

Bolzano

Μπολζάνο: Πολυτελές και λειτουργικό γραφείο στο ιστορικό κέντρο

Αριθμός ακινήτου: IT252942456



www.von-poll.it

ΤΙΜΗ ΕΝΟΙΚΙΟΥ: 7.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 210 m²

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Σχέδια κατόψεων
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	IT252942456	Τιμή ενοικίου	7.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 210 m ²	Γραφείο / Επαγγελματική πρακτική	Κτίριο γραφείων
Πάτωμα	1	Προμήθεια	Soggetto a provvigione
		Συνολική έκταση	ca. 260 m ²

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Ενεργειακά δεδομένα

Πηγή ενέργειας	Αέριο	Πιστοποιητικό ενέργειας	BEDARF
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	30.06.2032	Τελική ζήτηση ενέργειας	200.00 kWh/m ² a
Πηγή ενέργειας	Αέριο	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	G

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



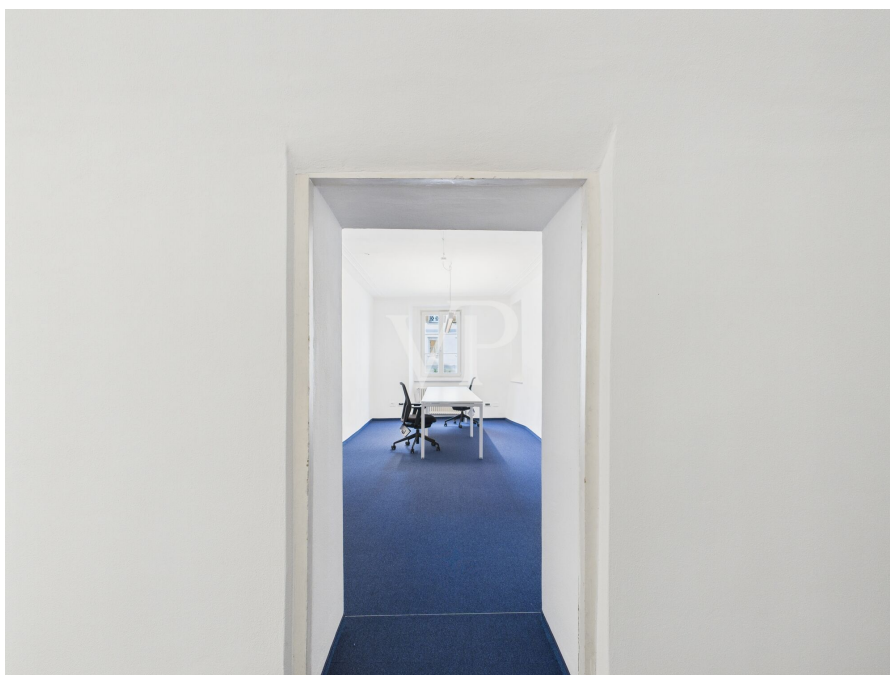
Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο

