

Bologna

## Elegante Drei-Zimmer-Wohnung im prestigeträchtigen Palazzo dei Notai mit Blick auf San Petronio

Αριθμός ακινήτου: IT264153034



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 560.000 EUR • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

**Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna**

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ?????? ????????
- ??? ?????? ????????
- ??????????? ????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ??? ??????

|                         |             |
|-------------------------|-------------|
| ??????? ????????        | IT264153034 |
| ???????                 | 1           |
| ???????                 | 3           |
| ?????????? ??? ???????? | 2           |
| ??????????              | 1           |

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| ???? ??????        | 560.000 EUR           |
| ???????????        | ???????               |
| ???????????        | provisionspflichtig   |
| ?????????? ??????? | ca. 75 m <sup>2</sup> |

Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



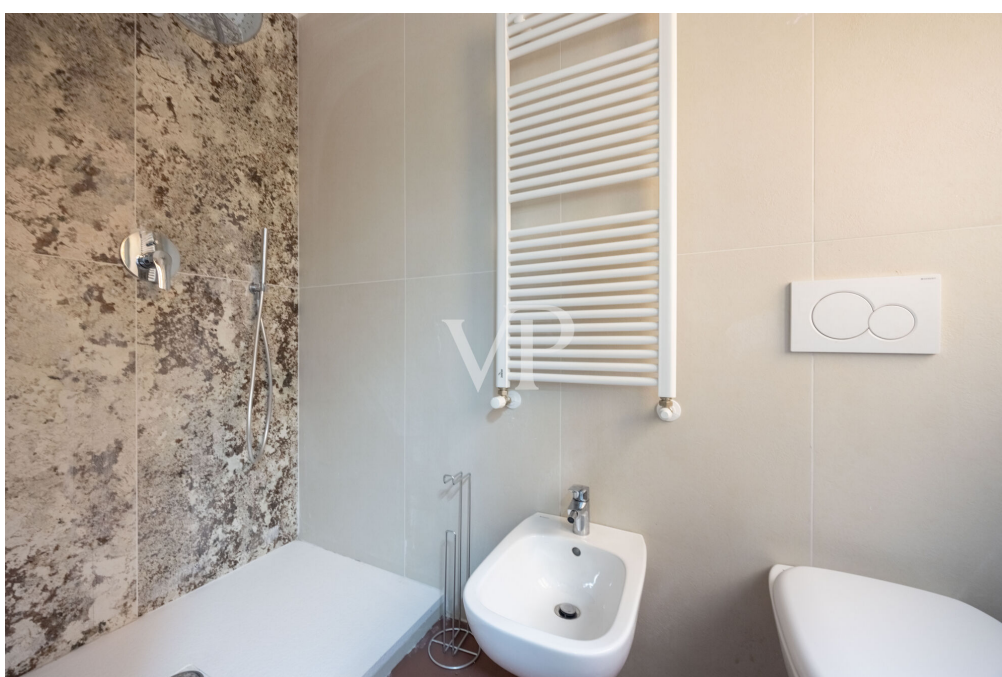
Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



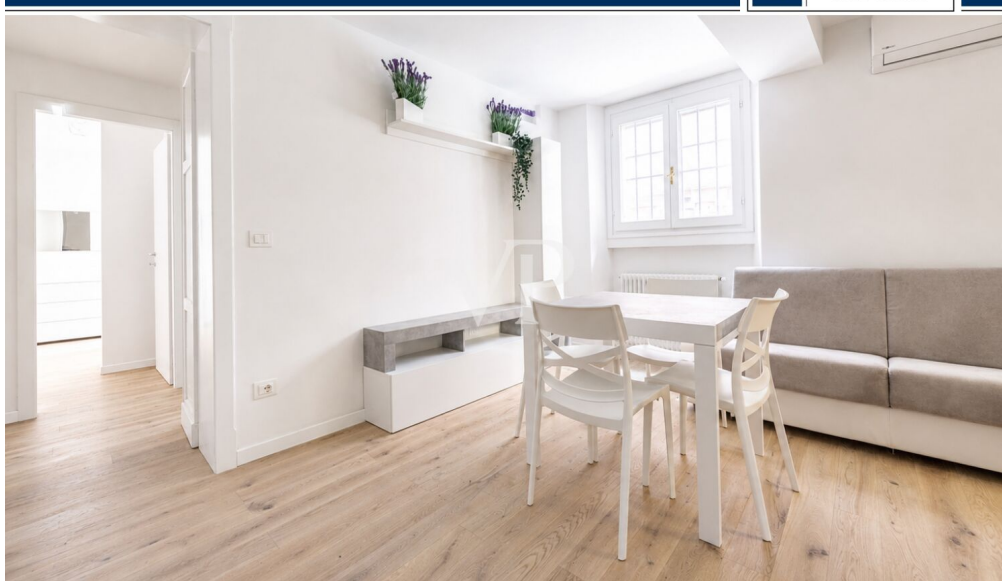
Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



