

Cala d'Or, Santanyí - Südost

# Διαμέρισμα με ανεμπόδιστη θέα στη θάλασσα κοντά στην Cala d'Or

Αριθμός ακινήτου: ES255482



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 423.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 61,35 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 3

**Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255482	Τιμή αγοράς	423.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 61,35 m <sup>2</sup>	Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Πάτωμα	1	Έπιπλα	Πισίνα
Δωμάτια	3		
Κατάσταση του ακινήτου	2		
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	2025		
Χώρος στάθμευσης	1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης		

Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost**

## Μια πρώτη εντύπωση

Ανακαλύψτε αυτό το όμορφο διαμέρισμα στην Κάλα ντ'Ορ, στο Σαντανί, στην εκπληκτική νοτιοανατολική περιοχή της Μαγιόρκα. Μόλις λίγα βήματα μακριά βρίσκεται μια μαγευτική λευκή αμμώδης παραλία με γαλαζοπράσινα νερά και μια γραφική μαρίνα γεμάτη με παραδοσιακά εστιατόρια. Όλες οι απαραίτητες ανέσεις βρίσκονται σε κοντινή απόσταση με τα πόδια - δεν χρειάζεται αυτοκίνητο. Το διαμέρισμα βρίσκεται σε ένα καλοδιατηρημένο συγκρότημα κατοικιών με καταπράσινους κήπους, χώρους ηλιοθεραπείας και μια υπέροχη κοινόχρηστη πισίνα - ιδανικό για να δροσιστείτε και να χαλαρώσετε σε μια ζεστή ατμόσφαιρα. Προσφέροντας περίπου 61 τ.μ. χώρου διαβίωσης, το διαμέρισμα διαθέτει μια προσεκτικά σχεδιασμένη διαρρύθμιση με τρεις χώρους με καλές αναλογίες, συμπεριλαμβανομένων δύο ευρύχωρων υπνοδωματίων και δύο μπάνιων. Ο μοντέρνος και λειτουργικός σχεδιασμός δημιουργεί ένα άνετο περιβάλλον διαβίωσης. Το μεγάλο, ενιαίο σαλόνι περιλαμβάνει μια πλήρως εξοπλισμένη, κομψή κουζίνα και τραπεζαρία. Ένα ιδιαίτερο χαρακτηριστικό είναι το φωτεινό μπαλκόνι - το ιδανικό σημείο για να απολαύσετε χαλαρωτικές στιγμές σε εξωτερικούς χώρους, απολαμβάνοντας την υπέροχη θέα στη θάλασσα. Ο κλιματισμός εξασφαλίζει άνεση όλο το χρόνο, εγγυώμενος ένα ευχάριστο εσωτερικό κλίμα σε κάθε εποχή. Το συγκρότημα περιλαμβάνει επίσης ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης και αποθήκες. Αυτή η ευκαιρία αγοράς είναι ιδανική για όποιον αναζητά ένα σπίτι σε μια προνομιακή τοποθεσία στη Μαγιόρκα - καθώς και για επενδυτές που επιθυμούν να αποκτήσουν ένα ασφαλές ακίνητο σε μια ιδιαίτερα όμορφη και ήσυχη περιοχή. Μην χάσετε την ευκαιρία να πραγματοποιήσετε το όνειρό σας σε αυτό το αποκλειστικό μεσογειακό περιβάλλον.

Αριθμός ακινήτου: ES255482 - 07660 Cala d'Or, Santanyí - Südost

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)