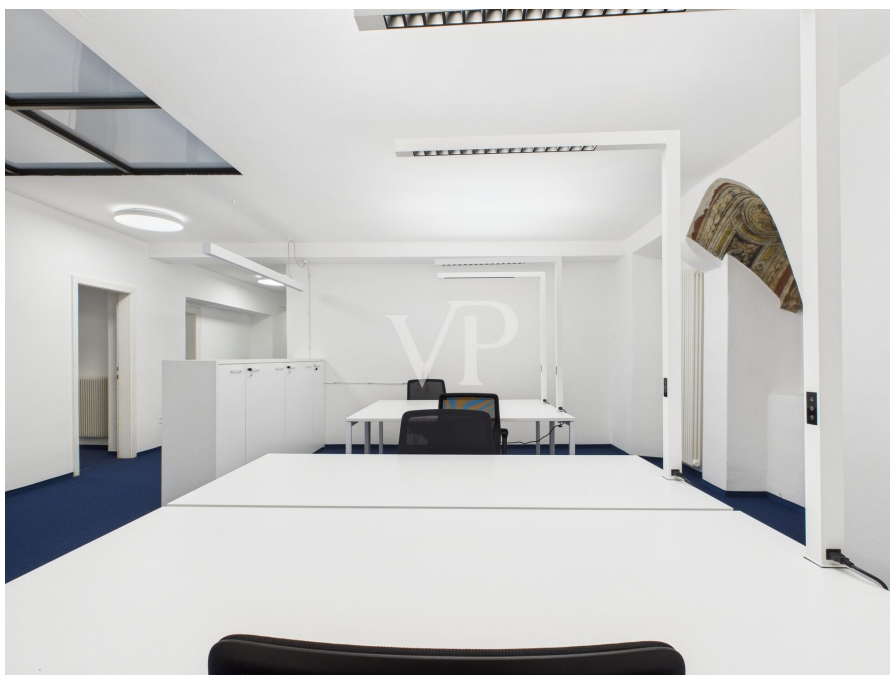


www.von-poll.it



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



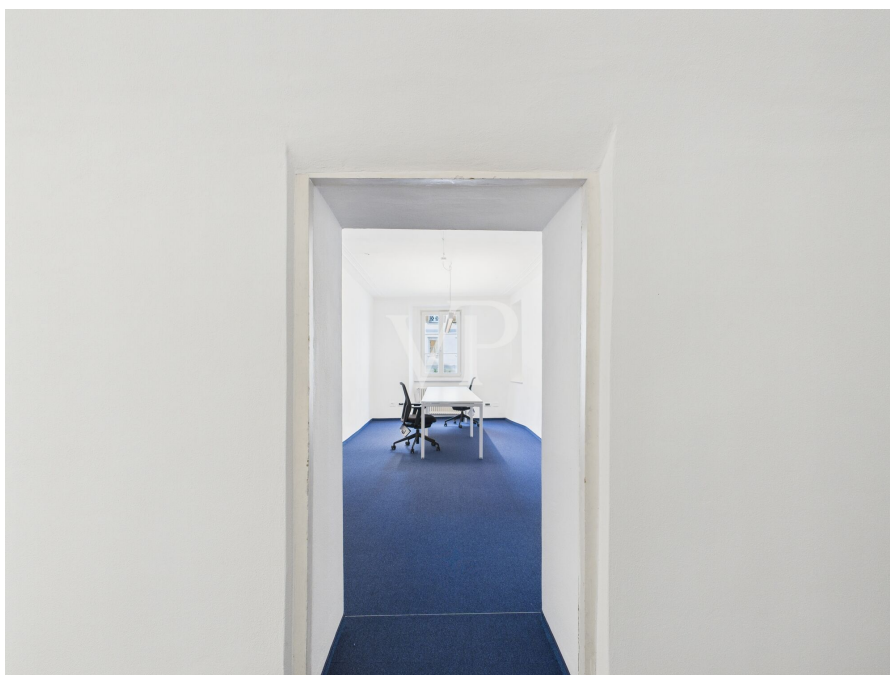
Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



