

Alcudia – Nord

?????????????, ??????? ?????????????????? ???????
??? ?????????? ?????? ?????? ????? ????????

????????? ??????????: **ES255655**



????? ??????: **4.500.000 EUR** • ??????????: **ca. 411 m²** • ??????: **6** • ?????? ????: **16.423 m²**

?????? ???: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????????? ????????
- ??? ???? ??? ????????
- ??? ??? ??? ??????????
- ????? ??????????????
- ?????????? ??????????????

???????? ?????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ??? ?????

????????? ??????????	ES255655
???????????	ca. 411 m ²
????? ???????	????????? ???????
??????????	6
?????????? ???	5
???????????	
???????????	4
????? ????????????	3 x ????????????
	????? ????????????

????? ????????	4.500.000 EUR
??????????	??????????
??????????????	
??????????	WC ???????????, ???????, ??????, ???????



VON POLL
REAL ESTATE

???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

????????????? ??????????

???????????

???????????

?????????????

???????????

???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



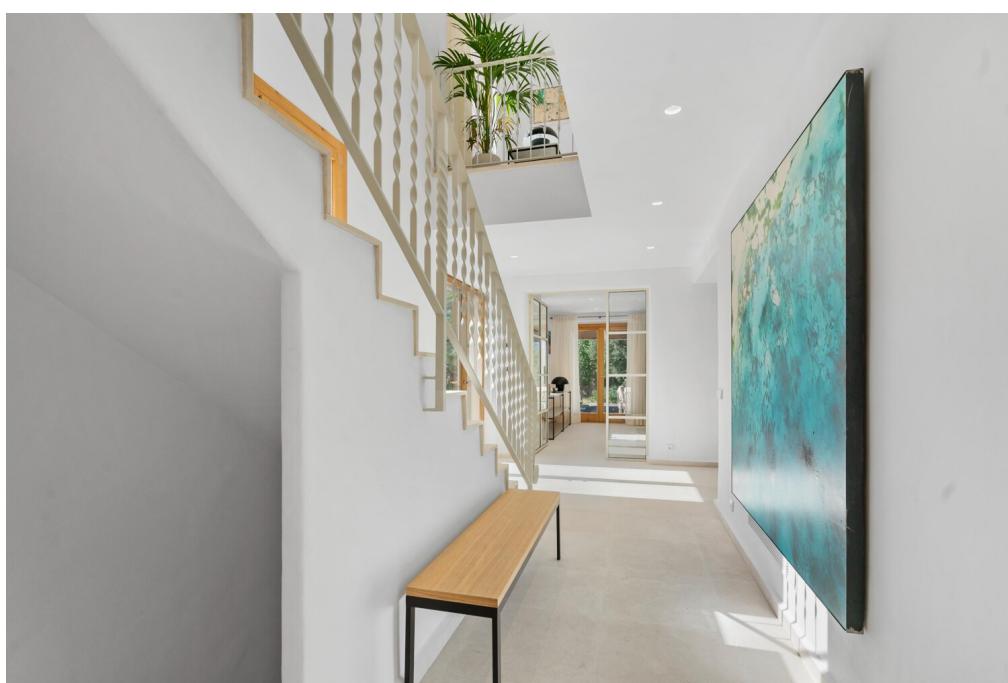
???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



