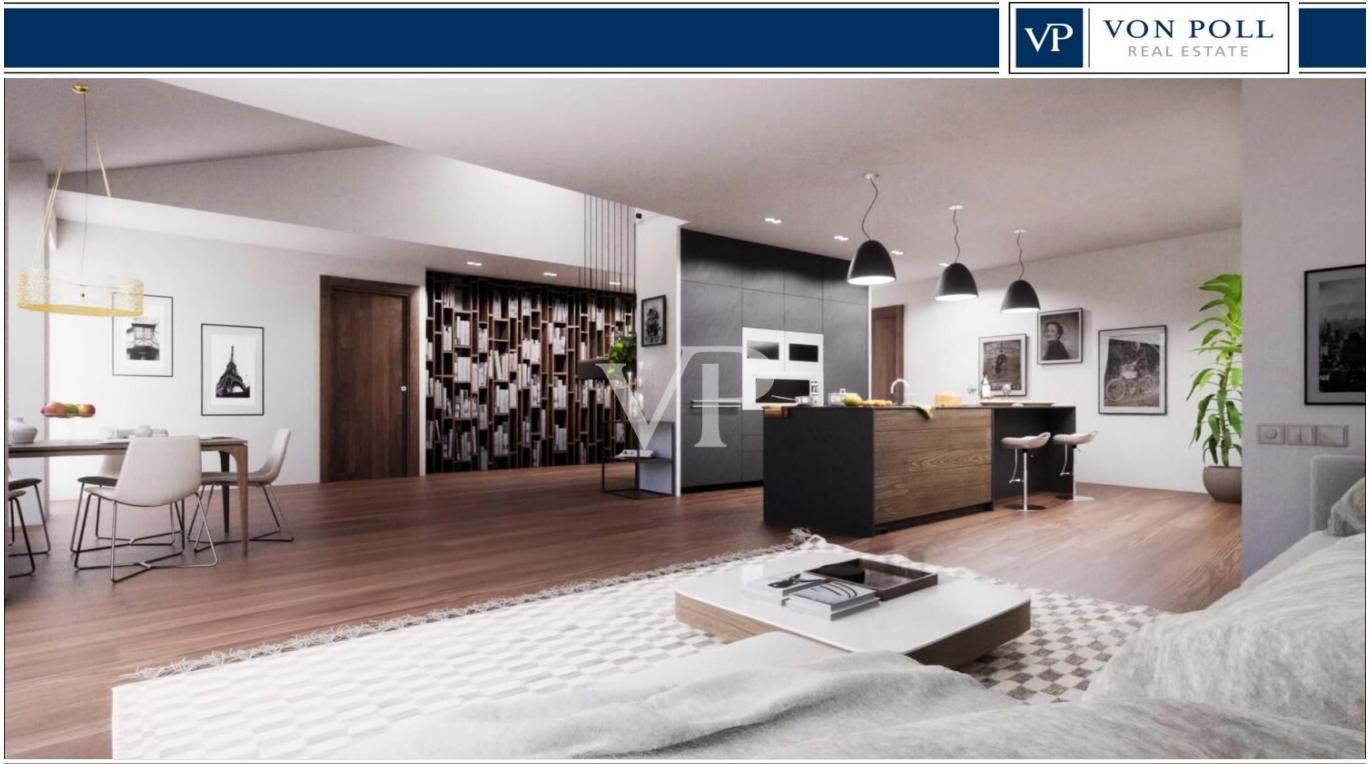


Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????? ??????? ?? ??????????? ??? ????

?????? ??? ???????

?????? ??????: **IT254152522**



www.von-poll.it

???? ??????: **0 EUR** • ??????????: **ca. 116 m²** • ??????: **4**

????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

● ?? ??? ?????

● ?? ????????

● ??????????? ??????????

● ??? ??? ???? ??????????

● ?????????????? ??? ??????????

● ??? ??? ??? ????????????

● ?????????????? ??????????????

????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ??? ????

????????? ??????????	IT254152522
???????????	ca. 116 m ²
???????	5
?????????	4
?????????? ????	3
???????????	
???????????	2
???? ????????????	2023
????? ????????????	1 x ??????, 80000 EUR (???????)

