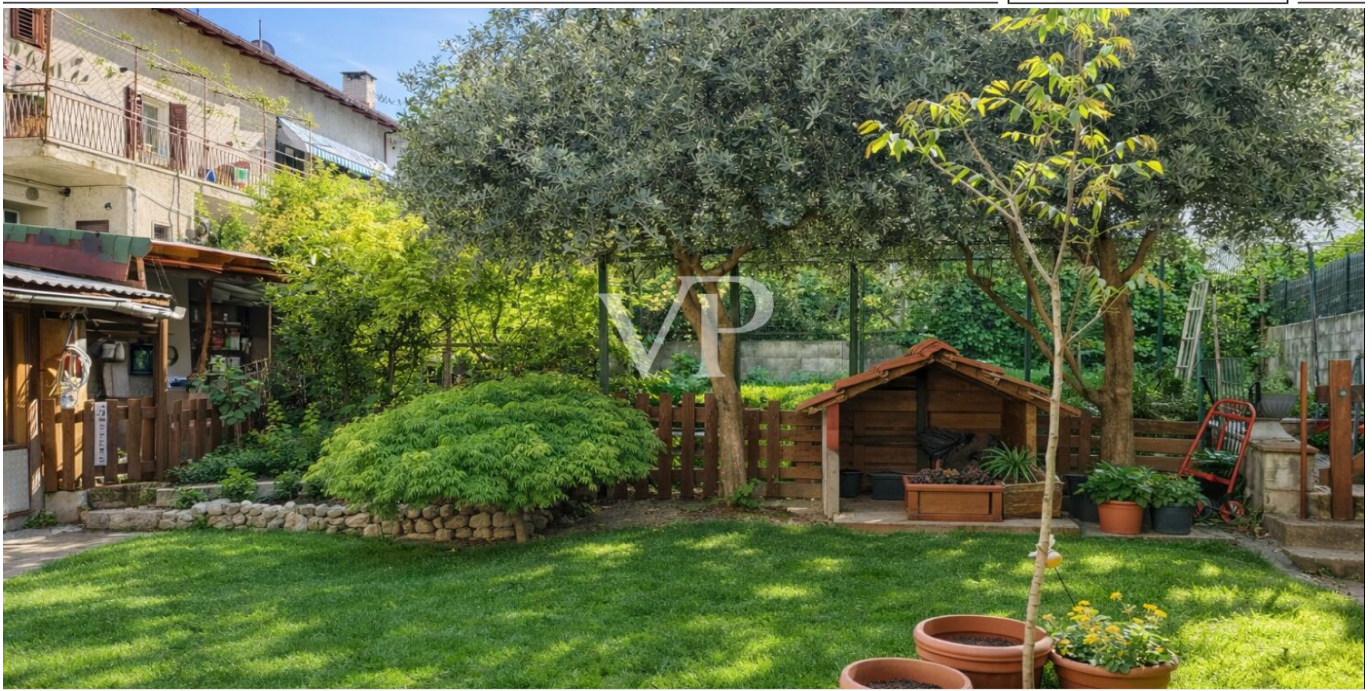


Laives

Haus mit drei unabhängigen Wohnungen und einem großen Garten in einer ruhigen Gegend

Αριθμός ακινήτου: IT264153005



www.von-poll.it

ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 890.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 221 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 9 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 221 m²

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT264153005
Επιφάνεια	ca. 221 m ²
Δωμάτια	9
Κατάσταση του ακινήτου	6
τουαλέτα	4

Τιμή αγοράς	890.000 EUR
σπίτι	Ανεξάρτητη μονοκατοικία
Προμήθεια	Provisionspflichtig
Συνολική έκταση	ca. 221 m ²

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Μονόχωρο σύστημα θέρμανσης	Πιστοποιητικό ενέργειας	BEDARF
Πηγή ενέργειας	Αέριο	Τελική ζήτηση ενέργειας	200.00 kWh/m ² a
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	20.03.2034	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	G
Πηγή ενέργειας	Αέριο		

