

Sant Joan - Mitte

????????? ?????? ?????? ??? ??? ?????? ?? ????????? ???
????????? ?????????????? ???

Αριθμός ακινήτου: ES234091



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 1.890.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 548 m² • ΔΩΜΑΤΙΑ: 9 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 44.279 m²

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

- ?? ??? ?????
- ?? ????????
- ??????????? ??????????
- ??? ?????? ??????????
- ??????????????? ??? ??????????
- ??? ??? ??? ????????????
- ?????? ???????????????
- ?????????????? ????????????????

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ??? ??????

??????? ????????	ES234091	???? ??????	1.890.000 EUR
??????????	ca. 548 m ²	???????? ????????????	???????
????????	9	???????	????????, ???????
?????????? ???	7		
??????????			
??????????	7		

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

???????????? ???? ?????

????????	???????? ????????
????????	
???? ?????????	????

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ????????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?? ???????



Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

???

????????? ?????? ?????? ??? ?????? ?????? ?? ?????????? ?????????? ??? ??????????. ?????? ? ?????????
 ?????? ?????????????? ?? ?????????? ?????????????? ?????? ??? ?????? ?????? ??????, ?????????????????
 ?????????????? ?????????????? ??? ??? ?????? ??????????????. ?????? ?????????? ?? ?????????? ?????????? ???
 ?????????, ?? ?????? ?????????????????? ??? ??? ?????? ?????????????? ??? ??? ?????????? ??? ?????????????????
 ??? ?????????? ??????. ? ?????? ?????????????? ?????????????? ??? ?????????? ?????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ???
 ?????????? ?? ??? ?????????????? ?????????? ?????????? ??????????????????. ?? ?????????? ??????????????????
 ?????????? ??? ?????????????????? ??? ?????????????????????????? ?????????? ?? ?????????? ??? ??? ?????????? ? ?????????
 ?????????? ?????????????? ??? ?????? ?????????? ?????????????????, ??? ?????????? ??? ??? ?????? ?????????, ?
 ?????? ?????????????????? ??? ??? ??????????????????. ? ?????????? ?????????????????????? ??? ?????????? ?????????? ???
 ??? ?????????????? ?????????????????? ?? ??????????, ?????? ??? ??? ?????? ?????????????????? ??? ??? ??????????. ??
 ?????? ??? ?????????????? ?????????????????? ??? ?????????? ?? ?????????? ??? ?? ?????????????? ??? ???
 ?????????????? ?????????? ?????????????????? ?? ??????????. ?? ?????????? ?????????????? ?????????????? ?????????? ??
 ?????????????? ??? ?????????????? ??? ?????? ??????, ?????????????????? ??????, ?????? ?????????? ???
 ?????????????? ?? ?????? ?????? ?????????? ?????? ??? ?? ??????????????. ?????????????? ?????????????????? ?????????????
 ??? ?????????????? ?? ??????????????. ? ?????????????????? ?????? ??? ??????????, ?? ??? ?????????? ??????????
 ?????????????? ??? ??? ?????????????? ?????????? ??? ?????? ???, ?????? ?????????????? ??? ?????????????? ???
 ?????????? ??? ?????????? ?????????????????????? ??????. ??? ?????????? ?? ?????????? ?????????????????? ?????????
 ?????????????? ?????????????? ?????? ?????? ?????? ?????? ???????. ?? ?????????????? ??? ?? ??????????????????
 ?????????????? ?????????? ??????. ??? ??????????, ??? ??? ?????????? ??? ??? ??? ?????????????????????? ???
 ?????????????????, ?????????????????? ??? ??????????. ? ?????? ?????? ?????????????????? ?? ??? ?????????????
 ?????????? ?????? ??? ?????????? ?????????? ?????????????? ?????????????????????? 6.000 ??????. ??? ?????????????
 ?????????? ?? ?????????????? ??????????????????.

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?????????????? ??? ????????

- Ölzentralheizung
- Entkalkungsanlage
- Stadtwasser und Zisternen mit 6.000 l Fassungsvermögen
- Doppelt verglaste Fenster
- Klimaanlage
- Fliesenboden
- Überdachte Terrassen
- Swimmingpool
- Garage
- Waschküche
- 2 Pavillons, einer für Kinder und einer als Fitnessraum
- Gästehaus

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

??? **???** **???** **???????????**

Sant Joan, im Herzen Mallorcas gelegen, zeichnet sich durch seine idyllische Lage und den authentischen Charakter aus. Umgeben von sanften Hügeln und weitläufigen Feldern, bietet es eine ruhige, ländliche Atmosphäre, perfekt für alle, die dem hektischen Alltag entfliehen möchten. Das Dorf selbst bezaubert mit seinen traditionellen Steinhäusern und engen Gassen, die von der reichen Geschichte und Kultur Mallorcas zeugen. Hier spürt man den Puls des ursprünglichen Insellebens, abseits der touristischen Pfade. Die lokale Bevölkerung pflegt ihre Traditionen und Feste mit Hingabe, was Sant Joan zu einem lebendigen und gleichzeitig entspannten Ort macht.

In der Umgebung von Sant Joan finden sich zahlreiche Sehenswürdigkeiten, wie die Kirche Sant Joan Baptista, die mit ihrem gotischen Baustil und ihrer historischen Bedeutung besticht. Ebenso sehenswert sind die nahen archäologischen Stätten, die Einblicke in die frühe Geschichte der Region bieten. Die Naturlandschaft rund um das Dorf lädt zu Wanderungen und Fahrradtouren ein, wo man die unberührte Schönheit der mallorquinischen Landschaft hautnah erleben kann.

Die Entfernung nach Palma beträgt ca. 40 km und der Flughafen ist ca. 35 km entfernt. Sant Joan ist somit der ideale Ort für all jene, die das ruhige Landleben schätzen, ohne auf die Annehmlichkeiten und die Erreichbarkeit der Hauptstadt verzichten zu müssen.

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

????? ?????????????

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

Αριθμός ακινήτου: ES234091 - 07240 Sant Joan - Mitte

?????????? ????????????????

?? ?????????????? ?????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: pollensa@von-poll.com

???? ?????????? ?????????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com