Puerto De Pollensa – Nord

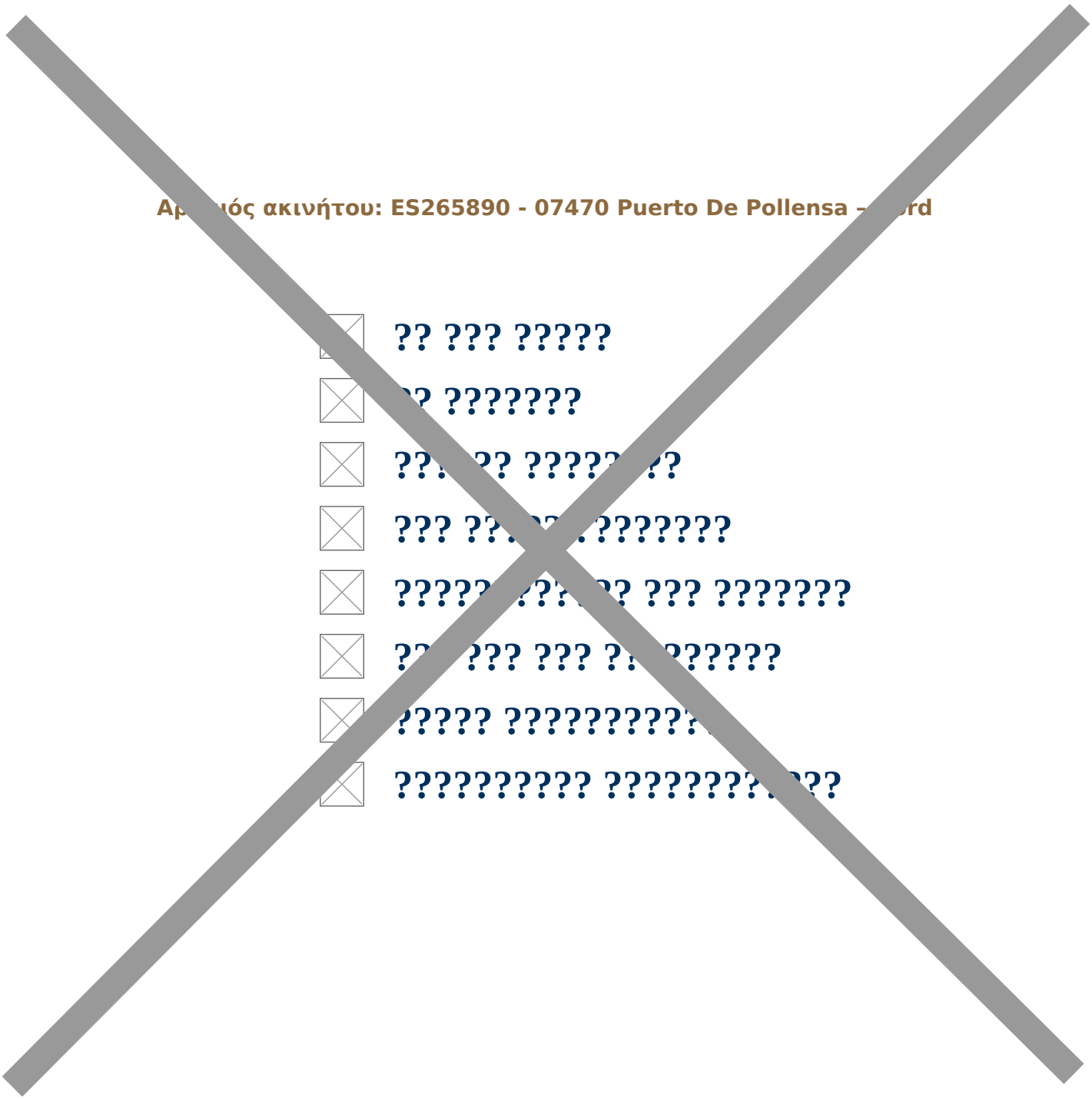
Spektakuläres Penthouse mit unschlagbarer Aussicht in Puerto de Pollensa

Αριθμός ακινήτου: ES7[illegible]890



ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΆΣ: 1.550.000 EUR • ΕΠΙΦΆΝΕΙΑ: ca. 116.2 m^2 • ΔΩΜΆΤΙΑ: 4

Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Illes Balears



- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ?? ????????
- ??? ??????? ???????
- ?????? ??? ??? ???????
- ??? ??? ??? ??? ??????
- ????? ??????????
- ?????????? ????????? ???

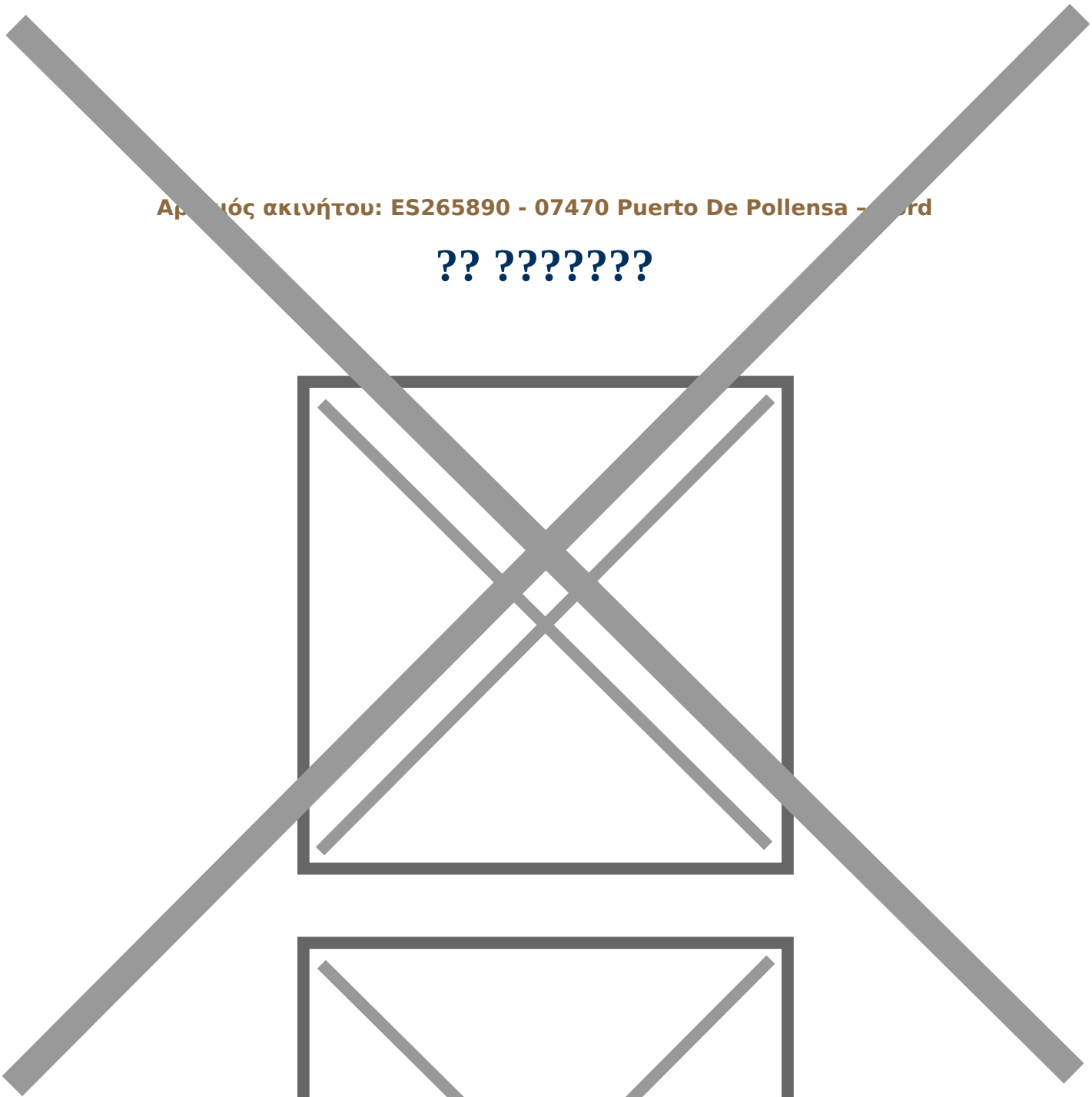
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Nord