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



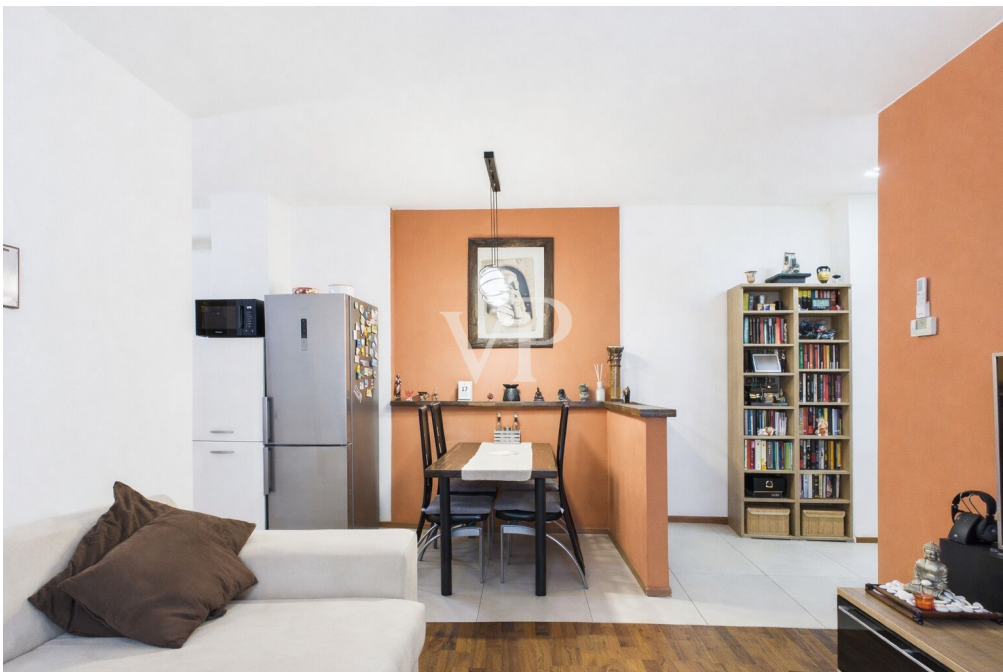
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



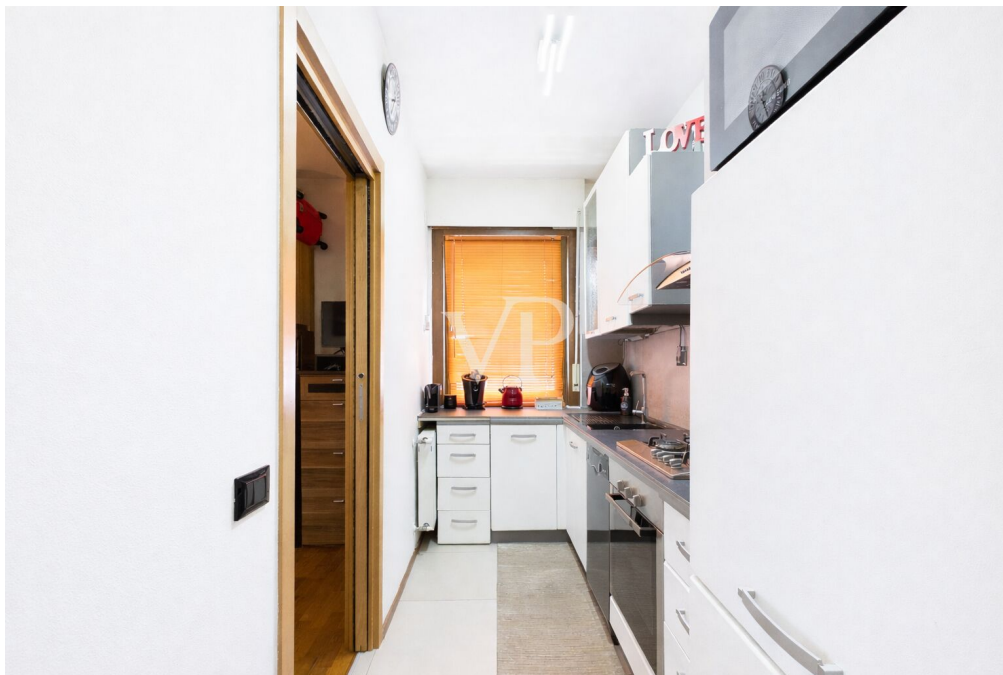
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



