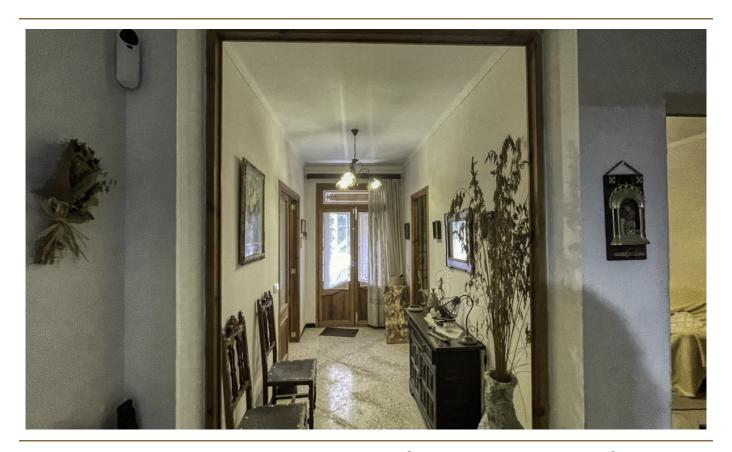


#### Búger – Nord

# Interessantes Haus im Zentrum von Búger zu verkaufen

??????? ???????: ES244616



???? ?????: 339.500 EUR • ????????: ca. 160 m<sup>2</sup> • ???????: 6 • ?????? ???: 90 m<sup>2</sup>



- ?? ??? ?????
- **?**????????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????



| ??????? ????????      | ES244616               |
|-----------------------|------------------------|
| ????????              | ca. 160 m <sup>2</sup> |
| ???????               | 6                      |
| ?????????<br>???????? | 4                      |
| ????????              | 2                      |
| ???? ?????????        | 1950                   |

| ???? ??????                            | 339.500 EUR |
|----------------------------------------|-------------|
| ?????????????????????????????????????? | ca. 210 m²  |
| ??????                                 | ???????     |











































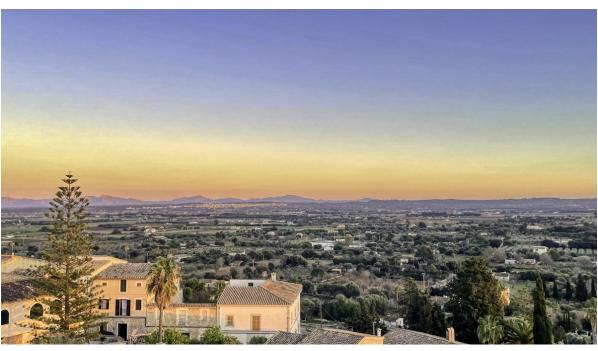


















### ??? ????? ????????

Zum Verkauf steht dieses interessante und sehr gut erhaltene Haus im Zentrum von Buger, obwohl es in einer sehr ruhigen Straße liegt. Es ist ein altes Haus mit 3 Etagen und breiter Fassade, die reformiert und 1973 erweitert wurde. Im Erdgeschoss von etwa 80 Meter mit kleinen Galerie von 10 Quadratmetern, wo sich der Flur befindet, das Wohnzimmer, Küche mit Speisekammer und die Möglichkeit der Öffnung zum Esszimmer, Schlafzimmer derzeit Wohnzimmer, Bad und Küche, gibt es auch die alte Zisterne, von wo das Regenwasser gesammelt wurde. Im ersten Stock von 80 Quadratmetern mehr, gibt es 3 Schlafzimmer, zwei von ihnen Doppelzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock gibt es einen großen Raum, derzeit ein Abstellraum von etwa 40 Quadratmetern mit der Möglichkeit, einen Außenbereich zu öffnen, von wo aus man eine spektakuläre Aussicht genießen kann. Es gibt auch eine Terrasse von etwa 20 Quadratmetern.

Es hat neue elektrische Installation, auch das Dach und Oberlicht der Galerie wurden vor kurzem renoviert. Die Konstruktion oder Struktur ist in sehr gutem Zustand. Mit der Möglichkeit, zu leben, zu aktualisieren oder zu reformieren unter Ausnutzung aller seiner Möglichkeiten geben.



??? ??? ??? ?????????

Búger ist die kleinste Gemeinde Mallorcas, ein charmantes Dorf, das seinen ländlichen Charakter sowohl im Ortskern als auch in den Außenbezirken bewahrt hat.
Es liegt im Nordosten der Insel, an einem sehr privilegierten Ort in der mallorquinischen Geographie, sehr gut angebunden auf einem Hügel ganz in der Nähe des Tramuntana-Gebirges, zwischen Campanet und Sa Pobla und nicht weit entfernt von der Bucht von

Alcúdia und Pollença.

www.von-poll.com



### ?????????????????????

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa Tel.: +34 971 530 088 E-Mail: pollensa@von-poll.com

???? ???????? ??????? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com