

Palma

Πολυτελές διαμέρισμα με θέα στη θάλασσα και κοντά στον καθεδρικό ναό στην Passeo Marítimo, Πάλμα

Αριθμός ακινήτου: ES243745027



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.995.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 299 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 7

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Λεπτομέρειες των ανέσεων
- Όλα για την τοποθεσία
- Άλλες πληροφορίες
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES243745027	Τιμή αγοράς	1.995.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 299 m ²	Διαμέρισμα	Διαμέρισμα
Δωμάτια	7	Μέθοδος κατασκευής	Στερεό
Κατάσταση του ακινήτου	5	Έπιπλα	Τζάκι, Εντοιχιζόμενη κουζίνα
τουαλέτα	4		
Έτος κατασκευής	1960		
Χώρος στάθμευσης	1 x Αλλα		

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



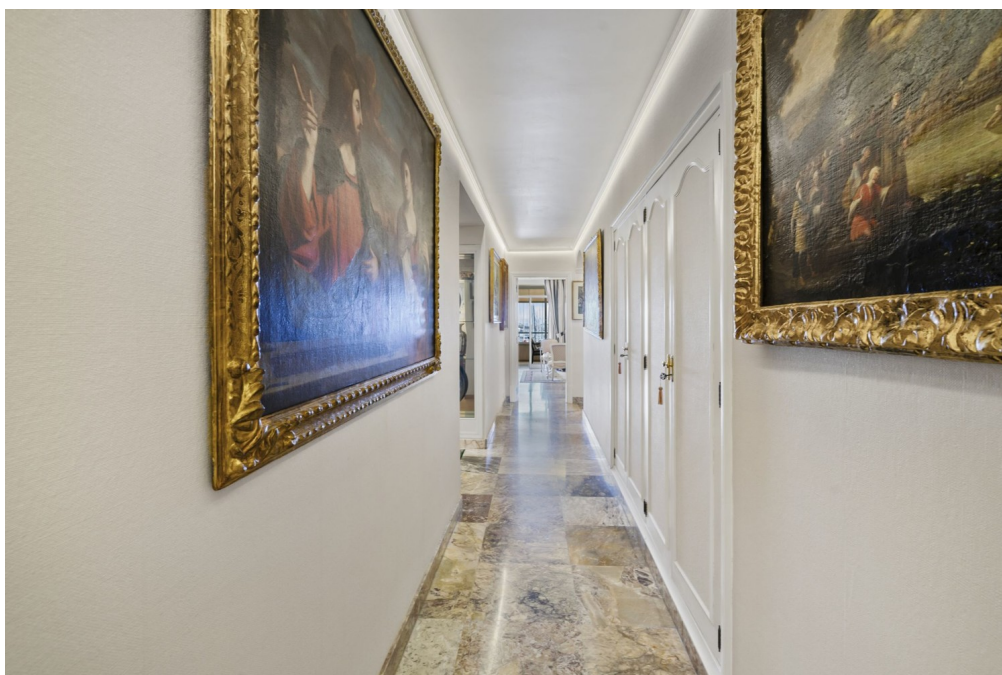
Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Μια πρώτη εντύπωση

