

**Manacor - Nordost****????????????? ?????? ?? ??? ???? ??????????****Αριθμός ακινήτου: ES245069****ΤΙΜΉ ΑΓΟΡΑΣ: 3.950.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 311 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 5 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 17.934 m<sup>2</sup>**

Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

- ?? ??? ??????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??????? ???????????
- ??? ?????? ???????????
- ?????????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ??????????????
- ?????????????? ??????????????????

Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ??? ??????

???????	ES245069	???? ??????	3.950.000 EUR
?????????	ca. 311 m <sup>2</sup>	??????	???????, WC
???????	5		???????????, ??????,
?????????? ???	4		?????
?????????	4		
???? ??????????	2018		
????? ????????????	3 x ??????????? ??????		
	?????????????		

Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?????????? ?

?????????	????????? ????????	?????????	A
?????????		???????????	
???? ??????????	???	?????????	
???? ??????????	???	???? ??????????	2018
		????????? ?? ??	
		???????????	
		???????????????	

Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????

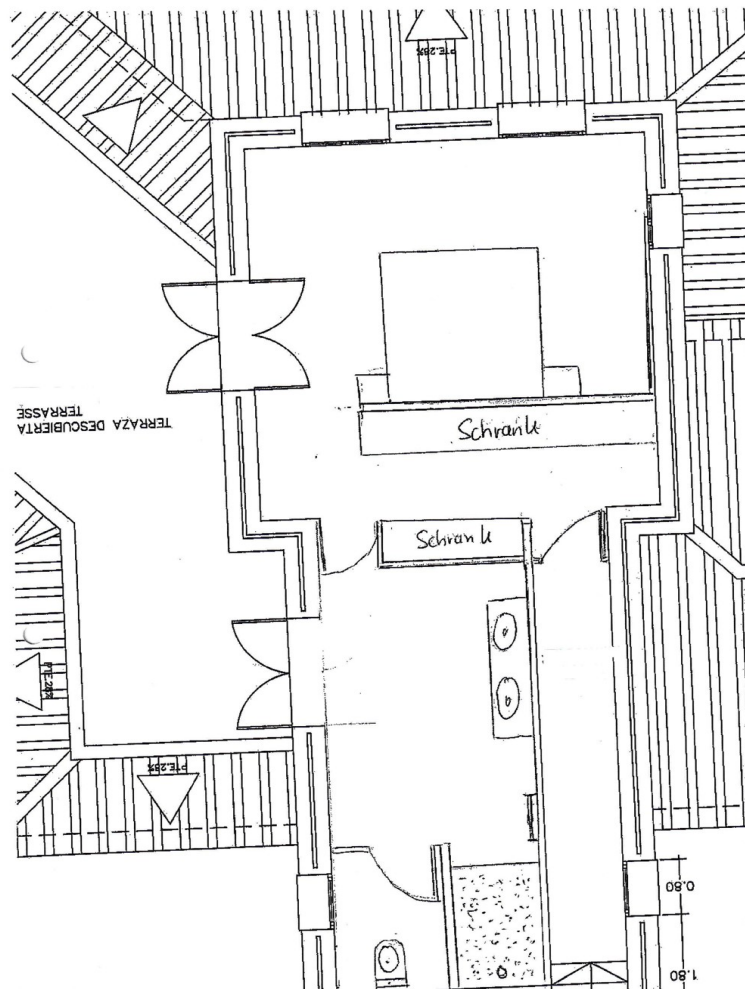


Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost

?? ????????







Αυτή η κάτοψη δεν είναι σε κλίμακα. Τα έγγραφα μας δόθηκαν από τον πελάτη. Για το λόγο αυτό, δεν μπορούμε να εγγυηθούμε την ακρίβεια των πληροφοριών.



**Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost**

**?????????????? ???? ????????**

- Ölheizung
- Fußbodenheizung
- Klimatisiert
- Solarpaneele
- Garten mit automatischer Bewässerung und Beleuchtung
- Pool 13 × 5,5 m
- Terrassen
- Grillplatz und überdachter Aussenessplatz

**Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost**

**???** **???** **???** **???????????**

Die malerische Region zwischen Artá, Manacor und der Bucht von Alcúdia ist ein wahres Juwel im Nordosten Mallorcas, das eine harmonische Verbindung aus Natur, Kultur und Tradition bietet. Artá, bekannt für seine charmante Altstadt und die beeindruckende Wallfahrtskirche Sant Salvador, zieht Besucher mit seinen engen Gassen und dem authentischen mallorquinischen Flair an. Manacor, die zweitgrößte Stadt der Insel, ist berühmt für die Herstellung von Perlen und bietet eine lebendige Atmosphäre mit zahlreichen Geschäften, Restaurants und kulturellen Veranstaltungen.

Die Entfernung nach Palma beträgt etwa 60 Kilometer, was eine angenehme Anreise in die Hauptstadt ermöglicht, während die Strände der Bucht von Alcúdia, wie Playa de Muro und Alcúdia Beach, in nur 15 bis 20 Minuten mit dem Auto erreichbar sind. Diese Strände sind bekannt für ihren feinen Sand und das kristallklare Wasser, ideal für Familien und Wassersportliebhaber.

In der Umgebung finden sich zahlreiche Sehenswürdigkeiten, darunter die beeindruckenden Höhlen von Drach in Porto Cristo, die faszinierende Natur und die atemberaubenden Ausblicke auf die Küste. Die Region ist auch von einer üppigen Landschaft geprägt, die sich hervorragend für Wanderungen und Radtouren eignet.

Insgesamt ist die Gegend zwischen Artá, Manacor und der Bucht von Alcúdia ein idealer Ort für Immobilieninteressierte, die eine Kombination aus ländlichem Charme, Nähe zu den Stränden und einer lebendigen Kultur suchen.

**Αριθμός ακινήτου: ES245069 - 07500 Manacor - Nordost**

**?????????? ???? ????????????**

?? ??????????? ???????????, ????????????? ?? ?? ????????? ?????????????? ???:

**Florian Waetzoldt**

---

**Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí**

**Tel.: +34 871 - 201 945**

**E-Mail: santamaria@von-poll.com**

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**