?? ??? ?????

??????? ????????	ES2658	???? ?????	1.550.000 EUR
?????????	ca. 116.2 m	???????	??????
??????	1	???	???????, WC ??????????, ??????
???????	4		
????????? ??? ????????	3		
????????	3		
????? ??????????	1 x ?????????? ?? ??????????		

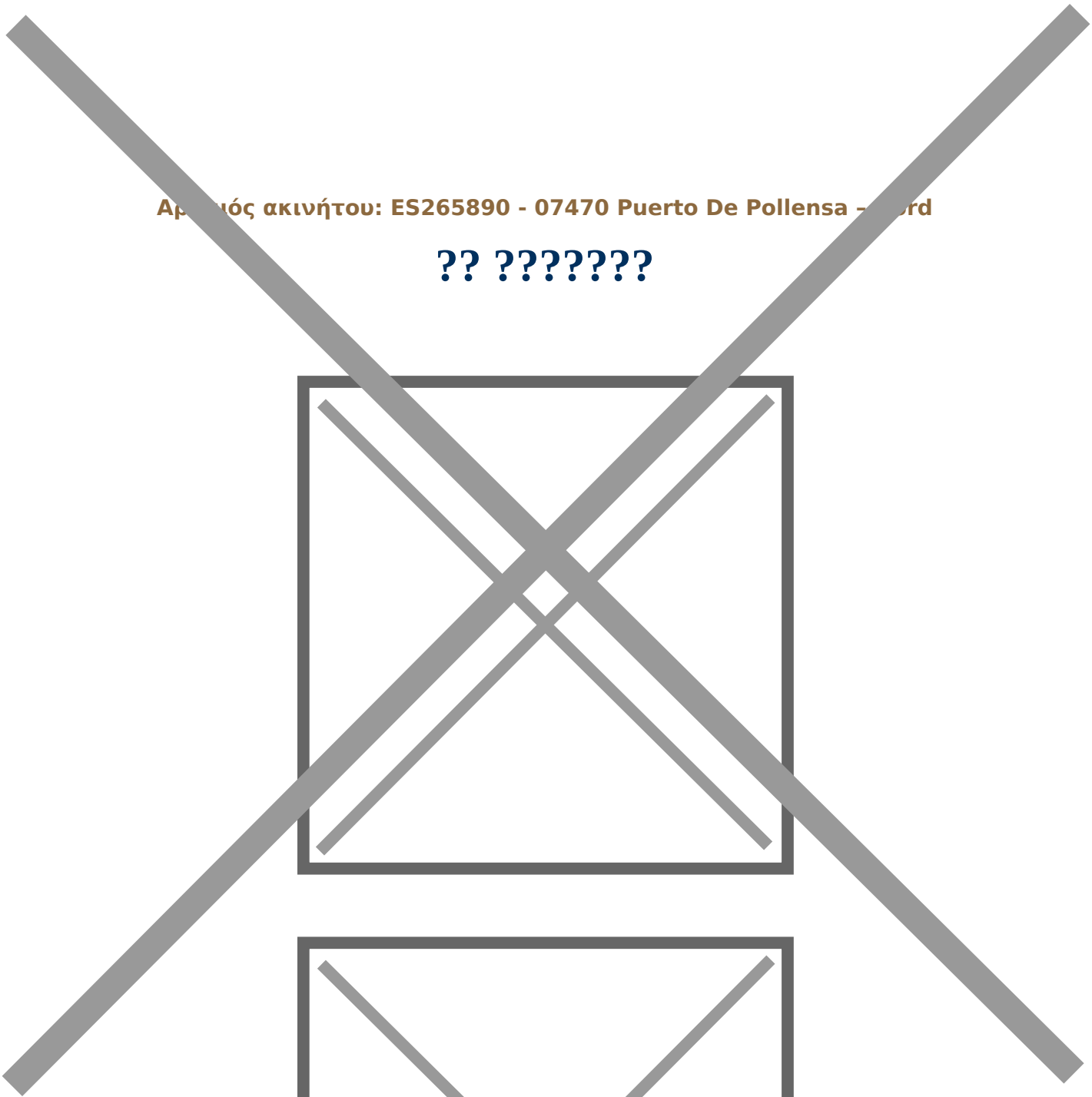
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Port

?? ???????



