

Alcudia - Nord

ΜΥΣΤΙΚΟ ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ. Υπέροχη  
παραθαλάσσια βίλα στην Αλκανάδα με  
φантаστική θέα στον κόλπο της Αλκούδια.

Αριθμός ακινήτου: ES224036



ΤΙΜΗ ΑΓΟΡΑΣ: 4.300.000 EUR • ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ: ca. 480 m<sup>2</sup> • ΔΩΜΑΤΙΑ: 7 • ΈΚΤΑΣΗ ΓΗΣ: 780 m<sup>2</sup>

**Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord**

- Με μια ματιά
- Το ακίνητο
- Μια πρώτη εντύπωση
- Όλα για την τοποθεσία
- Συνεργάτης επικοινωνίας

Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcutia - Nord

## Με μια ματιά

Αριθμός ακινήτου	ES224036	Τιμή αγοράς	4.300.000 EUR
Επιφάνεια	ca. 480 m <sup>2</sup>	σπίτι	Βίλα
Δωμάτια	7		
Κατάσταση του ακινήτου	6		
τουαλέτα	3		
Χώρος στάθμευσης	1 x Εξωτερικός χώρος στάθμευσης		

Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο

Secret Marketing



Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord

## Το ακίνητο



**Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord**

## Μια πρώτη εντύπωση

Ονειρική βίλα μπροστά στη θάλασσα στην Αλκανάδα με εκπληκτική θέα στον κόλπο της Αλκούδια. Αυτή η υπέροχη βίλα, που βρίσκεται σε οικόπεδο περίπου 780 τ.μ., έχει νότιο προσανατολισμό και διαθέτει επίσης ένα διαμέρισμα επισκεπτών και άμεση πρόσβαση στη θάλασσα. Η Αλκανάδα είναι μια αριστοκρατική οικιστική περιοχή κοντά στην Αλκούδια, όπου βρίσκεται το διάσημο γήπεδο γκολφ 18 οπών. Η βίλα ανακαινίστηκε με υψηλά πρότυπα και πολυτέλεια πριν από λίγα χρόνια και διαθέτει τέσσερα υπνοδωμάτια, συμπεριλαμβανομένης μιας κύριας σουίτας με γκαρνταρόμπα, τρία μπάνια (δύο en suite), μια πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, τραπεζαρία, ένα γραφείο στο σπίτι, μια βιβλιοθήκη και ένα μεγάλο σαλόνι που ανοίγει σε μια εκπληκτική, ευρύχωρη βεράντα με εκπληκτική θέα στη θάλασσα. Το μεγάλο, αυτόνομο διαμέρισμα επισκεπτών διαθέτει δύο υπνοδωμάτια, ένα μπάνιο, μια πλήρως εξοπλισμένη κουζίνα, ένα ενιαίο σαλόνι/τραπεζαρία και μια ιδιωτική βεράντα. Επιπλέον, το ακίνητο περιλαμβάνει κήπο με αυτόματο σύστημα άρδευσης, πλυντήριο/δωμάτιο, κλιματισμό (ζεστό/κρύο), διπλά τζάμια, πλακάκια πορσελάνης και φωτισμό LED. Αξίζει να το δείτε!

**Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord**

## Όλα για την τοποθεσία

Alcanada oder, wie es auf mallorquinisch heißt, Aucanada, ist eine angenehme Küstengegend am nördlichen Ende der Bucht von Alcudia im Nordosten Mallorcas. Er ist ein idealer Ort zum Spaziergehen, Baden oder einfach nur zum Sitzen am Meer im Schatten der Bäume. Eine der großen Attraktionen von Alcanada ist seine privilegierte Lage, die es uns ermöglicht, den fabelhaften Blick auf die Bucht von Alcudia auf der einen Seite und die kleine Insel Alcanada und ihren Leuchtturm auf der anderen Seite zu genießen. Die Hauptattraktion ist der Strand von Alcanada, ein schöner Kieselstrand, der von Touristen nicht sehr stark frequentiert wird, da er weit von den großen Hotelanlagen entfernt ist. Es gibt jedoch ein kleines Dorf in der Nähe, wo Sie einen Supermarkt und einige Restaurants finden. Eine der schönsten Ecken der Insel Palma de Mallorca.

**Αριθμός ακινήτου: ES224036 - 07400 Alcudia - Nord**

## Συνεργάτης επικοινωνίας

Για περισσότερες πληροφορίες, επικοινωνήστε με τον υπεύθυνο επικοινωνίας σας:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Στην αποποίηση ευθύνης της von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)