

Merano

Elegante und großzügige Fünf-Zimmer-Wohnung mit Terrasse

Αριθμός ακινήτου: IT264152943



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 630.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 134 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5

Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ????????
- ??????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??? ??? ??? ???????????
- ????????????? ???????????????

Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ??? ??????

????????	IT264152943
????????	ca. 134 m ²
??????	1
??????	5
?????????? ??	4
????????	
????????	2
???? ?????????	1900
????? ?????????	1 x ?????????? ????? ???????????, 15000 EUR (??????)

???? ??????	630.000 EUR
??????????	??????
??????????	Onder voorbehoud van commissie
?????????? ??????	ca. 179 m ²
??????	????????

Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	BEDARF
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	20.03.2035	ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	200.00 kWh/m²a
ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ		ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
		ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	G
		ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	
		ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	

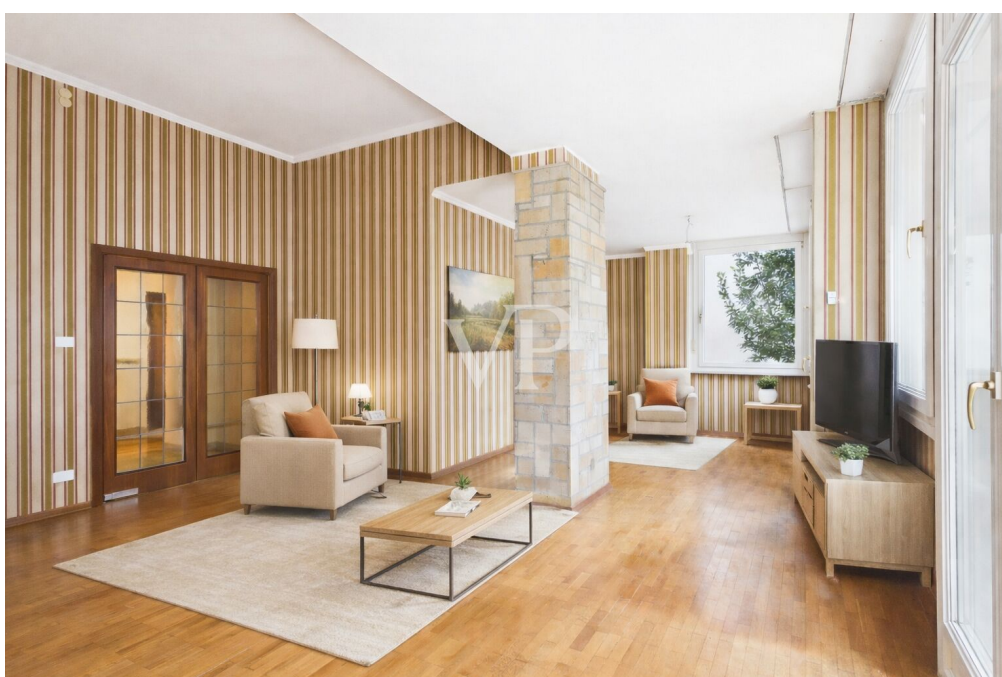
Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



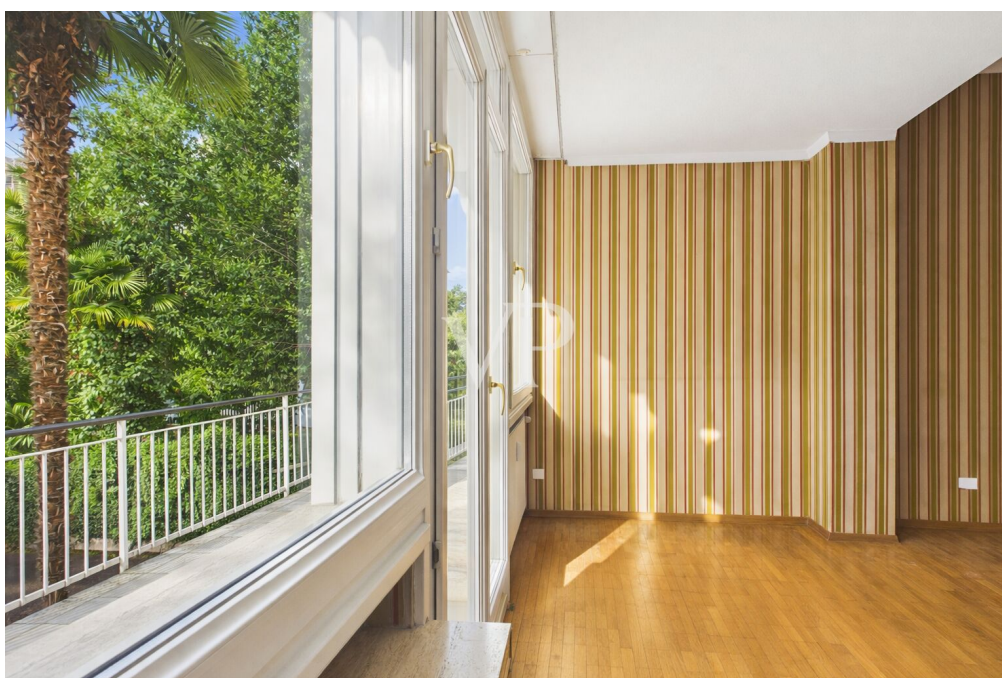
Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