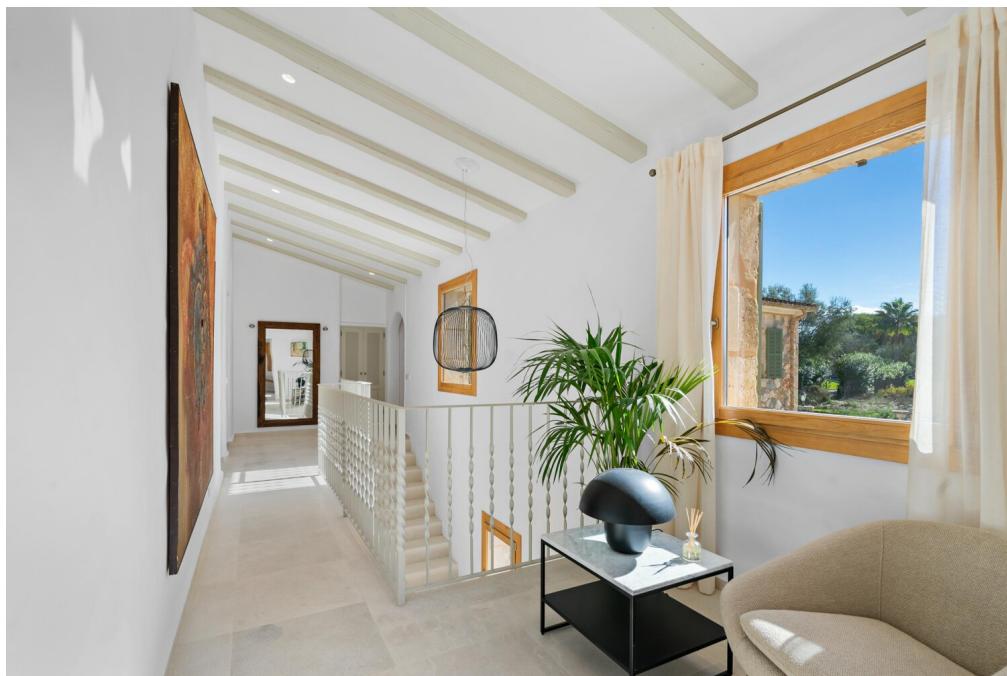
???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



???????? ??????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



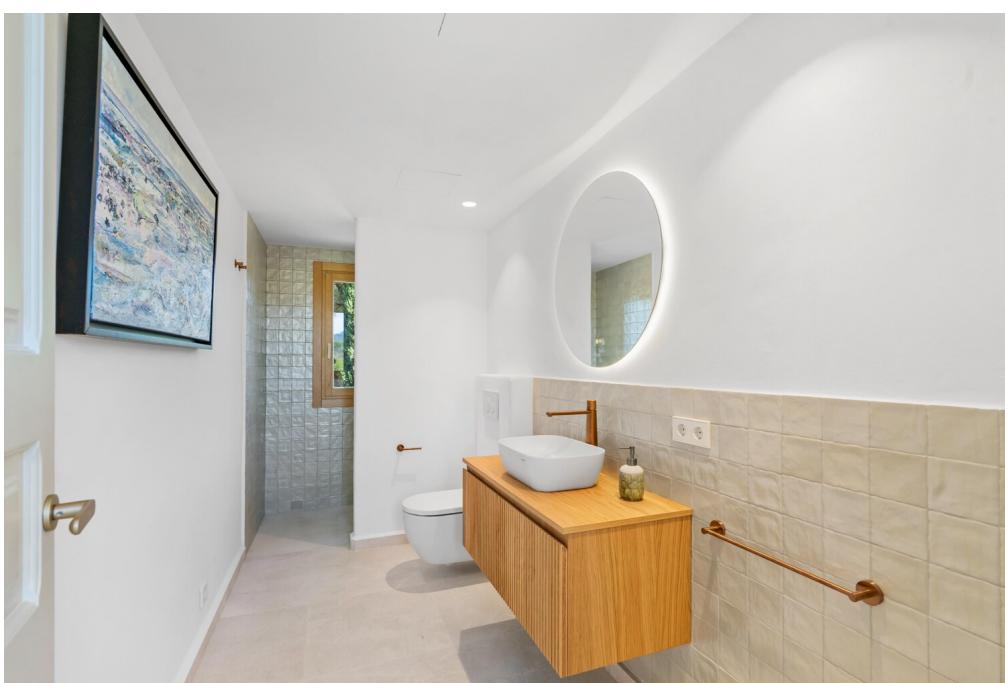
???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



???????? ??????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ???????



???????? ????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

?? ????????



????????? ??????????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

??? ?????? ??????????

