

### Düsseldorf

# Büro in der Wehrhahn Spitze

??????? ???????? AY164



???? ???????: 0 EUR



- ?????????
- **?**????????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????



## ?? ??? ?????

??????? ???????? AY164	????? ????????	???????? ??????????
	????????	Provisionsfei
	???????? ??????	ca. 460 m <sup>2</sup>



## ?? ???????







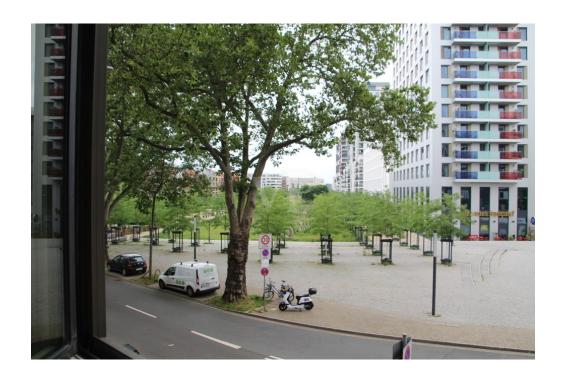
## ?? ???????







?? ???????





### ??? ????? ????????

Helle offene Büroräume an der Wehrhahn Spitze vis a vis der Toulouser Allee.

Das Objekt wird nach Mieterwunsch umgebaut.

Sowohl Wände wie auch die Elektro Anschlüsse lassen sich nach belieben den Arbeitsplätzen anpassen.

Die Unkosten dafür trägt der Eigentümer.

Vorraussetzung dafür ist ein langfristiger Mietvertrag.



### ??????????????????????

Begrünter Innenhof Aufzug Mehrere Eingänge Repräsentative Foyers Tiefgarage Klimatisiert Zentral



??? ??? ??? ?????????

Die Zentrale Lage, eine grüne Umgebung und beste Anbindung an die Dynamik Düsseldorfs.



### ?????????????????????

Menderes Cimin

Schadowplatz 18, 40212 Düsseldorf
Tel.: +49 211 - 38 05 72 20
E-Mail: commercial.duesseldorf@von-poll.com

????? ????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com