????? ????????	?????????
???????????	???????????????
???????????	???????
???????????	Soggetto a commissione
?????????? ????	ca. 176 m ²
???????????????????????	ca. 161 m ²
???????	?????????

????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

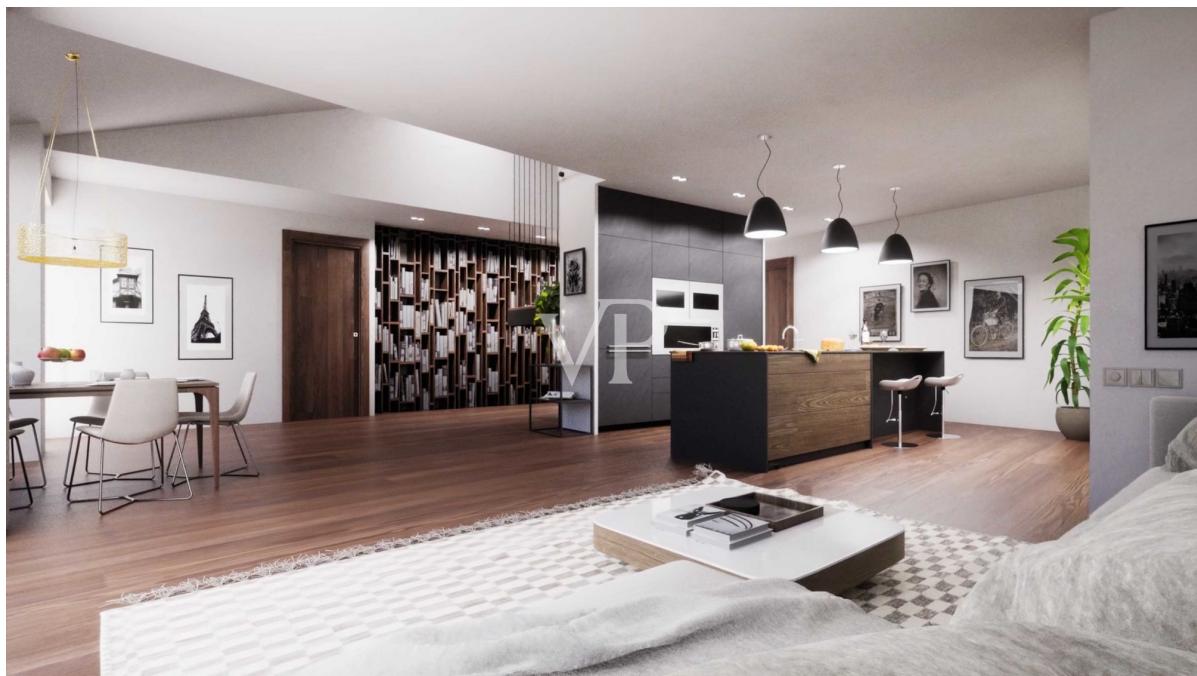
????????????? ??????????

???????????	?????????????
???????????	?????????
????? ????????????	?????? ??????????????
	????? / ?????
?????????????	07.02.2033
???????????????	
???????????	
????? ????????????	?????? ??????????????
	????? / ?????

?????????????????	BEDARF
???????????	
?????? ????????	40.00 kWh/m ² a
???????????	
???????????	B
???????????	
???????????	

