

Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?????????? ?????????? ?? ??????????
??????????

???????? ??????????: IT254152224

NEW PRICE

VP

VON POLL
REAL ESTATE



www.von-poll.it

???? ??????: 1.790.000 EUR • ?????????: ca. 202 m² • ??????: 6

??????? ?????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ?????????
- ☐ ????????????? ??????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ????????????
- ☐ ????????????? ????????????????

???????? ??????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ??? ??????

???????? ??????????	IT254152224
????????????	ca. 202 m²
???????	2
????????	6
???????????? ???	3
??????????	
??????????	3
???? ?????????????	1897
????? ?????????????	1 x ??????, 30000 EUR (???????)

???? ???????	1.790.000 EUR
????????????	???????
????????????	soggetto a provvigione
?????????? ???????	ca. 281 m²
???????	?????????

??????? ?????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

????????????? ???????????

???? ????????????	??????	??????????????????	BEDARF
??????????????	04.04.2029	??????????????	
??????????????????		???????? ????????	194.07 kWh/m²a
???????? ???		??????????????	
???? ??????????????	??????	??????????????	G
		????????????????	
		??????????????	

???????? ??????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ?????????



???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ???????



??????? ?????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

?? ????????



???????? ??????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ?????? ???????????

????????????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ??? ??? ??? ?????????? ?????????? ???
????????? ? ??? ? ?????????? ?? 1897 ??? ? ? ?????????? ?????????????????? ?? 2019. ??
????????????????? ?????? ?????? ???????, ?? ??? ? ??????? ??? ?? ?????? ???????
?????? ??? ?????????? ??? ?????????? ?????????? ? ?????????? ?????????? ?? ??? ???
????? ??????? ??? ?? ?????? ??? ?????????? ?? ????????????. ?? ??? ?????????????
?????? ?????????? ?????????? 202 ?.? ?? ??? ???????, ?? ?????????? ??????????
?????????? 6 ???????, ??????????????????????? 3 ?????????? ??????????????? ??? ????
????????????? ??? ? ??? ? ?????????????? ??? ??? ?????????????? ????, ? ??????
????????? ??????? ?? ??????. ?? ?????????? ?????????? ?????????? ???????, ???
????????? ??? ?????? ????????? 15 ?.? , ??? ??? ? ??????, ??? ?????????? ?? ??? ???
????????????? ?????????????????? ??????. ??? ?????????? ????????? 650 ?.? ??? ?????? ??????
????????????? ?????????? ??????????. ? ?????? ?????????????? ??? ? ?????????????? ??????????
??? ?????? ?????????????? ????? ?? ?????????? ??? ?????????????? ?????????? ?????? ??????
??????????.

??????? ?????????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

??? ??? ??? ???????????

La Via S. Caterina di Merano si trova in una posizione centrale ma molto tranquilla, che offre privacy e facile accesso alle principali strutture e attrazioni della città. Il centro città, le attrazioni culturali come il Kurhaus e le terme di Merano, i negozi e i trasporti pubblici sono tutti nelle vicinanze. La qualità della vita è molto alta, con un quartiere tranquillo e curato, parchi e strutture per il tempo libero nelle vicinanze. La via è ideale per famiglie, professionisti e anziani che apprezzano una posizione centrale ma tranquilla.

???????? ?????: IT254152224 - 39012 Meran – Südtirol [Trentino-Alto Adige]

???????????? ???? ?????

??? ????????????? ???????????, ????????????? ?? ?? ????????? ????????????? ??:

Christian Weissensteiner

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: bozen@von-poll.com

???? ????????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com