

Arta - Nordost

# Μεγάλο οικόπεδο με σπίτι για ανακαίνιση στην καρδιά της φύσης στην Άρτα

Αριθμός ακινήτου: ES255292



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.800.000 EUR • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 158.750 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255292	Τιμή αγοράς	1.800.000 EUR
		Τύπος αντικειμένου	Οικόπεδο

Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost

## Το ακίνητο



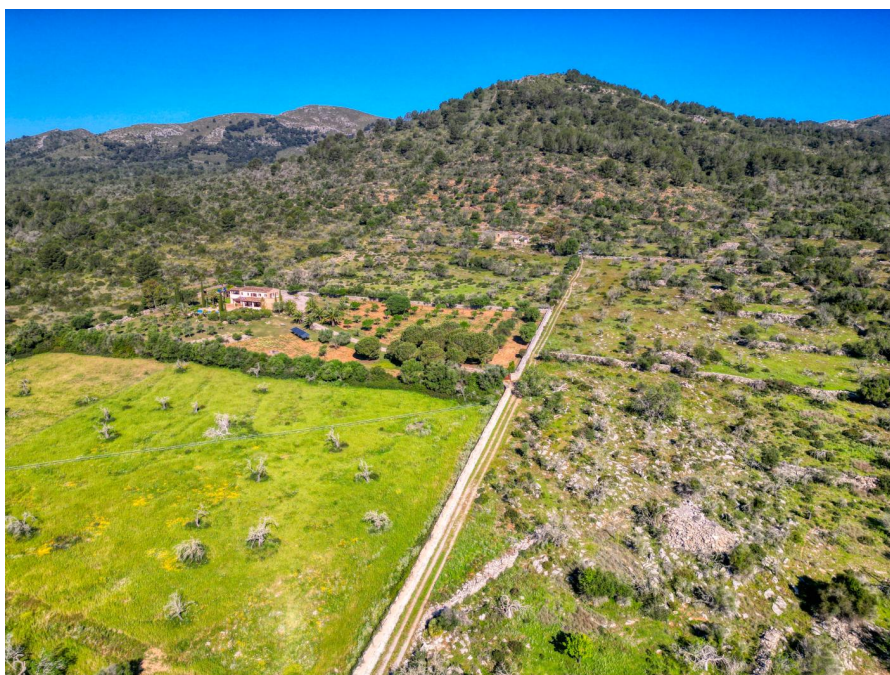
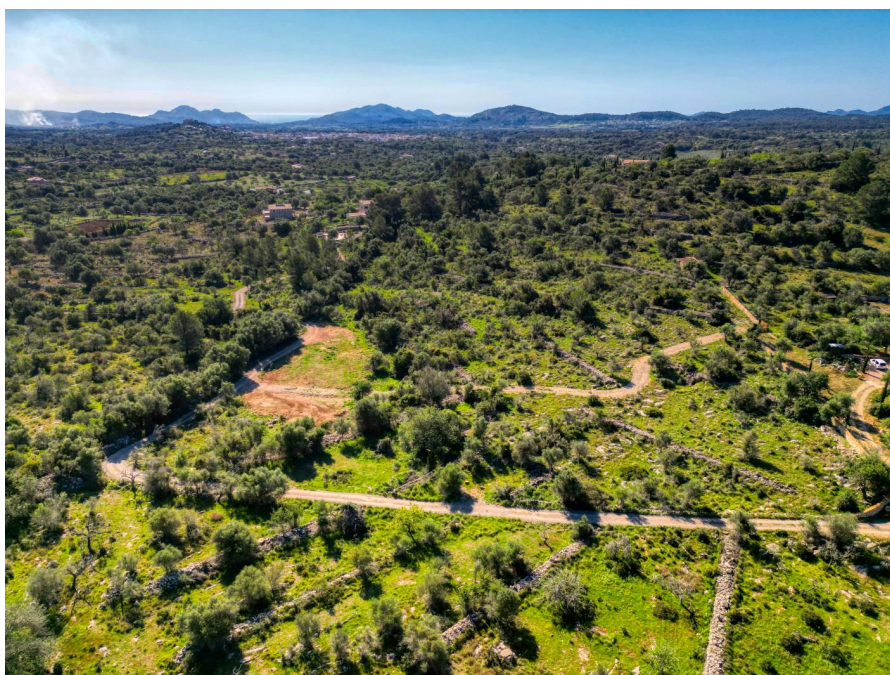
Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost

## Το ακίνητο



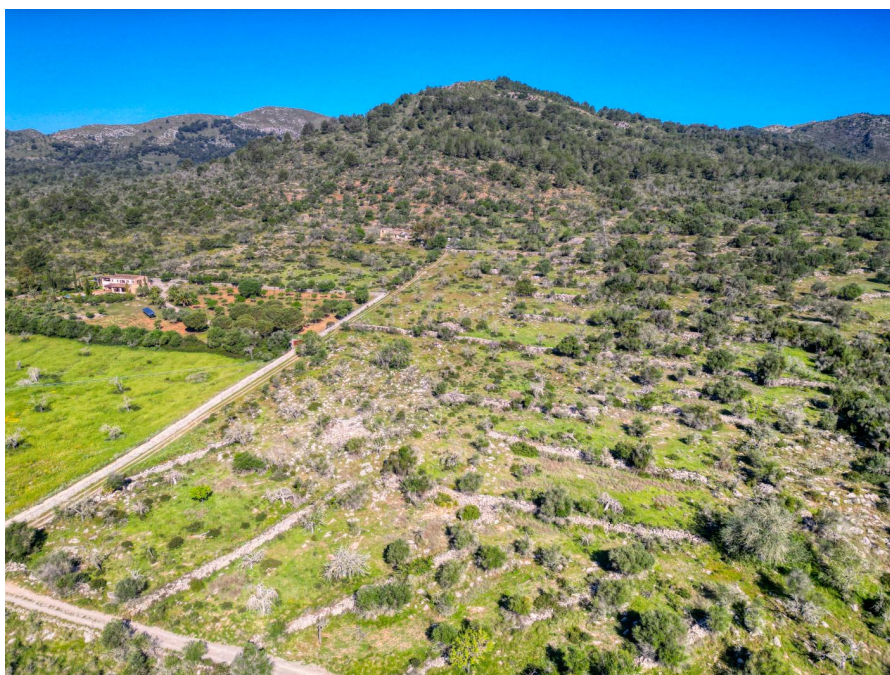
Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost**

## Μια πρώτη εντύπωση

Οικόπεδο με σπίτι που χρειάζεται ανακαίνιση και ανεμπόδιση θέα κοντά στο χωριό Άρτα. Αυτό το στρατηγικά τοποθετημένο ακίνητο βρίσκεται κοντά στο χωριό, προσφέροντας εύκολη πρόσβαση σε όλες τις βασικές υπηρεσίες και παροχές. Η τοποθεσία συνδυάζει τις ανέσεις της καθημερινής ζωής με την ηρεμία, τη γαλήνη και την ιδιωτικότητα της ζωής κοντά στη φύση - μια τέλεια ισορροπία μεταξύ αγροτικής ζωής και αστικής υποδομής. Το οικόπεδο καλύπτει περίπου 159.000 τ.μ. και περιλαμβάνει μια υπάρχουσα κατοικία που χρειάζεται ανακαίνιση. Αυτό είναι ιδιαίτερα ελκυστικό για αγοραστές που επιθυμούν να εξατομικεύσουν το σπίτι τους ή σκέφτονται να χτίσουν ένα νέο σπίτι προσαρμοσμένο ακριβώς στις ανάγκες και τις επιθυμίες τους. Η επιλογή ανακαίνισης ή νέας κατασκευής προσφέρει ευελιξία και δυνατότητα ανατίμησης. Ένα σημαντικό πλεονέκτημα αυτού του ακινήτου είναι το δικό του πηγάδι, που εξασφαλίζει ανεξάρτητη παροχή νερού και συμβάλλει στη βιωσιμότητα της οικιστικής ανάπτυξης. Αυτό είναι ιδιαίτερα σημαντικό σε μια περιοχή όπου οι υδάτινοι πόροι παίζουν ζωτικό ρόλο. Μην χάσετε την ευκαιρία να ανακαλύψετε τις δυνατότητες αυτού του ακινήτου. Θα χαρούμε να σας παρέχουμε περισσότερες πληροφορίες ή να κανονίσουμε ένα ραντεβού επίσκεψης και να σας υποστηρίξουμε στην υλοποίηση των οραμάτων σας.

**Αριθμός ακινήτου: ES255292 - 07570 Arta - Nordost**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)