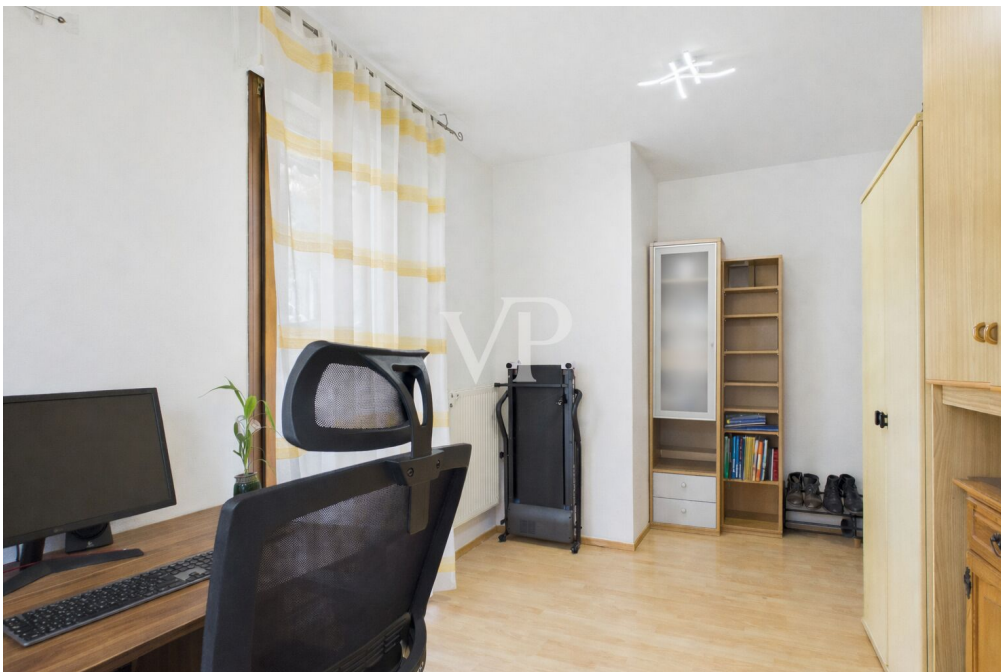
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



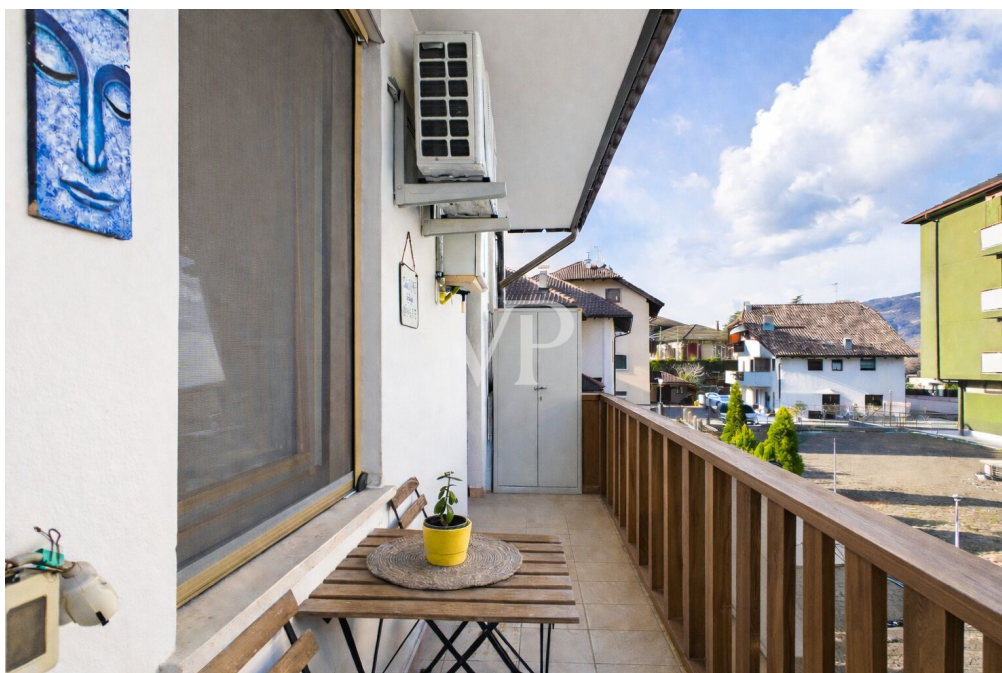
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



