

Pollensa - Nord

Υπέροχη, πλήρως ανακαινισμένη μεζονέτα στην καρδιά της Pollensa

Αριθμός ακινήτου: ES255094



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 735.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 104 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 87 m²

Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Ενεργειακά δεδομένα
- Μια πρώτη εντύπωση
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES255094	Τιμή αγοράς	735.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 104 m ²	Έπιπλα	Βεράντα, WC επισκεπτών, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
Δωμάτια	5		
Κατάσταση του ακινήτου	4		
τουαλέτα	2		
Έτος κατασκευής	1985		

Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Ενεργειακά δεδομένα

Συστήματα θέρμανσης	Κεντρική θέρμανση	Κατηγορία ενεργειακής απόδοσης	C
Ενεργειακό πιστοποιητικό ισχύει έως	15.07.2034		
Πηγή ενέργειας	Αντλία θερμότητας αέρα / νερού		

Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτή η όμορφη μεζονέτα βρίσκεται σε έναν ήσυχο δρόμο, λίγα μόλις βήματα από το γοητευτικό ιστορικό κέντρο της Pollensa και σε κοντινή απόσταση από την Plaza de Ca les Monnares και την Plaza Mayor. Το σπίτι εκτείνεται σε τρεις ορόφους και έχει ανακαινιστεί πλήρως - ιδανικό για όσους αναζητούν ένα λειτουργικό και απλό σπίτι. Στο ισόγειο, ένα φιλόξενο χολ εισόδου οδηγεί στον κομψό χώρο καθιστικού. Στη μία πλευρά βρίσκεται η τραπεζαρία και στην άλλη μια μοντέρνα κουζίνα. Μια όμορφη αυλή σε αυτόν τον όροφο πλημμυρίζει το σπίτι με φυσικό φως, δημιουργώντας μια φωτεινή και ευχάριστη ατμόσφαιρα. Ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει τρία υπνοδωμάτια: δύο δίκλινα υπνοδωμάτια μοιράζονται ένα ευρύχωρο μπάνιο, ενώ το τρίτο υπνοδωμάτιο έχει το δικό του ιδιωτικό μπάνιο. Ο τελευταίος όροφος προσφέρει μια γοητευτική σοφίτα που μπορεί να χρησιμοποιηθεί ευέλικτα ως τέταρτο υπνοδωμάτιο, σαλόνι ή γραφείο - ανάλογα με τις ανάγκες σας. Από εδώ, έχετε πρόσβαση σε μια ηλιόλουστη βεράντα, ιδανική για να υιοθετήσετε πλήρως τον μεσογειακό τρόπο ζωής. Επιπλέον χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν κλιματισμό στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ανεμιστήρες οροφής, αερόθερμο σύστημα θέρμανσης, ηλιακό ζεστό νερό και πλήρη ανακαίνιση των ηλεκτρικών και υδραυλικών συστημάτων. Με λίγα λόγια, αυτό το σπίτι προσφέρει άνεση, ενεργειακή απόδοση και στυλ - μια εξαιρετική επιλογή για διαβίωση όλο το χρόνο. Επικοινωνήστε μαζί μας για περισσότερες πληροφορίες ή για να κανονίσετε μια επίσκεψη.

Αριθμός ακινήτου: ES255094 - 07460 Pollensa - Nord

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com