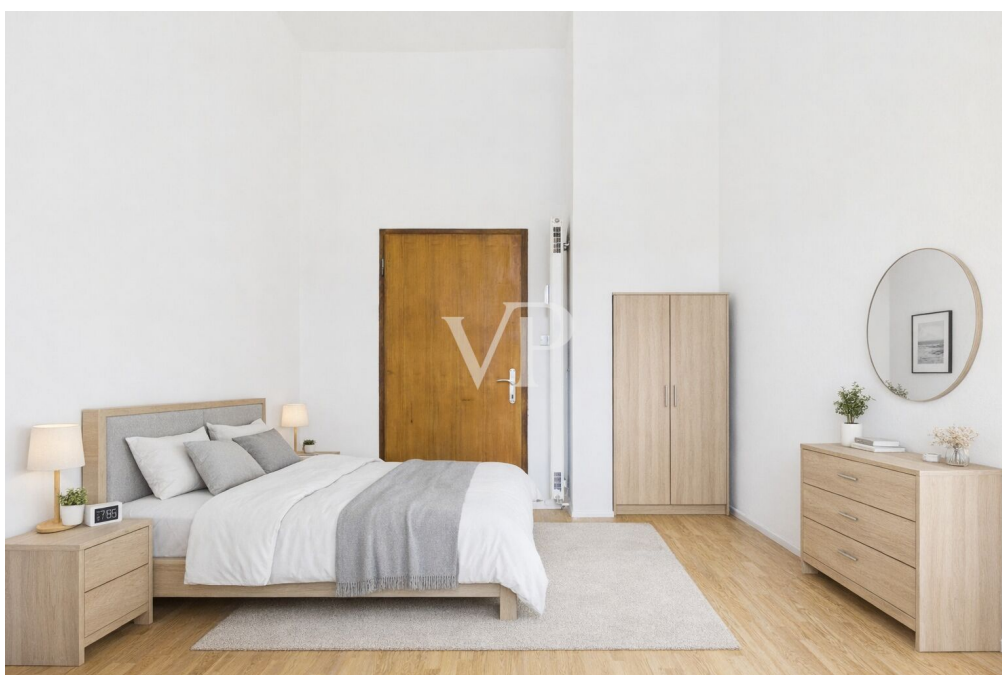
Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



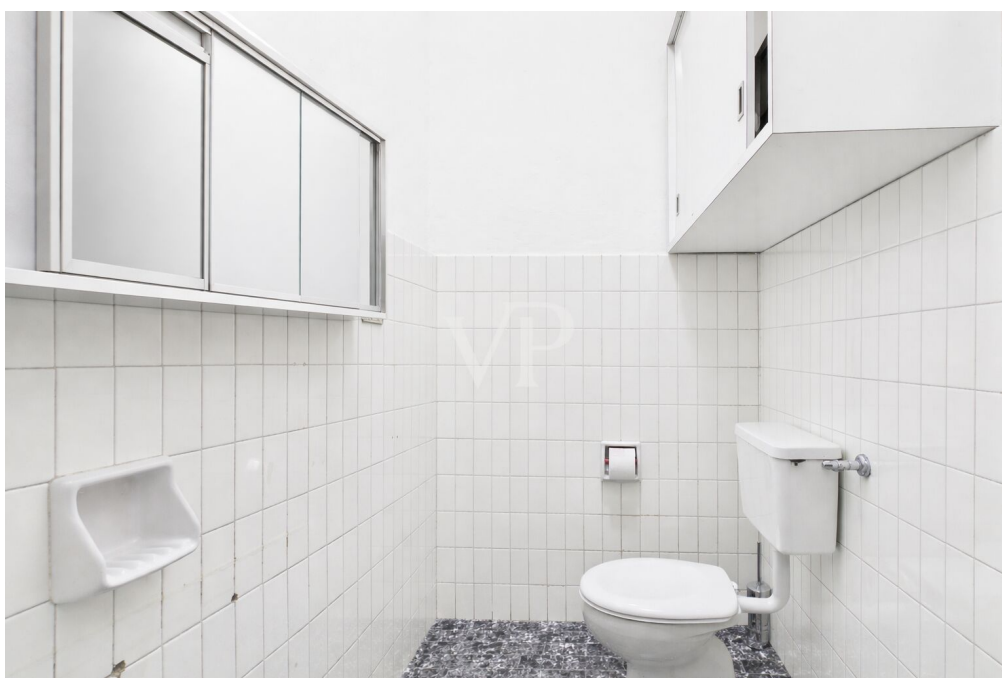
Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?? ???????