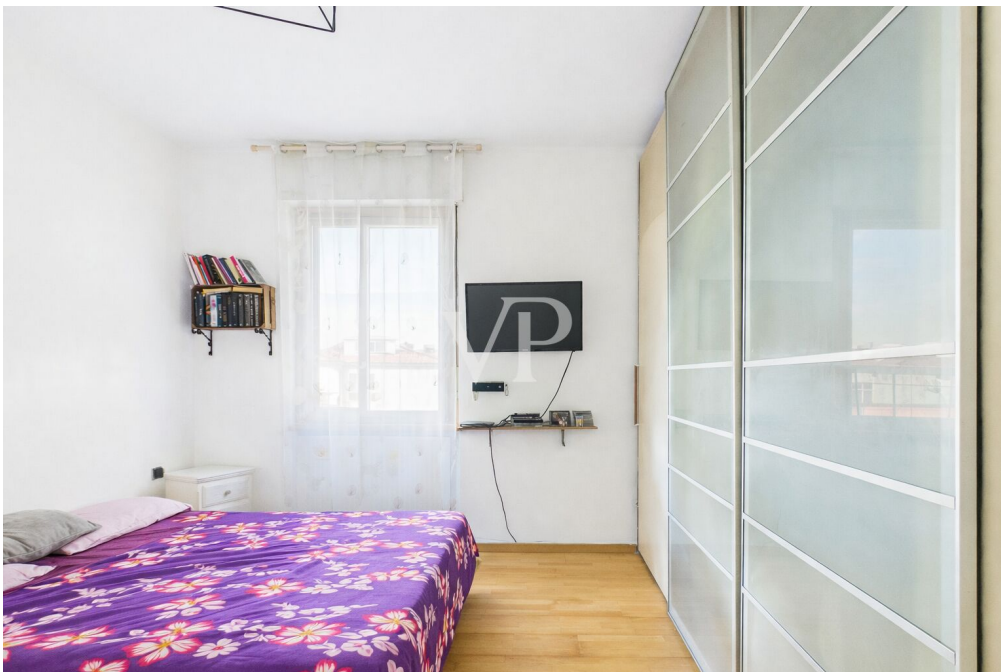
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



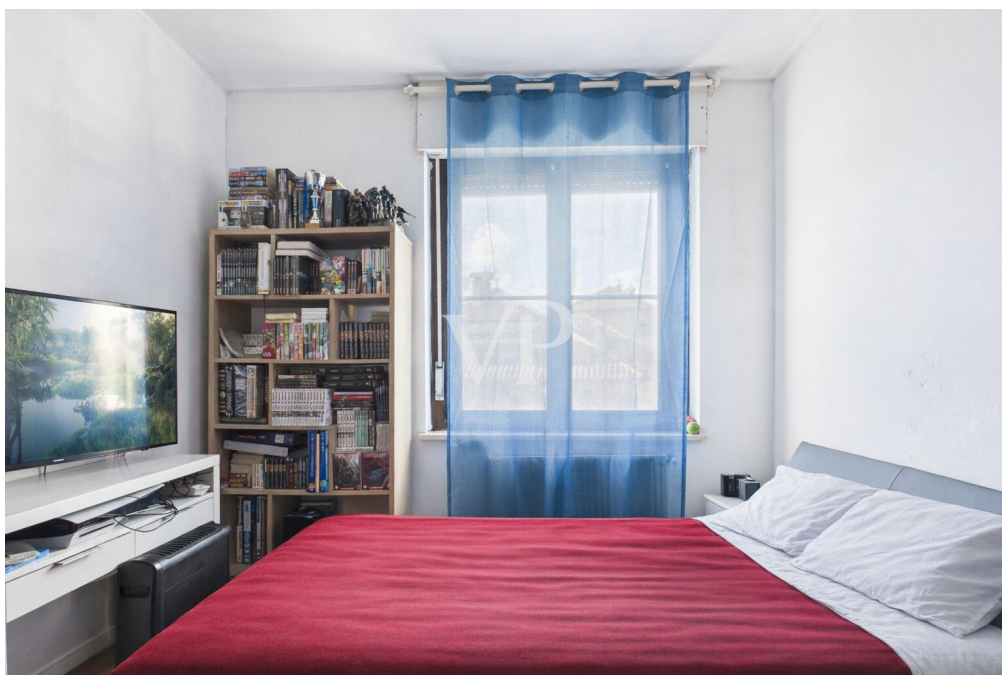
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