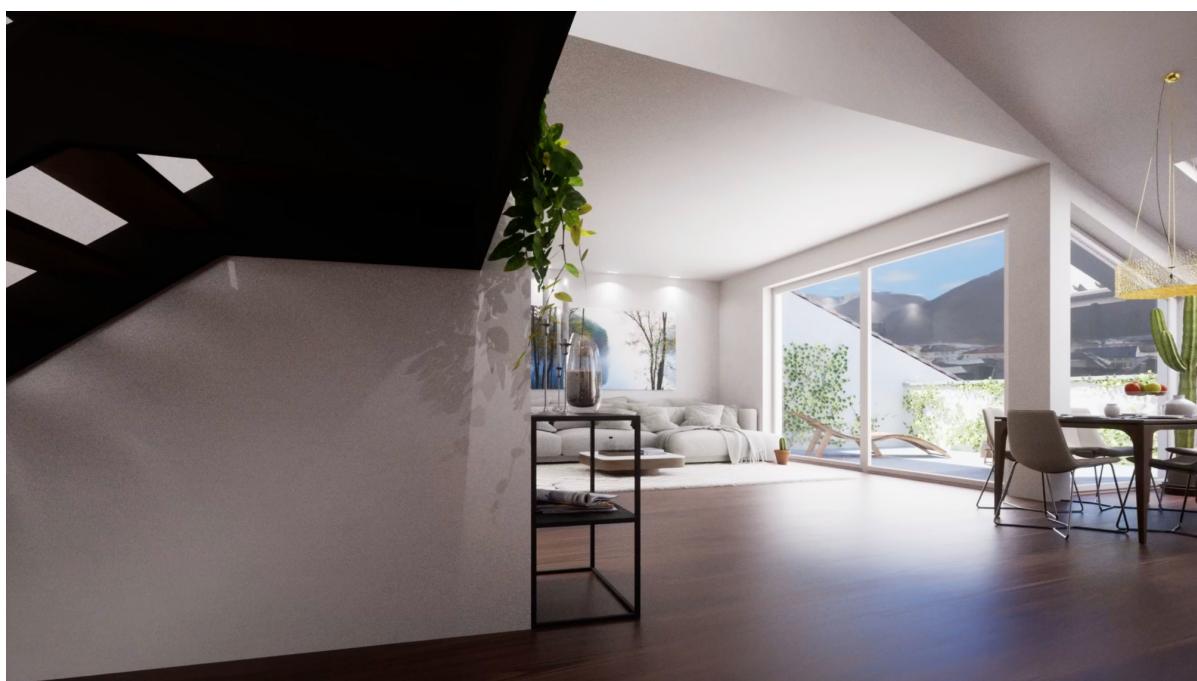
????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



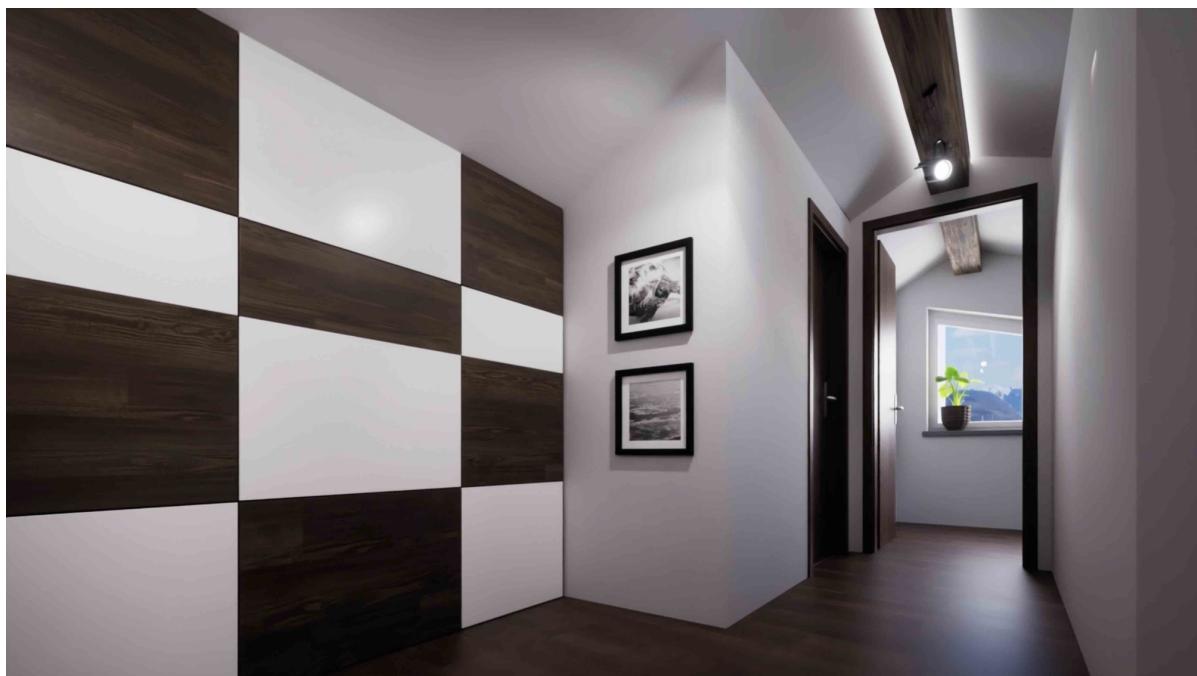
????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



