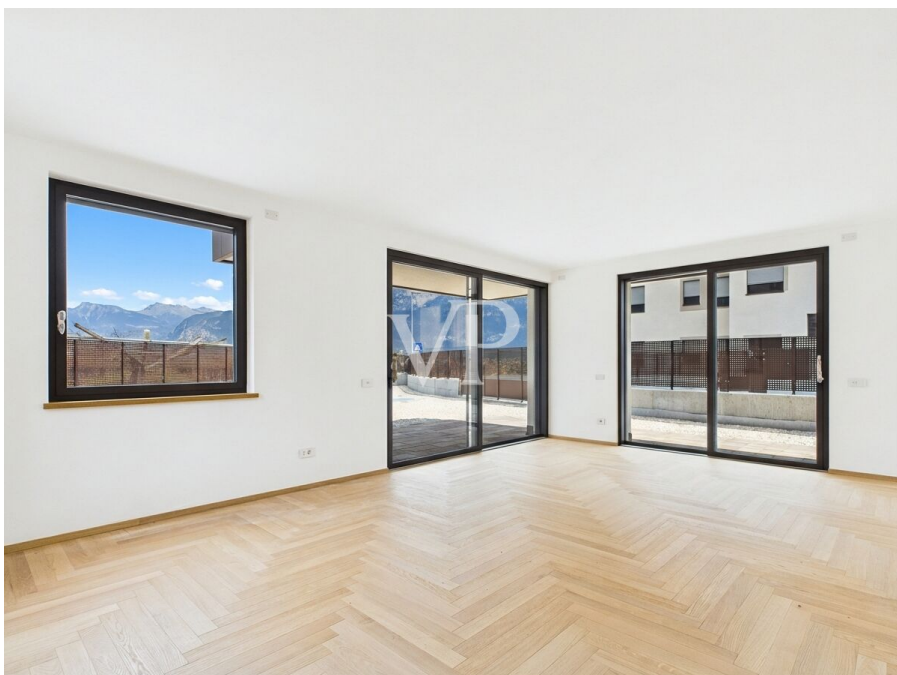
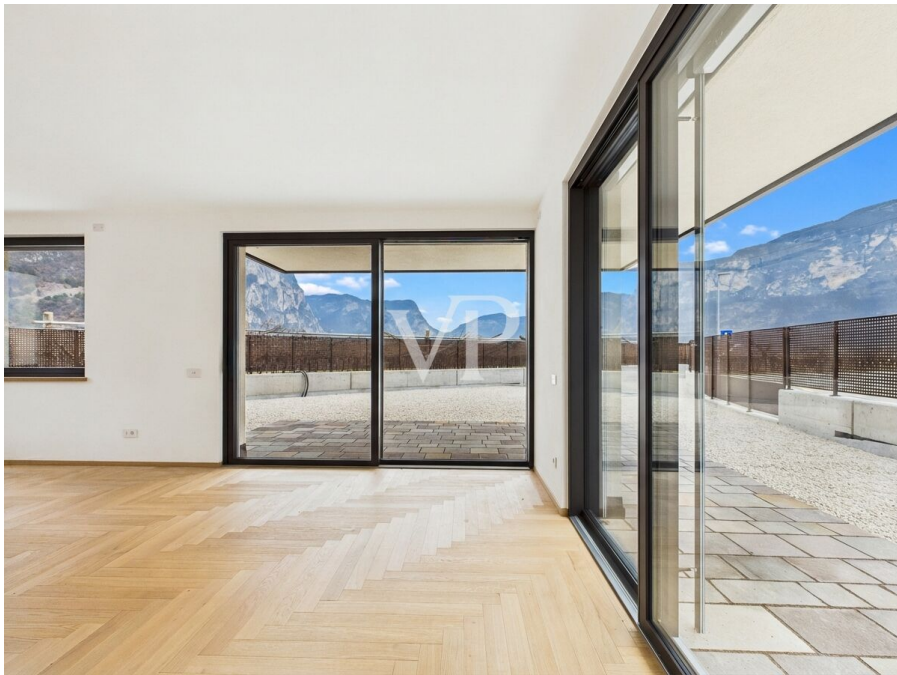
Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



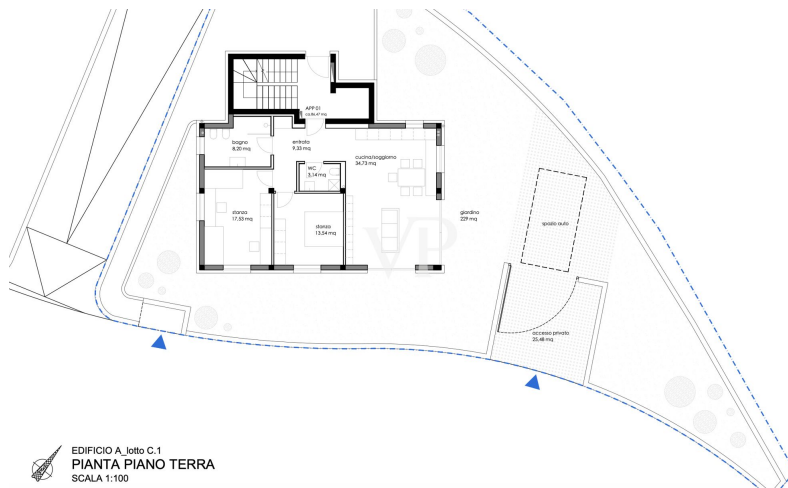
Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

??? **?????** **?????????**

Diese prestigeträchtige Wohnanlage wurde nach dem höchsten Klimahaus-Standard "A+" gebaut, was bedeutet, dass sie auch hinsichtlich ihrer Energieeffizienz bewertet wird. Das Objekt befindet sich im Erdgeschoss mit privatem Garten und besteht aus: einer komfortablen Eingangshalle, einem "Wohn"-Esszimmer mit direktem Zugang zum Garten, zwei Doppelschlafzimmern (ebenfalls mit direktem Zugang zum Garten), einem Service-Bad und einem Master-Bad mit Fenster. Das Objekt verfügt über eine hervorragende natürliche Belichtung. Die Immobilie ist mit einer zentralen Fußbodenheizung und -kühlung ausgestattet, die mit einer komfortablen individuellen Regelung der Raumtemperatur unabhängig betrieben wird und in allen Räumen eine besondere Wohlfühlatmosfera bietet. Bauende Dezember 2025

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?????????????? ??? ????????

Photovoltaikanlage
Fußbodenheizung
Fußbodenkühlung
Behindertengerechter Zugang
A+ Klimahaus
Luftentfeuchtungsgeräte

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

??? **???** **???** **???????????**

Das Wohnprojekt befindet sich in Mezzocorona, in der Provinz Trient. Dieses idyllische Dorf ist umgeben von üppigem Grün und weitläufigen Weinbergen. Natur- und Sportliebhaber kommen hier voll auf ihre Kosten: Oberhalb von Mezzocorona erhebt sich der gleichnamige Berg, der auf verschiedene Weise erreichbar ist – mit der Seilbahn, über Wanderwege oder den Klettersteig. Der Monte di Mezzocorona ist zweifellos ein Ort der Ruhe und Erholung.

Αριθμός ακινήτου: IT264153088 - 38016 Mezzocorona

?????????? ?

?? ?????????? ??????????, ?????????? ?? ?? ????????? ?????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com