

Pollensa – Nord

# Traditionelles Stadthaus mit großem Garten und Projekt in Pollensa

????????? ??????????: ES245078



???? ??????: 850.000 EUR • ??????????: ca. 228 m<sup>2</sup> • ??????: 5 • ?????? ????: 410 m<sup>2</sup>

???????? ??????????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

- ?? ??? ??????
- ?? ?????????
- ??? ?????? ??????????
- ?????????????? ????????????????

???????? ??????????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

?? ??? ??????

???????? ??????????	ES245078	????? ???????	850.000 EUR
????????????	ca. 228 m²	???????	????????
?????????	5		
???????????? ???	4		
??????????			
??????????	4		

???????? ?????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

?? ???????





???????? ?????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

?? ???????





???????? ?????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

?? ????????





???????? ?????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

?? ???????



???????? ?????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

?? ???????





??????? ???????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

??? ?????? ?????????

Großes mallorquinisches Haus mit Projekt in der Nähe des Zentrums von Pollensa. Nur wenige Minuten zu Fuß von der Plaza Mayor entfernt, wo jeden Sonntag der lokale Markt stattfindet und eine Vielzahl von Bars, Restaurants und Geschäften zu finden ist. Nur 6 km vom schönen Strand von Puerto de Pollensa und etwa 4 km vom Golfplatz von Pollensa entfernt.

Das vollständige Sanierungsprojekt sieht ein prächtiges dreistöckiges Haus vor, mit vier Schlafzimmern und vier Bädern, einem großen Wohnzimmer, einem Kücheesszimmer, Abstellraum, Wäscherei, Terrasse mit Essbereich, grünem Garten und einem wunderbaren Pool mit Sonnenbereich. Für den größtmöglichen Komfort der Bewohner wird das Haus mit einem Aufzug ausgestattet. Außerdem sind Fußbodenheizung, zentralisierte Klimaanlage und große Fenster vorgesehen, die dem Haus viel natürliches Licht bringen. Aus den Zimmern kann man schöne Ausblicke auf den Garten, das Dorf und den berühmten Puig de María genießen.

Dies ist eine großartige Gelegenheit, ein ausgezeichnetes Haus an einer sehr guten Lage zu erwerben, um das Leben im sonnigen Mittelmeerklima zu genießen!

Für weitere Details oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie uns gerne kontaktieren. Wir stehen Ihnen gerne für alle weiteren Informationen zur Verfügung.

???????? ??????????: ES245078 - 07460 Pollensa – Nord

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)