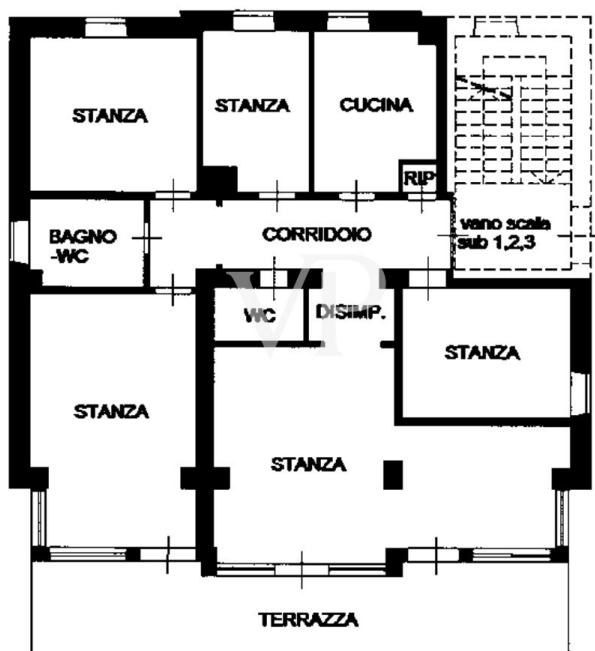
Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

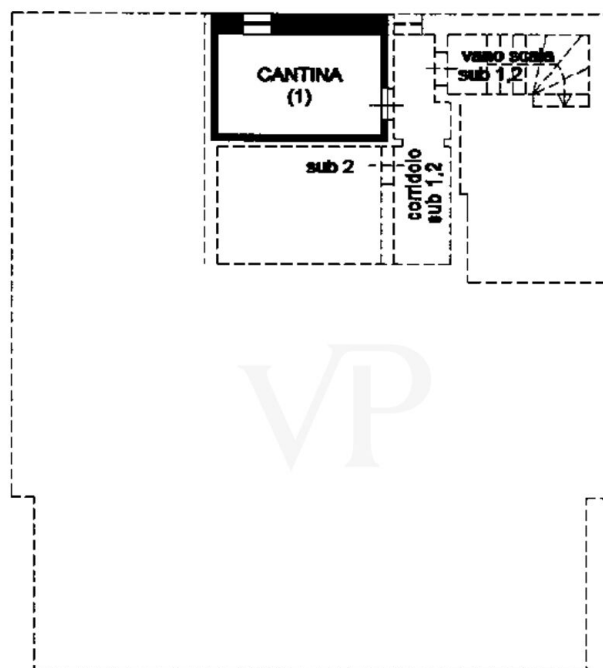
?? ???????



Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

??????





**PIANO 2° INTERRATO
(INTERRATO)**

H = 3,40 m

Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

??? ????? ????????

Diese elegante und großzügige Fünzimmerwohnung befindet sich in einem gepflegten Wohnumfeld. Die Immobilie umfasst einen einladenden Eingangsbereich, einen weitläufigen Wohn- und Essbereich mit Zugang zu einer rund 30 m² großen Terrasse, eine geräumige Wohnküche, drei große Schlafzimmer, ein weiteres Einzelzimmer, ein Tageslichtbad, ein Gäste-Bad sowie einen Abstellraum. Die Wohnung verfügt über eine zentrale Fernwärmeheizung. Die Wohnanlage wird von einer liebevoll angelegten gemeinschaftlichen Gartenfläche umgeben.

Eine ideale Lösung für alle, die viel Platz, Komfort und Privatsphäre in einem eleganten und ruhigen Ambiente suchen.

Abgerundet wird dieses exklusive Angebot durch einen optionalen Außenstellplatz (15.000 Euro) sowie zwei Kellerräume.

Eine Aufteilung der Einheit in mehrere Apartments ist möglich.

Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

??? ??? ??? ?????????

Die Immobilie befindet sich in der Ortweinstraße in Meran (BZ). Die zentrale Lage dieser Immobilie ermöglicht den Zugang zu allen Arten von Dienstleistungen: Supermärkte, Apotheken, Restaurants, etc. Bushaltestellen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Darüber hinaus ist die Immobilie nur wenige Schritte von der Therme und dem Stadtzentrum entfernt.

Αριθμός ακινήτου: IT264152943 - 39012 Merano

?????????? ??????????????

??? ????????????? ?????????????, ??????????????? ?? ??? ????????? ??????????????? ???:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ?????????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com