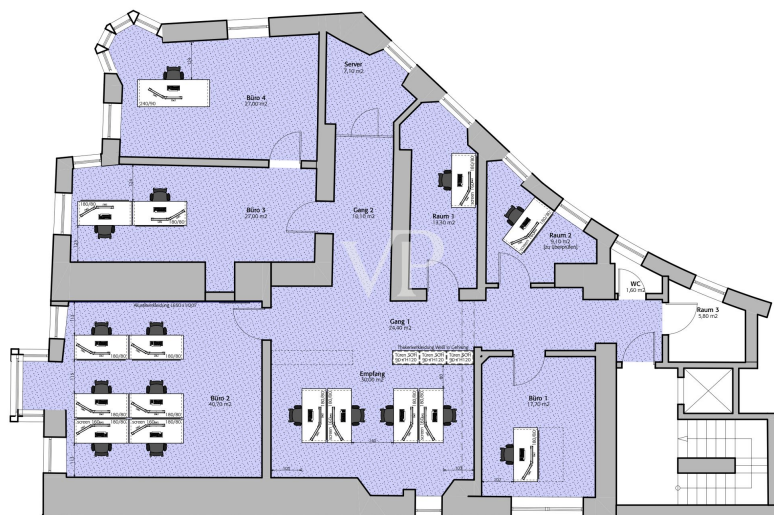
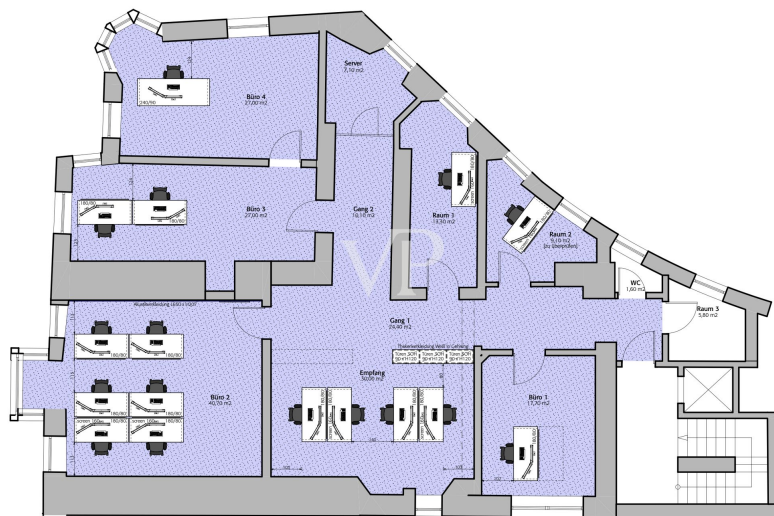
Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Κάτοψη



Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το εκπληκτικό γραφείο, που βρίσκεται στην καρδιά του ιστορικού κέντρου του Μπολζάνο, διαθέτει καθαρή επιφάνεια 210 τετραγωνικών μέτρων και διαθέτει φωτεινούς, λειτουργικούς χώρους. Ο χώρος είναι διαμορφωμένος για να φιλοξενήσει 16 σταθμούς εργασίας, διαμορφωμένους με γνώμονα την άνεση και την παραγωγικότητα, με ειδικούς χώρους τόσο για ατομική εργασία όσο και για ομαδικές δραστηριότητες. Οι εσωτερικοί χώροι συνδυάζουν την αρχιτεκτονική γοητεία που χαρακτηρίζει τα ιστορικά κτίρια - με ψηλά ταβάνια και υψηλής ποιότητας φινιρίσματα - με μοντέρνα επίπλωση και τεχνολογία. Μια αίθουσα συσκέψεων, χώροι υποδοχής και κοινόχρηστοι χώροι καθιστούν τον χώρο ευέλικτο και κατάλληλο για μια ποικιλία επαγγελματικών αναγκών. Η κεντρική τοποθεσία εξασφαλίζει άριστες συγκοινωνιακές συνδέσεις και υψηλή ορατότητα, ενώ παράλληλα προσφέρει την άνεση των κοντινών υπηρεσιών και δραστηριοτήτων. Είναι ένα ιδανικό περιβάλλον για επαγγελματικές εταιρείες, συμβουλευτικές εταιρείες, νεοσύστατες επιχειρήσεις και επιχειρήσεις που επιθυμούν να εργαστούν σε ένα περιβάλλον υψηλού κύρους και αριστοκρατικού χαρακτήρα.

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Λεπτομέρειες των ανέσεων

Ascensore

Cablaggio

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Όλα για την τοποθεσία

L'unità immobiliare è collocata in Piazza del Grano a Bolzano, nel cuore pulsante della città, dove si intrecciano atmosfere alpine e influenze mediterranee.

L'immobile si trova a passi da piazza Walther e la via dei Portici, nota per il suo fascino e afflusso di turisti. Le vie circostanti sono piene di negozi, caffè, mercati tradizionali e monumenti storici, il centro è anche sede di importanti attrazioni come il Duomo e il Museo Archeologico con la celebre mummia di Ötzi. È uno spazio vivo, accogliente e raffinato, dove passato e presente convivono armoniosamente.

Αριθμός ακινήτου: IT252942456 - 39100 Bolzano

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com