

Sa Pobla - Nord

# Ιστορικό παλάτι στην καρδιά της Σα Πόμπλα

Αριθμός ακινήτου: ES244953



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 800.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 1.829 m<sup>2</sup> • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 1.242 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES244953	Τιμή αγοράς	800.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 1.829 m <sup>2</sup>	σπίτι	Βίλα
Κατάσταση του ακινήτου	11	Έπιπλα	Βεράντα, Τζάκι
τουαλέτα	5		
Έτος κατασκευής	1826		

Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord

## Το ακίνητο



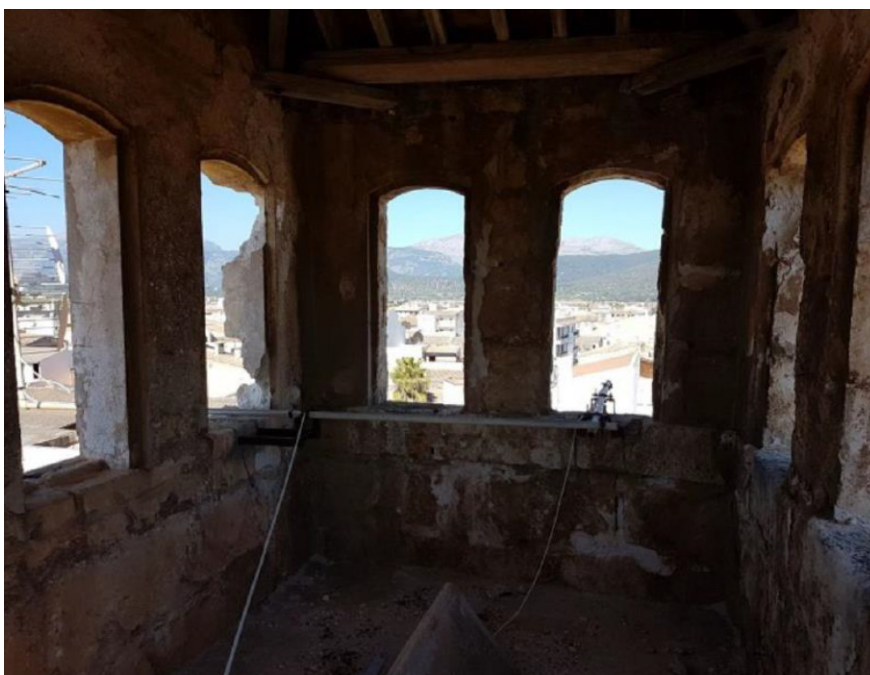
Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## Μια πρώτη εντύπωση

Χτισμένο τον 20ό αιώνα, αυτό το μεγαλοπρεπές κτήμα περίπου 1.800 τ.μ. βρίσκεται ακριβώς στην είσοδο του κέντρου της πόλης Sa Pobla. Το σπίτι χωρίζεται σε τρεις ευρύχωρους ορόφους με πολλά δωμάτια, όλα με πρόσβαση και θέα στον όμορφο κήπο. Μέσα σε αυτό το στολίδι βρίσκεται μια γοητευτική αυλή, που προσφέρει ένα χαλαρωτικό και αγροτικό περιβάλλον. Εκτός από το κυρίως σπίτι, υπάρχουν πολλά βοηθητικά κτίρια και γκαράζ που μπορούν να χρησιμοποιηθούν όπως επιθυμείτε ή για αποθήκευση. Το ακίνητο απαιτεί πλήρη ανακαίνιση. Μην χάσετε αυτή τη φανταστική ευκαιρία να αποκτήσετε αυτό το μοναδικό ακίνητο με ιστορία και αξία, το οποίο θα μπορούσε να γίνει ο προσωπικός σας παράδεισος! Αυτό το παλάτι της πόλης θα μπορούσε επίσης να χρησιμοποιηθεί ως επένδυση και να μετατραπεί, για παράδειγμα, σε ένα υπέροχο ξενοδοχείο, μια κατοικία συνταξιοδότησης ή σε διάφορες οικιστικές μονάδες, όπως ένα πολυτελές συγκρότημα διαμερισμάτων.

**Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## Όλα για την τοποθεσία

Sa Pobla ist eine kleine Gemeinde in der Mitte Mallorcas, zwischen Inca und Alcúdia gelegen. Sie ist ein echter Bezugspunkt für die Landwirtschaft der Insel und zeichnet sich durch die Produktion der einfachen Kartoffel aus. Sie kultivieren ihn mit großer Sorgfalt und exportieren ihn in verschiedene Länder, und es gibt sogar ein jährliches Fest zu seinen Ehren. In und um das Dorf selbst gibt es viele Sehenswürdigkeiten. Die schöne Playa de Muro ist nur 10 Kilometer entfernt. Sa Pobla ist direkt über die Autobahn erreichbar, die Palma und Alcúdia verbindet, und es gibt auch einen Zug, der Sie in die Hauptstadt Mallorcas bringt. Ein Teil des Dorfes Sa Pobla liegt im Naturpark Albufera, einem geschützten Feuchtgebiet. Es ist ein idealer Ort für Vogelbeobachtung, Spaziergänge und Wanderungen. Das Dorf Sa Pobla ist bekannt für seinen großen Markt, der jeden Sonntag stattfindet. Sie finden hier sowohl frische Lebensmittel als auch Haushaltswaren und andere Produkte.

**Αριθμός ακινήτου: ES244953 - 07420 Sa Pobla - Nord**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)