??? ?????????????? ?????????? ?????????? ?? ??? ?????????????? ?????????????? ?????????? ?????
Pollensa ??? ??? Alcudia, ??? ?????????? ?????????????? ??? ?????? ??????, ??? ???
????? ??? ?? ?????????? ????? - ??? ???????, ?????????? ?????????? ?????? ??????.
????? ?????????????? ?? 2025 ?? ?? ?????????? ?????? ?????????? ?????????? ??? ??????????
?????????, ?????????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ?????????????? ?????????????? ???
?????????, ?? ?????? ?????????? ?? ??? ?????????? ?????????? ?????????? 16.423 ?.?.
??? ?????????? ??? 400 ?.?. ?????? ?????????? ?? ??? ??????????. ??? ??????????. ???
????????????? ??? ?????? ?????????? ??????????, ?????? ?????? (???? en suite), ???
????? ?????? ?? ?????, ??? ?????????? ?????? ?? ??????????, ??? ??????????
??????, ??? ??? ??? ??? WC ??????????. ? ?????????????? ??????????
????????????? ??? ?????? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??????, ???
????????????? ??? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?? ?????????? ??????????, ???
????????? ?????? ?????????? ??? ??? ??? ?????????? ?????? ??? ?????????? ?? ??????
????????????? ??? ?????????????? ?????? ??? ?????? ??????????, ??? ?????????????? ??? ???
?????????. ???????, ?? ?????????? ???????????, ? ?????? ?????? ??????? ??
????????? ?????? Miele, ?? ?????? ??? ?? ?????????? ?????????? ?????????? ?????????? ???
????? ?????? ?????????????? ??????. ?? ?????? ?? ?????????? ?????????? ???????
????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ??????. ? ?????? ??? ?????????????? ?? ??? ??? ???
????????? ?????????? ??????, ?????? ?????????? ?????? ??? ?????????? ??? ??????????
????? ?????? ?????????? ??? ?????? ?????????? ?????? ?????????? ??????????
????????? ?? ?????????? ?????????? ?????? ?????? ?????????? ??? ?????????? ???
????????? ?????? 70 ?.?. ?????????? ??? ??? ??? ?????? ??? ?????? ??? ??????. ??
????????? ?????????????? ?????????? ?????? ?????? ??????, ?????? ?? ?? ??????
????????? ?????????? ?????? ?????????? ?????? ?????? ?????? ??? ?????????? ???
????? ?????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ??????????
????????? ?????????? ??? ?????????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ?????????? ??? ??? ??
????????? ?????????? ??? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?????? ?????? ??????????

???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

??? ??? ??? ????????

Am Fuße der Serra de Tramuntana gelegen, ist Pollensa eines der charmantesten und authentischsten Dörfer Mallorcas

Mit seinen gepflasterten Gassen, lebendigen Plätzen und seinem reichen kulturellen Erbe ist Pollensa der ideale Ort für alle, die Ruhe und Authentizität suchen, ohne auf Stil zu verzichten.

Pollensa zieht sowohl Einheimische als auch internationale Käufer an – dank seiner einladenden Atmosphäre, dem Kunsthandwerkermarkt, Galerien und der Nähe zur Natur. Zudem ist der Ort hervorragend an den Flughafen und andere Regionen im Norden der Insel angebunden.

Im Norden Mallorcas gelegen, vereint das charmante Städtchen Alcúdia auf perfekte Weise Tradition, Kultur und Natur. Umgeben von mittelalterlichen Stadtmauern und mit einer hervorragend erhaltenen Altstadt bietet Alcúdia das ganze Jahr über eine ruhige und authentische Atmosphäre.

Nur wenige Minuten entfernt befinden sich einige der schönsten Strände der Insel, wie der Playa de Alcúdia und der Playa de Muro – ideal für Familien, Wassersport oder entspannte Tage am Meer.

Dank der hervorragenden Anbindung an den Flughafen von Palma (nur 45 Minuten entfernt), einer umfassenden Infrastruktur sowie einem wachsenden Angebot an Freizeit- und Gastronomiemöglichkeiten, zählt Alcúdia heute zu den gefragtesten Wohn- und Investitionsstandorten der Insel.

???????? ?????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

????? ????????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.



VON POLL
REAL ESTATE

???????? ??????: ES255655 - 07400 Alcudia – Nord

????????????? ??????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ????:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

???? ?????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com