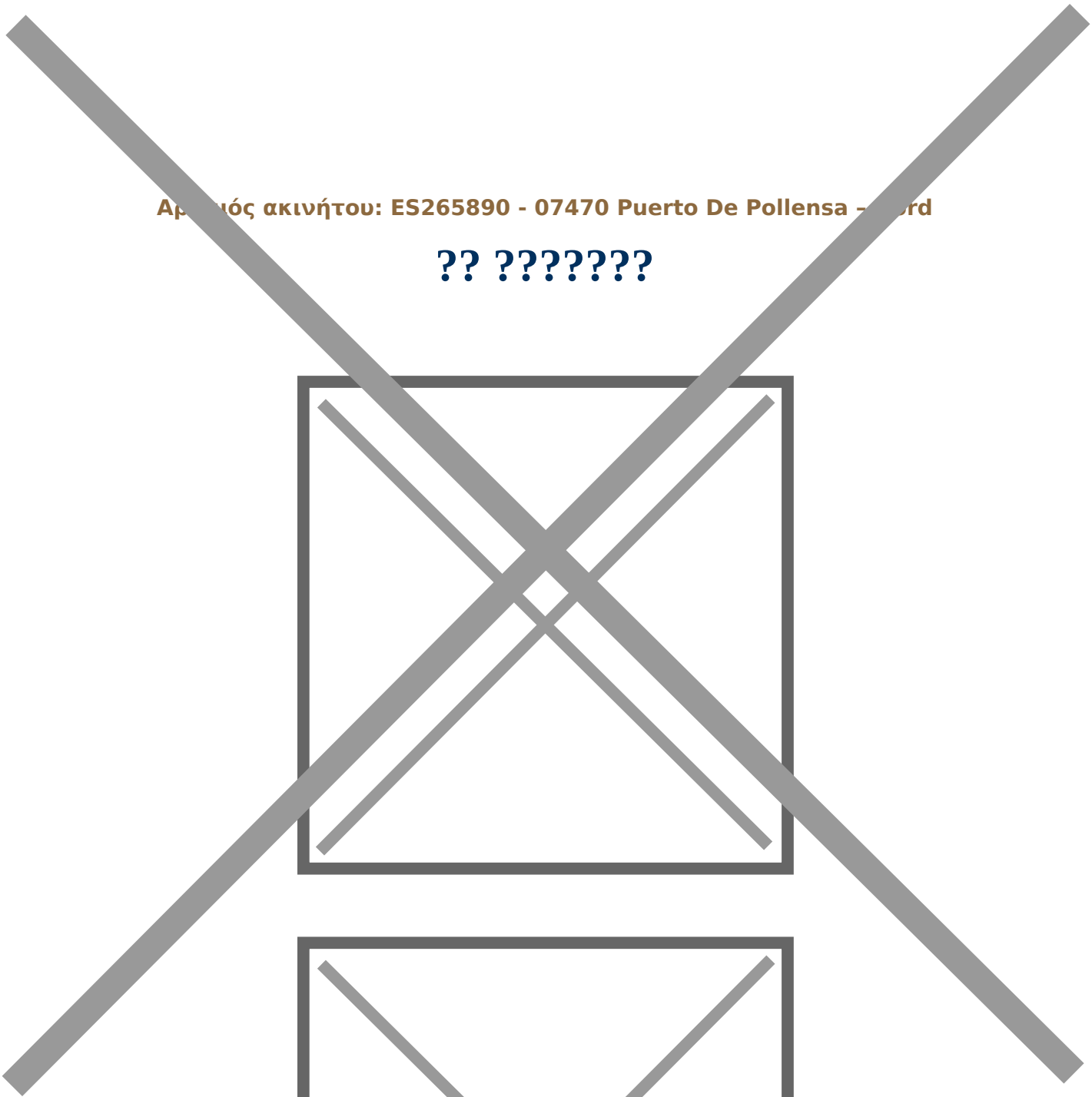
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Port

?? ???????



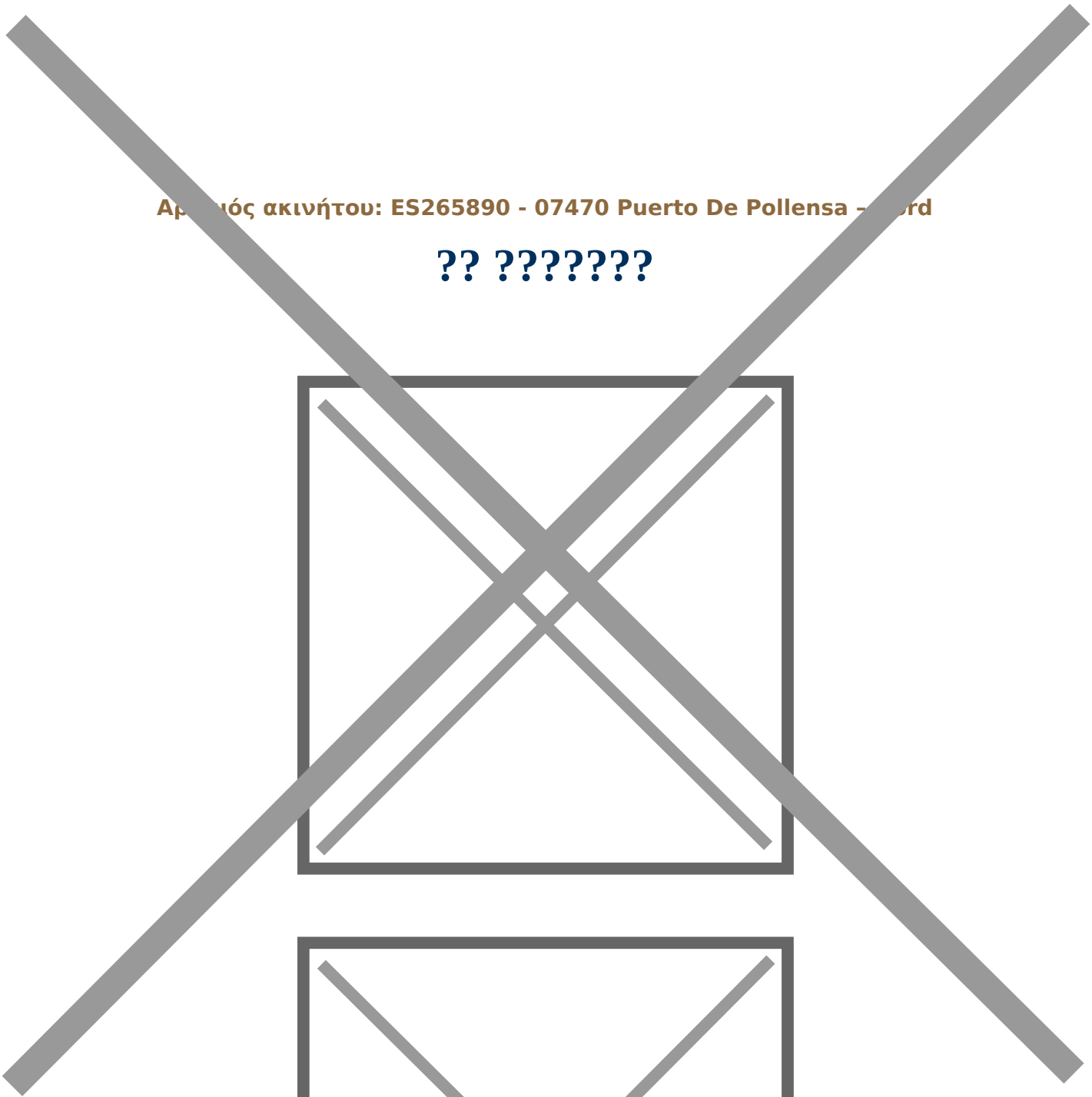
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Port