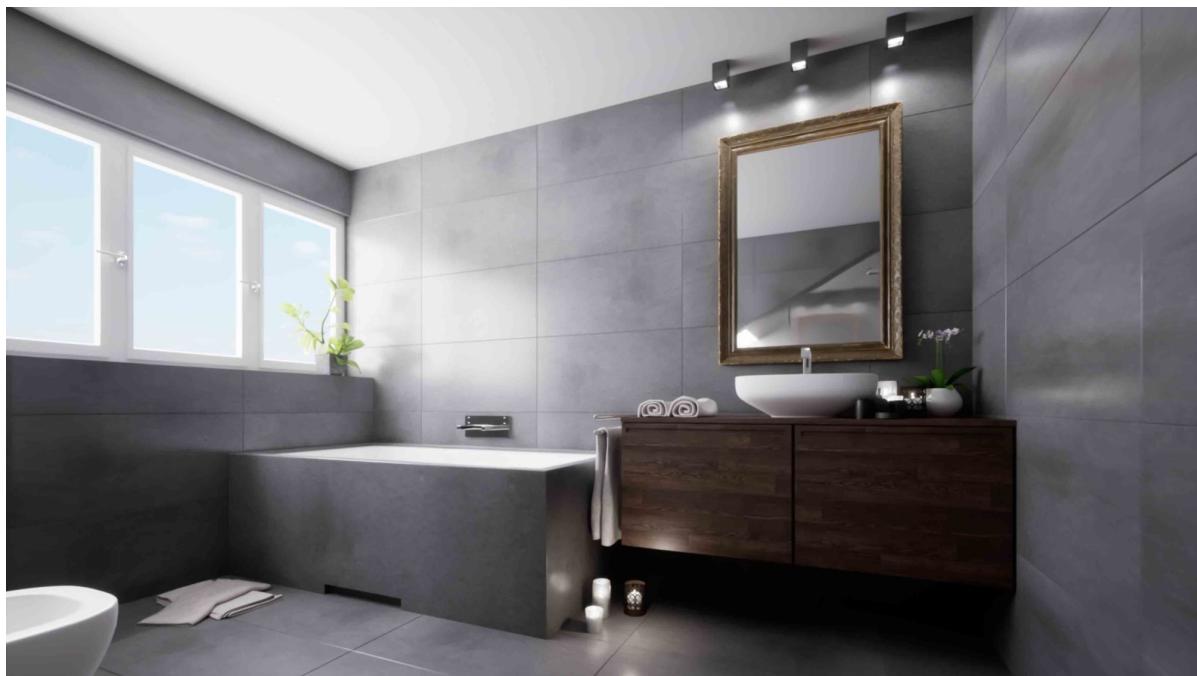
????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