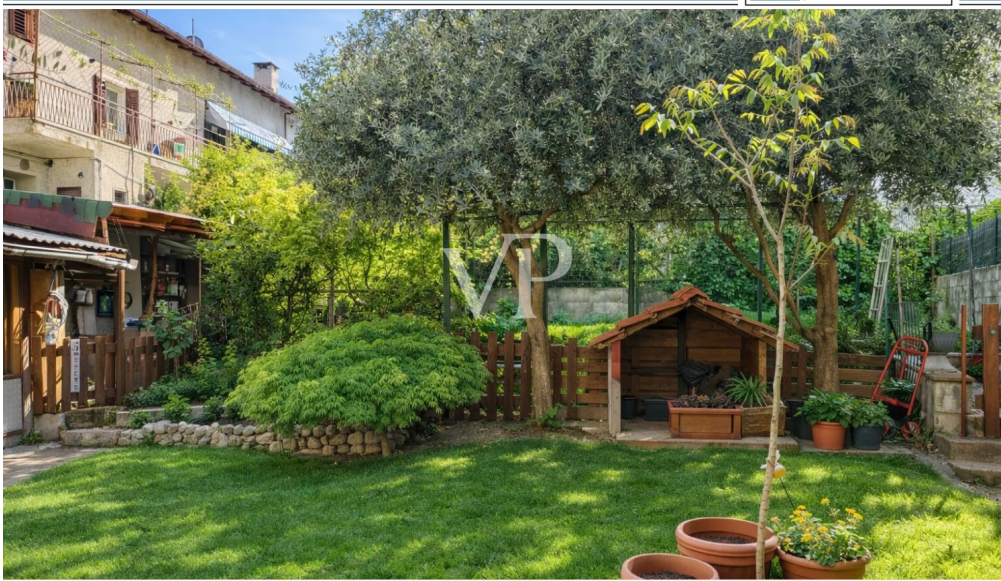
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο

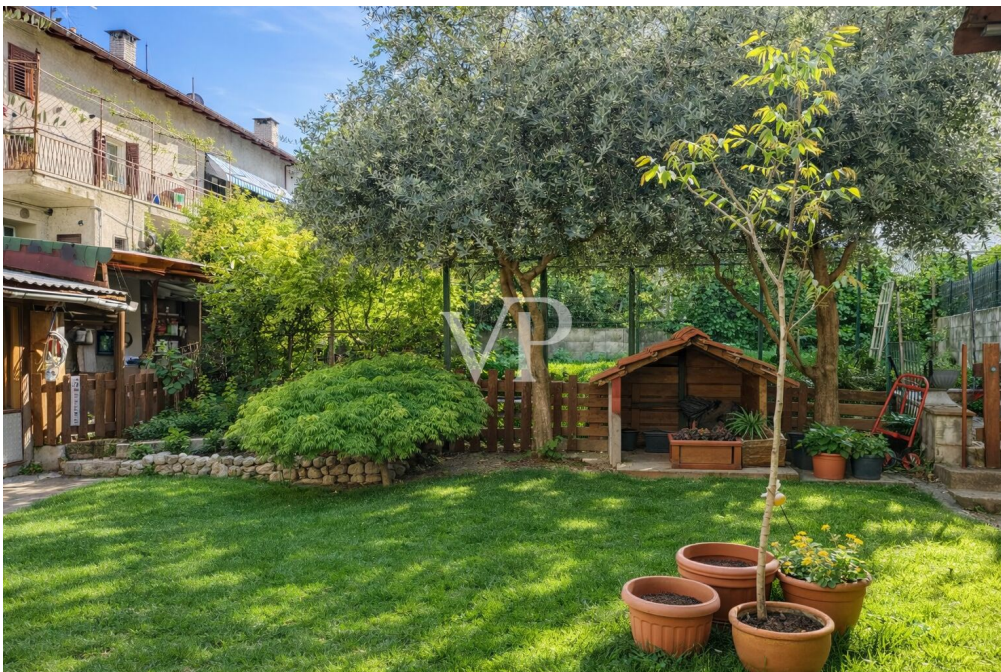


Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



www.von-poll.it



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



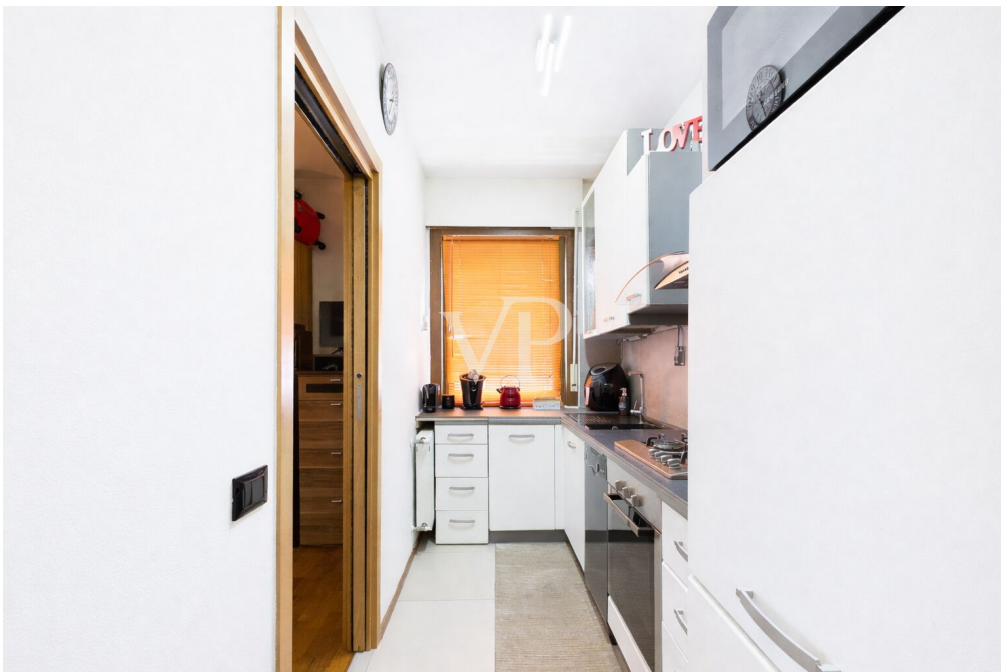