?? ???????



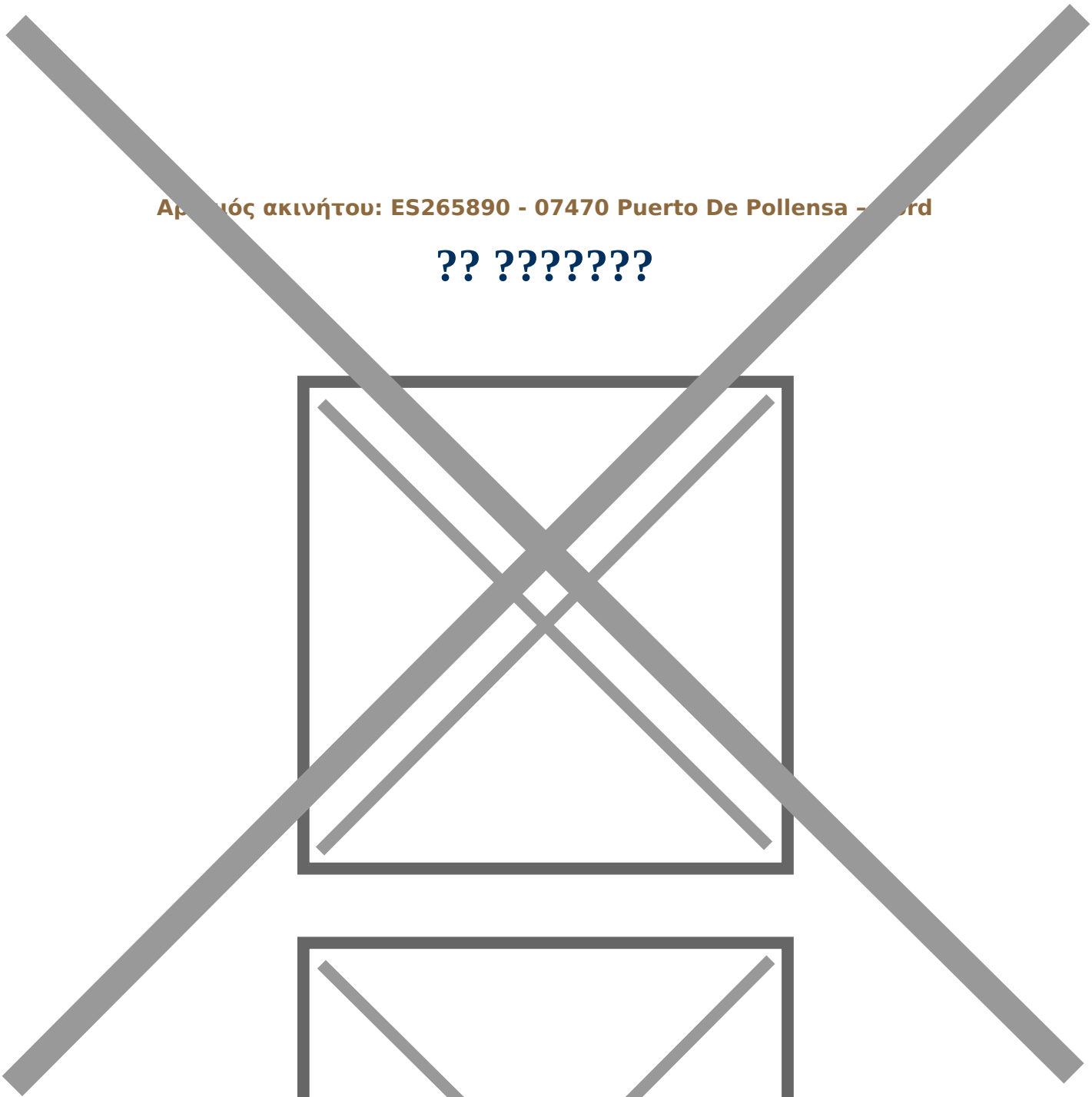
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Port

?? ???????