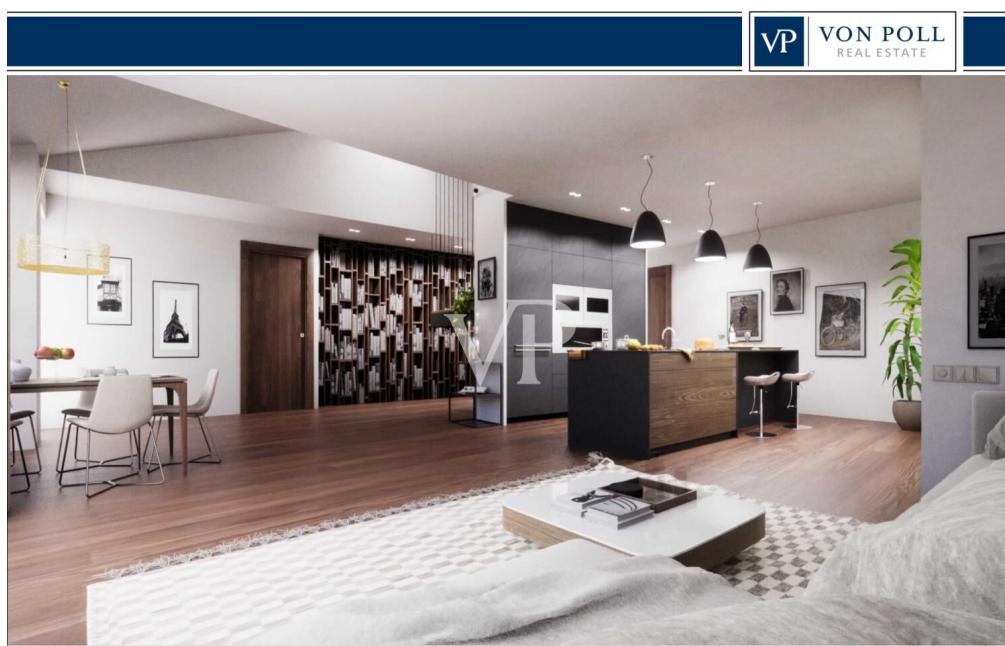
????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



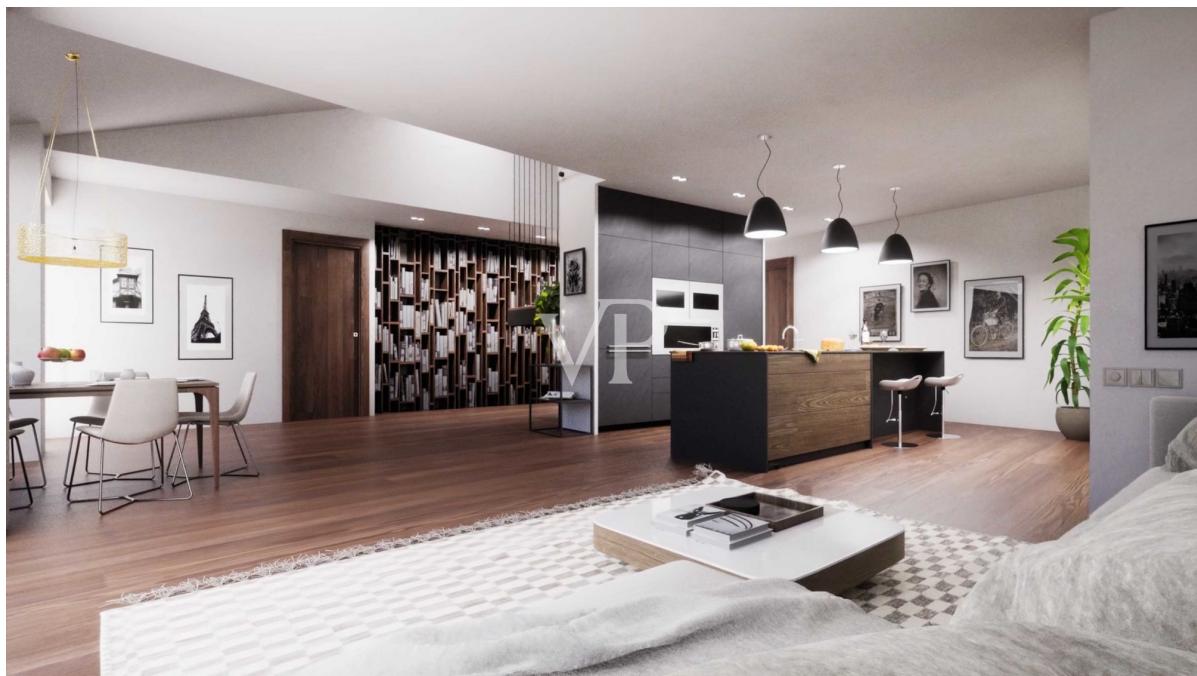
????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