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



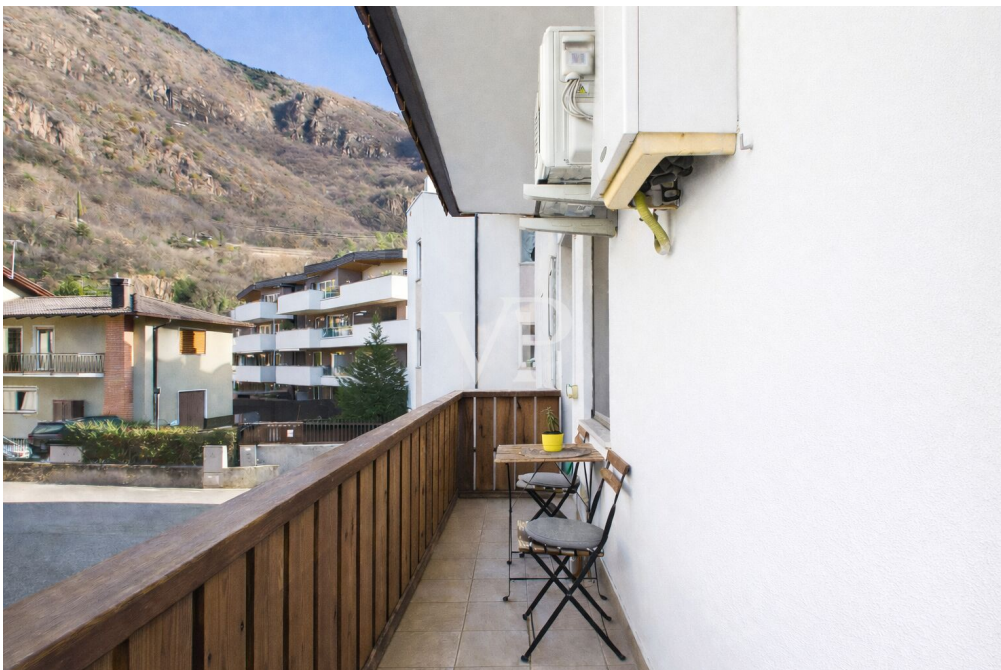
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



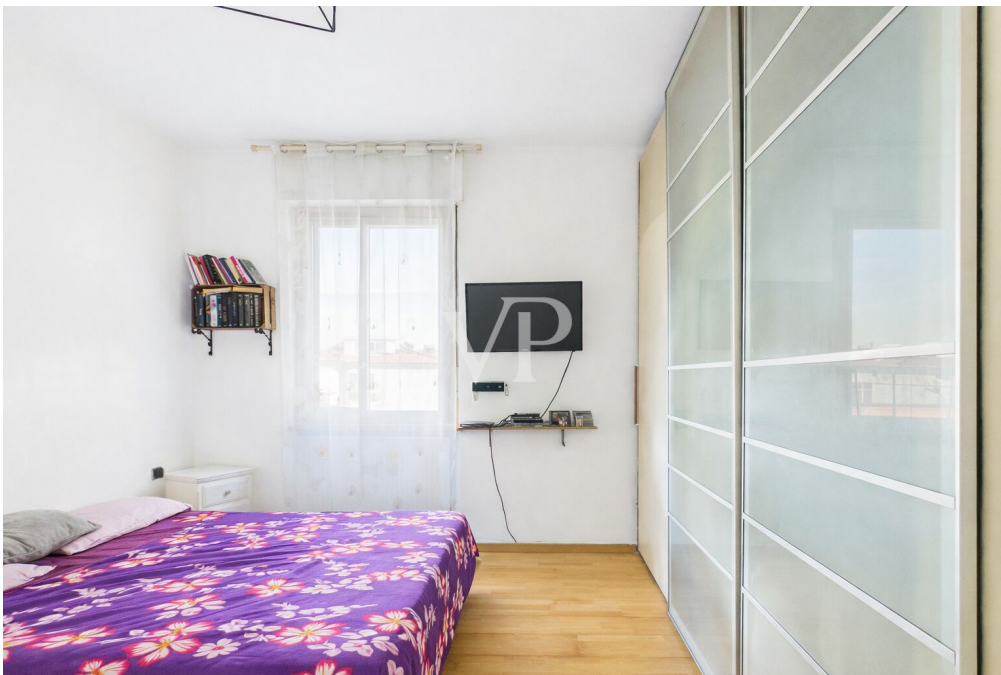
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο



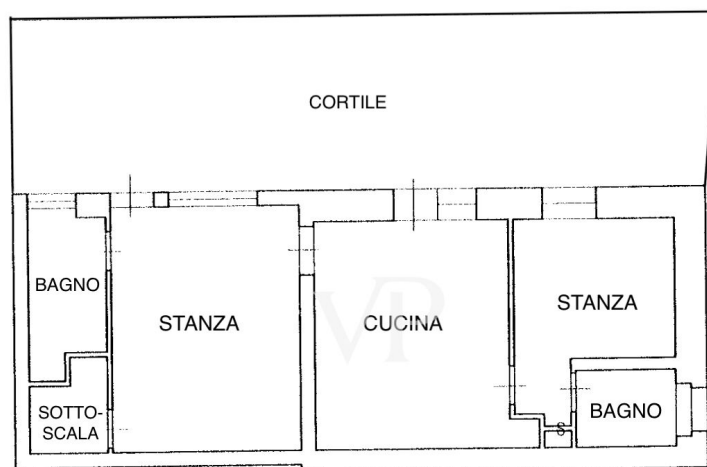
Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Το ακίνητο

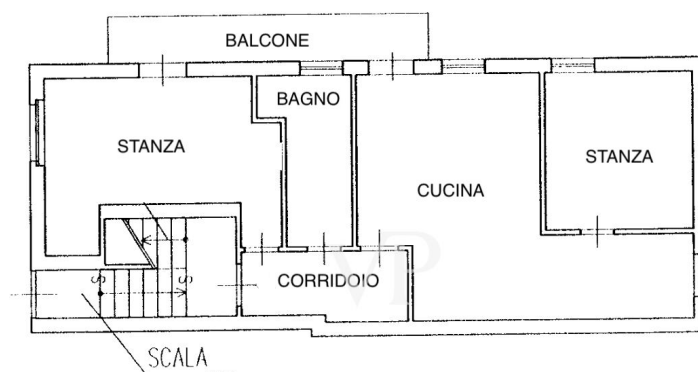


Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

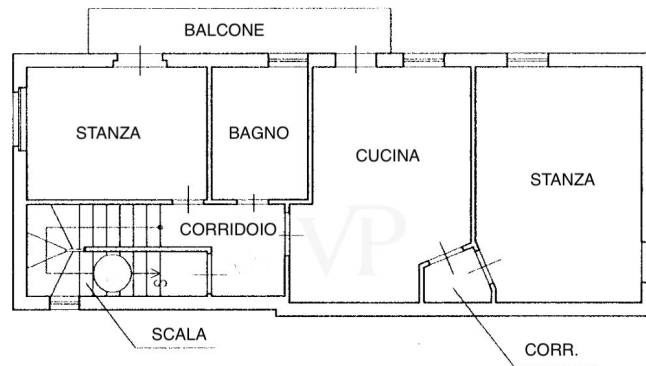
Κάτοψη



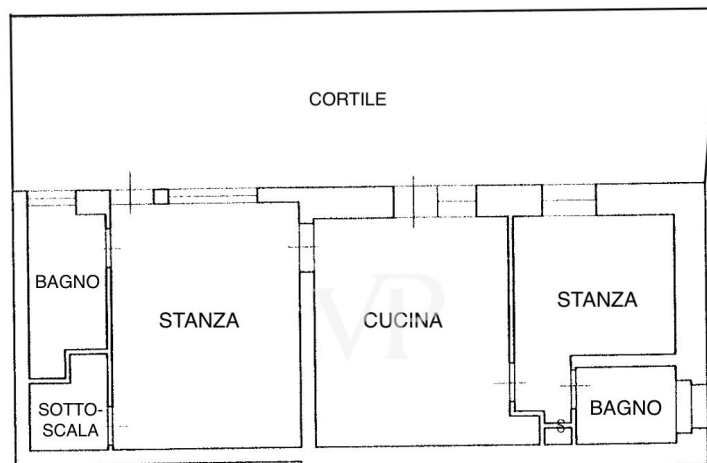
PIANO TERRA
ERDGESCHOSS



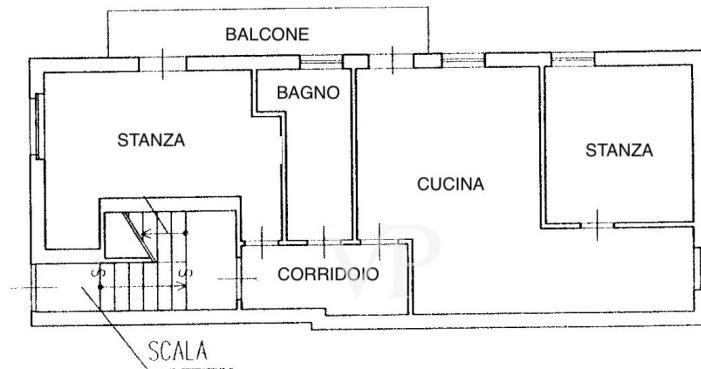
1. PIANO
1. OBERGESCHOSS



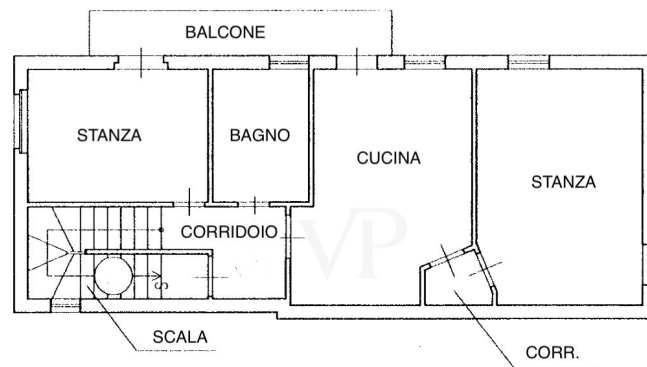
2. PIANO
2. OBERGESCHOSS



PIANO TERRA
ERDGESCHOSS



1. PIANO
1. OBERGESCHOSS



2. PIANO
2. OBERGESCHOSS

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Μια πρώτη εντύπωση

Dieser Teil des Hauses befindet sich in einem internen und ruhigen Bereich mit einem völlig unabhängigen Eingang.

Die Wohneinheit erstreckt sich über drei oberirdische Stockwerke und bietet drei separate Wohnungen, die durch ein gemeinsames Treppenhaus verbunden sind, wodurch die Privatsphäre und Autonomie jeder Familieneinheit gewährleistet wird.

Die erste Wohneinheit befindet sich im Erdgeschoss und besteht aus: einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer, einer großzügigen Wohnküche, einem Schlafzimmer mit Doppelbett, einem Service-Bad und einem Hauptbad. Die Immobilie ist mit einer Fußbodenheizung und einer Klimaanlage ausgestattet.

Im ersten Stockwerk befindet sich die zweite Wohneinheit, bestehend aus einer Eingangshalle, einer Wohnküche mit Balkon und Klimaanlage, zwei Schlafzimmern und einem Hauptbadezimmer.

Die zweite und letzte Etage beherbergt die dritte Wohnung und besteht aus: einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer/Küche mit Balkon, zwei Schlafzimmern und einem Hauptbadezimmer. Das Anwesen verfügt über einen großen privaten Garten, wo Sie entspannende Momente mit Ihrer Familie oder Freunden verbringen können.

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Όλα για την τοποθεσία

Die Liegenschaft befindet sich in der Peter-Rosegger-Straße, in der Nähe von "Garden Village" der Gemeinde Leifers - BZ, in einem ruhigen Innenbereich des Ortes. Die strategische Lage dieser Immobilie ermöglicht es, das Zentrum von Leifers in wenigen Minuten zu erreichen. Die Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel ist dank der nur wenige Meter von der Immobilie entfernten Bushaltestelle sehr direkt und bequem.

Αριθμός ακινήτου: IT264153005 - 39055 Laives

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com