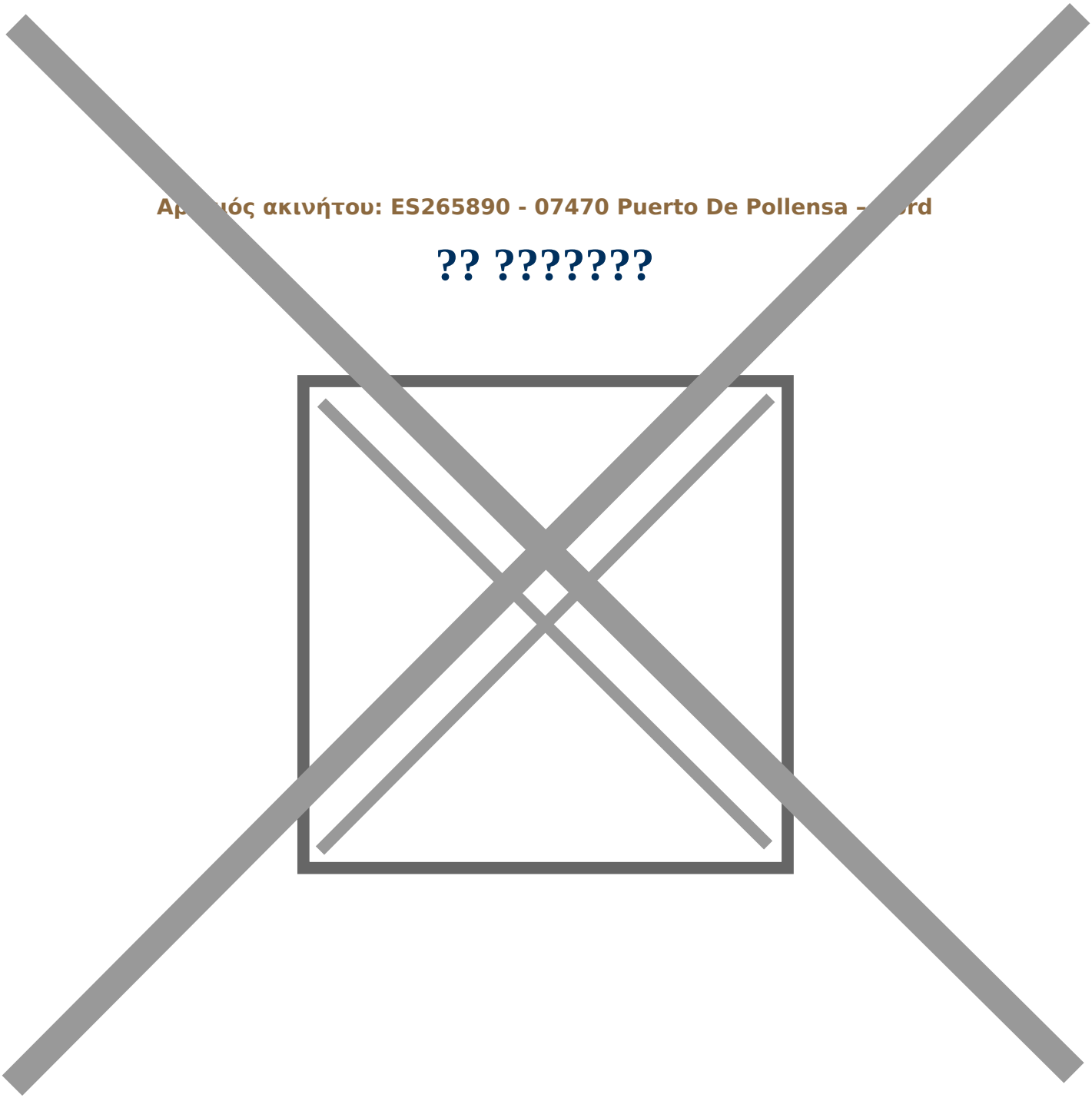
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Port

?? ???????



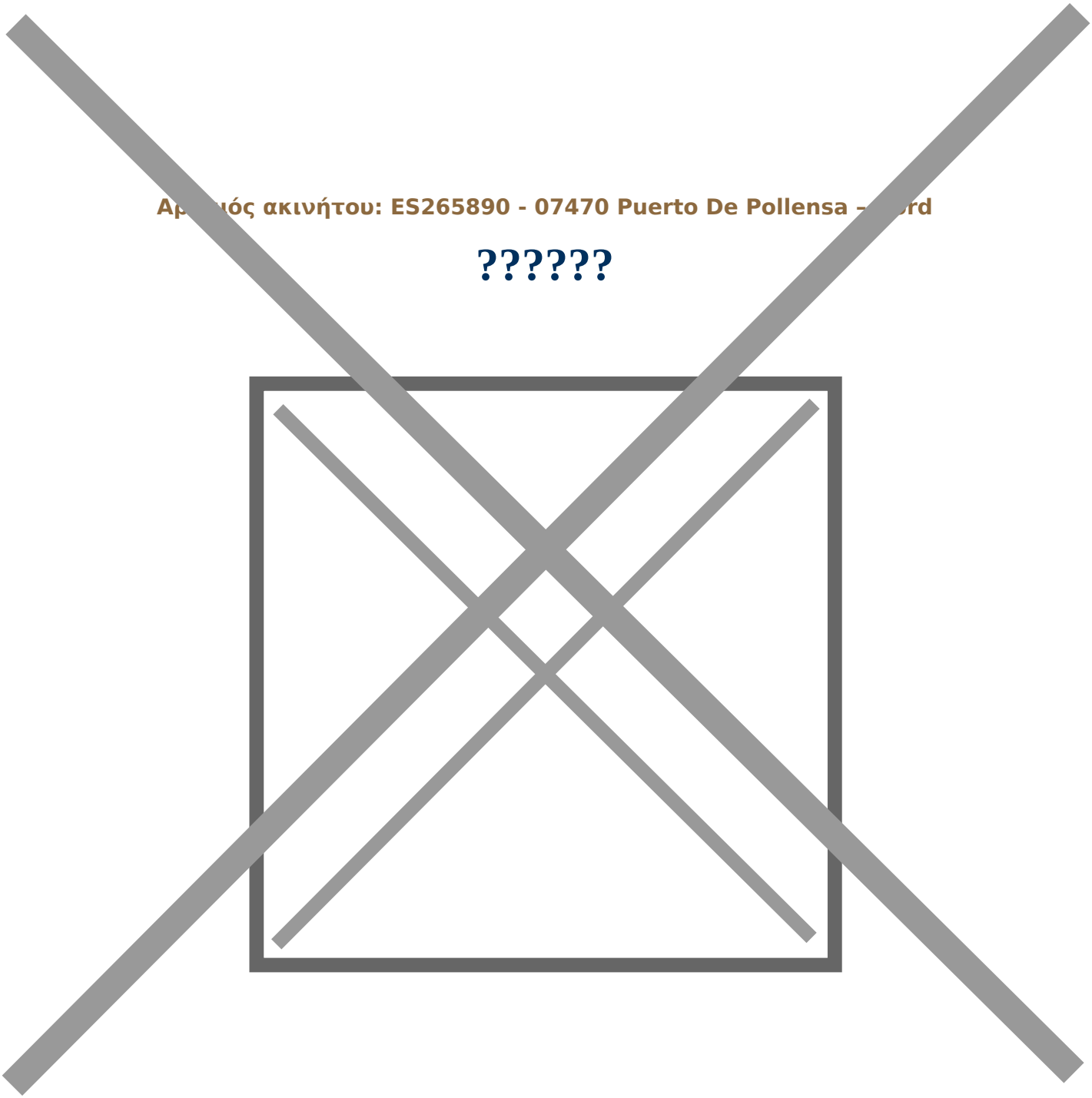
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Mallorca