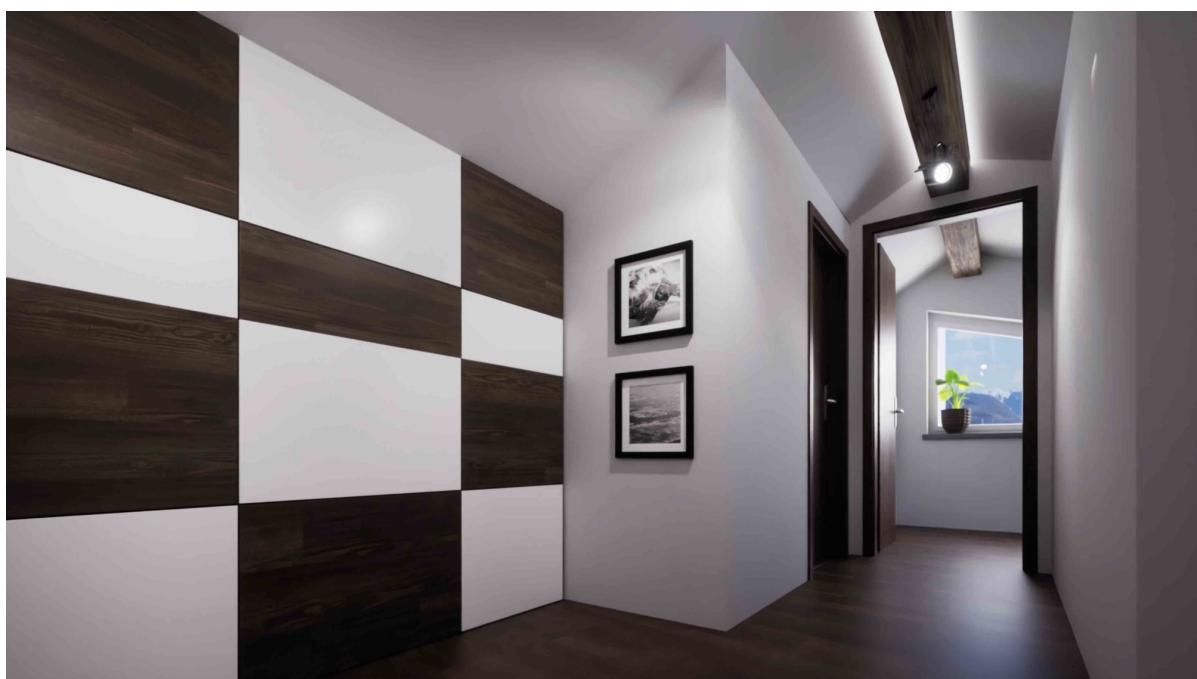
????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



