

Hannover

Büro-, Praxis- oder Atelierfläche! Energetisch und modern in Wülfel

???????? ?????????: 24380002_1



www.von-poll.com

???? ?????????: 1.116 EUR

??????? ?????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ??? ??? ??? ????????????
- ☐ ?????? ??????????????
- ☐ ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

?? ??? ??????

???????? ??????????	24380002_1	????? ???????	3 Monatsnettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.
????????????? ???	????????? ?? ?? ?????????	????????? / ????????????????? ???????????	?????? ??????????
		???????????	3 Monatsnettomieten zzgl. gesetzl. MwSt.
		?????????? ???????	ca. 93 m²
		???????????????????? ???????	ca. 0 m²

???????? ??: 24380002_1 - 30519 Hannover

?? ???????



??????? ?????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

?? ????????



??????? ?????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

??? ?????? ??????????

Büro-, Praxis- oder Atelierfläche! - Gesamtfläche ca. 93 m² - elegante
Beleuchtungskörper aus LED - ansprechende Sanitärbereiche - PKW Stellplätze -
Glasfaseranschluss Haben wir Ihr Interesse geweckt? Senden Sie uns gern eine
unverbindliche Anfrage und wir lassen Ihnen das ausführliche Exposé zukommen.

??????? ?????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

??? ??? ??? ???????????

Die 530.000 Einwohner-Stadt Hannover ist die Hauptstadt Niedersachsens und Sitz vieler namhafter Unternehmen und Dienstleister. Sie ist einer der führenden Wirtschaftsstandorte Norddeutschlands. Die Gewerbefläche liegt im südlichen Stadtteil Wülfel, welcher von Wohn- und Geschäftsarealen durchmischt ist. In unmittelbarer Nähe liegt das Messezentrum Hannover, in dem jährlich bedeutende Messen ausgerichtet werden. Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind in Laufweite. Der Standort bietet eine sehr gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr: Straßenbahnhaltstelle 600 Meter

??????? ?????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

????? ??????????????

Alle Angaben ohne Gewähr und auf Basis der Informationen, die wir von unserem Auftraggeber erhalten haben. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Grundlage unserer Tätigkeit sind unsere AGB, die wir Ihnen gern zur Verfügung stellen. DSGVO: Wir verweisen hiermit auf die Speicherung Ihrer Daten, sobald Sie uns eine Kontaktanfrage senden. Die Daten werden nicht an Dritte weitergegeben und dienen lediglich der Kontaktaufnahme, um ggf. einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

??????? ?????????: 24380002_1 - 30519 Hannover

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

Michael Sommer

Luisenstraße 4 ??????? - ????????
E-Mail: commercial.hannover@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com