

#### Alcudia - Nord

# Wunderschöne Finca mit Wein, Oliven und Ferienvermietungslizenz in Alcudia.

??????? ???????: ES223846



???? ?????? 2.900.000 EUR • ???????? ca. 337 m<sup>2</sup> • ??????? 4 • ?????? ??? 23.840 m<sup>2</sup>



?????????

????????

??? ????? ????????



??????? ????????	ES223846
????????	ca. 337 m²
?????????? ???	???????? ?? ?? ???????
???????	4
????????? ??? ????????	3
???????	2
????? ??????????	1 x ??????

???? ??????	2.900.000 EUR
?????	
??????????????????????????????????????	ca. 0 m <sup>2</sup>
??????	???????, ??????, ?????



?????????????????

????? ?????????

















































































### ??? ????? ????????

Diese schöne Finca auf einem Grundstück von ca. 24.000 m2 verfügt über eine eigene Wasserversorgung, einen Carport für 8 Fahrzeuge, einen eigenen Weinkeller und mehrere Lagerräume. Der Außenbereich verfügt über großzügige offene und überdachte Terrassen, einen großen Swimmingpool und einen Grill mit mallorquinischem Ofen. Die Weinreben und die vielen Olivenbäume werden durch verschiedene Zitrusbäume ergänzt. Im Eingangsbereich befindet sich das imposante Wohnzimmer mit Essbereich und Kamin. Auf dieser Etage befindet sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und die Küche mit Zugang zur überdachten Terrasse, dem Grill und dem Poolbereich. Im ersten Stock gibt es 2 weitere Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen offenen Bereich, welcher die Möglichkeit für ein weiteres Schlafzimmer bietet. Durch die Produktion von Wein und Öl und die Lizenz zur Ferienvermietung bietet sich hier eine interessante Option, sprechen Sie uns gerne zu weiteren Details an.



### ??????????????????????

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 ??????? - Pollensa E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com