Campanet – Nord

Zu verkaufen rustikales Land mit Lizenz, sofort zu bauen, ein Haus und Pool in Campanet

??????? ????????: ES234578

???? ??????: 500.000 EUR • ???????: 4 • ?????? ???: 17.458 m^2

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ??? ??? ??? ?????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ??? ?????

??????? ????????	ES234578
???????	4
????????? ??? ????????	3
????????	2
???? ??????????	1992

???? ??????	500.000 EUR
????? ???????????	????????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

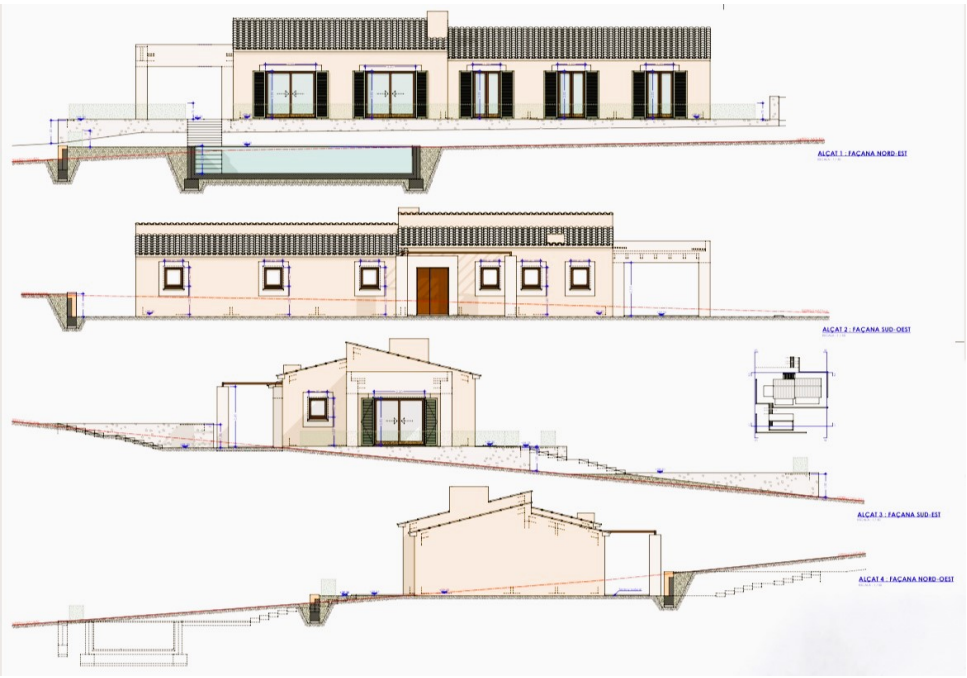
?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????



??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

?? ???????

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

??? ????? ????????

Zum Verkauf steht diese rustikale Finca mit Lizenz zum Bau eines Hauses und Schwimmbad in dem malerischen Dorf Ullaró in der Gemeinde Campanet.
Auf dem 17.458 Quadratmeter großen Eckgrundstück ist der Bau eines Erdgeschosshauses mit einer Gesamtfläche von 346 Quadratmetern geplant. Davon entfallen 175 Quadratmeter auf das Haus, 103 Quadratmeter auf die Terrasse, 20 Quadratmeter auf die Veranda und 35 Quadratmeter auf den Swimmingpool.
Das nach Nordosten ausgerichtete Haus, das sich auf dem höchsten Teil des Grundstücks befindet, bietet einen fantastischen Blick auf die Berge und an klaren Tagen kann man das Meer der Bucht von Alcudia sehen.
Das Anwesen verfügt über 3 Doppel-Schlafzimmer sehr hell und mit direktem Zugang zur Terrasse, 2 Bäder, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und Ankleideraum, Eingang zur Halle mit Pergola, Wohn - Esszimmer mit Zugang zur Veranda von 20 Quadratmetern genießen auch eine Menge Sonne, Küche mit Speisekammer und Waschküche.
Die Hälfte des Grundstücks ist von einer mallorquinischen Steinmauer umgeben.
In Anbetracht der Verzögerungen bei der Erteilung von Genehmigungen könnte diese Finca sehr interessant für Sie sein, da sie bereits über alle Genehmigungen und städtebaulichen Erlaubnisse verfügt, um mit dem Bau des Hauses zu beginnen.
Wenn Sie das Grundstück besichtigen möchten, nehmen Sie bitte Kontakt mit uns auf.

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

??? ??? ??? ??????????

Gelegen in der Nähe des malerischen Ullaró. Sehr gute Anbindung an 15 Kilometer von den schönsten Stränden von Mallorca, 12 Kilometer von Golf Pollença und 14 Kilometer von Pollença.
In der Nähe befinden sich das Naturdenkmal Ses Fonts Ufanes, Coves de Campanet, Oratori de Sant Miquel und der emblematische Camí de Na Pontons.

??????? ????????: ES234578 - 07310 Campanet – Nord

??????????? ?????????????

??? ??????????? ??????????, ????????????? ?? ??? ???????? ??????????? ???:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

???? ????????? ??????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com