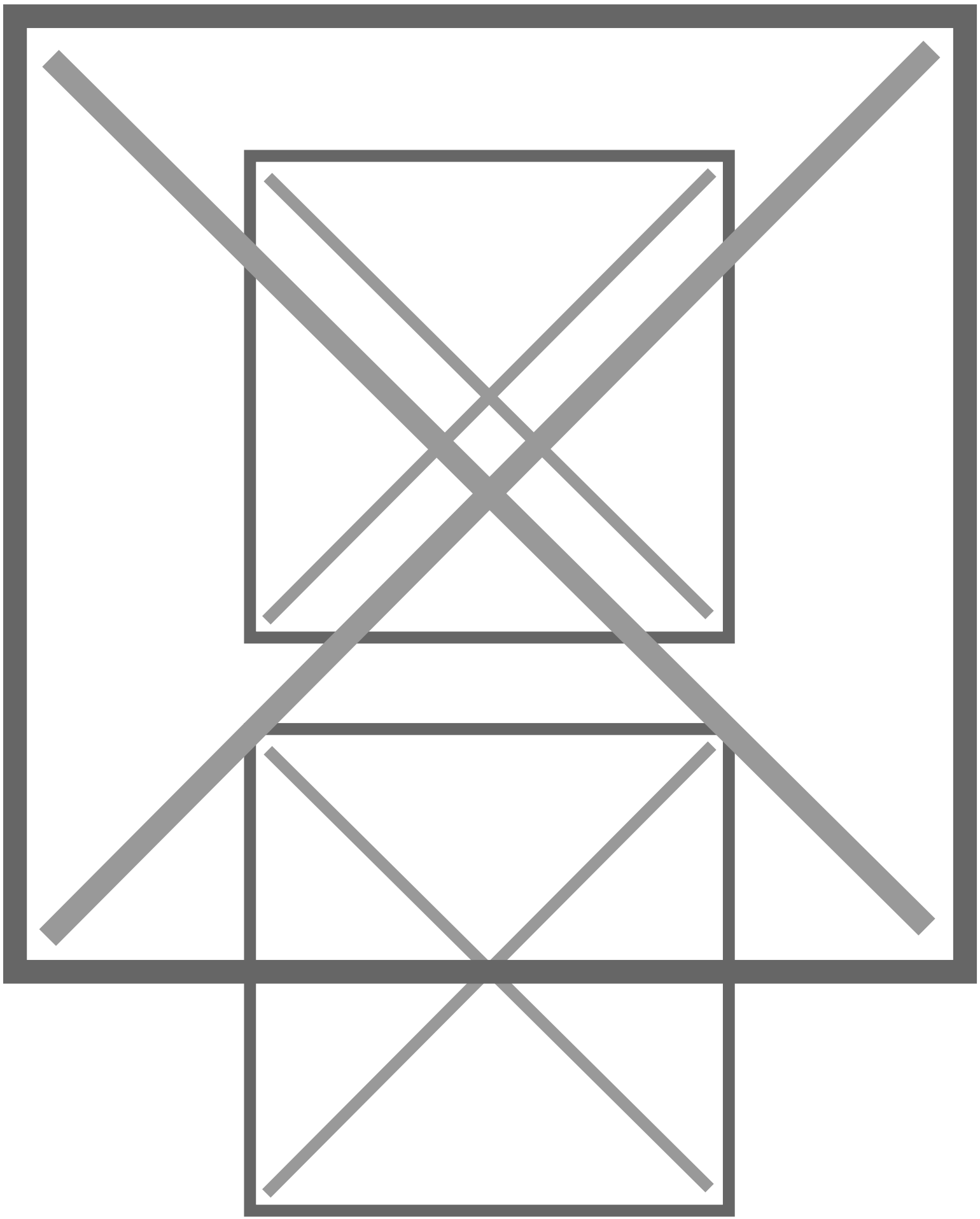
?? ???????