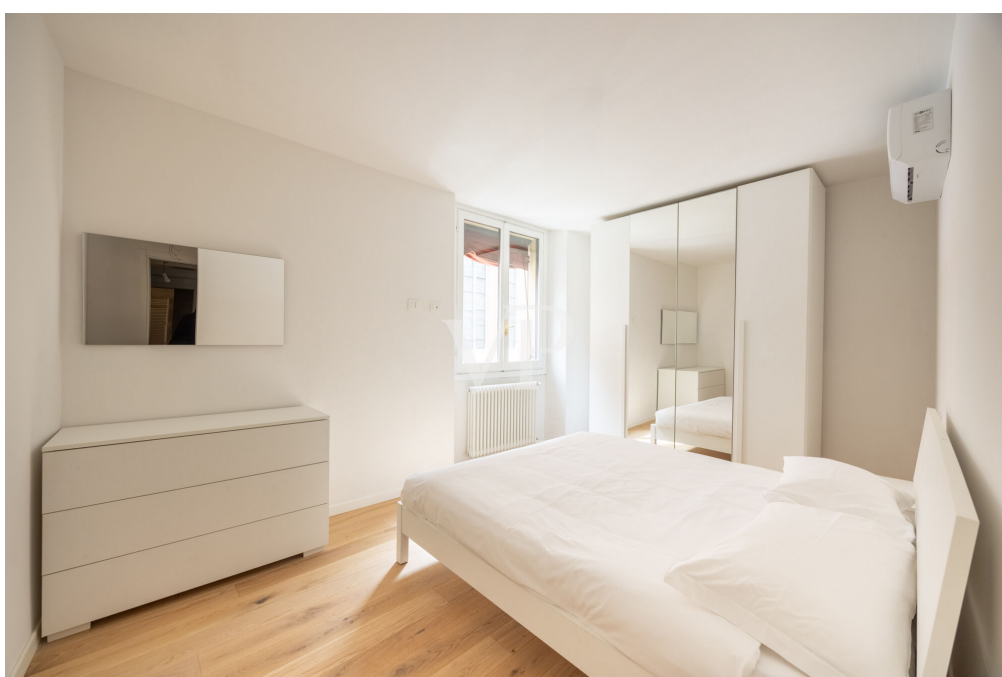
Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ????????



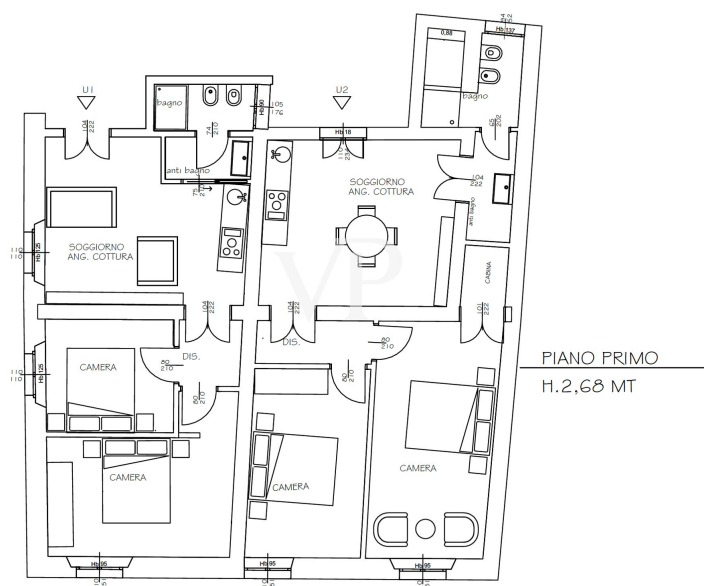
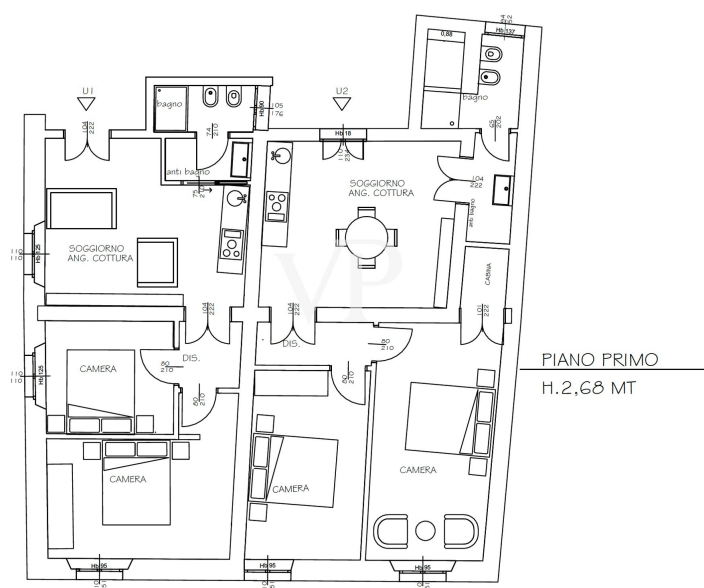
Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna

??????



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

**Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna**

**??? ????? ????????**

#### **PIAZZA MAGGIORE – PALAZZO DEI NOTAI**

Im Herzen von Bologna, im historischen Palazzo dei Notai in der Via dei Pignattari 1, stehen zwei stilvoll renovierte und vollständig neu eingerichtete Drei-Zimmer-Wohnungen zum Verkauf. Die Immobilien befinden sich in einer der exklusivsten und charakteristischsten Lagen der Stadt, direkt neben der Basilika San Petronio.

Die Wohnungen liegen im ersten Obergeschoss mit Aufzug und überzeugen durch ihren besonderen Charme, helle Räume sowie einen ruhigen und privaten Wohnkomfort mitten in der Altstadt.

Beide Einheiten verfügen über einen Eingangsbereich, einen Wohnbereich mit offener Küche, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Die Wohnungen unterscheiden sich leicht in der Größe und können auf Wunsch auch zu einer großzügigen Einheit zusammengelegt werden.

Ideal sowohl als sofort bezugsfertiger Hauptwohnsitz als auch als hochwertige Kapitalanlage für Kurzzeitvermietungen.

Kaufpreis für die kleinere Einheit mit ca. 75 m<sup>2</sup>: 560.000 €.

**Αριθμός ακινήτου: IT264153034 - 40124 Bologna**

**?????????? ????????????**

??? ??????????? ???????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

**Christian Weissensteiner**

**Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)**

**Tel.: +39 0471 20 90 20**

**E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)**

????? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**