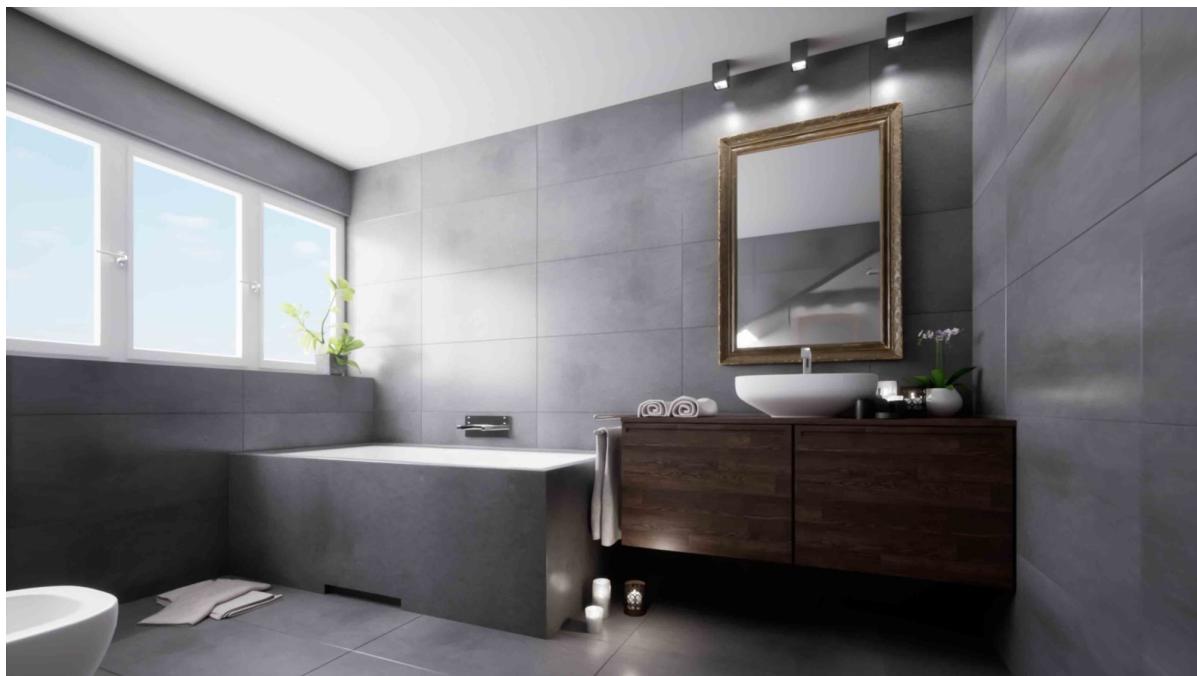
????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ????? ????????

????? ?? ??????????????, ?????? ?????????? ?????? ?????????? ?? ??? ?????? ??????? ???????
????? ??? ?? ?????????? ?????? ??? ??????????. ?? ?????? ?????????? ?????? ???
????????????? ????????, ?? ?????? ?? ?????????????? ?????? ??? ?? ??????????????
?? ?????? ??????. ?? ?????????? ??? ?????????????? ??? ?????? ??????????????
?????????? ??? ??????????????. ?? ?????????? ?????? ?????????????? ??? ??
????????????? ?????? ?????? ??? ??????????, ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ???
?????. ?????????? ?????? ?????????????? ?????? (4?? ??????) ??? ?? ??????
????????????? ??? ?????? ?? ??????, ?????? ??? ?????? ?????? ?????????????? ???.
?? ?????????? ?????? ?????????????? ??? ?????? ?????? ?? ??????, ??????????????
????????? ????. ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?? ?????? ??? ?????? ?????????? ?????, ???
????????? ??? ?????????? ?????? ?? ??????, ?? ?????? ??? ?????? ?????? ?????????? ???, ???
????????? ?????????????? ??? ?????? ?????? ?? ?????? ??? ?????????????? ?? ?????????????? ?
???????, ??? ?? ?????? ??????. ?? ?????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ??
???????????, ?????????????? ??????????, ??? ?? ?????????? ?????????? ??????????????
?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ??????????. ?
?????????? ??? ?? ?????????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ??????????
???????. ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ?????? ?????????? ???????????.
?? ?????????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?? ?????? ??????
????????????? ??? ?? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ??????/?????????????
????????????? ?????????????????? ?? ??? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ???????.
?? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????, ?????? ??? ?? ?????? ?????? ?????? ?????? ???
????? ??? ??????.

????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

???????????????? ??? ????????

Due garage singoli di circa 19-20 m² possono essere acquistati a parte per 80.000 € ciascuna.

I garage si trovano nel 1°interrato dell'edificio.

Una cantina è incluso nel prezzo di vendita.

????????? ?????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ??? ??? ??????????

Bar, ristoranti, farmacia, supermercato ecc. sono raggiungibili a piedi.

Bolzano è una città della provincia italiana dell'Alto Adige. Situata in una valle tra vigneti collinari, la città è considerata la porta d'accesso alla catena montuosa delle Dolomiti, nelle Alpi italiane. Nel centro medievale della città si trova il Museo Archeologico dell'Alto Adige con la mummia del ghiacciaio neolitico nota come "Ötzi". Nelle vicinanze si trovano l'imponente Castello di Martsch del XIII secolo e la Cattedrale dell'Assunzione di Maria, costruita in stile romanico e gotico.

????????? ??????????: IT254152522 - Bozen – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com