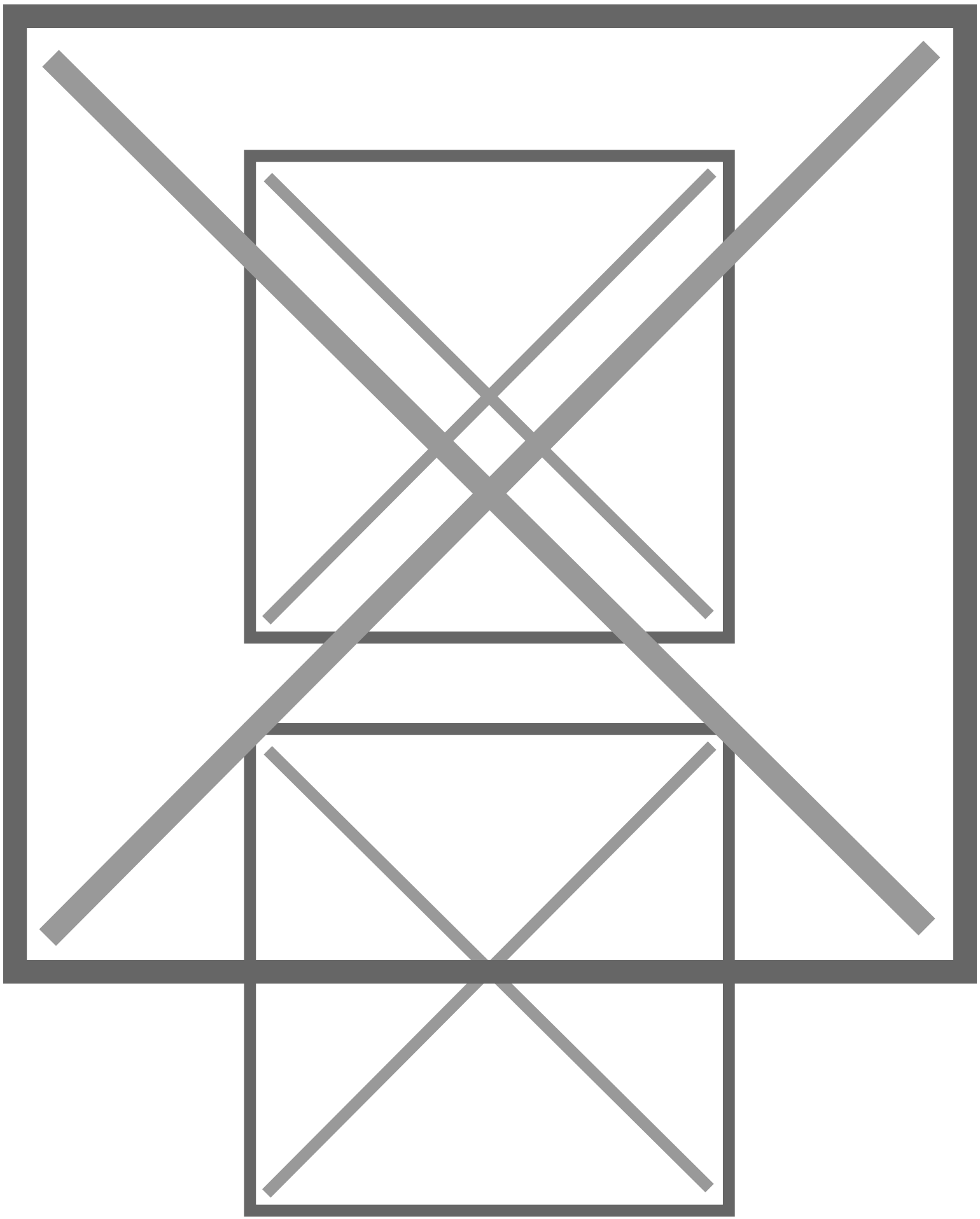


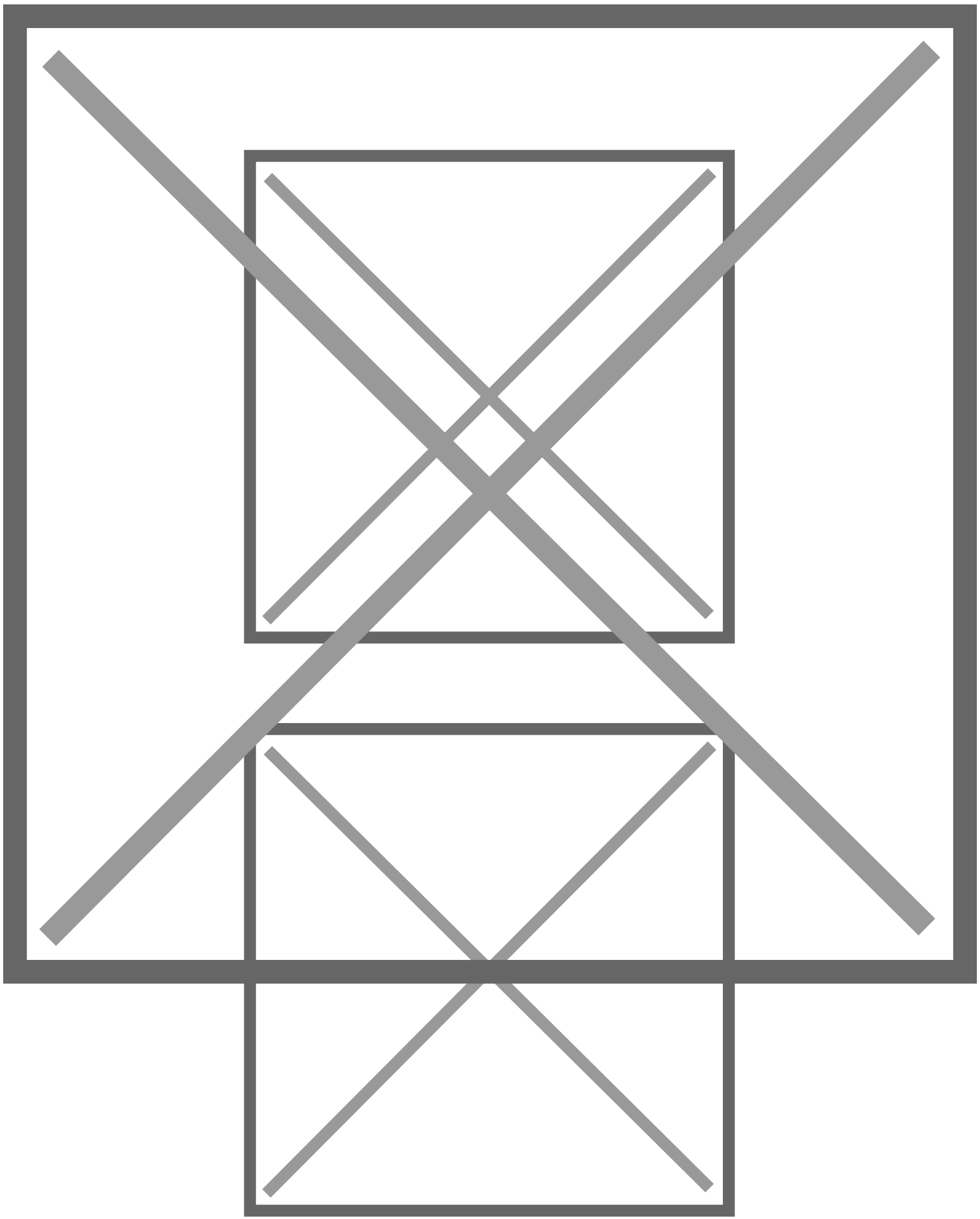
Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Port

