

Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????? ???? ??????? ?? ???????????
??????????

????????? ????????: IT254152224

NEW PRICE



www.von-poll.it

???? ??????: 1.790.000 EUR • ??????????: ca. 202 m² • ??????: 6

???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ???? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ?????????? ??????????????

????????? ?????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ??? ????

????????? ??????????	IT254152224
???????????	ca. 202 m ²
???????	2
?????????	6
?????????? ???	3
???????????	
???????????	3
???? ????????????	1897
????? ????????????	1 x ??????, 30000 EUR (???????)

????? ????????	1.790.000 EUR
???????????	???????
???????????	soggetto a provvigione
????????? ????????	ca. 281 m ²
???????	???????

????????? ??????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????? ??????????

????? ????????????	??????
?????????????	04.04.2029
???????????????	
?????? ???	
????? ????????????	??????

???????????????????	BEDARF
???????????	
?????? ????????	194.07 kWh/m ² a
???????????	
???????????	G
???????????	
???????????	

???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



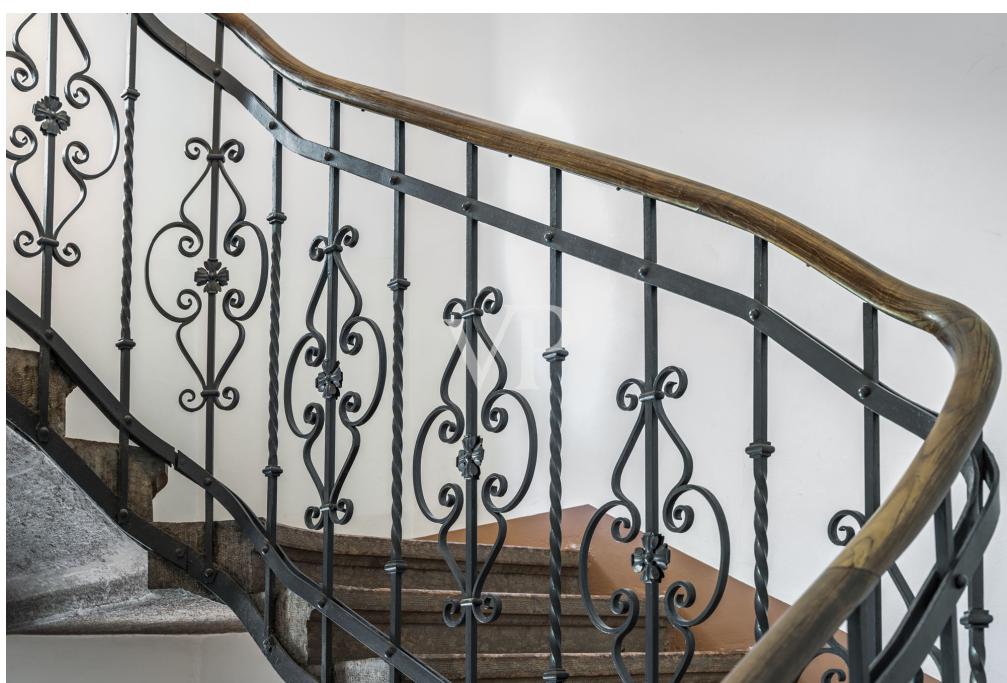
???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



????????? ?????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ????? ????????

????????????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ??? ??? ??? ?????????????? ?????????????? ???
???????. ? ??? ?????????? ?? 1897 ??? ?? ?????????? ?????????????????? ?? 2019. ??
????????????????? ??????? ?????? ??????, ?? ??? ?????????? ??? ?? ??????? ??????
??????? ??? ?????????? ??? ?????????? ??????. ? ?????????? ?????? ??? ?? ????
????? ??????? ??? ?? ?????? ??? ?????????? ?? ?????????? ?? ?????????? ?? ??? ??
????? ?????????? ?????? 202 ?.?. ?? ??? ??????, ?? ?????????? ??????????
????????? 6 ???????, ?????????????????????? 3 ?????????? ?????????????? ??? ??
????????? ????. ? ??? ?????????????? ??? ?? ?????????? ???, ? ??????
????????? ?????? ?? ??????. ?? ?????????? ?????????? ?????????? ???????, ??
????????? ??? ?????? ?????? 15 ?.?, ??? ??? ?????, ??? ?????????? ?? ??? ??
????????? ?????????????? ??????. ??? ?????????? ?????? 650 ?.?. ??? ????? ??????
????????? ??????? ???????????. ? ????? ?????????? ??? ? ?????????? ??????????
??? ?????? ?????????? ??? ?? ??????? ??? ?????????? ?????? ??? ??????
?????????.

???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ??? ??? ??????????

La Via S. Caterina di Merano si trova in una posizione centrale ma molto tranquilla, che offre privacy e facile accesso alle principali strutture e attrazioni della città. Il centro città, le attrazioni culturali come il Kurhaus e le terme di Merano, i negozi e i trasporti pubblici sono tutti nelle vicinanze. La qualità della vita è molto alta, con un quartiere tranquillo e curato, parchi e strutture per il tempo libero nelle vicinanze. La via è ideale per famiglie, professionisti e anziani che apprezzano una posizione centrale ma tranquilla.

???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com