Αυτό το εκπληκτικό, πολυτελές διαμέρισμα βρίσκεται σε εξαιρετική τοποθεσία στην Paseo Marítimo. Προσφέροντας μια γενναιοδωρη επιφάνεια περίπου 299 τ.μ., το διαμέρισμα εντυπωσιάζει με την πανοραμική θέα στη θάλασσα, τη μαρίνα και τον καθεδρικό ναό. Αποτελείται από συνολικά επτά δωμάτια: πέντε υπνοδωμάτια, δύο εκ των οποίων διαθέτουν en-suite μπάνια, και δύο επιπλέον μοντέρνα μπάνια, ενισχύοντας περαιτέρω την άνεση του διαμερίσματος. Ένα άλλο χαρακτηριστικό είναι το ευρύχωρο σαλόνι και η τραπεζαρία, έκτασης περίπου 70 τ.μ. Με τζάκι, αποτελεί την καρδιά του διαμερίσματος, δημιουργώντας έναν φιλόξενο και φιλόξενο χώρο. Υπάρχει επίσης ένα γραφείο ή βιβλιοθήκη, ιδανικό για εργασία από το σπίτι ή χαλάρωση με ένα καλό βιβλίο. Ένα βοηθητικό δωμάτιο παρέχει άφθονο αποθηκευτικό χώρο. Το διαμέρισμα διαθέτει μια μεγάλη βεράντα περίπου 35 τ.μ., επιτρέποντάς σας να απολαύσετε πλήρως την εκπληκτική θέα. Επιπλέον χαρακτηριστικά περιλαμβάνουν μαρμάρινα δάπεδα και κλιματισμό για θέρμανση και ψύξη. Μια θέση στάθμευσης περιλαμβάνεται στην τιμή, γλιτώνοντάς σας από την ταλαιπωρία της αναζήτησης χώρου στάθμευσης στην πολυσύχναστη περιοχή Paseo Marítimo. Η τοποθεσία του διαμερίσματος προσφέρει έναν εξαιρετικό συνδυασμό αστικής ζωής και εγγύτητας στο νερό. Το Paseo Marítimo είναι γνωστό για τη ζωντανή ατμόσφαιρά του με πολλά εστιατόρια, καφετέριες και καταστήματα. Ταυτόχρονα, οι κάτοικοι απολαμβάνουν τα οφέλη της άμεσης θέας στη θάλασσα, εμπλουτίζοντας την καθημερινότητά τους. Αυτό το ακίνητο επιτρέπει στους μελλοντικούς κατοίκους του να ζήσουν σε μια από τις πιο περιζήτητες τοποθεσίες με απaráμιλλη θέα. Κλείστε ραντεβού για να γνωρίσετε αυτό το εξαιρετικό διαμέρισμα και να ανακαλύψετε τη μοναδική γοητεία αυτής της προσφοράς.

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Λεπτομέρειες των ανέσεων

- 5 Schlafzimmer
- 4 Badezimmer (2 en-suite)
- Büro/Bibliothek
- Hauswirtschaftsraum
- Wohn- Esszimmer von ca. 70 m²
- Kamin
- Terrasse von ca. 35 m²
- Marmorboden
- Klimaanlage warm/kalt
- 1 Parkplatz im Preis inbegriffen

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Όλα για την τοποθεσία

Palma de Mallorca, die Hauptstadt der Balearen, bietet eine perfekte Mischung aus Geschichte, Kultur und modernem Lebensstil. Mit ihrem milden Klima und der beeindruckenden Architektur zieht sie sowohl Einheimische als auch Besucher an. Das Wahrzeichen der Stadt ist die majestätische Kathedrale La Seu, ein Meisterwerk der gotischen Architektur. Ein weiteres Highlight ist der Königspalast La Almudaina, der einen faszinierenden Einblick in die Geschichte der Insel bietet. Die Altstadt von Palma ist ein Labyrinth aus engen Gassen, historischen Gebäuden und charmanten Plätzen. Hier finden Sie das Arabische Bad, ein Überbleibsel der maurischen Herrschaft, und das eindrucksvolle Rathaus am Plaça de Cort. Für Kunst- und Kulturliebhaber ist das Es Baluard Museum für moderne und zeitgenössische Kunst ein Muss.

Die Einkaufsstraße Passeig del Born lockt mit eleganten Boutiquen, Cafés und Restaurants. Palma besitzt ein pulsierendes Nachtleben, mit zahlreichen Bars und Clubs, die bis in die frühen Morgenstunden geöffnet sind. Die Stadt bietet zudem wunderschöne Strände wie die Playa de Palma und Cala Major, ideal zum Entspannen und Genießen.

Palma de Mallorca vereint historische Pracht und modernes Leben, Kultur und Freizeit, Stadt und Strand – ein idealer Ort zum Leben und Arbeiten auf der sonnigen Insel Mallorca.

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Άλλες πληροφορίες

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES243745027 - 07014 Palma

Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com