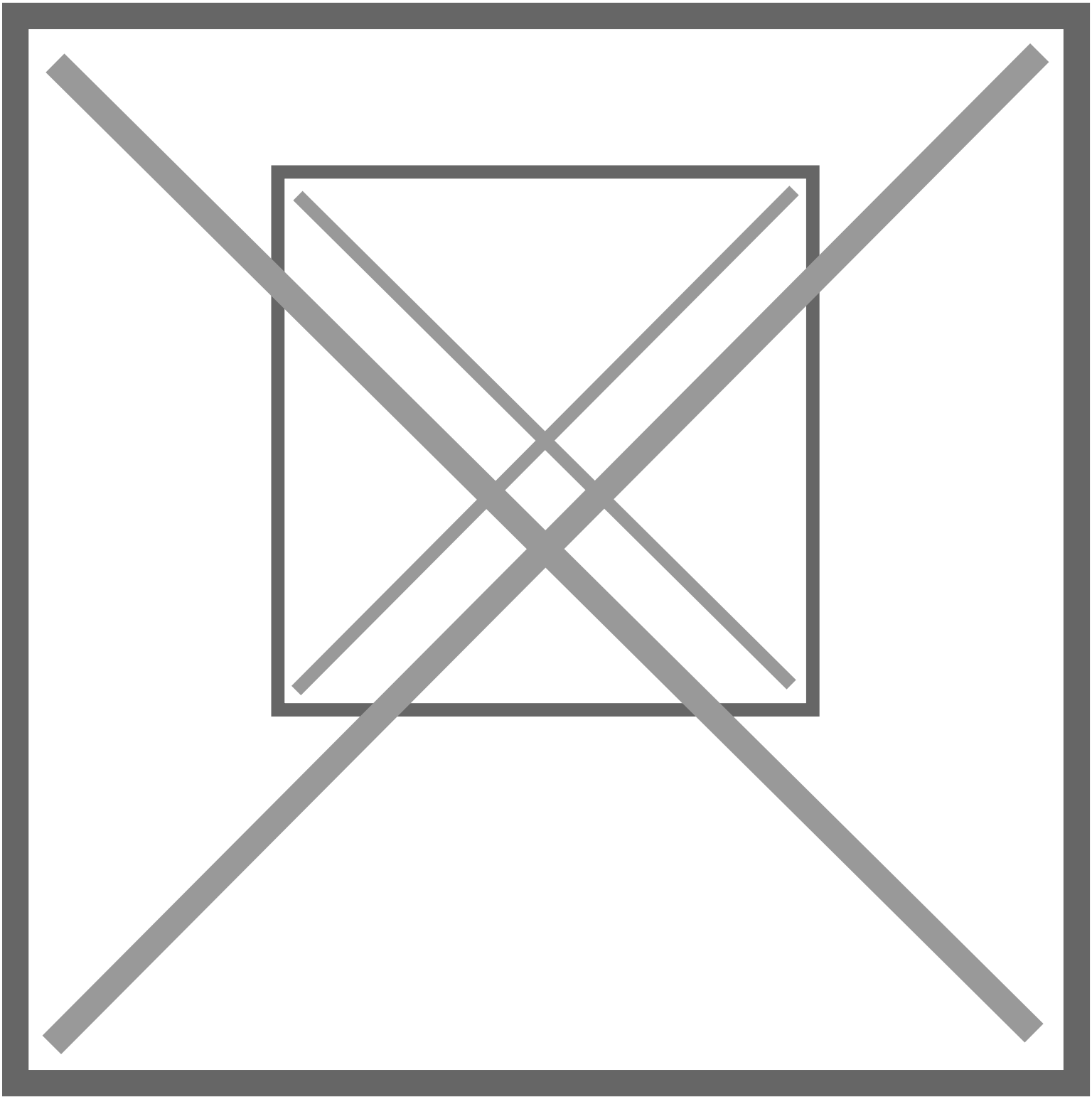
??????











Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.

Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Nord

??? ????? ????????

EXKLUSIV! Fantastische und exklusive neue Luxuswohnanlage in Puerto Pollensa, gelegen in der prestigeträchtigen Gegend von Llenaire, mit herrlichem Meerblick und nur wenige Schritte vom Strand entfernt.

Die privilegierte Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden lädt zum Entspannen und Abschalten ein, ohne auf die Nähe zu allen Annehmlichkeiten verzichten zu müssen. Der renommierte Yachthafen Real Club Náutico de Puerto Pollensa (RCNPP) sowie ein vielfältiges Angebot an Restaurants, Cafés und Geschäften sind über die bezaubernde Strandpromenade in wenigen Minuten zu erreichen.

Dieses elegante Projekt im mediterranen Architekturstil bietet Wohnimmobilien verschiedener Typen, die darauf ausgelegt sind, den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen. Großzügige, lichtdurchflutete Räume, private Gärten, Terrassen, eine spektakuläre Dachterrasse und private Pools machen jede Immobilie zu einer wahren Oase der Ruhe.

Die intime und exklusive Anlage besteht aus nur 3 Wohnungen mit Wohnflächen zwischen 102,80 m² und 116,20 m². Alle verfügen über 3 geräumige Schlafzimmer, 2 oder 3 Badezimmer (teilweise en suite), eine moderne, zum Wohn- und Esszimmer hin offene Küche sowie Terrassen oder Balkone, private Pools und Parkplätze.

Auf drei Etagen verteilt umfasst der Komplex 2 elegante Maisonette-Wohnungen im Erdgeschoss mit Garten und privatem Pool sowie 1 prächtiges Penthouse mit großzügiger Dachterrasse, ebenfalls mit privatem Pool – ideal, um einzigartige Momente in einer

Alle Wohnungen werden mit Fußbodenheizung und Klimaanlage ausgestattet sein und verfügen über Materialien und Ausstattungen von höchster Qualität.

Eine frühzeitige Reservierung wird empfohlen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Teil dieses exklusiven Projekts zu werden. Für weitere Informationen, Grundrisse und detaillierte Konditionen zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren.

Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Nord

?????????????? ??? ???????

- Gästetoilette
- Offene Küche
- Klimatisierung
- Terrasse
- Dachterrasse
- Schwimmbad

Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Nord

??? ??? ??? ??????????

Puerto de Pollensa ist einer der begehrtesten Küstenorte Mallorcas. Berühmt für seine geschützte Bucht, die von Bäumen gesäumte Promenade und das ruhige Wasser, ist es ein idealer Ort für Familien, Sportbegeisterte und alle, die einen entspannten Lebensstil am Meer suchen.
Mit einem breiten Angebot an Restaurants, Geschäften, Jachthäfen und internationalen Schulen in der Nähe verbindet Puerto Pollensa Komfort, natürliche Schönheit und eine ausgezeichnete Lebensqualität. Der Ort ist bei Nordeuropäischen Käufern sehr beliebt und stellt auch eine hervorragende Investitionsmöglichkeit für die Ferienvermietung dar.

Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Nord

????? ???????????

Generell empfehlen wir, die urechtliche Situation durch einen pezialisierten Anwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben ruhen ausschließlich auf Informationen des Bauherrn bzw. Auftraggebers. Wir übernehmen keine Haftung für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Maklergebühren sind vom Verkäufer zu tragen. Steuern, Notar- und Eintragungsgebühren gehen zu Lasten des Käufers.

Αριθμός ακινήτου: ES265890 - 07470 Puerto De Pollensa – Nord

?????????? ????????????

??? ???????????? ????? ????, ????????????? ?? ??? ??? ??? ???????????? ???:

Christian W. Czarnecki

C./Cecilio Metelo 67, 07460 Pollensa
Tel.: +34 971 53 [illegible]8
E-Mail: pollensa@von-poll.com

??? ???????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com